

Служба строительного надзора
и жилищного контроля
по Республике Хакасия

Извещение

о начале работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту
объекта капитального строительства

г. Абакан
(место составления)

«12» декабря 2022г.

1. Застройщик или заказчик Общество с ограниченной ответственностью "Специализированный Застройщик "Дом на Тельмана"

(наименование застройщика или заказчика,

ОГРН 1181901004768; ИНН/КПП 1901140100/190101001; Юридический адрес 655017, Республика Хакасия, город Абакан, ул. Щетинкина, д. 24 стр. 1, офис 5, тел. 8(3902)215-182, 215-108

номер и дата выдачи свидетельства о государственной регистрации, ОГРН, ИНН, почтовые реквизиты, телефон/факс) – для юридических лиц;
фамилия, имя, отчество застройщика, паспортные данные, место проживания, телефон/факс - для физических лиц)

2. Подрядчик ООО «Квартирный Вопрос»

(наименование застройщика или заказчика,

ОГРН 1051901060606; ИНН/КПП 1901067531/190101001; Юридический адрес: РХ, г. Абакан, ул. Щетинкина, д. 24, стр. 1, оф. 603 тел. 8(3902)215-182, 215-108

номер и дата выдачи свидетельства о государственной регистрации, ОГРН, ИНН, почтовые реквизиты, телефон/факс) – для юридических лиц;

фамилия, имя, отчество застройщика, паспортные данные, место проживания, телефон/факс - для физических лиц)

3. Объект капитального строительства Многоквартирный дом (III этап строительства) по улице Трудовая дом 84 в г. Абакане

(наименование объекта капитального строительства,

Проектируемое здание многоквартирного жилого дома состоит из двух блок-секций по ул. Трудовая, 84 (блок-секция №6, №7) в г. Абакане. Общая площадь здания – 10681,27 м2.

Количество этажей здания – 10, в том числе надземных – 9.

краткие проектные характеристики объекта капитального строительства (площадь здания, кол-во этажей, б/секций)

4. Адрес объекта капитального строительства РХ, г. Абакан, ул. Трудовая, д. 84.

(почтовый или строительный)

5. Разрешение на строительство объекта капитального строительства _____

(номер и дата выдачи)

кем выдано, срок действия)

6. Заключение государственной экспертизы проектной документации _____

(номер и дата выдачи)

Положительное заключение негосударственной экспертизы 19-2-1-3-077506-2022 от 03.11.2022 г. выдано: АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "КУБАНСКИЙ ЦЕНТР СЕРТИФИКАЦИИ И ЭКСПЕРТИЗЫ "КУБАНЬ- ТЕСТ"

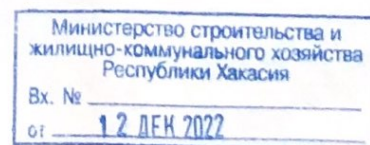
кем выдано)

7. Начало строительства: 21.12.2022 г.

(дата начала работ)

8. Окончание строительства: декабрь 2024 г.

(дата окончания работ)



9. К настоящему извещению прилагаются:(согласно п. 5 ст. 52 Градостроительного кодекса РФ)*:

- 1) Копия разрешения на строительство.
- 2) Проектная документация в полном объеме, а в случаях выдачи разрешения на отдельный этап строительства, реконструкции в объеме, необходимом для осуществления соответствующего этапа строительства; (в ред. Федерального закона от 31.12.2005 N 210-ФЗ), предоставляется должностному лицу органа государственного строительного надзора (инспектору).
- 3) Положительное заключение государственной экспертизы проектной документации.
- 4) Календарный график производства работ.

Директор

должность



Н.А. Макеева

фамилия и инициалы

М.П.

Примечание: *В случае, если в соответствии с Градостроительным кодексом РФ при осуществлении строительства, реконструкции, капитального ремонта объекта капитального строительства предусмотрен государственный строительный надзор, застройщик или заказчик заблаговременно, не позднее чем за семь рабочих дней до начала строительства, реконструкции, капитального ремонта объекта капитального строительства должен направить в орган государственного строительного надзора извещение о начале таких работ (п.5 ст. 52 Градостроительного кодекса РФ), а в случае не предоставления извещения о начале строительства, предусмотрено административное наказание в виде штрафа по ч.2 ст.9.5 КоАП РФ

