



КОМОССТРОЙ®

ООО «КОМОССТРОЙ РОДЕН
СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК»

ИНН 18312000339, ОГРН 1201800022302
426011, Удмуртская Республика,
г. Ижевск, ул. Холмогорова, д.15, офис 289, 4 этаж
тел/факс: +7 (3412) 651 999, 651 023
email: office@komosstroy.ru

И.о. Начальника
Главного управления по
государственному надзору
Удмуртской Республики
Чистяковой М.А.

Исх. № 06.12.11 от 06.12.22г.
на № _____ от _____

Уважаемая Мария Авинировна!

В связи с началом строительства объекта «Жилой комплекс между ул. Фруктовая и р. Подборенка в Октябрьском районе г. Ижевска. Жилые дома №№4,5,6» направляю Вам извещение и следующую документацию:

1. Извещение №1 о начале строительства объекта;
2. Акт разбивки осей на местности;
3. Общие журналы работ – 3 шт.;

На диске в электронном виде:

4. Разрешение на строительство №18-гу18303000-37-2022 от 17.06.2022 г.;
5. Проектная документация;
6. Положительное заключение экспертизы №18-2-1-3-036233-2022 от 07.06.2022 г.

Руководитель проекта

Алейников Д.В.

Сигов Павел
8-922-519-99-50
Sigovpi@immopg.com

Документация принята
И.о. Начальника
Ч.С. Чистяковой
06.12.2022г.

УПРАВЛЕНИЕ ПО НАДЗОРУ
УДМУРТСКОЙ РЕСПУБЛИКИ

ВХ. №

06.12 2022

ИЗВЕЩЕНИЕ № 1
О НАЧАЛЕ СТРОИТЕЛЬСТВА, РЕКОНСТРУКЦИИ ОБЪЕКТА
КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

г. Ижевск
(место составления)

« 06 » декабря 20 22 г.

1. Застройщик (технический заказчик)

ООО «КОМОССТРОЙ РОДЕН СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК»,

(фамилия, имя, отчество¹, адрес места жительства, ОГРНИП, ИНН индивидуального предпринимателя,
ИНН 18312000339, ОГРН 1201800022302, 426011, Удмуртская Республика, г. Ижевск,
ул. Холмогорова, д. 15, оф. 289, 4 этаж, тел. (3412) 651-999

наименование, ОГРН, ИНН, место нахождения юридического лица, телефон/факс,
Технический заказчик: ООО «ИММО ПРОДЖЕКТ ГРУПП», ОГРН 1141831000585,
ИНН 1831164352, 426011, УР, г. Ижевск, ул. Холмогорова, дом 15, офис 16

наименование, ОГРН, ИНН саморегулируемой организации, членом которой является,² –
для индивидуальных предпринимателей и юридических лиц;

Член Ассоциации саморегулируемой организации "СТРОИТЕЛЬ", ОГРН 1091800000269,
ИНН 1831133548

фамилия, имя, отчество¹, паспортные данные, адрес места жительства, телефон/факс –
для физических лиц, не являющихся индивидуальными предпринимателями)

2. Объект капитального строительства

«Жилой комплекс между ул. Фруктовая и р. Подборенка в Октябрьском районе г. Ижевска.

(наименование объекта капитального строительства в соответствии с разрешением
Жилые дома №№4,5,6». Дом №4: одна секция (17 этажей + подвал)

на строительство, краткие проектные характеристики,
Дом №5: две секции (10,14 этажей + подвал). Дом №6: одна секция (17 этажей + подвал)
описание этапа строительства, реконструкции, если разрешение выдано на этап
строительства, реконструкции)

3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства

Удмуртская Республика, г. Ижевск, ул. Фруктовая

(почтовый или строительный адрес объекта капитального строительства)

4. Разрешение на строительство объекта капитального строительства

№18-гу18303000-37-2022 от 17.06.2022 г., выдано Министерством строительства, жилищно-
коммунального хозяйства и энергетики Удмуртской Республики, сроком до 17.06.2025 г.

(номер и дата выдачи, орган или организация, его выдавшие, срок действия)

5. Положительное заключение экспертизы проектной документации

№18-2-1-3-036233-2022 от 07.06.2022 г., выдано ООО «Инжиниринг+»

(номер и дата выдачи, орган или организация, его утвердившие)

6. Положительное заключение государственной экологической экспертизы проектной
документации, если проектная документация объекта капитального строительства подлежит
государственной экологической экспертизе

Не требуется

(номер и дата выдачи, орган исполнительной власти, его утвердивший, срок действия)

7. Начало строительства, реконструкции

Декабрь 2022 г.

(дата начала работ)

8. Окончание строительства, реконструкции

Декабрь 2025 г.

(дата окончания работ)

ВХ. № 06 12 2022

9. Перечень индивидуальных предпринимателей или юридических лиц, осуществляющих строительство, привлеченных застройщиком или техническим заказчиком на основании договора, с указанием наименований и реквизитов саморегулируемых организаций, членами которых они являются

ООО «ГЛАВСПЕЦСТРОЙ», член Ассоциации саморегулируемой организации "СТРОИТЕЛЬ",

ОГРН 1091800000269, ИНН 1831133548

10. Приложения:

1. Разрешение на строительство №18-гу18303000-37-2022 от 17.06.2022 г.;

2. Положительное заключение экспертизы №18-2-1-3-036233-2022 от 07.06.2022 г.;

3. Проектная документация в электронном виде;

4. Акт разбивки осей на местности;

5. Общий журнал работ – 3 шт.

(документы, прилагаемые к извещению)

в соответствии с частью 5 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации)

Руководитель проекта
(представитель застройщика или
технического заказчика)



(подпись)

Алейников Д.В.
(расшифровка подписи)

¹ Указывается при наличии.

² За исключением случаев, когда членство в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта и сноса объектов капитального строительства не требуется.