

**ИЗВЕЩЕНИЕ № 1**  
**О НАЧАЛЕ СТРОИТЕЛЬСТВА, РЕКОНСТРУКЦИИ ОБЪЕКТА**  
**КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА**

г. Ижевск  
(место составления)

“26” 12 2022 г.

1. Застройщик: ООО «КОМОССТРОЙ КЕПЛЕР СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК», 426011, У.Р., г. Ижевск, ул. Холмогорова, д.15, офис 18., 5 этаж., тел/факс: +7 (3412) 651 999,651 023. ИНН 1831136531, КПП 183101001.

Технический заказчик: ООО «ИММО ПРОДЖЕКТ ГРУПП», 426011, УР, г. Ижевск, ул. Холмогорова, д. 15, офис 16, ИНН 1831164352, КПП 183101001, ОГРН 1141831000585, тел/факс +7(3412)651-011/651-014 (наименование застройщика или заказчика, номер и дата выдачи свидетельства о государственной регистрации, ОГРН, ИНН, почтовые реквизиты, телефон/факс – для юридических лиц)

2. Объект капитального строительства: «Многokвартирный жилой дом со встроенными помещениями по ул. Баранова в Ленинском районе г. Ижевска». Краткие проектные характеристики объекта: количество этажей-17 + подвальный этаж, общая площадь зданий – 26894,50 кв.м, строительный объем- 88156,8куб.м., в т.ч. ниже отм. 0,000 – 4177,7 куб.м., общая площадь застройки – 1794,10 кв.м., общая площадь квартир-20233,1кв.м.

(наименование объекта капитального строительства, краткие проектные характеристики объекта капитального строительства)

3. Адрес объекта капитального строительства: Многokвартирный жилой дом со встроенными помещениями по ул. Баранова в Ленинском районе г. Ижевска

(почтовый или строительный)

4. Разрешение на строительство объекта капитального строительства: № 18-18:26-61-2022 г., выдано 14.09.2022 г. Минстрой Удмуртской Республики на срок до 14.09.2025 г.

(номер и дата выдачи, кем выдано, срок действия)

5. Положительное заключение негосударственной экспертизы проектной документации: № 18-2-1-3-063630-2022 выдано 05.09.2022. Обществом с ограниченной ответственностью «Инжиниринг+», Свидетельство Росаккредитации рег. № RA.RU. 611710.

(номер и дата выдачи, кем выдано)

6. Положительное заключение государственной экологической экспертизы проектной документации, если проектная документация объекта капитального строительства подлежит государственной экологической экспертизе: не требуется.

7. Начало строительства, реконструкции, капитального ремонта 4 квартал 2022 года

(дата начала работ)

8. Окончание строительства, реконструкции, капитального ремонта 4 квартал 2025 года

(дата окончания работ)

9. Перечень индивидуальных предпринимателей или юридических лиц, осуществляющих строительство, привлекаемых застройщиком или техническим заказчиком на основании договора, с указанием свидетельств о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, и наименования

ИЗВЕЩЕНИЕ ПО НАДТОРУ  
УДМУРТСКОЙ РЕСПУБЛИКИ  
Вх. №  
“26” 12 2022

саморегулируемых организаций, членами которых они являются ООО «ГЛАВСПЕЦСТРОЙ»,  
Саморегулируемая организация «Строитель», №СРО-С-100-07122009

10. К настоящему извещению прилагаются:

1. Разрешение на строительство № № 18-18:26-61-2022 г., выдано 14.09.2022 г. (копия);
2. Проектная документация согласно описи (Приложение №1);
3. Градостроительный план земельного участка № РФ-18-3-26-0-00-2022-0665 от 19.08.2022 г. (копия);
4. Общий журнал работ.
5. Положительное заключение экспертизы проектной документации № 18-2-1-3-062968-2021 от 08.11.2021г.
6. Копия приказа о назначении ответственного за технический надзор.

Баушев А.Ю.

(расшифровка подписи)

По доверенности №206-1/21 от  
17.11.2022

(должность – для застройщика или заказчика,  
являющегося юридическим лицом)

(подпись)

(для застройщика или  
заказчика, являющегося  
юридическим лицом)

Отметка о получении:

(заполняется должностным лицом органа государственного строительного надзора)

“        ”        \_\_\_\_\_ г.

(подпись)

(расшифровка подписи)

(должность)