

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 18-000589 от 24.05.2024

Жилой комплекс между ул.Фруктовой и р.Подборенка в Октябрьском районе г.Ижевска. Жилые дома № 4, 5, 6

Дата первичного размещения: 13.12.2022

|   |       |   |
|---|-------|---|
| 01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства |       |   |
| 1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика   | 1.1.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|   | 1.1.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"КОМОССТРОЙ РОДЕН СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК"</b>  |
|   | 1.1.3 | Краткое наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"КОМОССТРОЙ РОДЕН СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК"</b> |
| 1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах  | 1.2.1 | Индекс:<br><b>426011</b>  |
|   | 1.2.2 | Субъект Российской Федерации:<br><b>Удмуртская Респ</b>   |
|   | 1.2.3 | Район Субъекта Российской Федерации:  |
|   | 1.2.4 | Вид населенного пункта:<br><b>город</b>   |
|   | 1.2.5 | Наименование населенного пункта:<br><b>Ижевск</b>   |
|   | 1.2.6 | Элемент улично-дорожной сети:<br><b>улица</b>   |
|   | 1.2.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br><b>Холмогорова</b>   |
|   | 1.2.8 | Тип здания (сооружения):<br>Дом: <b>15</b>  |
|   | 1.2.9 | Тип помещений:<br>Офис: <b>289</b>  |
| 1.3 О режиме работы застройщика   | 1.3.1 | Рабочие дни недели:<br><b>пн,вт,ср,чт,пт</b>  |
|   | 1.3.2 | Рабочее время:<br><b>с 08:00 по 17:00</b>   |

|  |       |   |
|--|-------|---|
| 1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" | 1.4.1 | Номер телефона:<br><b>+7 (341) 265-10-11</b>  |
|  | 1.4.2 | Адрес электронной почты:<br><b>office@immopg.com</b>  |
|  | 1.4.3 | Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»:<br><b>https://komosstroy.ru/</b>                     |
| 1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)  | 1.5.1 | Фамилия:<br><b>Девяткин</b>   |
|  | 1.5.2 | Имя:<br><b>Виталий</b>  |
|  | 1.5.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Константинович</b>  |
|  | 1.5.4 | Наименование должности:<br><b>Генеральный директор</b>  |
|  | 1.5.5 | Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии):<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b> |
|  | 1.5.6 | Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы:<br><b>КОМОССТРОЙ ХОЛДИНГ</b>    |
|  | 1.5.7 | Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа:<br><b>5920040927</b>                                 |
| 1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)  | 1.6.1 | Коммерческое обозначение застройщика (при наличии):<br><b>КОМОССТРОЙ®</b>   |
| <b>02 О государственной регистрации застройщика</b>  |       |   |
| 2.1 О государственной регистрации застройщика  | 2.1.1 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>1831200339</b>   |
|  | 2.1.2 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1201800022302</b>   |
|  | 2.1.3 | Дата регистрации:<br><b>27.11.2020</b>  |

03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика

|  |       |   |
|--|-------|---|
| 3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации   | 3.1.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                     |
|  | 3.1.2 | Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:<br><b>КОМОССТРОЙ ХОЛДИНГ</b> |
|  | 3.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>5920040927</b>   |
|  | 3.1.4 | Процент голосов в высшем органе управления:<br><b>100 %</b>   |
| 3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации | 3.2.1 | Фирменное наименование организации:   |
|  | 3.2.2 | Страна регистрации юридического лица:   |
|  | 3.2.3 | Дата регистрации:   |
|  | 3.2.4 | Регистрационный номер:  |
|  | 3.2.5 | Наименование регистрирующего органа:  |
|  | 3.2.6 | Адрес (место нахождения) в стране регистрации:  |
|  | 3.2.7 | Процент голосов в высшем органе управления:   |
|  | 3.2.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):  |
| 3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице  | 3.3.1 | Фамилия:  |
|  | 3.3.2 | Имя:  |
|  | 3.3.3 | Отчество (при наличии):   |
|  | 3.3.4 | Гражданство:  |
|  | 3.3.5 | Страна места жительства:  |
|  | 3.3.6 | Процент голосов в высшем органе управления:   |
|  | 3.3.7 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):         |
|  | 3.3.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):  |

|  |         |   |
|--|---------|---|
| 3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, принадлежащих на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец) | 3.4.1   | Фамилия:<br><b>Девяткин</b>   |
|  | 3.4.2   | Имя:<br><b>Виталий</b>  |
|  | 3.4.3   | Отчество (при наличии):<br><b>Константинович</b>  |
|  | 3.4.4   | Гражданство:<br><b>Российская Федерация</b>   |
|  | 3.4.5   | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика:<br><b>100 %</b>   |
|  | 3.4.6   | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>121-626-952 40</b>  |
|  | 3.4.7   | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>183401628105</b>   |
|  | 3.4.8   | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем:<br><b>Единственный учредитель застройщика ООО"КС РОДЕН СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК"-ООО"КСХ"(доля в уставном капитале застройщика-100 %); 99,8 % уставного капитала ООО"КСХ"принадлежит ООО"ОТЕРРА", 100 % которого принадлежит физическому лицу Девяткину Виталию Константиновичу, который самостоятельно вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, принадлежащих на голосующие доли, составляющие уставной капитал ООО"КС РОДЕН СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК"</b> |
| 3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком   |         |   |
| 3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком   | 3.1.1.1 | Фамилия:<br><b>XXXX</b>   |
|  | 3.1.1.2 | Имя:<br><b>XXXX</b>   |
|  | 3.1.1.3 | Отчество (при наличии):<br><b>XXXX</b>  |

|  |         |  |
|--|---------|--|
|  | 3.1.1.4 | Гражданство:<br><b>XXXX</b>  |
|  | 3.1.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>XXXX</b>                                     |
|  | 3.1.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>2</b>    |
|  | 3.1.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>XXXX</b>  |
| 3.1.1 (2) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.1.1 | Фамилия:<br><b>XXXX</b>  |
|  | 3.1.1.2 | Имя:<br><b>XXXX</b>  |
|  | 3.1.1.3 | Отчество (при наличии):<br><b>XXXX</b>   |
|  | 3.1.1.4 | Гражданство:<br><b>XXXX</b>  |
|  | 3.1.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>XXXX</b>                                     |
|  | 3.1.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>1; 2</b> |
|  | 3.1.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>XXXX</b>  |
| 3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком    | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |
|  | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"СКМ"</b>  |
|  | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>1684016537</b>  |
|  | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1231600062506</b>  |
|  | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b>    |

|   |         |  |
|---|---------|--|
| 3.1.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |
|   | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"ГЕО ТЕПЛОСИСТЕМЫ"</b>   |
|   | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>1831136330</b>  |
|   | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1091831004264</b>  |
|   | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>1; 2</b> |
| 3.1.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |
|   | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"ЖК ПАРКМАЯК СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК"</b>  |
|   | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>1840104053</b>  |
|   | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1211800008045</b>  |
|   | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>2</b>    |
| 3.1.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |
|   | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Холмы-1 Специализированный Застройщик"</b>  |
|   | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>1831157267</b>  |
|   | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1121831008650</b>  |
|   | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b>    |

|   |         |  |
|---|---------|--|
| 3.1.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |
|   | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"КОМОССТРОЙ ТУКАЯ СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК"</b>                                       |
|   | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>1660335887</b>  |
|   | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1191690078128</b>  |
|   | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>2</b>    |
| 3.1.2 (6) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |
|   | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>КОМОССТРОЙ БРАУН СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК</b>   |
|   | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>1831195696</b>  |
|   | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1191832018641</b>  |
|   | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>1; 2</b> |
| 3.1.2 (7) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |
|   | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>КОМОССТРОЙ САНТИ СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК</b>   |
|   | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>1831195713</b>  |
|   | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1191832018620</b>  |

|  |         |  |
|--|---------|--|
|  | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>1; 2</b> |
| 3.1.2 (8) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком  | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |
|  | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>КОМОССТРОЙ ОЛИМП СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК</b>   |
|  | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>1831194100</b>  |
|  | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1191832009126</b>  |
|  | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>1; 2</b> |
| 3.1.2 (9) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком  | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |
|  | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>КОМОССТРОЙ БАРС СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК</b>  |
|  | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>1660320337</b>  |
|  | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1181690085730</b>  |
|  | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>1; 2</b> |
| 3.1.2 (10) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |
|  | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>КОМОССТРОЙ КАЗАНЬ СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК</b>  |
|  | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>1660320312</b>  |



|  |         |  |
|--|---------|--|
|  | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1181690085720</b>  |
|  | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>1; 2</b> |
| 3.1.2 (11) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |
|  | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>КОМОССТРОЙ ШТРАУС СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАС-ТРОЙЩИК</b>                                       |
|  | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>1831189766</b>  |
|  | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1181832008071</b>  |
|  | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>1; 2</b> |
| 3.1.2 (12) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |
|  | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>КОМОССТРОЙ СЕЗАНН СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАС-ТРОЙЩИК</b>                                       |
|  | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>1831191300</b>  |
|  | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1181832017950</b>  |
|  | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>1; 2</b> |
| 3.1.2 (13) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |
|  | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>КОМОССТРОЙ КЕПЛЕР СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАС-ТРОЙЩИК</b>                                       |

|  |         |  |
|--|---------|--|
|  | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>1831136531</b>  |
|  | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1091831004693</b>  |
|  | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>1; 2</b> |
| 3.1.2 (14) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |
|  | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>КОМОССТРОЙ ЗЕНИТ СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК</b>   |
|  | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>1831136267</b>  |
|  | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1091831004000</b>  |
|  | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>1; 2</b> |
| 3.1.2 (15) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |
|  | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>КОМОССТРОЙ ВЕРДИ СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК</b>   |
|  | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>1831191290</b>  |
|  | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1181832017949</b>  |
|  | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>1; 2</b> |
| 3.1.2 (16) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |

|  |         |  |
|--|---------|--|
|  | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>КОМОССТРОЙ ЭЛЬБРУС СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАС-ТРОЙЩИК</b>                                      |
|  | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>1831133731</b>  |
|  | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1091831000800</b>  |
|  | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>1; 2</b> |
| 3.1.2 (17) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |
|  | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>КОМОССТРОЙ БОРН СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК</b>  |
|  | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>1831200321</b>  |
|  | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1201800022291</b>  |
|  | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>1; 2</b> |
| 3.1.2 (18) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |
|  | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>КОМОССТРОЙ ХОЛДИНГ</b>   |
|  | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>5920040927</b>  |
|  | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1135920001348</b>  |
|  | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>1; 2</b> |

|  |         |  |
|--|---------|--|
| 3.1.2 (19) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |
|  | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>КОМОССТРОЙ ЮНГ СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК</b>   |
|  | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>1831200280</b>  |
|  | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1201800022269</b>  |
|  | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>1; 2</b> |
| 3.1.2 (20) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |
|  | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>КОМОССТРОЙ МОНЕ СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК</b>  |
|  | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>1831191282</b>  |
|  | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1181832017938</b>  |
|  | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>1; 2</b> |
| 3.1.2 (21) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |
|  | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>КОМОССТРОЙ РУБЕНС СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК</b>  |
|  | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>1831200314</b>  |
|  | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1201800022270</b>  |

|  |         |  |
|--|---------|--|
|  | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>2</b>    |
| 3.1.2 (22) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |
|  | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>ТАТИНВЕСТСИСТЕМЫ</b>   |
|  | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>1835079429</b>  |
|  | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1071841006896</b>  |
|  | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>1; 2</b> |
| 3.1.2 (23) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |
|  | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>ОТЕРРА</b>   |
|  | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>1831145215</b>  |
|  | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1111831000291</b>  |
|  | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>1; 2</b> |
| 3.1.2 (24) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |
|  | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>СИТИ</b>   |
|  | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>1831145180</b>  |
|  | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1111831000269</b>  |

|  |         |  |
|--|---------|--|
|  | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>1; 2</b> |
| 3.1.2 (25) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |
|  | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Биля Нова</b>  |
|  | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>1831128668</b>  |
|  | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1081831005211</b>  |
|  | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>1; 2</b> |
| 3.1.2 (26) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |
|  | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>КОМОССТРОЙ ЛИСТ СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК</b>  |
|  | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>1831189780</b>  |
|  | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1181832008181</b>  |
|  | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>1; 2</b> |
| 3.1.2 (27) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |
|  | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>КОМОССТРОЙ ШОПЕН СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК</b>   |
|  | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>1831189798</b>  |

|  |         |  |
|--|---------|--|
|  | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1181832008192</b>  |
|  | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>1; 2</b> |
| 3.1.2 (28) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |
|  | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>КОМОССТРОЙ ВАГНЕР СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК</b>  |
|  | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>1831189808</b>  |
|  | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1181832008203</b>  |
|  | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>1; 2</b> |
| 3.1.2 (29) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |
|  | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>КОМОССТРОЙ РАФАЭЛЬ СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК</b>                                       |
|  | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>1831200297</b>  |
|  | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1201800022280</b>  |
|  | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>1; 2</b> |
| 3.1.2 (30) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |
|  | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ЛЕСНОЕ"</b>   |

|  |         |  |
|--|---------|--|
|  | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>1840032225</b>  |
|  | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1141840009541</b>  |
|  | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>1; 2</b> |
| 3.1.2 (31) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |
|  | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "МОНУМЕНТ"</b>   |
|  | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>1835074942</b>  |
|  | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1061841051986</b>  |
|  | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>1; 2</b> |
| 3.1.2 (32) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |
|  | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>КОМОССТРОЙ РЕНУАР СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК</b>  |
|  | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>1831195720</b>  |
|  | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1191832018630</b>  |
|  | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>1; 2</b> |
| 3.1.2 (33) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |



|  |         |  |
|--|---------|--|
|  | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>КС ХОЛМОГОРОВСКИЙ СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК</b>  |
|  | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>1831200850</b>  |
|  | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1211800000851</b>  |
|  | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>1; 2</b> |
| 3.1.2 (34) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |
|  | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>КОМОССТРОЙ РУССО СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК</b>   |
|  | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>1831195738</b>  |
|  | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1191832018663</b>  |
|  | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>1; 2</b> |
| 3.1.2 (35) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |
|  | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>КОМОССТРОЙ ТИБЕТ СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК</b>   |
|  | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>1831194124</b>  |
|  | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1191832009159</b>  |
|  | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>1; 2</b> |

|  |         |  |
|--|---------|--|
| 3.1.2 (36) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |
|  | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>КОМОССТРОЙ ЭТАЖИ СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК</b>   |
|  | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>1831157059</b>  |
|  | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1121831008463</b>  |
|  | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>1; 2</b> |
| 3.1.2 (37) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |
|  | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>КОМОССТРОЙ ПАМИР СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК</b>   |
|  | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>1831194090</b>  |
|  | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1191832009137</b>  |
|  | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>1; 2</b> |
| 3.1.2 (38) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |
|  | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>КОМОССТРОЙ ЭВЕРЕСТ СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК</b>                                       |
|  | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>1831149971</b>  |
|  | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1111831014723</b>  |

|  |         |  |
|--|---------|--|
|  | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>1; 2</b> |
| 3.1.2 (39) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |
|  | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>КОМОССТРОЙ ЭКСТРА СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК</b>  |
|  | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>1833031083</b>  |
|  | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1031898004324</b>  |
|  | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>1; 2</b> |
| 3.1.2 (40) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |
|  | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>КОМОССТРОЙ ПАСКАЛЬ СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК</b>                                       |
|  | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>1831157080</b>  |
|  | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1121831008397</b>  |
|  | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>1; 2</b> |
| 3.1.2 (41) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |
|  | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>КОМОССТРОЙ МОНБЛАН СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК</b>                                       |
|  | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>1835084683</b>  |

|  |         |  |
|--|---------|--|
|  | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1081841002363</b>  |
|  | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>1; 2</b> |
| 3.1.2 (42) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |
|  | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>КОМОССТРОЙ АБСОЛЮТ СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК</b>                                       |
|  | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>1831155615</b>  |
|  | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1121831007000</b>  |
|  | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>1; 2</b> |
| 3.1.2 (43) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |
|  | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>КОМОССТРОЙ ВЫСОТА СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК</b>  |
|  | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>1831157281</b>  |
|  | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1121831008672</b>  |
|  | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>1; 2</b> |
| 3.1.2 (44) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |
|  | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>КОМОССТРОЙ СИНАЙ СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК</b>   |

|   |         |  |
|---|---------|--|
|   | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>1831194117</b>  |
|   | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1191832009148</b>  |
|   | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>1; 2</b> |
| 3.1.2 (45) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком  | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |
|   | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>КОМОССТРОЙ ТИЦИАН СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК</b>  |
|   | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>1831195706</b>  |
|   | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1191832018652</b>  |
|   | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>1; 2</b> |
| 04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию  |         |  |
| 4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1   | Вид объекта капитального строительства:  |
|   | 4.1.2   | Субъект Российской Федерации:  |

|  |        |  |
|--|--------|--|
|  | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:   |
|  | 4.1.4  | Вид населенного пункта:  |
|  | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:   |
|  | 4.1.6  | Элемент улично-дорожной сети:  |
|  | 4.1.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети:  |
|  | 4.1.8  | Тип здания (сооружения):   |
|  | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): |
|  | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства:   |
|  | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:                              |
|  | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:                                    |
|  | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:                          |

05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства

|   |       |   |
|---|-------|---|
| 5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства | 5.1.1 | Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: |
|   | 5.1.2 | Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:                       |
|   | 5.1.3 | Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:           |
|   | 5.1.4 | Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:     |
| 5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях   | 5.2.1 | Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:   |
|   | 5.2.2 | Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:   |
|   | 5.2.3 | Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:                                     |

|   |       |   |
|---|-------|---|
| 06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату  |       |   |
| 6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату   | 6.1.1 | Последняя отчетная дата:<br><b>31.03.2024</b>   |
|   | 6.1.2 | Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>-4 206,00 тыс. руб.</b>  |
|   | 6.1.3 | Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>23 015,00 тыс. руб.</b>  |
|   | 6.1.4 | Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>1 382 912,00 тыс. руб.</b>  |
| 07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45) |       |   |
| 7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"  | 7.1.1 | Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11): |
|   | 7.1.2 | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:   |
|   | 7.1.3 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:  |
|   | 7.1.4 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:   |

|  |       |   |
|--|-------|---|
|  | 7.1.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:  |
|  | 7.1.6 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:  |
|  | 7.1.7 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):   |
|  | 7.1.8 | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: |
|  | 7.1.9 | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:   |



|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 7.1.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:   |
|   | 7.1.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:   |
|   | 7.1.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: |
| 7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" | 7.2    | Организационно-правовая форма поручителя:   |
|   | 7.2    | Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:  |
|   | 7.2    | Идентификационный номер налогоплательщика:  |
|   | 7.2    | Дата договора поручительства:   |
|   | 7.2    | Номер договора поручительства:  |
|   | 7.2.1  | Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанным поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):  |
|   | 7.2.2  | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:  |

|  |       |   |
|--|-------|---|
|  | 7.2.3 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:   |
|  | 7.2.4 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:  |
|  | 7.2.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:   |
|  | 7.2.6 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |
|  | 7.2.7 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):  |

|  |        |  |
|--|--------|--|
|  | 7.2.8  | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя: |
|  | 7.2.9  | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:  |
|  | 7.2.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:  |
|  | 7.2.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:   |
|  | 7.2.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:   |
| 08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике   |        |  |
| 8.1 Иная информация о застройщике  | 8.1.1  | Иная информация о застройщике:   |
| 09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений |        |  |
| 9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация  | 9.1.1  | Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация:<br>4  |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 9.1.2  | Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:<br><b>Одновременное строительство четырех многоквартирных жилых домов</b> |
| 9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках | 9.2.1  | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Многоквартирный дом</b>   |
|   | 9.2.2  | Наименование объекта:<br><b>"Жилой комплекс между ул.Фруктовой и р.Подборенка в Октябрьском районе г.Ижевска. Жилые дома № 4, 5, 6" жилой дом № 4</b>  |
|   | 9.2.3  | Субъект Российской Федерации:<br><b>Удмуртская Респ</b>  |
|   | 9.2.4  | Район субъекта Российской Федерации:   |
|   | 9.2.5  | Вид населенного пункта:<br><b>г.</b>   |
|   | 9.2.6  | Наименование населенного пункта:<br><b>Ижевск</b>  |
|   | 9.2.7  | Округ в населенном пункте:   |
|   | 9.2.8  | Район в населенном пункте:   |
|   | 9.2.9  | Вид обозначения улицы:<br><b>ул</b>  |
|   | 9.2.10 | Наименование улицы:<br><b>Фруктовая</b>  |
|   | 9.2.11 | Дом:   |
|   | 9.2.12 | Литера:  |
|   | 9.2.13 | Корпус:  |
|   | 9.2.14 | Строение:  |
|   | 9.2.15 | Владение:  |
|   | 9.2.16 | Блок-секция:   |
|   | 9.2.17 | Уточнение адреса:<br><b>.</b>  |
|   | 9.2.18 | Назначение объекта:<br><b>Жилое</b>  |
|   | 9.2.19 | Минимальное кол-во этажей:<br><b>18</b>  |
|   | 9.2.20 | Максимальное кол-во этажей:<br><b>18</b>   |
|   | 9.2.21 | Общая площадь объекта:<br><b>10 423,8 м2</b>   |
|   | 9.2.22 | Материал наружных стен и каркаса объекта:<br><b>С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b>                                     |
|   | 9.2.23 | Материал перекрытий:<br><b>Монолитные железобетонные</b>   |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 9.2.24 | Класс энергетической эффективности:<br><b>В</b>  |
| 9.2 (2) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках | 9.2.1  | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Многоквартирный дом</b>   |
|   | 9.2.2  | Наименование объекта:<br><b>"Жилой комплекс между ул.Фруктовой и р.Подборенка в Октябрьском районе г.Ижевска. Жилые дома № 4, 5, 6" жилой дом № 5 секция 1</b>                   |
|   | 9.2.3  | Субъект Российской Федерации:<br><b>Удмуртская Респ</b>  |
|   | 9.2.4  | Район субъекта Российской Федерации:   |
|   | 9.2.5  | Вид населенного пункта:<br><b>г.</b>   |
|   | 9.2.6  | Наименование населенного пункта:<br><b>Ижевск</b>  |
|   | 9.2.7  | Округ в населенном пункте:   |
|   | 9.2.8  | Район в населенном пункте:   |
|   | 9.2.9  | Вид обозначения улицы:<br><b>ул</b>  |
|   | 9.2.10 | Наименование улицы:<br><b>Фруктовая</b>  |
|   | 9.2.11 | Дом:   |
|   | 9.2.12 | Литера:  |
|   | 9.2.13 | Корпус:  |
|   | 9.2.14 | Строение:  |
|   | 9.2.15 | Владение:  |
|   | 9.2.16 | Блок-секция:   |
|   | 9.2.17 | Уточнение адреса:<br><b>.</b>  |
|   | 9.2.18 | Назначение объекта:<br><b>Жилое</b>  |
|   | 9.2.19 | Минимальное кол-во этажей:<br><b>11</b>  |
|   | 9.2.20 | Максимальное кол-во этажей:<br><b>11</b>   |
|   | 9.2.21 | Общая площадь объекта:<br><b>5 276,3 м2</b>  |
|   | 9.2.22 | Материал наружных стен и каркаса объекта:<br><b>С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b> |
|   | 9.2.23 | Материал перекрытий:<br><b>Монолитные железобетонные</b>   |
|   | 9.2.24 | Класс энергетической эффективности:<br><b>А</b>  |

|   |        |  |
|---|--------|--|
| 9.2 (3) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках | 9.2.1  | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Многоквартирный дом</b>   |
|   | 9.2.2  | Наименование объекта:<br><b>"Жилой комплекс между ул.Фруктовой и р.Подборенка в Октябрьском районе г.Ижевска. Жилые дома № 4, 5, 6" жилой дом № 5 секция 2</b>                   |
|   | 9.2.3  | Субъект Российской Федерации:<br><b>Удмуртская Респ</b>  |
|   | 9.2.4  | Район субъекта Российской Федерации:   |
|   | 9.2.5  | Вид населенного пункта:<br><b>г.</b>   |
|   | 9.2.6  | Наименование населенного пункта:<br><b>Ижевск</b>  |
|   | 9.2.7  | Округ в населенном пункте:   |
|   | 9.2.8  | Район в населенном пункте:   |
|   | 9.2.9  | Вид обозначения улицы:<br><b>ул</b>  |
|   | 9.2.10 | Наименование улицы:<br><b>Фруктовая</b>  |
|   | 9.2.11 | Дом:   |
|   | 9.2.12 | Литера:  |
|   | 9.2.13 | Корпус:  |
|   | 9.2.14 | Строение:  |
|   | 9.2.15 | Владение:  |
|   | 9.2.16 | Блок-секция:   |
|   | 9.2.17 | Уточнение адреса:<br><b>.</b>  |
|   | 9.2.18 | Назначение объекта:<br><b>Жилое</b>  |
|   | 9.2.19 | Минимальное кол-во этажей:<br><b>15</b>  |
|   | 9.2.20 | Максимальное кол-во этажей:<br><b>15</b>   |
|   | 9.2.21 | Общая площадь объекта:<br><b>7 160,4 м2</b>  |
|   | 9.2.22 | Материал наружных стен и каркаса объекта:<br><b>С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b> |
|   | 9.2.23 | Материал перекрытий:<br><b>Монолитные железобетонные</b>   |
|   | 9.2.24 | Класс энергетической эффективности:<br><b>А</b>  |

|   |        |  |
|---|--------|--|
| 9.2 (4) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках | 9.2.1  | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Многоквартирный дом</b>   |
|   | 9.2.2  | Наименование объекта:<br><b>Жилой комплекс между ул.Фруктовой и р.Подборенка в Октябрьском районе г.Ижевска. Жилые дома № 4, 5, 6" жилой дом № 6</b>                             |
|   | 9.2.3  | Субъект Российской Федерации:<br><b>Удмуртская Респ</b>  |
|   | 9.2.4  | Район субъекта Российской Федерации:   |
|   | 9.2.5  | Вид населенного пункта:<br><b>г.</b>   |
|   | 9.2.6  | Наименование населенного пункта:<br><b>Ижевск</b>  |
|   | 9.2.7  | Округ в населенном пункте:   |
|   | 9.2.8  | Район в населенном пункте:   |
|   | 9.2.9  | Вид обозначения улицы:<br><b>ул</b>  |
|   | 9.2.10 | Наименование улицы:<br><b>Фруктовая</b>  |
|   | 9.2.11 | Дом:   |
|   | 9.2.12 | Литера:  |
|   | 9.2.13 | Корпус:  |
|   | 9.2.14 | Строение:  |
|   | 9.2.15 | Владение:  |
|   | 9.2.16 | Блок-секция:   |
|   | 9.2.17 | Уточнение адреса:<br><b>.</b>  |
|   | 9.2.18 | Назначение объекта:<br><b>Жилое</b>  |
|   | 9.2.19 | Минимальное кол-во этажей:<br><b>18</b>  |
|   | 9.2.20 | Максимальное кол-во этажей:<br><b>18</b>   |
|   | 9.2.21 | Общая площадь объекта:<br><b>10 421,4 м2</b>   |
|   | 9.2.22 | Материал наружных стен и каркаса объекта:<br><b>С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b> |
|   | 9.2.23 | Материал перекрытий:<br><b>Монолитные железобетонные</b>   |
|   | 9.2.24 | Класс энергетической эффективности:<br><b>A</b>  |
| 9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений  | 9.3.1  | Сумма общей площади всех жилых помещений:<br><b>7 569,60 м2</b>  |

|   |       |  |
|---|-------|--|
|   | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений:<br><b>525,60 м2</b>                    |
|   | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:<br><b>8 095,20 м2</b>          |
| 9.3 (2) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений  | 9.3.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений:<br><b>3 422,40 м2</b>                    |
|   | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений:<br><b>310,70 м2</b>                    |
|   | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:<br><b>3 733,10 м2</b>          |
| 9.3 (3) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений  | 9.3.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений:<br><b>5 096,90 м2</b>                    |
|   | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений:<br><b>86,50 м2</b>                     |
|   | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:<br><b>5 183,40 м2</b>          |
| 9.3 (4) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений  | 9.3.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений:<br><b>7 997,60 м2</b>                    |
|   | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений:<br><b>76,10 м2</b>                     |
|   | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:<br><b>8 073,70 м2</b>          |
| 9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости     | 9.4.1 | Общее количество пассажирских лифтов:<br><b>2</b>                                  |
|   | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг):<br><b>0</b> |
|   | 9.4.3 | Общее количество грузопассажирских лифтов:<br><b>0</b>                             |
|   | 9.4.4 | Общее количество инвалидных подъемников:<br><b>0</b>                               |
| 9.4 (2) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1 | Общее количество пассажирских лифтов:<br><b>1</b>                                  |
|   | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг):<br><b>0</b> |
|   | 9.4.3 | Общее количество грузопассажирских лифтов:<br><b>0</b>                             |



|   |       |  |
|---|-------|--|
|   | 9.4.4 | Общее количество инвалидных подъемников:<br><b>0</b>                               |
| 9.4 (3) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1 | Общее количество пассажирских лифтов:<br><b>2</b>                                  |
|   | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг):<br><b>0</b> |
|   | 9.4.3 | Общее количество грузопассажирских лифтов:<br><b>0</b>                             |
|   | 9.4.4 | Общее количество инвалидных подъемников:<br><b>0</b>                               |
| 9.4 (4) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1 | Общее количество пассажирских лифтов:<br><b>2</b>                                  |
|   | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг):<br><b>0</b> |
|   | 9.4.3 | Общее количество грузопассажирских лифтов:<br><b>0</b>                             |
|   | 9.4.4 | Общее количество инвалидных подъемников:<br><b>0</b>                               |

## Объект №1

|  |        |   |
|--|--------|---|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда |        |   |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности   | 10.1.1 | Вид договора:   |
|  | 10.1.2 | Номер договора:   |
|  | 10.1.3 | Дата заключения договора:   |
|  | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор:  |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания   | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                               |
|  | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Проектно-изыскательская фирма "Грин"</b> |
|  | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:   |
|  | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:   |
|  | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:  |
|  | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>1834002991</b>  |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование   | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>           |
|  | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Архстройинвест</b>   |
|  | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:   |

|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:   |
|  | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:  |
|  | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>1835033424</b>  |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий                                | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>  |
|  | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>07.06.2022</b>  |
|  | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>18-2-1-3-036233-2022</b>  |
|  | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>      |
|  | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ИНЖИНИРИНГ+</b> |
|  | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>1831167561</b>                        |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы  | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:  |
|  | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы:  |
|  | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:  |
|  | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:  |
|  | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:  |
| 10.6 Об индивидуализирующем объекте, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии) |        |   |
|  | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):<br><b>Истории.Жилые дома 4 5 6 жилой дом 4</b>   |

|   |        |  |
|---|--------|--|
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком   | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                 |
|   | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ГЛАВСПЕЦСТРОЙ</b>          |
|   | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:   |
|   | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:   |
|   | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:  |
|   | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:<br><b>1831128756</b>  |
| <b>11 О разрешении на строительство</b>   |        |  |
| 11.1 О разрешении на строительство  | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>18-RU18303000-37-2022</b>   |
|   | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>17.06.2022</b>  |
|   | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>17.06.2025</b>  |
|   | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:   |
|   | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА, ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА И ЭНЕРГЕТИКИ УДМУРТСКОЙ РЕСПУБЛИКИ</b> |
| <b>12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка</b> |        |  |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок   | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>Право собственности</b>  |
|   | 12.1.2 | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:<br><b>Договор купли-продажи земельного участка</b>    |

|  |          |   |
|--|----------|---|
|  | 12.1.3   | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>000.00.00.71.71-2931</b> |
|  | 12.1.4   | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>22.02.2022</b> |
|  | 12.1.5   | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>22.03.2022</b>   |
|  | 12.1.6   | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:   |
|  | 12.1.7   | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:   |
|  | 12.1.8   | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:   |
|  | 12.1.9   | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:  |
|  | 12.1.10  | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:   |
|  | 12.1.11  | Дата государственной регистрации права собственности:   |
| 12.2 О собственнике земельного участка   | 12.2.1   | Собственник земельного участка:<br><b>Застройщик</b>  |
|  | 12.2.2   | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:  |
|  | 12.2.3   | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:  |
|  | 12.2.4   | Фамилия собственника земельного участка:  |
|  | 12.2.5   | Имя собственника земельного участка:  |
|  | 12.2.6   | Отчество собственника земельного участка (при наличии):   |
|  | 12.2.7   | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:   |
|  | 12.2.8   | Форма собственности на земельный участок:   |
|  | 12.2.9   | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:  |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка   | 12.3.1   | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>18:26:000000:15243</b>  |
|  | 12.3.2   | Площадь земельного участка:<br><b>12 620,00 м<sup>2</sup></b>   |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства |          |   |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории   | 13.1.1   | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:  |
|  | 13.1.1.1 | Наличие планируемых проездов:<br><b>Имеются</b>   |
|  | 13.1.1.2 | Наличие велосипедных дорожек:<br><b>Отсутствуют</b>   |
|  | 13.1.1.3 | Наличие пешеходных переходов:<br><b>Отсутствуют</b>   |

|  |            |   |
|--|------------|---|
|  | 13.1.1.4   | Наличие тротуаров:<br><b>Имеются</b>  |
|  | 13.1.2     | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):   |
|  | 13.1.2.1   | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства:<br><b>15</b>  |
|  | 13.1.2.2   | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства:<br><b>0</b>  |
|  | 13.1.3     | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):                            |
|  | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок:<br><b>2</b>  |
|  | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:<br><b>Во дворе между жилыми домами №4, 5, 6. Состав игрового оборудования детских площадок: детский игровой комплекс</b>  |
|  | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок:<br><b>1</b>   |
|  | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:<br><b>Во дворе между жилыми домами № 4, 5, 6. Состав спортивного оборудования спортивной площадки: спортивный комплекс</b>  |
|  | 13.1.4     | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):  |
|  | 13.1.4.1   | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов:<br><b>1</b>   |
|  | 13.1.4.2   | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:<br><b>Расположена с юго-западной стороны объекта строительства, расчетное количество контейнеров для сбора ТБО-3 шт</b>               |
|  | 13.1.5     | Описание планируемых мероприятий по озеленению:<br><b>Проектом предусмотрено озеленение территории путем посадки деревьев, кустарников и устройства газонов</b>   |
|  | 13.1.6     | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:  |
|  | 13.1.6.1   | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня):<br><b>Имеются</b>   |
|  | 13.1.6.2   | Наличие пандуса:<br><b>Имеется</b>  |
|  | 13.1.6.3   | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:<br><b>Предусмотрены локальные понижения бортовых камней тротуаров, выделенные машино-места на парковках. Входы в подъезды выполнены с уровня благоустройства территории</b> |

|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):<br><b>Наружное освещение-имеется. Питание наружного освещения предусмотрено от ВРУ жилого дома кабелем до щитка управления наружным освещением, от щитка по придомовой территории кабелями до опор освещения. Установка щитка предусмотрена в электрощитовой жилого дома</b> |
|  | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства:  |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства  | 13.2.1 | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>1 м</b>  |
|  | 13.2.2 | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>   |
|  | 13.2.3 | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>75 м</b>  |
|  | 13.2.4 | Максимальный процент застройки в границах земельного участка:<br><b>55 %</b>  |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи |        |   |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения  | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>холодное водоснабжение</b>   |
|  | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Муниципальное унитарное предприятие</b>   |
|  | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Ижводоканал</b>   |
|  | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>1826000408</b>  |
|  | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>06.12.2021</b>  |
|  | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>362</b>  |
|  | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>06.12.2024</b>  |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>3 804 891,36 руб.</b>   |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>  |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Муниципальное унитарное предприятие</b>  |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Ижводоканал</b>                                  |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>1826000408</b>   |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>06.12.2021</b>   |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>362</b>   |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>06.12.2024</b>   |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2 531 161,01 руб.</b>   |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>ливневое водоотведение</b>  |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Муниципальное казенное учреждение</b>  |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Служба благоустройства и дорожного хозяйства</b> |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>1826001553</b>   |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>22.11.2021</b>   |



|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>13047/07-04</b>  |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>22.11.2023</b>  |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>   |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>электроснабжение</b>   |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Публичное акционерное общество</b>                              |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Россети Центр и Приволжье</b> |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>5260200603</b>                                      |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>25.01.2022</b>  |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>181047947</b>  |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>25.01.2024</b>  |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>8 445 886,37 руб.</b>  |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>теплоснабжение</b>   |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Публичное акционерное общество</b>                              |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Т Плюс</b>                    |

|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>6315376946</b>                          |
|  | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>16.12.2021</b>  |
|  | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7G00-FA035/01-013/0031-2021</b>  |
|  | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>16.09.2024</b>  |
|  | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>12 331 141,20 руб.</b>   |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи     | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Диспетчеризация лифтов</b>  |
|  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Закрытое акционерное общество</b>                           |
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Удмуртлифт</b>            |
|  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>1834100406</b>                                  |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Передача данных и доступа в интернет</b>  |
|  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Публичное акционерное общество</b>                          |
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Мобильные ТелеСистемы</b> |
|  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7740000076</b>                                  |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводное телевизионное вещание</b>   |
|  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Публичное акционерное общество</b>                          |

|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Мобильные ТелеСистемы</b> |
|  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7740000076</b>                                  |
| 14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводная телефонная связь</b>  |
|  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Публичное акционерное общество</b>                          |
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Мобильные ТелеСистемы</b> |
|  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7740000076</b>                                  |

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

|  |          |  |
|--|----------|--|
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений | 15.1.1   | Количество жилых помещений:<br><b>160</b>        |
|  | 15.1.2   | Количество нежилых помещений:<br><b>19</b>       |
|  | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест:<br><b>0</b>             |
|  | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений:<br><b>19</b> |
| 15.2 О характеристиках жилых помещений   | 15.2.1   |  |

| Условный номер | Назначение      | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь (кв.м) | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
|----------------|-----------------|-------------------|----------------|----------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|
| 1              | квартира        | 2                 | 1              | 56.70                | 2                 | 23.50                      | 2.61                |
| 2              | квартира        | 2                 | 1              | 56.50                | 2                 | 25.20                      | 2.61                |
| 3              | квартира        | 2                 | 1              | 54.80                | 2                 | 24.70                      | 2.61                |
| 4              | квартира-студия | 2                 | 1              | 31.40                | 1                 | 13.80                      | 2.61                |
| 5              | квартира        | 2                 | 1              | 40.50                | 1                 | 17.10                      | 2.61                |
| 6              | квартира        | 2                 | 1              | 39.70                | 1                 | 16.60                      | 2.61                |

|    |                 |   |   |       |   |       |      |
|----|-----------------|---|---|-------|---|-------|------|
| 7  | квартира        | 2 | 1 | 39.60 | 1 | 11.10 | 2.61 |
| 8  | квартира        | 2 | 1 | 55.80 | 2 | 27.20 | 2.61 |
| 9  | квартира        | 2 | 1 | 58.50 | 2 | 25.10 | 2.61 |
| 10 | квартира        | 2 | 1 | 42.80 | 1 | 19.80 | 2.61 |
| 11 | квартира        | 3 | 1 | 56.70 | 2 | 23.50 | 2.61 |
| 12 | квартира        | 3 | 1 | 55.80 | 2 | 25.20 | 2.61 |
| 13 | квартира        | 3 | 1 | 54.00 | 2 | 24.70 | 2.61 |
| 14 | квартира-студия | 3 | 1 | 30.60 | 1 | 13.30 | 2.61 |
| 15 | квартира        | 3 | 1 | 40.50 | 1 | 17.10 | 2.61 |
| 16 | квартира        | 3 | 1 | 39.70 | 1 | 16.60 | 2.61 |
| 17 | квартира        | 3 | 1 | 39.60 | 1 | 11.10 | 2.61 |
| 18 | квартира        | 3 | 1 | 55.80 | 2 | 27.20 | 2.61 |
| 19 | квартира        | 3 | 1 | 58.50 | 2 | 25.10 | 2.61 |
| 20 | квартира        | 3 | 1 | 42.00 | 1 | 19.80 | 2.61 |
| 21 | квартира        | 4 | 1 | 56.70 | 2 | 23.50 | 2.61 |
| 22 | квартира        | 4 | 1 | 55.80 | 2 | 25.20 | 2.61 |
| 23 | квартира        | 4 | 1 | 54.00 | 2 | 24.70 | 2.61 |
| 24 | квартира-студия | 4 | 1 | 30.60 | 1 | 13.30 | 2.61 |
| 25 | квартира        | 4 | 1 | 40.50 | 1 | 17.10 | 2.61 |
| 26 | квартира        | 4 | 1 | 39.70 | 1 | 16.60 | 2.61 |
| 27 | квартира        | 4 | 1 | 39.60 | 1 | 11.10 | 2.61 |
| 28 | квартира        | 4 | 1 | 55.80 | 2 | 27.20 | 2.61 |
| 29 | квартира        | 4 | 1 | 58.50 | 2 | 25.10 | 2.61 |
| 30 | квартира        | 4 | 1 | 42.00 | 1 | 19.80 | 2.61 |
| 31 | квартира        | 5 | 1 | 56.70 | 2 | 23.50 | 2.61 |
| 32 | квартира        | 5 | 1 | 55.80 | 2 | 25.20 | 2.61 |
| 33 | квартира        | 5 | 1 | 54.00 | 2 | 24.70 | 2.61 |
| 34 | квартира-студия | 5 | 1 | 30.60 | 1 | 13.30 | 2.61 |
| 35 | квартира        | 5 | 1 | 40.50 | 1 | 17.10 | 2.61 |
| 36 | квартира        | 5 | 1 | 39.70 | 1 | 16.60 | 2.61 |
| 37 | квартира        | 5 | 1 | 39.60 | 1 | 11.10 | 2.61 |
| 38 | квартира        | 5 | 1 | 55.80 | 2 | 27.20 | 2.61 |
| 39 | квартира        | 5 | 1 | 58.50 | 2 | 25.10 | 2.61 |
| 40 | квартира        | 5 | 1 | 42.00 | 1 | 19.80 | 2.61 |
| 41 | квартира        | 6 | 1 | 56.70 | 2 | 23.50 | 2.61 |
| 42 | квартира        | 6 | 1 | 55.80 | 2 | 25.20 | 2.61 |
| 43 | квартира        | 6 | 1 | 54.00 | 2 | 24.70 | 2.61 |
| 44 | квартира-студия | 6 | 1 | 30.60 | 1 | 13.30 | 2.61 |
| 45 | квартира        | 6 | 1 | 40.50 | 1 | 17.10 | 2.61 |
| 46 | квартира        | 6 | 1 | 39.70 | 1 | 16.60 | 2.61 |
| 47 | квартира        | 6 | 1 | 39.60 | 1 | 11.10 | 2.61 |
| 48 | квартира        | 6 | 1 | 55.80 | 2 | 27.20 | 2.61 |
| 49 | квартира        | 6 | 1 | 58.50 | 2 | 25.10 | 2.61 |

|    |                 |    |   |       |   |       |      |
|----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 50 | квартира        | 6  | 1 | 42.00 | 1 | 19.80 | 2.61 |
| 51 | квартира        | 7  | 1 | 56.70 | 2 | 23.50 | 2.61 |
| 52 | квартира        | 7  | 1 | 55.80 | 2 | 25.20 | 2.61 |
| 53 | квартира        | 7  | 1 | 54.00 | 2 | 24.70 | 2.61 |
| 54 | квартира-студия | 7  | 1 | 30.60 | 1 | 13.30 | 2.61 |
| 55 | квартира        | 7  | 1 | 40.50 | 1 | 17.10 | 2.61 |
| 56 | квартира        | 7  | 1 | 39.70 | 1 | 16.60 | 2.61 |
| 57 | квартира        | 7  | 1 | 39.60 | 1 | 11.10 | 2.61 |
| 58 | квартира        | 7  | 1 | 55.80 | 2 | 27.20 | 2.61 |
| 59 | квартира        | 7  | 1 | 58.50 | 2 | 25.10 | 2.61 |
| 60 | квартира        | 7  | 1 | 42.00 | 1 | 19.80 | 2.61 |
| 61 | квартира        | 8  | 1 | 56.70 | 2 | 23.50 | 2.61 |
| 62 | квартира        | 8  | 1 | 55.80 | 2 | 25.20 | 2.61 |
| 63 | квартира        | 8  | 1 | 54.00 | 2 | 24.70 | 2.61 |
| 64 | квартира-студия | 8  | 1 | 30.60 | 1 | 13.30 | 2.61 |
| 65 | квартира        | 8  | 1 | 40.50 | 1 | 17.10 | 2.61 |
| 66 | квартира        | 8  | 1 | 39.70 | 1 | 16.60 | 2.61 |
| 67 | квартира        | 8  | 1 | 39.60 | 1 | 11.10 | 2.61 |
| 68 | квартира        | 8  | 1 | 55.80 | 2 | 27.20 | 2.61 |
| 69 | квартира        | 8  | 1 | 58.50 | 2 | 25.10 | 2.61 |
| 70 | квартира        | 8  | 1 | 42.00 | 1 | 19.80 | 2.61 |
| 71 | квартира        | 9  | 1 | 56.70 | 2 | 23.50 | 2.61 |
| 72 | квартира        | 9  | 1 | 55.80 | 2 | 25.20 | 2.61 |
| 73 | квартира        | 9  | 1 | 54.00 | 2 | 24.70 | 2.61 |
| 74 | квартира-студия | 9  | 1 | 30.60 | 1 | 13.30 | 2.61 |
| 75 | квартира        | 9  | 1 | 40.50 | 1 | 17.10 | 2.61 |
| 76 | квартира        | 9  | 1 | 39.70 | 1 | 16.60 | 2.61 |
| 77 | квартира        | 9  | 1 | 39.60 | 1 | 11.10 | 2.61 |
| 78 | квартира        | 9  | 1 | 55.80 | 2 | 27.20 | 2.61 |
| 79 | квартира        | 9  | 1 | 58.50 | 2 | 25.10 | 2.61 |
| 80 | квартира        | 9  | 1 | 42.00 | 1 | 19.80 | 2.61 |
| 81 | квартира        | 10 | 1 | 56.70 | 2 | 23.50 | 2.61 |
| 82 | квартира        | 10 | 1 | 55.80 | 2 | 25.20 | 2.61 |
| 83 | квартира        | 10 | 1 | 54.00 | 2 | 24.70 | 2.61 |
| 84 | квартира-студия | 10 | 1 | 30.60 | 1 | 13.30 | 2.61 |
| 85 | квартира        | 10 | 1 | 40.50 | 1 | 17.10 | 2.61 |
| 86 | квартира        | 10 | 1 | 39.70 | 1 | 16.60 | 2.61 |
| 87 | квартира        | 10 | 1 | 39.60 | 1 | 11.10 | 2.61 |
| 88 | квартира        | 10 | 1 | 55.80 | 2 | 27.20 | 2.61 |
| 89 | квартира        | 10 | 1 | 58.50 | 2 | 25.10 | 2.61 |
| 90 | квартира        | 10 | 1 | 42.00 | 1 | 19.80 | 2.61 |
| 91 | квартира        | 11 | 1 | 56.70 | 2 | 23.50 | 2.61 |
| 92 | квартира        | 11 | 1 | 55.80 | 2 | 25.20 | 2.61 |

|     |                 |    |   |       |   |       |      |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 93  | квартира        | 11 | 1 | 54.00 | 2 | 24.70 | 2.61 |
| 94  | квартира-студия | 11 | 1 | 30.60 | 1 | 13.30 | 2.61 |
| 95  | квартира        | 11 | 1 | 40.50 | 1 | 17.10 | 2.61 |
| 96  | квартира        | 11 | 1 | 39.70 | 1 | 16.60 | 2.61 |
| 97  | квартира        | 11 | 1 | 39.60 | 1 | 11.10 | 2.61 |
| 98  | квартира        | 11 | 1 | 55.80 | 2 | 27.20 | 2.61 |
| 99  | квартира        | 11 | 1 | 58.50 | 2 | 25.10 | 2.61 |
| 100 | квартира        | 11 | 1 | 42.00 | 1 | 19.80 | 2.61 |
| 101 | квартира        | 12 | 1 | 56.70 | 2 | 23.50 | 2.61 |
| 102 | квартира        | 12 | 1 | 55.80 | 2 | 25.20 | 2.61 |
| 103 | квартира        | 12 | 1 | 54.00 | 2 | 24.70 | 2.61 |
| 104 | квартира-студия | 12 | 1 | 30.60 | 1 | 13.30 | 2.61 |
| 105 | квартира        | 12 | 1 | 40.30 | 1 | 17.10 | 2.61 |
| 106 | квартира        | 12 | 1 | 39.50 | 1 | 16.60 | 2.61 |
| 107 | квартира        | 12 | 1 | 39.60 | 1 | 11.10 | 2.61 |
| 108 | квартира        | 12 | 1 | 55.80 | 2 | 27.20 | 2.61 |
| 109 | квартира        | 12 | 1 | 58.50 | 2 | 25.10 | 2.61 |
| 110 | квартира        | 12 | 1 | 42.00 | 1 | 19.80 | 2.61 |
| 111 | квартира        | 13 | 1 | 56.70 | 2 | 23.50 | 2.61 |
| 112 | квартира        | 13 | 1 | 55.80 | 2 | 25.20 | 2.61 |
| 113 | квартира        | 13 | 1 | 54.00 | 2 | 24.70 | 2.61 |
| 114 | квартира-студия | 13 | 1 | 30.60 | 1 | 13.30 | 2.61 |
| 115 | квартира        | 13 | 1 | 40.30 | 1 | 17.10 | 2.61 |
| 116 | квартира        | 13 | 1 | 39.50 | 1 | 16.60 | 2.61 |
| 117 | квартира        | 13 | 1 | 39.60 | 1 | 11.10 | 2.61 |
| 118 | квартира        | 13 | 1 | 55.80 | 2 | 27.20 | 2.61 |
| 119 | квартира        | 13 | 1 | 58.50 | 2 | 25.10 | 2.61 |
| 120 | квартира        | 13 | 1 | 42.00 | 1 | 19.80 | 2.61 |
| 121 | квартира        | 14 | 1 | 56.70 | 2 | 23.50 | 2.61 |
| 122 | квартира        | 14 | 1 | 55.80 | 2 | 25.20 | 2.61 |
| 123 | квартира        | 14 | 1 | 54.00 | 2 | 24.70 | 2.61 |
| 124 | квартира-студия | 14 | 1 | 30.60 | 1 | 13.30 | 2.61 |
| 125 | квартира        | 14 | 1 | 40.30 | 1 | 17.10 | 2.61 |
| 126 | квартира        | 14 | 1 | 39.50 | 1 | 16.60 | 2.61 |
| 127 | квартира        | 14 | 1 | 39.60 | 1 | 11.10 | 2.61 |
| 128 | квартира        | 14 | 1 | 55.80 | 2 | 27.20 | 2.61 |
| 129 | квартира        | 14 | 1 | 58.50 | 2 | 25.10 | 2.61 |
| 130 | квартира        | 14 | 1 | 42.00 | 1 | 19.80 | 2.61 |
| 131 | квартира        | 15 | 1 | 56.70 | 2 | 23.50 | 2.61 |
| 132 | квартира        | 15 | 1 | 55.80 | 2 | 25.20 | 2.61 |
| 133 | квартира        | 15 | 1 | 54.00 | 2 | 24.70 | 2.61 |
| 134 | квартира-студия | 15 | 1 | 30.60 | 1 | 13.30 | 2.61 |

|     |                 |    |   |       |   |       |      |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 135 | квартира        | 15 | 1 | 40.30 | 1 | 17.10 | 2.61 |
| 136 | квартира        | 15 | 1 | 39.50 | 1 | 16.60 | 2.61 |
| 137 | квартира        | 15 | 1 | 39.60 | 1 | 11.10 | 2.61 |
| 138 | квартира        | 15 | 1 | 55.80 | 2 | 27.20 | 2.61 |
| 139 | квартира        | 15 | 1 | 58.50 | 2 | 25.10 | 2.61 |
| 140 | квартира        | 15 | 1 | 42.00 | 1 | 19.80 | 2.61 |
| 141 | квартира        | 16 | 1 | 56.70 | 2 | 23.50 | 2.61 |
| 142 | квартира        | 16 | 1 | 55.80 | 2 | 25.20 | 2.61 |
| 143 | квартира        | 16 | 1 | 54.00 | 2 | 24.70 | 2.61 |
| 144 | квартира-студия | 16 | 1 | 30.60 | 1 | 13.30 | 2.61 |
| 145 | квартира        | 16 | 1 | 40.30 | 1 | 17.10 | 2.61 |
| 146 | квартира        | 16 | 1 | 39.50 | 1 | 16.60 | 2.61 |
| 147 | квартира        | 16 | 1 | 39.60 | 1 | 11.10 | 2.61 |
| 148 | квартира        | 16 | 1 | 55.80 | 2 | 27.20 | 2.61 |
| 149 | квартира        | 16 | 1 | 58.50 | 2 | 25.10 | 2.61 |
| 150 | квартира        | 16 | 1 | 42.00 | 1 | 19.80 | 2.61 |
| 151 | квартира        | 17 | 1 | 56.50 | 2 | 23.50 | 2.61 |
| 152 | квартира        | 17 | 1 | 55.60 | 2 | 25.20 | 2.61 |
| 153 | квартира        | 17 | 1 | 53.70 | 2 | 24.60 | 2.61 |
| 154 | квартира-студия | 17 | 1 | 30.30 | 1 | 13.20 | 2.61 |
| 155 | квартира        | 17 | 1 | 40.00 | 1 | 17.10 | 2.61 |
| 156 | квартира        | 17 | 1 | 39.30 | 1 | 16.60 | 2.61 |
| 157 | квартира        | 17 | 1 | 39.50 | 1 | 11.10 | 2.61 |
| 158 | квартира        | 17 | 1 | 55.60 | 2 | 27.20 | 2.61 |
| 159 | квартира        | 17 | 1 | 58.40 | 2 | 25.10 | 2.61 |
| 160 | квартира        | 17 | 1 | 41.60 | 1 | 19.80 | 2.61 |

|  |        |  |
|--|--------|--|
| 15.3 О характеристиках нежилых помещений | 15.3.1 |  |
|--|--------|--|

| Условный номер | Назначение  | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь (кв.м) | Площадь частей нежилого помещения |                | Высота потолков (м) |
|----------------|---|-------------------|----------------|----------------|-----------------------------------|----------------|---------------------|
|                |   |                   |                |                | Наименование помещения            | Площадь (кв.м) |                     |
| 1001           | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1                 | 1              | 65.30          | Рабочее помещение                 | 62.40          | 3.34                |
|                |   |                   |                |                | С/у                               | 2.90           |                     |
| 1002           | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1                 | 1              | 53.80          | Рабочее помещение                 | 50.40          | 3.34                |
|                |   |                   |                |                | С/у                               | 3.40           |                     |
| 1003           | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1                 | 1              | 107.20         | Рабочее помещение                 | 104.40         | 3.34                |

|      |   |    |   |        |                   |        |      |
|------|---|----|---|--------|-------------------|--------|------|
|      |   |    |   |        | C/y               | 2.80   |      |
| 1004 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1  | 1 | 119.80 | Рабочее помещение | 114.40 | 3.34 |
|      |   |    |   |        | C/y               | 5.40   |      |
| 1005 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1  | 1 | 68.20  | Рабочее помещение | 64.50  | 3.34 |
|      |   |    |   |        | C/y               | 3.70   |      |
| 1006 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1  | 1 | 51.60  | Рабочее помещение | 48.70  | 3.34 |
|      |   |    |   |        | C/y               | 2.90   |      |
| 2001 | Нежилое помещение                                 | -1 | 1 | 4.10   | Кладовая          | 4.10   | 2.22 |
| 2002 | Нежилое помещение                                 | -1 | 1 | 4.10   | Кладовая          | 4.10   | 2.22 |
| 2003 | Нежилое помещение                                 | -1 | 1 | 4.10   | Кладовая          | 4.10   | 2.22 |
| 2004 | Нежилое помещение                                 | -1 | 1 | 4.10   | Кладовая          | 4.10   | 2.22 |
| 2005 | Нежилое помещение                                 | -1 | 1 | 4.10   | Кладовая          | 4.10   | 2.22 |
| 2006 | Нежилое помещение                                 | -1 | 1 | 4.10   | Кладовая          | 4.10   | 2.22 |
| 2007 | Нежилое помещение                                 | -1 | 1 | 4.10   | Кладовая          | 4.10   | 2.22 |
| 2008 | Нежилое помещение                                 | -1 | 1 | 4.00   | Кладовая          | 4.00   | 2.22 |
| 2009 | Нежилое помещение                                 | -1 | 1 | 4.10   | Кладовая          | 4.10   | 2.22 |
| 2010 | Нежилое помещение                                 | -1 | 1 | 5.60   | Кладовая          | 5.60   | 2.22 |
| 2011 | Нежилое помещение                                 | -1 | 1 | 5.90   | Кладовая          | 5.90   | 2.22 |
| 2012 | Нежилое помещение                                 | -1 | 1 | 6.00   | Кладовая          | 6.00   | 2.22 |
| 2013 | Нежилое помещение                                 | -1 | 1 | 5.40   | Кладовая          | 5.40   | 2.22 |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

|                                      |               |                                       |  |                      |                |  |
|--------------------------------------|---------------|---------------------------------------|--|----------------------|----------------|--|
| 16.1 О помещениях общего пользования |               | 16.1.1                                |  |                      |                |  |
| № п/п                                | Вид помещения | Описание места расположения помещения |  | Назначение помещения | Площадь (кв.м) |  |



|    |                              |                                 |              |        |
|----|------------------------------|---------------------------------|--------------|--------|
| 1  | Лестничная клетка            | Подъезд 1, техническое подполье | Общественное | 16.10  |
| 2  | Электрощитовая               | Подъезд 1, техническое подполье | Техническое  | 16.50  |
| 3  | ИТП                          | Подъезд 1, техническое подполье | Техническое  | 38.50  |
| 4  | Водомерный узел/ПВНС/<br>ПНС | Подъезд 1, техническое подполье | Техническое  | 36.60  |
| 5  | Техническое подполье         | Подъезд 1, техническое подполье | Техническое  | 366.40 |
| 6  | Тамбур                       | Подъезд 1, техническое подполье | Техническое  | 5.10   |
| 7  | Блок кладовых                | Подъезд 1, техническое подполье | Общественное | 32.50  |
| 8  | Тамбур                       | Подъезд 1, 1 этаж               | Общественное | 7.10   |
| 9  | Тамбур                       | Подъезд 1, 1 этаж               | Общественное | 6.60   |
| 10 | Холл                         | Подъезд 1, 1 этаж               | Общественное | 19.50  |
| 11 | Зона дежурного               | Подъезд 1, 1 этаж               | Общественное | 4.40   |
| 12 | КУИ / С/у                    | Подъезд 1, 1 этаж               | Общественное | 4.70   |
| 13 | Лифтовый холл                | Подъезд 1, 1 этаж               | Общественное | 15.20  |
| 14 | Колясочная                   | Подъезд 1, 1 этаж               | Общественное | 13.70  |
| 15 | Тамбур                       | Подъезд 1, 1 этаж               | Общественное | 2.90   |
| 16 | Тамбур                       | Подъезд 1, 1 этаж               | Общественное | 2.90   |
| 17 | Лестничная клетка            | Подъезд 1, 1 этаж               | Общественное | 16.30  |
| 18 | Лифтовый холл                | Подъезд 1, 2 этаж               | Общественное | 15.00  |
| 19 | Лестничная клетка Н2         | Подъезд 1, 2 этаж               | Общественное | 16.70  |
| 20 | Коридор                      | Подъезд 1, 2 этаж               | Общественное | 45.70  |
| 21 | Лифтовый холл                | Подъезд 1, 3 этаж               | Общественное | 15.00  |
| 22 | Лестничная клетка Н2         | Подъезд 1, 3 этаж               | Общественное | 16.70  |
| 23 | Коридор                      | Подъезд 1, 3 этаж               | Общественное | 45.70  |
| 24 | Лифтовый холл                | Подъезд 1, 4 этаж               | Общественное | 15.00  |
| 25 | Лестничная клетка Н2         | Подъезд 1, 4 этаж               | Общественное | 16.70  |
| 26 | Коридор                      | Подъезд 1, 4 этаж               | Общественное | 45.70  |
| 27 | Лифтовый холл                | Подъезд 1, 5 этаж               | Общественное | 15.00  |
| 28 | Лестничная клетка Н2         | Подъезд 1, 5 этаж               | Общественное | 16.70  |
| 29 | Коридор                      | Подъезд 1, 5 этаж               | Общественное | 45.70  |
| 30 | Лифтовый холл                | Подъезд 1, 6 этаж               | Общественное | 15.00  |
| 31 | Лестничная клетка Н2         | Подъезд 1, 6 этаж               | Общественное | 16.70  |
| 32 | Коридор                      | Подъезд 1, 6 этаж               | Общественное | 45.70  |
| 33 | Лифтовый холл                | Подъезд 1, 7 этаж               | Общественное | 15.00  |
| 34 | Лестничная клетка Н2         | Подъезд 1, 7 этаж               | Общественное | 16.70  |
| 35 | Коридор                      | Подъезд 1, 7 этаж               | Общественное | 45.70  |
| 36 | Лифтовый холл                | Подъезд 1, 8 этаж               | Общественное | 15.00  |
| 37 | Лестничная клетка Н2         | Подъезд 1, 8 этаж               | Общественное | 16.70  |
| 38 | Коридор                      | Подъезд 1, 8 этаж               | Общественное | 45.70  |
| 39 | Лифтовый холл                | Подъезд 1, 9 этаж               | Общественное | 15.00  |
| 40 | Лестничная клетка Н2         | Подъезд 1, 9 этаж               | Общественное | 16.70  |
| 41 | Коридор                      | Подъезд 1, 9 этаж               | Общественное | 45.70  |
| 42 | Лифтовый холл                | Подъезд 1, 10 этаж              | Общественное | 15.00  |
| 43 | Лестничная клетка Н2         | Подъезд 1, 10 этаж              | Общественное | 16.70  |
| 44 | Коридор                      | Подъезд 1, 10 этаж              | Общественное | 45.70  |
| 45 | Лифтовый холл                | Подъезд 1, 11 этаж              | Общественное | 15.00  |

|    |                      |                    |              |       |
|----|----------------------|--------------------|--------------|-------|
| 46 | Лестничная клетка Н2 | Подъезд 1, 11 этаж | Общественное | 16.70 |
| 47 | Коридор              | Подъезд 1, 11 этаж | Общественное | 45.70 |
| 48 | Лифтовый холл        | Подъезд 1, 12 этаж | Общественное | 15.00 |
| 49 | Лестничная клетка Н2 | Подъезд 1, 12 этаж | Общественное | 16.70 |
| 50 | Коридор              | Подъезд 1, 12 этаж | Общественное | 45.70 |
| 51 | Лифтовый холл        | Подъезд 1, 13 этаж | Общественное | 15.00 |
| 52 | Лестничная клетка Н2 | Подъезд 1, 13 этаж | Общественное | 16.70 |
| 53 | Коридор              | Подъезд 1, 13 этаж | Общественное | 45.70 |
| 54 | Лифтовый холл        | Подъезд 1, 14 этаж | Общественное | 15.00 |
| 55 | Лестничная клетка Н2 | Подъезд 1, 14 этаж | Общественное | 16.70 |
| 56 | Коридор              | Подъезд 1, 14 этаж | Общественное | 45.70 |
| 57 | Лифтовый холл        | Подъезд 1, 15 этаж | Общественное | 15.00 |
| 58 | Лестничная клетка Н2 | Подъезд 1, 15 этаж | Общественное | 16.70 |
| 59 | Коридор              | Подъезд 1, 15 этаж | Общественное | 45.70 |
| 60 | Лифтовый холл        | Подъезд 1, 16 этаж | Общественное | 15.00 |
| 61 | Лестничная клетка Н2 | Подъезд 1, 16 этаж | Общественное | 16.70 |
| 62 | Коридор              | Подъезд 1, 16 этаж | Общественное | 45.70 |
| 63 | Лифтовый холл        | Подъезд 1, 17 этаж | Общественное | 15.00 |
| 64 | Лестничная клетка Н2 | Подъезд 1, 17 этаж | Общественное | 16.70 |
| 65 | Коридор              | Подъезд 1, 17 этаж | Общественное | 45.50 |

|   |        |  |  |
|---|--------|--|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 |  |  |
|---|--------|--|--|

| № п/п | Описание места расположения            | Вид оборудования   | Назначение   |
|-------|--|--|--|
| 1     | ИТП в подвале здания                   | Узел учета тепловой энергии, насосы, теплообменники          | Учет тепловой энергии, преобразование и контроль параметров теплоносителя, приготовление ГВС для потребления |
| 2     | Подвал                                 | ВРУ, щиты распределительные                                  | Учет и распределение электроснабжения здания   |
| 3     | Жилой дом                              | Лифты  | Для межэтажной перевозки   |
| 4     | Жилые, нежилые и общедомовые помещения | Радиаторы, отопительное оборудование                         | Отопление помещений  |
| 5     | Жилые, нежилые и общедомовые помещения | Электротехническое оборудование                              | Электроснабжение и электроосвещение для потребителей   |
| 6     | Жилые, нежилые и общедомовые помещения | Система холодного и горячего водоснабжения                   | Водоснабжение потребителей   |
| 7     | Общедомовые помещения жилого дома      | Система дымоудаления и подпора воздуха, вентиляторы, клапаны | Удаление дыма при пожаре, подача воздуха для компенсации удаляемых продуктов горения                         |
| 8     | Подвал                                 | Насосное оборудование повышения давления                     | Для подачи воды на хозяйственно-бытовые и противопожарные нужды  |

|   |        |   |
|---|--------|---|
| 17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства |        |   |
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства   | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>20 процентов готовности</b>  |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2023 г.</b>          |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства   | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>40 процентов готовности</b>  |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2024 г.</b>          |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства   | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>60 процентов готовности</b>  |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2024 г.</b>          |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства   | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>80 процентов готовности</b>  |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2025 г.</b>          |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства   | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b> |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2025 г.</b>          |

|  |          |   |
|--|----------|---|
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237) | 17.2.1   | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>31.03.2026</b>  |
|  | 17.2.2   | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>31.03.2026</b>   |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости   |          |   |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства   | 18.1.1   | Планируемая стоимость строительства:<br><b>521 541 519,24 руб.</b>  |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)  |          |   |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)  | 18.1.1   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории: |
|  | 18.1.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:   |
|  | 18.1.2   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории: |

|  |          |  |
|--|----------|--|
|  | 18.1.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:  |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд |          |  |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве  | 19.1.1   | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:<br><b>Счета эскроу</b>   |
|  | 19.1.2   | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:   |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу  | 19.2.1   | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>Филиал юридического лица</b>   |
|  | 19.2.2   | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:<br><b>УДМУРТСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ №8618 - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b> |
|  | 19.2.3   | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>7707083893</b>   |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд  | 19.3.1   | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>Нет</b>   |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет  | 19.4.1   | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:  |
|  |          | Организационно-правовая форма:<br><b>Филиал юридического лица</b>  |
|  |          | Наименование банка:<br><b>УДМУРТСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ №8618 - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b>   |
|  | 19.4.2   | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:   |
|  |          | Номер расчетного счета:<br><b>40702810468000027709</b>   |
|  |          | Корреспондентский счет:<br><b>30101810400000000601</b>   |
|  |          | БИК:<br><b>049401601</b>   |
|  |          | ИНН:<br><b>7707083893</b>  |

|  |          |  |
|--|----------|--|
|  |          | КПП:<br><b>183502001</b>   |
|  |          | ОГРН:<br><b>1027700132195</b>  |
|  |          | ОКПО:<br><b>09269502</b>   |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств  | 19.5.1   | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:<br><b>Счет эскроу</b>   |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа) | 19.6.1   | О целевом кредите (целевом займе):   |
|  | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора:<br><b>Филиал юридического лица</b>  |
|  | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:<br><b>УДМУРТСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ №8618 - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b> |
|  | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:<br><b>7707083893</b>  |
|  | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:<br><b>1 624 555 400,00 руб.</b>   |
|  | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:<br><b>173 796 522,73 руб.</b>  |
|  | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:<br><b>1 450 758 877,27 руб.</b>   |
|  | 19.6.1.7 | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):<br><b>20.07.2026</b>  |

|  |              |   |
|--|--------------|---|
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1       | О количестве договоров участия в долевом строительстве:   |
|  | 19.7.1.1     | Вид объекта долевого строительства:   |
|  | 19.7.1.1.1   | Жилые помещения:  |
|  | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>126</b>   |
|  | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>        |
|  | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b> |
|  | 19.7.1.1.2   | Нежилые помещения:  |
|  | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>9</b>   |
|  | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>        |
|  | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b> |
|  | 19.7.1.1.3   | Машино-места:   |
|  | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0</b>   |
|  | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>        |
|  | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b> |
|  | 19.7.2       | О площади объектов долевого строительства:  |
|  | 19.7.2.1     | Вид объекта долевого строительства:   |
|  | 19.7.2.1.1   | Жилые помещения:  |

|  |              |   |
|--|--------------|---|
|  | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>5 535,8 м2</b>   |
|  | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.2   | Нежилые помещения:  |
|  | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>213,1 м2</b>   |
|  | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.3   | Машино-места:   |
|  | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>   |
|  | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.3       | О цене договоров участия в долевом строительстве:   |
|  | 19.7.3.1     | Вид объекта долевого строительства:   |
|  | 19.7.3.1.1   | Жилые помещения:  |
|  | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>507 435 870 руб.</b>  |
|  | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>   |
|  | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>  |
|  | 19.7.3.1.2   | Нежилые помещения:  |
|  | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>17 752 660 руб.</b>   |



|  |              |   |
|--|--------------|---|
|  | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>                 |
|  | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>          |
|  | 19.7.3.1.3   | Машино-места:   |
|  | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>  |
|  | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>                 |
|  | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>          |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства |              |   |
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости  | 20.1.1       | Вид соглашения или сделки:<br><b>Договор займа</b>  |
|  | 20.1.2       | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>             |
|  | 20.1.3       | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:<br><b>КОМОССТРОЙ ХОЛДИНГ</b> |
|  | 20.1.4       | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:<br><b>5920040927</b>                               |
|  | 20.1.5       | Сумма привлеченных средств:<br><b>10 000 000,00 руб.</b>  |
|  | 20.1.6       | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:<br><b>31.01.2027</b>   |
|  | 20.1.7       | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:         |

|   |        |   |
|---|--------|---|
| 20.1 (2) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:<br><b>Договор займа</b>  |
|   | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>             |
|   | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:<br><b>КОМОССТРОЙ ХОЛДИНГ</b> |
|   | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:<br><b>5920040927</b>                               |
|   | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:<br><b>50 000 000,00 руб.</b>  |
|   | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:<br><b>31.01.2027</b>   |
|   | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:         |
| 20.1 (3) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:<br><b>Договор займа</b>  |
|   | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>             |
|   | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:<br><b>КОМОССТРОЙ ХОЛДИНГ</b> |
|   | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:<br><b>5920040927</b>                               |
|   | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:<br><b>100 000 000,00 руб.</b>   |
|   | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:<br><b>31.01.2027</b>   |
|   | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:         |

|  |        |   |
|--|--------|---|
| 20.1 (4) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости  | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:<br><b>Договор займа</b>  |
|  | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>             |
|  | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:<br><b>КОМОССТРОЙ ХОЛДИНГ</b> |
|  | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:<br><b>5920040927</b>                               |
|  | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:<br><b>50 000 000,00 руб.</b>  |
|  | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:<br><b>31.01.2027</b>   |
|  | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:         |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика  |        |   |
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика  | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика:<br><b>10 000,00 руб.</b>   |
| 22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору |        |   |

|   |               |  |
|---|---------------|--|
| <p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p> | <p>22.1.1</p> | <p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p> |
|   | <p>22.1.2</p> | <p>Вид объекта социальной инфраструктуры:</p>  |
|   | <p>22.1.3</p> | <p>Назначение объекта социальной инфраструктуры:</p>   |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 22.1.4 | Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:  |
|   | 22.1.5 | Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:   |
|   | 22.1.6 | Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:   |
|   | 22.1.7 | Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:   |
|   | 22.1.8 | Цели затрат застройщика:   |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте |        |  |
| 23.1 Иная информация о проекте                                    | 23.1.1 | Иная информация о проекте:<br><b>Горячее водоснабжение объектов капитального строительства обеспечивается посредством индивидуального теплового пункта. Земельный участок с кадастровым № 18:26:000000:15243 находится в залоге ПАО Сбербанк</b> |

## Объект №2

|  |        |   |
|--|--------|---|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда |        |   |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности   | 10.1.1 | Вид договора:   |
|  | 10.1.2 | Номер договора:   |
|  | 10.1.3 | Дата заключения договора:   |
|  | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор:  |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания   | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                               |
|  | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Проектно-изыскательская фирма "Грин"</b> |
|  | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:   |
|  | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:   |
|  | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:  |
|  | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>1834002991</b>  |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование   | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>           |
|  | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Архстройинвест</b>   |
|  | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:   |

|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:   |
|  | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:  |
|  | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>1835033424</b>  |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий                                | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>  |
|  | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>07.06.2022</b>  |
|  | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>18-2-1-3-036233-2022</b>  |
|  | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>      |
|  | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ИНЖИНИРИНГ+</b> |
|  | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>1831167561</b>                        |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы  | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:  |
|  | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы:  |
|  | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:  |
|  | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:  |
|  | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:  |
| 10.6 Об индивидуализирующем объекте, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии) | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):<br><b>Истории.ЖД 4 5 6 жилой дом 5 секция 1</b>  |

|   |        |  |
|---|--------|--|
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком   | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                 |
|   | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ГЛАВСПЕЦСТРОЙ</b>          |
|   | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:   |
|   | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:   |
|   | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:  |
|   | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:<br><b>1831128756</b>  |
| <b>11 О разрешении на строительство</b>   |        |  |
| 11.1 О разрешении на строительство  | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>18-RU18303000-37-2022</b>   |
|   | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>17.06.2022</b>  |
|   | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>17.06.2025</b>  |
|   | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:   |
|   | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА, ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА И ЭНЕРГЕТИКИ УДМУРТСКОЙ РЕСПУБЛИКИ</b> |
| <b>12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка</b> |        |  |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок   | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>Право собственности</b>  |
|   | 12.1.2 | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:<br><b>Договор купли-продажи земельного участка</b>    |



|  |          |   |
|--|----------|---|
|  | 12.1.3   | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>000.00.00.71.71-2931</b> |
|  | 12.1.4   | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>22.02.2022</b> |
|  | 12.1.5   | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>22.03.2022</b>   |
|  | 12.1.6   | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:   |
|  | 12.1.7   | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:   |
|  | 12.1.8   | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:   |
|  | 12.1.9   | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:  |
|  | 12.1.10  | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:   |
|  | 12.1.11  | Дата государственной регистрации права собственности:   |
| 12.2 О собственнике земельного участка   | 12.2.1   | Собственник земельного участка:<br><b>Застройщик</b>  |
|  | 12.2.2   | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:  |
|  | 12.2.3   | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:  |
|  | 12.2.4   | Фамилия собственника земельного участка:  |
|  | 12.2.5   | Имя собственника земельного участка:  |
|  | 12.2.6   | Отчество собственника земельного участка (при наличии):   |
|  | 12.2.7   | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:   |
|  | 12.2.8   | Форма собственности на земельный участок:   |
|  | 12.2.9   | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:  |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка   | 12.3.1   | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>18:26:000000:15243</b>  |
|  | 12.3.2   | Площадь земельного участка:<br><b>12 620,00 м<sup>2</sup></b>   |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства |          |   |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории   | 13.1.1   | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:  |
|  | 13.1.1.1 | Наличие планируемых проездов:<br><b>Имеются</b>   |
|  | 13.1.1.2 | Наличие велосипедных дорожек:<br><b>Отсутствуют</b>   |
|  | 13.1.1.3 | Наличие пешеходных переходов:<br><b>Отсутствуют</b>   |

|  |            |   |
|--|------------|---|
|  | 13.1.1.4   | Наличие тротуаров:<br><b>Имеются</b>  |
|  | 13.1.2     | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):   |
|  | 13.1.2.1   | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства:<br><b>11</b>  |
|  | 13.1.2.2   | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства:<br><b>0</b>  |
|  | 13.1.3     | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):                            |
|  | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок:<br><b>2</b>  |
|  | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:<br><b>Во дворе между жилыми домами № 4, 5 секция 2, 6. Состав игрового оборудования: детский игровой комплекс</b>   |
|  | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок:<br><b>1</b>   |
|  | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:<br><b>Во дворе между жилыми домами № 4, 5 секция 2, 6. Состав спортивного оборудования спортивной площадки: спортивный комплекс</b>   |
|  | 13.1.4     | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):  |
|  | 13.1.4.1   | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов:<br><b>1</b>   |
|  | 13.1.4.2   | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:<br><b>Расположена с западной стороны объекта строительства. Расчетное количество контейнеров для сбора ТБО-2 шт</b>                   |
|  | 13.1.5     | Описание планируемых мероприятий по озеленению:<br><b>Проектом предусмотрено озеленение территории путем посадки деревьев, кустарников и устройства газонов</b>   |
|  | 13.1.6     | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:  |
|  | 13.1.6.1   | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня):<br><b>Имеются</b>   |
|  | 13.1.6.2   | Наличие пандуса:<br><b>Имеется</b>  |
|  | 13.1.6.3   | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:<br><b>Предусмотрены локальные понижения бортовых камней тротуаров, выделенные машино-места на парковках. Входы в подъезды выполнены с уровня благоустройства территории</b> |

|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):<br><b>Наружное освещение имеется. Питание наружного освещения предусмотрено от ВРУ жилого дома кабелем до щитка управления наружным освещением, от щитка по придомовой территории кабелями до опор освещения. Установка щитка предусмотрена в электрощитовой жилого дома</b> |
|  | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства:  |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства  | 13.2.1 | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>1 м</b>  |
|  | 13.2.2 | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>   |
|  | 13.2.3 | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>75 м</b>  |
|  | 13.2.4 | Максимальный процент застройки в границах земельного участка:<br><b>55 %</b>  |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи |        |   |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения  | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>холодное водоснабжение</b>   |
|  | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Муниципальное унитарное предприятие</b>   |
|  | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Ижводоканал</b>   |
|  | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>1826000408</b>  |
|  | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>06.12.2021</b>  |
|  | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>362</b>  |
|  | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>06.12.2024</b>  |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>3 804 891,36 руб.</b>   |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>  |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Муниципальное унитарное предприятие</b>  |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Ижводоканал</b>                                  |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>1826000408</b>   |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>06.12.2021</b>   |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>362</b>   |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>06.12.2024</b>   |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2 531 161,01 руб.</b>   |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>ливневое водоотведение</b>  |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Муниципальное казенное учреждение</b>  |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Служба благоустройства и дорожного хозяйства</b> |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>1826001553</b>   |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>22.11.2021</b>   |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>13047/07-04</b>  |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>22.11.2023</b>  |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>   |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>электроснабжение</b>   |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Публичное акционерное общество</b>                              |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Россети Центр и Приволжье</b> |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>5260200603</b>                                      |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>25.01.2022</b>  |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>181047947</b>  |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>25.01.2024</b>  |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>8 445 886,37 руб.</b>  |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>теплоснабжение</b>   |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Публичное акционерное общество</b>                              |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Т Плюс</b>                    |

|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>6315376946</b>                          |
|  | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>16.12.2021</b>  |
|  | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7G00-FA035/01-013/0031-2021</b>  |
|  | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>16.09.2024</b>  |
|  | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>12 331 141,20 руб.</b>   |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи     | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Диспетчеризация лифтов</b>  |
|  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Закрытое акционерное общество</b>                           |
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Удмуртлифт</b>            |
|  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>1834100406</b>                                  |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Передача данных и доступа в интернет</b>  |
|  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Публичное акционерное общество</b>                          |
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Мобильные ТелеСистемы</b> |
|  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7740000076</b>                                  |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводное телевизионное вещание</b>   |
|  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Публичное акционерное общество</b>                          |

|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Мобильные ТелеСистемы</b> |
|  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7740000076</b>                                  |
| 14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводная телефонная связь</b>  |
|  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Публичное акционерное общество</b>                          |
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Мобильные ТелеСистемы</b> |
|  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7740000076</b>                                  |

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

|  |          |  |
|--|----------|--|
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений | 15.1.1   | Количество жилых помещений:<br><b>65</b>         |
|  | 15.1.2   | Количество нежилых помещений:<br><b>24</b>       |
|  | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест:<br><b>0</b>             |
|  | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений:<br><b>24</b> |
| 15.2 О характеристиках жилых помещений   | 15.2.1   |  |

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь (кв.м) | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
|----------------|------------|-------------------|----------------|----------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|
| 1              | квартира   | 1                 | 1              | 76.50                | 3                 | 37.80                      | 2.61                |
| 2              | квартира   | 1                 | 1              | 38.80                | 1                 | 11.00                      | 2.61                |
| 3              | квартира   | 2                 | 1              | 75.70                | 3                 | 37.80                      | 2.61                |
| 4              | квартира   | 2                 | 1              | 40.50                | 1                 | 11.00                      | 2.61                |
| 5              | квартира   | 2                 | 1              | 41.20                | 1                 | 11.00                      | 2.61                |
| 6              | квартира   | 2                 | 1              | 40.90                | 1                 | 11.60                      | 2.61                |
| 7              | квартира   | 2                 | 1              | 63.90                | 2                 | 25.40                      | 2.61                |

|    |                 |   |   |       |   |       |      |
|----|-----------------|---|---|-------|---|-------|------|
| 8  | квартира-студия | 2 | 1 | 29.50 | 1 | 12.00 | 2.61 |
| 9  | квартира        | 2 | 1 | 76.40 | 3 | 36.60 | 2.61 |
| 10 | квартира        | 3 | 1 | 75.70 | 3 | 37.80 | 2.61 |
| 11 | квартира        | 3 | 1 | 40.40 | 1 | 11.00 | 2.61 |
| 12 | квартира        | 3 | 1 | 41.20 | 1 | 11.00 | 2.61 |
| 13 | квартира        | 3 | 1 | 40.90 | 1 | 11.60 | 2.61 |
| 14 | квартира        | 3 | 1 | 63.50 | 2 | 25.40 | 2.61 |
| 15 | квартира-студия | 3 | 1 | 29.50 | 1 | 12.00 | 2.61 |
| 16 | квартира        | 3 | 1 | 76.40 | 3 | 36.60 | 2.61 |
| 17 | квартира        | 4 | 1 | 75.70 | 3 | 37.80 | 2.61 |
| 18 | квартира        | 4 | 1 | 40.40 | 1 | 11.00 | 2.61 |
| 19 | квартира        | 4 | 1 | 41.20 | 1 | 11.00 | 2.61 |
| 20 | квартира        | 4 | 1 | 40.90 | 1 | 11.60 | 2.61 |
| 21 | квартира        | 4 | 1 | 63.50 | 2 | 25.40 | 2.61 |
| 22 | квартира-студия | 4 | 1 | 29.50 | 1 | 12.00 | 2.61 |
| 23 | квартира        | 4 | 1 | 76.40 | 3 | 36.60 | 2.61 |
| 24 | квартира        | 5 | 1 | 75.70 | 3 | 37.80 | 2.61 |
| 25 | квартира        | 5 | 1 | 40.40 | 1 | 11.00 | 2.61 |
| 26 | квартира        | 5 | 1 | 41.20 | 1 | 11.00 | 2.61 |
| 27 | квартира        | 5 | 1 | 40.90 | 1 | 11.60 | 2.61 |
| 28 | квартира        | 5 | 1 | 63.50 | 2 | 25.40 | 2.61 |
| 29 | квартира-студия | 5 | 1 | 29.50 | 1 | 12.00 | 2.61 |
| 30 | квартира        | 5 | 1 | 76.40 | 3 | 36.60 | 2.61 |
| 31 | квартира        | 6 | 1 | 75.70 | 3 | 37.80 | 2.61 |
| 32 | квартира        | 6 | 1 | 40.40 | 1 | 11.00 | 2.61 |
| 33 | квартира        | 6 | 1 | 41.20 | 1 | 11.00 | 2.61 |
| 34 | квартира        | 6 | 1 | 40.90 | 1 | 11.60 | 2.61 |
| 35 | квартира        | 6 | 1 | 63.50 | 2 | 25.40 | 2.61 |
| 36 | квартира-студия | 6 | 1 | 29.50 | 1 | 12.00 | 2.61 |
| 37 | квартира        | 6 | 1 | 76.40 | 3 | 36.60 | 2.61 |
| 38 | квартира        | 7 | 1 | 75.70 | 3 | 37.80 | 2.61 |
| 39 | квартира        | 7 | 1 | 40.40 | 1 | 11.00 | 2.61 |
| 40 | квартира        | 7 | 1 | 41.20 | 1 | 11.00 | 2.61 |
| 41 | квартира        | 7 | 1 | 40.90 | 1 | 11.60 | 2.61 |
| 42 | квартира        | 7 | 1 | 63.50 | 2 | 25.40 | 2.61 |
| 43 | квартира-студия | 7 | 1 | 29.50 | 1 | 12.00 | 2.61 |
| 44 | квартира        | 7 | 1 | 76.40 | 3 | 36.60 | 2.61 |
| 45 | квартира        | 8 | 1 | 75.70 | 3 | 37.80 | 2.61 |
| 46 | квартира        | 8 | 1 | 40.40 | 1 | 11.00 | 2.61 |
| 47 | квартира        | 8 | 1 | 41.20 | 1 | 11.00 | 2.61 |
| 48 | квартира        | 8 | 1 | 40.90 | 1 | 11.60 | 2.61 |



|    |                 |    |   |       |   |       |      |
|----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 49 | квартира        | 8  | 1 | 63.50 | 2 | 25.40 | 2.61 |
| 50 | квартира-студия | 8  | 1 | 29.50 | 1 | 12.00 | 2.61 |
| 51 | квартира        | 8  | 1 | 76.40 | 3 | 36.60 | 2.61 |
| 52 | квартира        | 9  | 1 | 75.70 | 3 | 37.80 | 2.61 |
| 53 | квартира        | 9  | 1 | 40.40 | 1 | 11.00 | 2.61 |
| 54 | квартира        | 9  | 1 | 41.20 | 1 | 11.00 | 2.61 |
| 55 | квартира        | 9  | 1 | 40.90 | 1 | 11.60 | 2.61 |
| 56 | квартира        | 9  | 1 | 63.50 | 2 | 25.40 | 2.61 |
| 57 | квартира-студия | 9  | 1 | 29.50 | 1 | 12.00 | 2.61 |
| 58 | квартира        | 9  | 1 | 76.40 | 3 | 36.60 | 2.61 |
| 59 | квартира        | 10 | 1 | 75.60 | 3 | 37.80 | 2.61 |
| 60 | квартира        | 10 | 1 | 40.20 | 1 | 11.00 | 2.61 |
| 61 | квартира        | 10 | 1 | 40.80 | 1 | 11.00 | 2.61 |
| 62 | квартира        | 10 | 1 | 40.30 | 1 | 11.60 | 2.61 |
| 63 | квартира        | 10 | 1 | 63.00 | 2 | 25.40 | 2.61 |
| 64 | квартира-студия | 10 | 1 | 29.50 | 1 | 12.00 | 2.61 |
| 65 | квартира        | 10 | 1 | 76.40 | 3 | 36.60 | 2.61 |

|  |  |        |  |  |  |  |  |
|--|--|--------|--|--|--|--|--|
| 15.3 О характеристиках нежилых помещений |  | 15.3.1 |  |  |  |  |  |
|--|--|--------|--|--|--|--|--|

| Условный номер | Назначение  | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь (кв.м) | Площадь частей нежилого помещения |                | Высота потолков (м) |
|----------------|---|-------------------|----------------|----------------|-----------------------------------|----------------|---------------------|
|                |   |                   |                |                | Наименование помещения            | Площадь (кв.м) |                     |
| 1007           | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1                 | 1              | 123.60         | Рабочее помещение                 | 119.20         | 3.26                |
|                |   |                   |                |                | С/у                               | 4.40           |                     |
| 1008           | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1                 | 1              | 106.40         | Рабочее помещение                 | 103.10         | 3.26                |
|                |   |                   |                |                | С/у                               | 3.30           |                     |
| 2001           | Нежилое помещение                                 | -1                | 1              | 5.20           | Кладовая                          | 5.20           | 2.64                |
| 2002           | Нежилое помещение                                 | -1                | 1              | 5.20           | Кладовая                          | 5.20           | 2.64                |
| 2003           | Нежилое помещение                                 | -1                | 1              | 4.10           | Кладовая                          | 4.10           | 2.64                |
| 2004           | Нежилое помещение                                 | -1                | 1              | 4.10           | Кладовая                          | 4.10           | 2.64                |
| 2005           | Нежилое помещение                                 | -1                | 1              | 4.10           | Кладовая                          | 4.10           | 2.64                |
| 2006           | Нежилое помещение                                 | -1                | 1              | 4.10           | Кладовая                          | 4.10           | 2.64                |

|      |                   |    |   |      |                           |      |      |
|------|-------------------|----|---|------|---------------------------|------|------|
| 2007 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 4.70 | Кладовая                  | 4.70 | 2.64 |
| 2008 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 5.50 | Кладовая                  | 5.50 | 2.64 |
| 2009 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 4.70 | Кладовая                  | 4.70 | 2.64 |
| 2010 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 4.60 | Кладовая                  | 4.60 | 2.64 |
| 2011 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 5.90 | Кладовая                  | 5.90 | 2.64 |
| 2012 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 5.10 | Кладовая                  | 5.10 | 2.64 |
| 2013 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 4.70 | Кладовая                  | 4.70 | 2.64 |
| 3001 | Нежилое помещение | 1  | 1 | 2.70 | Индивидуальная колясочная | 2.70 | 3.66 |
| 3002 | Нежилое помещение | 3  | 1 | 2.00 | Индивидуальная колясочная | 2.00 | 2.63 |
| 3003 | Нежилое помещение | 4  | 1 | 2.00 | Индивидуальная колясочная | 2.00 | 2.63 |
| 3004 | Нежилое помещение | 5  | 1 | 2.00 | Индивидуальная колясочная | 2.00 | 2.63 |
| 3005 | Нежилое помещение | 6  | 1 | 2.00 | Индивидуальная колясочная | 2.00 | 2.63 |
| 3006 | Нежилое помещение | 7  | 1 | 2.00 | Индивидуальная колясочная | 2.00 | 2.63 |
| 3007 | Нежилое помещение | 8  | 1 | 2.00 | Индивидуальная колясочная | 2.00 | 2.63 |
| 3008 | Нежилое помещение | 9  | 1 | 2.00 | Индивидуальная колясочная | 2.00 | 2.63 |
| 3009 | Нежилое помещение | 10 | 1 | 2.00 | Индивидуальная колясочная | 2.00 | 2.63 |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

| 16.1 О помещениях общего пользования |                          | 16.1.1                                |                      |                |
|--------------------------------------|--------------------------|---------------------------------------|----------------------|----------------|
| № п/п                                | Вид помещения            | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь (кв.м) |
| 1                                    | Лестничная клетка        | Секция 1, техническое подполье        | Общественное         | 15.80          |
| 2                                    | Техническое подполье     | Секция 1, техническое подполье        | Техническое          | 233.60         |
| 3                                    | Блок кладовых            | Секция 1, техническое подполье        | Общественное         | 30.90          |
| 4                                    | Тамбур                   | Секция 1, техническое подполье        | Техническое          | 5.30           |
| 5                                    | ИТП                      | Секция 1, техническое подполье        | Техническое          | 37.50          |
| 6                                    | Водомерный узел/ПВНС/ПНС | Секция 1, техническое подполье        | Техническое          | 39.00          |
| 7                                    | Электрощитовая           | Секция 1, техническое подполье        | Техническое          | 20.20          |
| 8                                    | Тамбур                   | Секция 1, техническое подполье        | Техническое          | 2.10           |

|    |                      |                   |              |       |
|----|----------------------|-------------------|--------------|-------|
| 9  | Тамбур               | Секция 1, 1 этаж  | Общественное | 7.10  |
| 10 | Тамбур               | Секция 1, 1 этаж  | Общественное | 7.10  |
| 11 | Холл                 | Секция 1, 1 этаж  | Общественное | 6.00  |
| 12 | КУИ                  | Секция 1, 1 этаж  | Общественное | 4.10  |
| 13 | Колясочная           | Секция 1, 1 этаж  | Общественное | 13.90 |
| 14 | Коридор              | Секция 1, 1 этаж  | Общественное | 16.10 |
| 15 | Лифтовый холл        | Секция 1, 1 этаж  | Общественное | 8.40  |
| 16 | Тамбур               | Секция 1, 1 этаж  | Общественное | 2.60  |
| 17 | Тамбур               | Секция 1, 1 этаж  | Общественное | 2.70  |
| 18 | Лестничная клетка    | Секция 1, 1 этаж  | Общественное | 13.80 |
| 19 | Лифтовый холл        | Секция 1, 2 этаж  | Общественное | 13.00 |
| 20 | Лестничная клетка Н2 | Секция 1, 2 этаж  | Общественное | 19.80 |
| 21 | Коридор              | Секция 1, 2 этаж  | Общественное | 33.00 |
| 22 | Лифтовый холл        | Секция 1, 3 этаж  | Общественное | 14.20 |
| 23 | Лестничная клетка Н2 | Секция 1, 3 этаж  | Общественное | 16.00 |
| 24 | Коридор              | Секция 1, 3 этаж  | Общественное | 33.00 |
| 25 | Лифтовый холл        | Секция 1, 4 этаж  | Общественное | 14.20 |
| 26 | Лестничная клетка Н2 | Секция 1, 4 этаж  | Общественное | 16.00 |
| 27 | Коридор              | Секция 1, 4 этаж  | Общественное | 33.00 |
| 28 | Лифтовый холл        | Секция 1, 5 этаж  | Общественное | 14.20 |
| 29 | Лестничная клетка Н2 | Секция 1, 5 этаж  | Общественное | 16.00 |
| 30 | Коридор              | Секция 1, 5 этаж  | Общественное | 33.00 |
| 31 | Лифтовый холл        | Секция 1, 6 этаж  | Общественное | 14.20 |
| 32 | Лестничная клетка Н2 | Секция 1, 6 этаж  | Общественное | 16.00 |
| 33 | Коридор              | Секция 1, 6 этаж  | Общественное | 33.00 |
| 34 | Лифтовый холл        | Секция 1, 7 этаж  | Общественное | 14.20 |
| 35 | Лестничная клетка Н2 | Секция 1, 7 этаж  | Общественное | 16.00 |
| 36 | Коридор              | Секция 1, 7 этаж  | Общественное | 33.00 |
| 37 | Лифтовый холл        | Секция 1, 8 этаж  | Общественное | 14.20 |
| 38 | Лестничная клетка Н2 | Секция 1, 8 этаж  | Общественное | 16.00 |
| 39 | Коридор              | Секция 1, 8 этаж  | Общественное | 33.00 |
| 40 | Лифтовый холл        | Секция 1, 9 этаж  | Общественное | 14.20 |
| 41 | Лестничная клетка Н2 | Секция 1, 9 этаж  | Общественное | 16.00 |
| 42 | Коридор              | Секция 1, 9 этаж  | Общественное | 33.00 |
| 43 | Лифтовый холл        | Секция 1, 10 этаж | Общественное | 14.20 |
| 44 | Лестничная клетка Н2 | Секция 1, 10 этаж | Общественное | 16.00 |
| 45 | Коридор              | Секция 1, 10 этаж | Общественное | 33.20 |

|   |        |  |  |  |
|---|--------|--|--|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 |  |  |  |
|---|--------|--|--|--|

| № п/п | Описание места расположения | Вид оборудования | Назначение |
|-------|-----------------------------|------------------|------------|
|-------|-----------------------------|------------------|------------|

|   |  |  |  |
|---|--|--|--|
| 1 | ИТП в подвале здания                   | Узел учета тепловой энергии, насосы, теплообменники          | Учет тепловой энергии, преобразование и контроль параметров теплоносителя, приготовление ГВС для потребления |
| 2 | Подвал                                 | ВРУ, щиты распределительные                                  | Учет и распределение электроснабжения здания   |
| 3 | Жилой дом                              | Лифты  | Для межэтажной перевозки   |
| 4 | Жилые, нежилые и общедомовые помещения | Радиаторы, отопительное оборудование                         | Отопление помещений  |
| 5 | Жилые, нежилые и общедомовые помещения | Электротехническое оборудование                              | Электроснабжение и электроосвещение для потребителей   |
| 6 | Жилые, нежилые и общедомовые помещения | Система холодного и горячего водоснабжения                   | Водоснабжение потребителей   |
| 7 | Общедомовые помещения жилого дома      | Система дымоудаления и подпора воздуха, вентиляторы, клапаны | Удаление дыма при пожаре, подача воздуха для коопенсации удаляемых продуктов горения                         |
| 8 | Подвал                                 | Насосное оборудование повышения давления                     | Для подачи воды на хозяйственно-бытовые и противопожарные нужды  |

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

|   |        |   |
|---|--------|---|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства     | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>20 процентов готовности</b>  |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2023 г.</b>          |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>40 процентов готовности</b>  |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2024 г.</b>          |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>60 процентов готовности</b>  |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2024 г.</b>          |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>80 процентов готовности</b>  |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2025 г.</b>          |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b> |

|  |          |   |
|--|----------|---|
|  | 17.1.2   | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2025 г.</b>                                  |
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237) | 17.2.1   | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>31.03.2026</b>  |
|  | 17.2.2   | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>31.03.2026</b>   |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости   |          |   |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства   | 18.1.1   | Планируемая стоимость строительства:<br><b>293 561 854,65 руб.</b>  |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)  |          |   |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)  | 18.1.1   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории: |
|  | 18.1.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:   |

|  |          |  |
|--|----------|--|
|  | 18.1.2   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:  |
|  | 18.1.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:  |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд |          |  |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве  | 19.1.1   | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:<br><b>Счета эскроу</b>   |
|  | 19.1.2   | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:   |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу  | 19.2.1   | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>Филиал юридического лица</b>   |
|  | 19.2.2   | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:<br><b>УДМУРТСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ №8618 - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b> |
|  | 19.2.3   | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>7707083893</b>   |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд  | 19.3.1   | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>Нет</b>   |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет  | 19.4.1   | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:<br><b>Филиал юридического лица</b>   |
|  |          | Наименование банка:<br><b>УДМУРТСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ №8618 - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b>   |
|  | 19.4.2   | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:   |
|  |          | Номер расчетного счета:<br><b>40702810468000027709</b>   |
|  |          | Корреспондентский счет:<br><b>30101810400000000601</b>   |
|  |          | БИК:<br><b>049401601</b>   |

|  |          |  |
|--|----------|--|
|  |          | ИНН:<br><b>7707083893</b>  |
|  |          | КПП:<br><b>183502001</b>   |
|  |          | ОГРН:<br><b>1027700132195</b>  |
|  |          | ОКПО:<br><b>09269502</b>   |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств  | 19.5.1   | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:<br><b>Счет эскроу</b>   |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа) | 19.6.1   | О целевом кредите (целевом займе):   |
|  | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора:<br><b>Филиал юридического лица</b>  |
|  | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:<br><b>УДМУРТСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ №8618 - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b> |
|  | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:<br><b>7707083893</b>  |
|  | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:<br><b>1 624 555 400,00 руб.</b>   |
|  | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:<br><b>173 796 522,73 руб.</b>  |
|  | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:<br><b>1 450 758 877,27 руб.</b>   |
|  | 19.6.1.7 | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):<br><b>20.07.2026</b>  |

|  |              |   |
|--|--------------|---|
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1       | О количестве договоров участия в долевом строительстве:   |
|  | 19.7.1.1     | Вид объекта долевого строительства:   |
|  | 19.7.1.1.1   | Жилые помещения:  |
|  | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>40</b>  |
|  | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>        |
|  | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b> |
|  | 19.7.1.1.2   | Нежилые помещения:  |
|  | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>7</b>   |
|  | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>        |
|  | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b> |
|  | 19.7.1.1.3   | Машино-места:   |
|  | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0</b>   |
|  | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>        |
|  | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b> |
|  | 19.7.2       | О площади объектов долевого строительства:  |
|  | 19.7.2.1     | Вид объекта долевого строительства:   |
|  | 19.7.2.1.1   | Жилые помещения:  |



|  |              |   |
|--|--------------|---|
|  | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>1 922,2 м2</b>   |
|  | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.2   | Нежилые помещения:  |
|  | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>21,9 м2</b>  |
|  | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.3   | Машино-места:   |
|  | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>   |
|  | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.3       | О цене договоров участия в долевом строительстве:   |
|  | 19.7.3.1     | Вид объекта долевого строительства:   |
|  | 19.7.3.1.1   | Жилые помещения:  |
|  | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>177 297 030 руб.</b>  |
|  | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>   |
|  | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>  |
|  | 19.7.3.1.2   | Нежилые помещения:  |
|  | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>1 177 600 руб.</b>  |

|  |              |   |
|--|--------------|---|
|  | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>                 |
|  | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>          |
|  | 19.7.3.1.3   | Машино-места:   |
|  | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>  |
|  | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>                 |
|  | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>          |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства |              |   |
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости  | 20.1.1       | Вид соглашения или сделки:<br><b>Договор займа</b>  |
|  | 20.1.2       | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>             |
|  | 20.1.3       | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:<br><b>КОМОССТРОЙ ХОЛДИНГ</b> |
|  | 20.1.4       | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:<br><b>5920040927</b>                               |
|  | 20.1.5       | Сумма привлеченных средств:<br><b>10 000 000,00 руб.</b>  |
|  | 20.1.6       | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:<br><b>31.01.2027</b>   |
|  | 20.1.7       | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:         |

|   |        |   |
|---|--------|---|
| 20.1 (2) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:<br><b>Договор займа</b>  |
|   | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>             |
|   | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:<br><b>КОМОССТРОЙ ХОЛДИНГ</b> |
|   | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:<br><b>5920040927</b>                               |
|   | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:<br><b>50 000 000,00 руб.</b>  |
|   | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:<br><b>31.01.2027</b>   |
|   | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:         |
| 20.1 (3) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:<br><b>Договор займа</b>  |
|   | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>             |
|   | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:<br><b>КОМОССТРОЙ ХОЛДИНГ</b> |
|   | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:<br><b>5920040927</b>                               |
|   | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:<br><b>100 000 000,00 руб.</b>   |
|   | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:<br><b>31.01.2027</b>   |
|   | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:         |

|  |        |   |
|--|--------|---|
| 20.1 (4) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости  | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:<br><b>Договор займа</b>  |
|  | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>             |
|  | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:<br><b>КОМОССТРОЙ ХОЛДИНГ</b> |
|  | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:<br><b>5920040927</b>                               |
|  | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:<br><b>50 000 000,00 руб.</b>  |
|  | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:<br><b>31.01.2027</b>   |
|  | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:         |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика  |        |   |
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика  | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика:<br><b>10 000,00 руб.</b>   |
| 22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору |        |   |

|   |               |  |
|---|---------------|--|
| <p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p> | <p>22.1.1</p> | <p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p> |
|   | <p>22.1.2</p> | <p>Вид объекта социальной инфраструктуры:</p>  |
|   | <p>22.1.3</p> | <p>Назначение объекта социальной инфраструктуры:</p>   |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 22.1.4 | Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:  |
|   | 22.1.5 | Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:   |
|   | 22.1.6 | Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:   |
|   | 22.1.7 | Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:   |
|   | 22.1.8 | Цели затрат застройщика:   |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте |        |  |
| 23.1 Иная информация о проекте                                    | 23.1.1 | Иная информация о проекте:<br><b>Горячее водоснабжение объектов капитального строительства обеспечивается посредством индивидуального теплового пункта. Земельный участок с кадастровым № 18:26:000000:15243 находится в залоге ПАО Сбербанк</b> |

## Объект №3

|  |        |   |
|--|--------|---|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда |        |   |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности   | 10.1.1 | Вид договора:   |
|  | 10.1.2 | Номер договора:   |
|  | 10.1.3 | Дата заключения договора:   |
|  | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор:  |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания   | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                               |
|  | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Проектно-изыскательская фирма "Грин"</b> |
|  | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:   |
|  | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:   |
|  | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:  |
|  | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>1834002991</b>  |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование   | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>           |
|  | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Архстройинвест</b>   |
|  | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:   |

|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:   |
|  | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:  |
|  | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>1835033424</b>  |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий                                | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>  |
|  | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>07.06.2022</b>  |
|  | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>18-2-1-3-036233-2022</b>  |
|  | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>      |
|  | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ИНЖИНИРИНГ+</b> |
|  | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>1831167561</b>                        |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы  | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:  |
|  | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы:  |
|  | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:  |
|  | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:  |
|  | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:  |
| 10.6 Об индивидуализирующем объекте, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии) |        |   |
|  | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):<br><b>Истории.ЖД 4 5 6 жилой дом 5 секция 2</b>  |



|   |        |  |
|---|--------|--|
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком   | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                 |
|   | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ГЛАВСПЕЦСТРОЙ</b>          |
|   | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:   |
|   | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:   |
|   | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:  |
|   | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:<br><b>1831128756</b>  |
| <b>11 О разрешении на строительство</b>   |        |  |
| 11.1 О разрешении на строительство  | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>18-RU18303000-37-2022</b>   |
|   | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>17.06.2022</b>  |
|   | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>17.06.2025</b>  |
|   | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:   |
|   | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА, ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА И ЭНЕРГЕТИКИ УДМУРТСКОЙ РЕСПУБЛИКИ</b> |
| <b>12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка</b> |        |  |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок   | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>Право собственности</b>  |
|   | 12.1.2 | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:<br><b>Договор купли-продажи земельного участка</b>    |

|  |          |   |
|--|----------|---|
|  | 12.1.3   | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>000.00.00.71.71-2931</b> |
|  | 12.1.4   | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>22.02.2022</b> |
|  | 12.1.5   | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>22.03.2022</b>   |
|  | 12.1.6   | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:   |
|  | 12.1.7   | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:   |
|  | 12.1.8   | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:   |
|  | 12.1.9   | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:  |
|  | 12.1.10  | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:   |
|  | 12.1.11  | Дата государственной регистрации права собственности:   |
| 12.2 О собственнике земельного участка   | 12.2.1   | Собственник земельного участка:<br><b>Застройщик</b>  |
|  | 12.2.2   | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:  |
|  | 12.2.3   | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:  |
|  | 12.2.4   | Фамилия собственника земельного участка:  |
|  | 12.2.5   | Имя собственника земельного участка:  |
|  | 12.2.6   | Отчество собственника земельного участка (при наличии):   |
|  | 12.2.7   | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:   |
|  | 12.2.8   | Форма собственности на земельный участок:   |
|  | 12.2.9   | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:  |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка   | 12.3.1   | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>18:26:000000:15243</b>  |
|  | 12.3.2   | Площадь земельного участка:<br><b>12 620,00 м<sup>2</sup></b>   |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства |          |   |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории   | 13.1.1   | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:  |
|  | 13.1.1.1 | Наличие планируемых проездов:<br><b>Имеются</b>   |
|  | 13.1.1.2 | Наличие велосипедных дорожек:<br><b>Отсутствуют</b>   |
|  | 13.1.1.3 | Наличие пешеходных переходов:<br><b>Отсутствуют</b>   |

|  |            |   |
|--|------------|---|
|  | 13.1.1.4   | Наличие тротуаров:<br><b>Имеются</b>  |
|  | 13.1.2     | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):   |
|  | 13.1.2.1   | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства:<br><b>7</b>   |
|  | 13.1.2.2   | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства:<br><b>0</b>  |
|  | 13.1.3     | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):                            |
|  | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок:<br><b>2</b>  |
|  | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:<br><b>Во дворе между жилыми домами № 4, 5 секция 1, 6. Состав игрового оборудования детских площадок определяется соответствующим дизайн-проектом</b>                                       |
|  | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок:<br><b>1</b>   |
|  | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:<br><b>Во дворе между жилыми домами № 4, 5 секция 1, 6. Состав спортивного оборудования спортивной площадки определяется соответствующим дизайн-проектом</b>                           |
|  | 13.1.4     | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):  |
|  | 13.1.4.1   | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов:<br><b>1</b>   |
|  | 13.1.4.2   | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:<br><b>Расположена с восточной стороны объекта строительства. Расчетное количество контейнеров для сбора ТБО-1 шт</b>                  |
|  | 13.1.5     | Описание планируемых мероприятий по озеленению:<br><b>Проектом предусмотрено озеленение территории путем посадки деревьев, кустарников и устройства газонов</b>   |
|  | 13.1.6     | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:  |
|  | 13.1.6.1   | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня):<br><b>Имеются</b>   |
|  | 13.1.6.2   | Наличие пандуса:<br><b>Имеется</b>  |
|  | 13.1.6.3   | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:<br><b>Предусмотрены локальные понижения бортовых камней тротуаров, выделенные машино-места на парковках. Входы в подъезды выполнены с уровня благоустройства территории</b> |

|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):<br><b>Наружное освещение имеется. Питание наружного освещения предусмотрено от ВРУ жилого дома кабелем до щитка управления наружным освещением. от щитка по придомовой территории кабелями до опор освещения. Установка щитка предусмотрена в электрощитовой жилого дома</b> |
|  | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства:  |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства  | 13.2.1 | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>1 м</b>  |
|  | 13.2.2 | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>   |
|  | 13.2.3 | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>75 м</b>  |
|  | 13.2.4 | Максимальный процент застройки в границах земельного участка:<br><b>55 %</b>  |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи |        |   |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения  | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>холодное водоснабжение</b>   |
|  | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Муниципальное унитарное предприятие</b>   |
|  | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Ижводоканал</b>   |
|  | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>1826000408</b>  |
|  | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>06.12.2021</b>  |
|  | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>362</b>  |
|  | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>06.12.2024</b>  |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>3 804 891,36 руб.</b>   |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>  |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Муниципальное унитарное предприятие</b>  |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Ижводоканал</b>                                  |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>1826000408</b>   |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>06.12.2021</b>   |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>362</b>   |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>06.12.2024</b>   |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2 531 161,01 руб.</b>   |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>ливневое водоотведение</b>  |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Муниципальное казенное учреждение</b>  |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Служба благоустройства и дорожного хозяйства</b> |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>1826001553</b>   |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>22.11.2021</b>   |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>13047/07-04</b>  |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>22.11.2023</b>  |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>   |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>электроснабжение</b>   |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Публичное акционерное общество</b>                              |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Россети Центр и Приволжье</b> |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>5260200603</b>                                      |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>25.01.2022</b>  |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>181047947</b>  |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>25.01.2024</b>  |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>8 445 886,37 руб.</b>  |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>теплоснабжение</b>   |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Публичное акционерное общество</b>                              |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Т Плюс</b>                    |

|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>6315376946</b>                          |
|  | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>16.12.2021</b>  |
|  | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7G00-FA035/01-013/0031-2021</b>  |
|  | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>16.09.2024</b>  |
|  | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>12 331 141,20 руб.</b>   |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи     | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Диспетчеризация лифтов</b>  |
|  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Закрытое акционерное общество</b>                           |
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Удмуртлифт</b>            |
|  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>1834100406</b>                                  |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Передача данных и доступа в интернет</b>  |
|  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Публичное акционерное общество</b>                          |
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Мобильные ТелеСистемы</b> |
|  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7740000076</b>                                  |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводное телевизионное вещание</b>   |
|  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Публичное акционерное общество</b>                          |

|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Мобильные ТелеСистемы</b> |
|  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7740000076</b>                                  |
| 14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводная телефонная связь</b>  |
|  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Публичное акционерное общество</b>                          |
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Мобильные ТелеСистемы</b> |
|  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7740000076</b>                                  |

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

|  |          |  |
|--|----------|--|
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений | 15.1.1   | Количество жилых помещений:<br><b>97</b>         |
|  | 15.1.2   | Количество нежилых помещений:<br><b>17</b>       |
|  | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест:<br><b>0</b>             |
|  | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений:<br><b>17</b> |
| 15.2 О характеристиках жилых помещений   | 15.2.1   |  |

| Условный номер | Назначение      | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь (кв.м) | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
|----------------|-----------------|-------------------|----------------|----------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|
| 66             | квартира        | 1                 | 2              | 77.80                | 3                 | 36.60                      | 2.61                |
| 67             | квартира-студия | 1                 | 2              | 26.50                | 1                 | 12.00                      | 2.61                |
| 68             | квартира        | 1                 | 2              | 62.20                | 2                 | 25.40                      | 2.61                |
| 69             | квартира        | 1                 | 2              | 39.50                | 1                 | 11.60                      | 2.61                |
| 70             | квартира        | 1                 | 2              | 38.80                | 1                 | 11.00                      | 2.61                |
| 71             | квартира        | 1                 | 2              | 76.50                | 3                 | 37.80                      | 2.61                |



|     |                 |   |   |       |   |       |      |
|-----|-----------------|---|---|-------|---|-------|------|
| 72  | квартира        | 2 | 2 | 76.50 | 3 | 36.70 | 2.61 |
| 73  | квартира-студия | 2 | 2 | 28.70 | 1 | 12.00 | 2.61 |
| 74  | квартира        | 2 | 2 | 63.40 | 2 | 25.40 | 2.61 |
| 75  | квартира        | 2 | 2 | 41.50 | 1 | 11.60 | 2.61 |
| 76  | квартира        | 2 | 2 | 41.20 | 1 | 11.00 | 2.61 |
| 77  | квартира        | 2 | 2 | 40.40 | 1 | 11.00 | 2.61 |
| 78  | квартира        | 2 | 2 | 75.70 | 3 | 37.80 | 2.61 |
| 79  | квартира        | 3 | 2 | 76.50 | 3 | 36.70 | 2.61 |
| 80  | квартира-студия | 3 | 2 | 28.70 | 1 | 12.00 | 2.61 |
| 81  | квартира        | 3 | 2 | 63.40 | 2 | 25.40 | 2.61 |
| 82  | квартира        | 3 | 2 | 41.50 | 1 | 11.60 | 2.61 |
| 83  | квартира        | 3 | 2 | 41.20 | 1 | 11.00 | 2.61 |
| 84  | квартира        | 3 | 2 | 40.50 | 1 | 11.00 | 2.61 |
| 85  | квартира        | 3 | 2 | 75.70 | 3 | 37.80 | 2.61 |
| 86  | квартира        | 4 | 2 | 76.50 | 3 | 36.70 | 2.61 |
| 87  | квартира-студия | 4 | 2 | 28.70 | 1 | 12.00 | 2.61 |
| 88  | квартира        | 4 | 2 | 63.40 | 2 | 25.40 | 2.61 |
| 89  | квартира        | 4 | 2 | 41.50 | 1 | 11.60 | 2.61 |
| 90  | квартира        | 4 | 2 | 41.20 | 1 | 11.00 | 2.61 |
| 91  | квартира        | 4 | 2 | 40.50 | 1 | 11.00 | 2.61 |
| 92  | квартира        | 4 | 2 | 75.70 | 3 | 37.80 | 2.61 |
| 93  | квартира        | 5 | 2 | 76.50 | 3 | 36.70 | 2.61 |
| 94  | квартира-студия | 5 | 2 | 28.70 | 1 | 12.00 | 2.61 |
| 95  | квартира        | 5 | 2 | 63.40 | 2 | 25.40 | 2.61 |
| 96  | квартира        | 5 | 2 | 41.50 | 1 | 11.60 | 2.61 |
| 97  | квартира        | 5 | 2 | 41.20 | 1 | 11.00 | 2.61 |
| 98  | квартира        | 5 | 2 | 40.50 | 1 | 11.00 | 2.61 |
| 99  | квартира        | 5 | 2 | 75.70 | 3 | 37.80 | 2.61 |
| 100 | квартира        | 6 | 2 | 76.50 | 3 | 36.70 | 2.61 |
| 101 | квартира-студия | 6 | 2 | 28.70 | 1 | 12.00 | 2.61 |
| 102 | квартира        | 6 | 2 | 63.40 | 2 | 25.40 | 2.61 |
| 103 | квартира        | 6 | 2 | 41.50 | 1 | 11.60 | 2.61 |
| 104 | квартира        | 6 | 2 | 41.20 | 1 | 11.00 | 2.61 |
| 105 | квартира        | 6 | 2 | 40.50 | 1 | 11.00 | 2.61 |
| 106 | квартира        | 6 | 2 | 75.70 | 3 | 37.80 | 2.61 |
| 107 | квартира        | 7 | 2 | 76.50 | 3 | 36.70 | 2.61 |
| 108 | квартира-студия | 7 | 2 | 28.70 | 1 | 12.00 | 2.61 |
| 109 | квартира        | 7 | 2 | 63.40 | 2 | 25.40 | 2.61 |
| 110 | квартира        | 7 | 2 | 41.50 | 1 | 11.60 | 2.61 |
| 111 | квартира        | 7 | 2 | 41.20 | 1 | 11.00 | 2.61 |
| 112 | квартира        | 7 | 2 | 40.50 | 1 | 11.00 | 2.61 |

|     |                 |    |   |       |   |       |      |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 113 | квартира        | 7  | 2 | 75.70 | 3 | 37.80 | 2.61 |
| 114 | квартира        | 8  | 2 | 76.50 | 3 | 36.70 | 2.61 |
| 115 | квартира-студия | 8  | 2 | 28.70 | 1 | 12.00 | 2.61 |
| 116 | квартира        | 8  | 2 | 63.40 | 2 | 25.40 | 2.61 |
| 117 | квартира        | 8  | 2 | 41.50 | 1 | 11.60 | 2.61 |
| 118 | квартира        | 8  | 2 | 41.20 | 1 | 11.00 | 2.61 |
| 119 | квартира        | 8  | 2 | 40.50 | 1 | 11.00 | 2.61 |
| 120 | квартира        | 8  | 2 | 75.70 | 3 | 37.80 | 2.61 |
| 121 | квартира        | 9  | 2 | 76.50 | 3 | 36.70 | 2.61 |
| 122 | квартира-студия | 9  | 2 | 28.70 | 1 | 12.00 | 2.61 |
| 123 | квартира        | 9  | 2 | 63.40 | 2 | 25.40 | 2.61 |
| 124 | квартира        | 9  | 2 | 41.50 | 1 | 11.60 | 2.61 |
| 125 | квартира        | 9  | 2 | 41.20 | 1 | 11.00 | 2.61 |
| 126 | квартира        | 9  | 2 | 40.50 | 1 | 11.00 | 2.61 |
| 127 | квартира        | 9  | 2 | 75.70 | 3 | 37.80 | 2.61 |
| 128 | квартира        | 10 | 2 | 76.50 | 3 | 36.70 | 2.61 |
| 129 | квартира-студия | 10 | 2 | 28.70 | 1 | 12.00 | 2.61 |
| 130 | квартира        | 10 | 2 | 63.40 | 2 | 25.40 | 2.61 |
| 131 | квартира        | 10 | 2 | 41.50 | 1 | 11.60 | 2.61 |
| 132 | квартира        | 10 | 2 | 41.20 | 1 | 11.00 | 2.61 |
| 133 | квартира        | 10 | 2 | 40.50 | 1 | 11.00 | 2.61 |
| 134 | квартира        | 10 | 2 | 75.70 | 3 | 37.80 | 2.61 |
| 135 | квартира        | 11 | 2 | 76.50 | 3 | 36.70 | 2.61 |
| 136 | квартира-студия | 11 | 2 | 28.70 | 1 | 12.00 | 2.61 |
| 137 | квартира        | 11 | 2 | 63.40 | 2 | 25.40 | 2.61 |
| 138 | квартира        | 11 | 2 | 41.50 | 1 | 11.60 | 2.61 |
| 139 | квартира        | 11 | 2 | 41.20 | 1 | 11.00 | 2.61 |
| 140 | квартира        | 11 | 2 | 40.50 | 1 | 11.00 | 2.61 |
| 141 | квартира        | 11 | 2 | 75.70 | 3 | 37.80 | 2.61 |
| 142 | квартира        | 12 | 2 | 76.50 | 3 | 36.70 | 2.61 |
| 143 | квартира-студия | 12 | 2 | 28.70 | 1 | 12.00 | 2.61 |
| 144 | квартира        | 12 | 2 | 63.40 | 2 | 25.40 | 2.61 |
| 145 | квартира        | 12 | 2 | 41.50 | 1 | 11.60 | 2.61 |
| 146 | квартира        | 12 | 2 | 41.20 | 1 | 11.00 | 2.61 |
| 147 | квартира        | 12 | 2 | 40.50 | 1 | 11.00 | 2.61 |
| 148 | квартира        | 12 | 2 | 75.70 | 3 | 37.80 | 2.61 |
| 149 | квартира        | 13 | 2 | 76.50 | 3 | 36.70 | 2.61 |
| 150 | квартира-студия | 13 | 2 | 28.70 | 1 | 12.00 | 2.61 |
| 151 | квартира        | 13 | 2 | 63.40 | 2 | 25.40 | 2.61 |
| 152 | квартира        | 13 | 2 | 41.50 | 1 | 11.60 | 2.61 |
| 153 | квартира        | 13 | 2 | 41.20 | 1 | 11.00 | 2.61 |

|     |                 |    |   |       |   |       |      |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 154 | квартира        | 13 | 2 | 40.50 | 1 | 11.00 | 2.61 |
| 155 | квартира        | 13 | 2 | 75.70 | 3 | 37.80 | 2.61 |
| 156 | квартира        | 14 | 2 | 76.50 | 3 | 36.70 | 2.61 |
| 157 | квартира-студия | 14 | 2 | 28.70 | 1 | 12.00 | 2.61 |
| 158 | квартира        | 14 | 2 | 63.00 | 2 | 25.40 | 2.61 |
| 159 | квартира        | 14 | 2 | 40.90 | 1 | 11.60 | 2.61 |
| 160 | квартира        | 14 | 2 | 40.80 | 1 | 11.00 | 2.61 |
| 161 | квартира        | 14 | 2 | 40.20 | 1 | 11.00 | 2.61 |
| 162 | квартира        | 14 | 2 | 75.60 | 3 | 37.80 | 2.61 |

|  |  |        |  |  |  |  |  |
|--|--|--------|--|--|--|--|--|
| 15.3 О характеристиках нежилых помещений |  | 15.3.1 |  |  |  |  |  |
|--|--|--------|--|--|--|--|--|

| Условный номер | Назначение        | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь (кв.м) | Площадь частей нежилого помещения |                | Высота потолков (м) |
|----------------|-------------------|-------------------|----------------|----------------|-----------------------------------|----------------|---------------------|
|                |                   |                   |                |                | Наименование помещения            | Площадь (кв.м) |                     |
| 2014           | Нежилое помещение | -1                | 2              | 6.00           | Кладовая                          | 6.00           | 2.75                |
| 2015           | Нежилое помещение | -1                | 2              | 4.60           | Кладовая                          | 4.60           | 2.75                |
| 2016           | Нежилое помещение | -1                | 2              | 4.60           | Кладовая                          | 4.60           | 2.75                |
| 2017           | Нежилое помещение | -1                | 2              | 5.60           | Кладовая                          | 5.60           | 2.75                |
| 2018           | Нежилое помещение | -1                | 2              | 5.00           | Кладовая                          | 5.00           | 2.75                |
| 2019           | Нежилое помещение | -1                | 2              | 4.70           | Кладовая                          | 4.70           | 2.75                |
| 2020           | Нежилое помещение | -1                | 2              | 5.00           | Кладовая                          | 5.00           | 2.75                |
| 2021           | Нежилое помещение | -1                | 2              | 4.30           | Кладовая                          | 4.30           | 2.75                |
| 2022           | Нежилое помещение | -1                | 2              | 4.30           | Кладовая                          | 4.30           | 2.75                |
| 2023           | Нежилое помещение | -1                | 2              | 4.70           | Кладовая                          | 4.70           | 2.75                |
| 2024           | Нежилое помещение | -1                | 2              | 5.20           | Кладовая                          | 5.20           | 2.75                |
| 2025           | Нежилое помещение | -1                | 2              | 4.40           | Кладовая                          | 4.40           | 2.75                |
| 2026           | Нежилое помещение | -1                | 2              | 5.70           | Кладовая                          | 5.70           | 2.75                |
| 2027           | Нежилое помещение | -1                | 2              | 5.40           | Кладовая                          | 5.40           | 2.75                |
| 2028           | Нежилое помещение | -1                | 2              | 6.00           | Кладовая                          | 6.00           | 2.75                |
| 2029           | Нежилое помещение | -1                | 2              | 5.30           | Кладовая                          | 5.30           | 2.75                |

|      |                   |    |   |      |          |      |      |
|------|-------------------|----|---|------|----------|------|------|
| 2030 | Нежилое помещение | -1 | 2 | 5.70 | Кладовая | 5.70 | 2.75 |
|------|-------------------|----|---|------|----------|------|------|

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

|                                      |        |  |
|--------------------------------------|--------|--|
| 16.1 О помещениях общего пользования | 16.1.1 |  |
|--------------------------------------|--------|--|

| № п/п | Вид помещения        | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь (кв.м) |
|-------|----------------------|---------------------------------------|----------------------|----------------|
| 1     | Лестничная клетка    | Секция 2, техническое подполье        | Общественное         | 15.80          |
| 2     | Техническое подполье | Секция 2, техническое подполье        | Техническое          | 264.00         |
| 3     | Блок кладовых        | Секция 2, техническое подполье        | Общественное         | 77.90          |
| 4     | Тамбур               | Секция 2, 1 этаж                      | Общественное         | 7.10           |
| 5     | Тамбур               | Секция 2, 1 этаж                      | Общественное         | 7.10           |
| 6     | Холл                 | Секция 2, 1 этаж                      | Общественное         | 6.00           |
| 7     | Коридор              | Секция 2, 1 этаж                      | Общественное         | 27.70          |
| 8     | КУИ                  | Секция 2, 1 этаж                      | Общественное         | 4.10           |
| 9     | Колясочная           | Секция 2, 1 этаж                      | Общественное         | 13.90          |
| 10    | Лифтовый холл        | Секция 2, 1 этаж                      | Общественное         | 8.20           |
| 11    | Тамбур               | Секция 2, 1 этаж                      | Общественное         | 2.50           |
| 12    | Тамбур               | Секция 2, 1 этаж                      | Общественное         | 2.60           |
| 13    | Лестничная клетка    | Секция 2, 1 этаж                      | Общественное         | 15.70          |
| 14    | Лифтовый холл        | Секция 2, 2 этаж                      | Общественное         | 14.10          |
| 15    | Лестничная клетка Н2 | Секция 2, 2 этаж                      | Общественное         | 16.00          |
| 16    | Коридор              | Секция 2, 2 этаж                      | Общественное         | 32.70          |
| 17    | Лифтовый холл        | Секция 2, 3 этаж                      | Общественное         | 14.10          |
| 18    | Лестничная клетка Н2 | Секция 2, 3 этаж                      | Общественное         | 16.00          |
| 19    | Коридор              | Секция 2, 3 этаж                      | Общественное         | 32.70          |
| 20    | Лифтовый холл        | Секция 2, 4 этаж                      | Общественное         | 14.10          |
| 21    | Лестничная клетка Н2 | Секция 2, 4 этаж                      | Общественное         | 16.00          |
| 22    | Коридор              | Секция 2, 4 этаж                      | Общественное         | 32.70          |
| 23    | Лифтовый холл        | Секция 2, 5 этаж                      | Общественное         | 14.10          |
| 24    | Лестничная клетка Н2 | Секция 2, 5 этаж                      | Общественное         | 16.00          |
| 25    | Коридор              | Секция 2, 5 этаж                      | Общественное         | 32.70          |
| 26    | Лифтовый холл        | Секция 2, 6 этаж                      | Общественное         | 14.10          |
| 27    | Лестничная клетка Н2 | Секция 2, 6 этаж                      | Общественное         | 16.00          |
| 28    | Коридор              | Секция 2, 6 этаж                      | Общественное         | 32.70          |
| 29    | Лифтовый холл        | Секция 2, 7 этаж                      | Общественное         | 14.10          |
| 30    | Лестничная клетка Н2 | Секция 2, 7 этаж                      | Общественное         | 16.00          |
| 31    | Коридор              | Секция 2, 7 этаж                      | Общественное         | 32.70          |

|    |                      |                   |              |       |
|----|----------------------|-------------------|--------------|-------|
| 32 | Лифтовый холл        | Секция 2, 8 этаж  | Общественное | 14.10 |
| 33 | Лестничная клетка Н2 | Секция 2, 8 этаж  | Общественное | 16.00 |
| 34 | Коридор              | Секция 2, 8 этаж  | Общественное | 32.70 |
| 35 | Лифтовый холл        | Секция 2, 9 этаж  | Общественное | 14.10 |
| 36 | Лестничная клетка Н2 | Секция 2, 9 этаж  | Общественное | 16.00 |
| 37 | Коридор              | Секция 2, 9 этаж  | Общественное | 32.70 |
| 38 | Лифтовый холл        | Секция 2, 10 этаж | Общественное | 14.10 |
| 39 | Лестничная клетка Н2 | Секция 2, 10 этаж | Общественное | 16.00 |
| 40 | Коридор              | Секция 2, 10 этаж | Общественное | 32.70 |
| 41 | Лифтовый холл        | Секция 2, 11 этаж | Общественное | 14.10 |
| 42 | Лестничная клетка Н2 | Секция 2, 11 этаж | Общественное | 16.00 |
| 43 | Коридор              | Секция 2, 11 этаж | Общественное | 32.70 |
| 44 | Лифтовый холл        | Секция 2, 12 этаж | Общественное | 14.10 |
| 45 | Лестничная клетка Н2 | Секция 2, 12 этаж | Общественное | 16.00 |
| 46 | Коридор              | Секция 2, 12 этаж | Общественное | 32.70 |
| 47 | Лифтовый холл        | Секция 2, 13 этаж | Общественное | 14.10 |
| 48 | Лестничная клетка Н2 | Секция 2, 13 этаж | Общественное | 16.00 |
| 49 | Коридор              | Секция 2, 13 этаж | Общественное | 32.70 |
| 50 | Лифтовый холл        | Секция 2, 14 этаж | Общественное | 14.10 |
| 51 | Лестничная клетка Н2 | Секция 2, 14 этаж | Общественное | 16.00 |
| 52 | Коридор              | Секция 2, 14 этаж | Общественное | 32.90 |

|      |  |        |  |
|------|--|--------|--|
| 16.2 | Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 |  |
|------|--|--------|--|

| № п/п | Описание места расположения            | Вид оборудования   | Назначение   |
|-------|--|--|--|
| 1     | Жилой дом                              | Лифты  | Для межэтажной перевозки   |
| 2     | Жилые, нежилые и общедомовые помещения | Радиаторы, отопительное оборудование                         | Отопление помещений  |
| 3     | Жилые, нежилые и общедомовые помещения | Электротехническое оборудование                              | Электроснабжение и электроосвещение для потребителей                                 |
| 4     | Жилые, нежилые и общедомовые помещения | Система холодного и горячего водоснабжения                   | Водоснабжение потребителей   |
| 5     | Общедомовые помещения жилого дома      | Система дымоудаления и подпора воздуха, вентиляторы, клапаны | Удаление дыма при пожаре, подача воздуха для коопенсации удаляемых продуктов горения |

|   |        |   |
|---|--------|---|
| 17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства |        |   |
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства   | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>20 процентов готовности</b>  |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2023 г.</b>          |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства   | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>40 процентов готовности</b>  |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2024 г.</b>          |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства   | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>60 процентов готовности</b>  |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2024 г.</b>          |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства   | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>80 процентов готовности</b>  |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2025 г.</b>          |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства   | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b> |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2025 г.</b>          |

|  |          |   |
|--|----------|---|
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237) | 17.2.1   | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>31.03.2026</b>  |
|  | 17.2.2   | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>31.03.2026</b>   |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости   |          |   |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства   | 18.1.1   | Планируемая стоимость строительства:<br><b>293 561 854,65 руб.</b>  |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)  |          |   |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)  | 18.1.1   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории: |
|  | 18.1.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:   |
|  | 18.1.2   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории: |

|  |          |  |
|--|----------|--|
|  | 18.1.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:  |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд |          |  |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве  | 19.1.1   | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:<br><b>Счета эскроу</b>   |
|  | 19.1.2   | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:   |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу  | 19.2.1   | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>Филиал юридического лица</b>   |
|  | 19.2.2   | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:<br><b>УДМУРТСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ №8618 - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b> |
|  | 19.2.3   | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>7707083893</b>   |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд  | 19.3.1   | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>Нет</b>   |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет  | 19.4.1   | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:  |
|  |          | Организационно-правовая форма:<br><b>Филиал юридического лица</b>  |
|  |          | Наименование банка:<br><b>УДМУРТСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ №8618 - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b>   |
|  | 19.4.2   | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:   |
|  |          | Номер расчетного счета:<br><b>40702810468000027709</b>   |
|  |          | Корреспондентский счет:<br><b>30101810400000000601</b>   |
|  |          | БИК:<br><b>049401601</b>   |
|  |          | ИНН:<br><b>7707083893</b>  |



|  |          |  |
|--|----------|--|
|  |          | КПП:<br><b>183502001</b>   |
|  |          | ОГРН:<br><b>1027700132195</b>  |
|  |          | ОКПО:<br><b>09269502</b>   |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств  | 19.5.1   | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:<br><b>Счет эскроу</b>   |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа) | 19.6.1   | О целевом кредите (целевом займе):   |
|  | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора:<br><b>Филиал юридического лица</b>  |
|  | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:<br><b>УДМУРТСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ №8618 - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b> |
|  | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:<br><b>7707083893</b>  |
|  | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:<br><b>1 624 555 400,00 руб.</b>   |
|  | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:<br><b>173 796 522,73 руб.</b>  |
|  | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:<br><b>1 450 758 877,27 руб.</b>   |
|  | 19.6.1.7 | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):<br><b>20.07.2026</b>  |

|  |              |   |
|--|--------------|---|
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1       | О количестве договоров участия в долевом строительстве:   |
|  | 19.7.1.1     | Вид объекта долевого строительства:   |
|  | 19.7.1.1.1   | Жилые помещения:  |
|  | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>67</b>  |
|  | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>        |
|  | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b> |
|  | 19.7.1.1.2   | Нежилые помещения:  |
|  | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>9</b>   |
|  | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>        |
|  | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b> |
|  | 19.7.1.1.3   | Машино-места:   |
|  | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0</b>   |
|  | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>        |
|  | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b> |
|  | 19.7.2       | О площади объектов долевого строительства:  |
|  | 19.7.2.1     | Вид объекта долевого строительства:   |
|  | 19.7.2.1.1   | Жилые помещения:  |

|  |              |   |
|--|--------------|---|
|  | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>3 340,1 м2</b>   |
|  | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.2   | Нежилые помещения:  |
|  | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>43,9 м2</b>  |
|  | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.3   | Машино-места:   |
|  | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>   |
|  | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.3       | О цене договоров участия в долевом строительстве:   |
|  | 19.7.3.1     | Вид объекта долевого строительства:   |
|  | 19.7.3.1.1   | Жилые помещения:  |
|  | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>302 528 760 руб.</b>  |
|  | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>   |
|  | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>  |
|  | 19.7.3.1.2   | Нежилые помещения:  |
|  | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>2 184 700 руб.</b>  |

|  |              |   |
|--|--------------|---|
|  | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>                 |
|  | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>          |
|  | 19.7.3.1.3   | Машино-места:   |
|  | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>  |
|  | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>                 |
|  | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>          |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства |              |   |
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости  | 20.1.1       | Вид соглашения или сделки:<br><b>Договор займа</b>  |
|  | 20.1.2       | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>             |
|  | 20.1.3       | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:<br><b>КОМОССТРОЙ ХОЛДИНГ</b> |
|  | 20.1.4       | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:<br><b>5920040927</b>                               |
|  | 20.1.5       | Сумма привлеченных средств:<br><b>10 000 000,00 руб.</b>  |
|  | 20.1.6       | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:<br><b>31.01.2027</b>   |
|  | 20.1.7       | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:         |

|   |        |   |
|---|--------|---|
| 20.1 (2) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:<br><b>Договор займа</b>  |
|   | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>             |
|   | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:<br><b>КОМОССТРОЙ ХОЛДИНГ</b> |
|   | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:<br><b>5920040927</b>                               |
|   | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:<br><b>50 000 000,00 руб.</b>  |
|   | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:<br><b>31.01.2027</b>   |
|   | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:         |
| 20.1 (3) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:<br><b>Договор займа</b>  |
|   | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>             |
|   | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:<br><b>КОМОССТРОЙ ХОЛДИНГ</b> |
|   | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:<br><b>5920040927</b>                               |
|   | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:<br><b>100 000 000,00 руб.</b>   |
|   | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:<br><b>31.01.2027</b>   |
|   | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:         |

|  |        |   |
|--|--------|---|
| 20.1 (4) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости  | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:<br><b>Договор займа</b>  |
|  | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>             |
|  | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:<br><b>КОМОССТРОЙ ХОЛДИНГ</b> |
|  | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:<br><b>5920040927</b>                               |
|  | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:<br><b>50 000 000,00 руб.</b>  |
|  | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:<br><b>31.01.2027</b>   |
|  | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:         |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика  |        |   |
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика  | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика:<br><b>10 000,00 руб.</b>   |
| 22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору |        |   |

|   |               |  |
|---|---------------|--|
| <p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p> | <p>22.1.1</p> | <p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p> |
|   | <p>22.1.2</p> | <p>Вид объекта социальной инфраструктуры:</p>  |
|   | <p>22.1.3</p> | <p>Назначение объекта социальной инфраструктуры:</p>   |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 22.1.4 | Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:  |
|   | 22.1.5 | Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:   |
|   | 22.1.6 | Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:   |
|   | 22.1.7 | Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:   |
|   | 22.1.8 | Цели затрат застройщика:   |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте |        |  |
| 23.1 Иная информация о проекте                                    | 23.1.1 | Иная информация о проекте:<br><b>Горячее водоснабжение объектов капитального строительства обеспечивается посредством индивидуального теплового пункта. Земельный участок с кадастровым № 18:26:000000:15243 находится в залоге ПАО Сбербанк</b> |



## Объект №4

|  |        |   |
|--|--------|---|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда |        |   |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности   | 10.1.1 | Вид договора:   |
|  | 10.1.2 | Номер договора:   |
|  | 10.1.3 | Дата заключения договора:   |
|  | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор:  |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания   | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                               |
|  | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Проектно-изыскательская фирма "Грин"</b> |
|  | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:   |
|  | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:   |
|  | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:  |
|  | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>1834002991</b>  |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование   | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>           |
|  | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Архстройинвест</b>   |
|  | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:   |

|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:   |
|  | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:  |
|  | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>1835033424</b>  |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий                                | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>  |
|  | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>07.06.2022</b>  |
|  | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>18-2-1-3-036233-2022</b>  |
|  | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>      |
|  | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ИНЖИНИРИНГ+</b> |
|  | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>1831167561</b>                        |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы  | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:  |
|  | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы:  |
|  | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:  |
|  | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:  |
|  | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:  |
| 10.6 Об индивидуализирующем объекте, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии) |        |   |
|  | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):<br><b>Истории.Жилые дома 4 5 6 жилой дом 6</b>   |

|   |        |  |
|---|--------|--|
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком   | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                 |
|   | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ГЛАВСПЕЦСТРОЙ</b>          |
|   | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:   |
|   | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:   |
|   | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:  |
|   | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:<br><b>1831128756</b>  |
| <b>11 О разрешении на строительство</b>   |        |  |
| 11.1 О разрешении на строительство  | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>18-RU18303000-37-2022</b>   |
|   | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>17.06.2022</b>  |
|   | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>17.06.2025</b>  |
|   | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:   |
|   | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА, ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА И ЭНЕРГЕТИКИ УДМУРТСКОЙ РЕСПУБЛИКИ</b> |
| <b>12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка</b> |        |  |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок   | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>Право собственности</b>  |
|   | 12.1.2 | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:<br><b>Договор купли-продажи земельного участка</b>    |

|  |          |   |
|--|----------|---|
|  | 12.1.3   | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>000.00.00.71.71-2931</b> |
|  | 12.1.4   | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>22.02.2022</b> |
|  | 12.1.5   | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>22.03.2022</b>   |
|  | 12.1.6   | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:   |
|  | 12.1.7   | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:   |
|  | 12.1.8   | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:   |
|  | 12.1.9   | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:  |
|  | 12.1.10  | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:   |
|  | 12.1.11  | Дата государственной регистрации права собственности:   |
| 12.2 О собственнике земельного участка   | 12.2.1   | Собственник земельного участка:<br><b>Застройщик</b>  |
|  | 12.2.2   | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:  |
|  | 12.2.3   | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:  |
|  | 12.2.4   | Фамилия собственника земельного участка:  |
|  | 12.2.5   | Имя собственника земельного участка:  |
|  | 12.2.6   | Отчество собственника земельного участка (при наличии):   |
|  | 12.2.7   | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:   |
|  | 12.2.8   | Форма собственности на земельный участок:   |
|  | 12.2.9   | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:  |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка   | 12.3.1   | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>18:26:000000:15243</b>  |
|  | 12.3.2   | Площадь земельного участка:<br><b>12 620,00 м<sup>2</sup></b>   |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства |          |   |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории   | 13.1.1   | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:  |
|  | 13.1.1.1 | Наличие планируемых проездов:<br><b>Имеются</b>   |
|  | 13.1.1.2 | Наличие велосипедных дорожек:<br><b>Отсутствуют</b>   |
|  | 13.1.1.3 | Наличие пешеходных переходов:<br><b>Отсутствуют</b>   |

|  |            |   |
|--|------------|---|
|  | 13.1.1.4   | Наличие тротуаров:<br><b>Имеются</b>  |
|  | 13.1.2     | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):   |
|  | 13.1.2.1   | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства:<br><b>20</b>  |
|  | 13.1.2.2   | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства:<br><b>0</b>  |
|  | 13.1.3     | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):                            |
|  | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок:<br><b>2</b>  |
|  | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:<br><b>Во дворе между жилыми домами № 4, 5 секция 1, 5 секция 2. Состав игрового оборудования детской площадки: детский игровой комплекс</b>   |
|  | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок:<br><b>1</b>   |
|  | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:<br><b>Во дворе между жилыми домами № 4, 5 секция 1, 5 секция 2. Состав спортивного оборудования спортивных площадок: спортивный комплекс</b>  |
|  | 13.1.4     | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):  |
|  | 13.1.4.1   | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов:<br><b>1</b>   |
|  | 13.1.4.2   | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:<br><b>Расположена с юго-западной стороны объекта строительства. Расчетное количество контейнеров-3 шт</b>                             |
|  | 13.1.5     | Описание планируемых мероприятий по озеленению:<br><b>Проектом предусмотрено озеленение территории путем посадки деревьев, кустарников и устройства газонов</b>   |
|  | 13.1.6     | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:  |
|  | 13.1.6.1   | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня):<br><b>Имеются</b>   |
|  | 13.1.6.2   | Наличие пандуса:<br><b>Имеется</b>  |
|  | 13.1.6.3   | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:<br><b>Предусмотрены локальные понижения бортовых камней тротуаров, выделенные машино-места на парковках. Входы в подъезды выполнены с уровня благоустройства территории</b> |

|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):<br><b>Наружное освещение имеется. Питание наружного освещения предусмотрено от ВРУ жилого дома кабелем до щитка управления наружным освещением, от щитка до придомовой территории кабелями до опор освещения. Установка щитка предусмотрена в электрощитовой жилого дома</b> |
|  | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства:  |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства  | 13.2.1 | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>1 м</b>  |
|  | 13.2.2 | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>   |
|  | 13.2.3 | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>75 м</b>  |
|  | 13.2.4 | Максимальный процент застройки в границах земельного участка:<br><b>55 %</b>  |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи |        |   |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения  | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>холодное водоснабжение</b>   |
|  | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Муниципальное унитарное предприятие</b>   |
|  | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Ижводоканал</b>   |
|  | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>1826000408</b>  |
|  | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>06.12.2021</b>  |
|  | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>362</b>  |
|  | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>06.12.2024</b>  |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>3 804 891,36 руб.</b>   |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>  |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Муниципальное унитарное предприятие</b>  |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Ижводоканал</b>                                  |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>1826000408</b>   |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>06.12.2021</b>   |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>362</b>   |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>06.12.2024</b>   |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2 531 161,01 руб.</b>   |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>ливневое водоотведение</b>  |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Муниципальное казенное учреждение</b>  |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Служба благоустройства и дорожного хозяйства</b> |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>1826001553</b>   |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>22.11.2021</b>   |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>13047/07-04</b>  |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>22.11.2023</b>  |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>   |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>электроснабжение</b>   |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Публичное акционерное общество</b>                              |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Россети Центр и Приволжье</b> |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>5260200603</b>                                      |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>25.01.2022</b>  |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>181047947</b>  |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>25.01.2024</b>  |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>8 445 886,37 руб.</b>  |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>теплоснабжение</b>   |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Публичное акционерное общество</b>                              |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Т Плюс</b>                    |



|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>6315376946</b>                          |
|  | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>16.12.2021</b>  |
|  | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7G00-FA035/01-013/0031-2021</b>  |
|  | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>16.09.2024</b>  |
|  | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>12 331 141,20 руб.</b>   |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи     | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Диспетчеризация лифтов</b>  |
|  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Закрытое акционерное общество</b>                           |
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Удмуртлифт</b>            |
|  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>1834100406</b>                                  |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Передача данных и доступа в интернет</b>  |
|  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Публичное акционерное общество</b>                          |
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Мобильные ТелеСистемы</b> |
|  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7740000076</b>                                  |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводное телевизионное вещание</b>   |
|  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Публичное акционерное общество</b>                          |

|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Мобильные ТелеСистемы</b> |
|  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7740000076</b>                                  |
| 14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводная телефонная связь</b>  |
|  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Публичное акционерное общество</b>                          |
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Мобильные ТелеСистемы</b> |
|  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7740000076</b>                                  |

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

|  |          |  |
|--|----------|--|
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений | 15.1.1   | Количество жилых помещений:<br><b>169</b>        |
|  | 15.1.2   | Количество нежилых помещений:<br><b>17</b>       |
|  | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест:<br><b>0</b>             |
|  | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений:<br><b>17</b> |
| 15.2 О характеристиках жилых помещений   | 15.2.1   |  |

| Условный номер | Назначение      | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь (кв.м) | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
|----------------|-----------------|-------------------|----------------|----------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|
| 1              | квартира        | 1                 | 1              | 56.70                | 2                 | 23.50                      | 2.61                |
| 2              | квартира        | 1                 | 1              | 56.50                | 2                 | 25.20                      | 2.61                |
| 3              | квартира        | 1                 | 1              | 53.00                | 2                 | 24.70                      | 2.61                |
| 4              | квартира-студия | 1                 | 1              | 28.60                | 1                 | 13.80                      | 2.61                |
| 5              | квартира        | 1                 | 1              | 37.40                | 1                 | 16.60                      | 2.61                |
| 6              | квартира        | 1                 | 1              | 37.80                | 1                 | 11.10                      | 2.61                |

|    |                 |   |   |       |   |       |      |
|----|-----------------|---|---|-------|---|-------|------|
| 7  | квартира        | 1 | 1 | 53.60 | 2 | 27.20 | 2.61 |
| 8  | квартира        | 1 | 1 | 58.50 | 2 | 25.10 | 2.61 |
| 9  | квартира        | 1 | 1 | 42.80 | 1 | 19.80 | 2.61 |
| 10 | квартира        | 2 | 1 | 56.70 | 2 | 23.50 | 2.61 |
| 11 | квартира        | 2 | 1 | 55.70 | 2 | 25.20 | 2.61 |
| 12 | квартира        | 2 | 1 | 54.40 | 2 | 24.70 | 2.61 |
| 13 | квартира-студия | 2 | 1 | 30.60 | 1 | 13.30 | 2.61 |
| 14 | квартира        | 2 | 1 | 40.50 | 1 | 17.10 | 2.61 |
| 15 | квартира        | 2 | 1 | 39.70 | 1 | 16.60 | 2.61 |
| 16 | квартира        | 2 | 1 | 39.60 | 1 | 11.10 | 2.61 |
| 17 | квартира        | 2 | 1 | 55.80 | 2 | 27.20 | 2.61 |
| 18 | квартира        | 2 | 1 | 58.50 | 2 | 25.10 | 2.61 |
| 19 | квартира        | 2 | 1 | 42.00 | 1 | 19.80 | 2.61 |
| 20 | квартира        | 3 | 1 | 56.70 | 2 | 23.50 | 2.61 |
| 21 | квартира        | 3 | 1 | 55.80 | 2 | 25.20 | 2.61 |
| 22 | квартира        | 3 | 1 | 54.40 | 2 | 24.70 | 2.61 |
| 23 | квартира-студия | 3 | 1 | 30.60 | 1 | 13.30 | 2.61 |
| 24 | квартира        | 3 | 1 | 40.50 | 1 | 17.10 | 2.61 |
| 25 | квартира        | 3 | 1 | 39.70 | 1 | 16.60 | 2.61 |
| 26 | квартира        | 3 | 1 | 39.60 | 1 | 11.10 | 2.61 |
| 27 | квартира        | 3 | 1 | 55.80 | 2 | 27.20 | 2.61 |
| 28 | квартира        | 3 | 1 | 58.50 | 2 | 25.10 | 2.61 |
| 29 | квартира        | 3 | 1 | 42.00 | 1 | 19.80 | 2.61 |
| 30 | квартира        | 4 | 1 | 56.70 | 2 | 23.50 | 2.61 |
| 31 | квартира        | 4 | 1 | 55.80 | 2 | 25.20 | 2.61 |
| 32 | квартира        | 4 | 1 | 54.40 | 2 | 24.70 | 2.61 |
| 33 | квартира-студия | 4 | 1 | 30.60 | 1 | 13.30 | 2.61 |
| 34 | квартира        | 4 | 1 | 40.50 | 1 | 17.10 | 2.61 |
| 35 | квартира        | 4 | 1 | 39.70 | 1 | 16.60 | 2.61 |
| 36 | квартира        | 4 | 1 | 39.60 | 1 | 11.10 | 2.61 |
| 37 | квартира        | 4 | 1 | 55.80 | 2 | 27.20 | 2.61 |
| 38 | квартира        | 4 | 1 | 58.50 | 2 | 25.10 | 2.61 |
| 39 | квартира        | 4 | 1 | 42.00 | 1 | 19.80 | 2.61 |
| 40 | квартира        | 5 | 1 | 56.70 | 2 | 23.50 | 2.61 |
| 41 | квартира        | 5 | 1 | 55.80 | 2 | 25.20 | 2.61 |
| 42 | квартира        | 5 | 1 | 54.40 | 2 | 24.70 | 2.61 |
| 43 | квартира-студия | 5 | 1 | 30.60 | 1 | 13.30 | 2.61 |
| 44 | квартира        | 5 | 1 | 40.50 | 1 | 17.10 | 2.61 |
| 45 | квартира        | 5 | 1 | 39.70 | 1 | 16.60 | 2.61 |
| 46 | квартира        | 5 | 1 | 39.60 | 1 | 11.10 | 2.61 |
| 47 | квартира        | 5 | 1 | 55.80 | 2 | 27.20 | 2.61 |
| 48 | квартира        | 5 | 1 | 58.50 | 2 | 25.10 | 2.61 |
| 49 | квартира        | 5 | 1 | 42.00 | 1 | 19.80 | 2.61 |

|    |                 |    |   |       |   |       |      |
|----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 50 | квартира        | 6  | 1 | 56.70 | 2 | 23.50 | 2.61 |
| 51 | квартира        | 6  | 1 | 55.80 | 2 | 25.20 | 2.61 |
| 52 | квартира        | 6  | 1 | 54.40 | 2 | 24.70 | 2.61 |
| 53 | квартира-студия | 6  | 1 | 30.60 | 1 | 13.30 | 2.61 |
| 54 | квартира        | 6  | 1 | 40.50 | 1 | 17.10 | 2.61 |
| 55 | квартира        | 6  | 1 | 39.70 | 1 | 16.60 | 2.61 |
| 56 | квартира        | 6  | 1 | 39.60 | 1 | 11.10 | 2.61 |
| 57 | квартира        | 6  | 1 | 55.80 | 2 | 27.20 | 2.61 |
| 58 | квартира        | 6  | 1 | 58.50 | 2 | 25.10 | 2.61 |
| 59 | квартира        | 6  | 1 | 42.00 | 1 | 19.80 | 2.61 |
| 60 | квартира        | 7  | 1 | 56.70 | 2 | 23.50 | 2.61 |
| 61 | квартира        | 7  | 1 | 55.80 | 2 | 25.20 | 2.61 |
| 62 | квартира        | 7  | 1 | 54.40 | 2 | 24.70 | 2.61 |
| 63 | квартира-студия | 7  | 1 | 30.60 | 1 | 13.30 | 2.61 |
| 64 | квартира        | 7  | 1 | 40.50 | 1 | 17.10 | 2.61 |
| 65 | квартира        | 7  | 1 | 39.70 | 1 | 16.60 | 2.61 |
| 66 | квартира        | 7  | 1 | 39.60 | 1 | 11.10 | 2.61 |
| 67 | квартира        | 7  | 1 | 55.80 | 2 | 27.20 | 2.61 |
| 68 | квартира        | 7  | 1 | 58.50 | 2 | 25.10 | 2.61 |
| 69 | квартира        | 7  | 1 | 42.00 | 1 | 19.80 | 2.61 |
| 70 | квартира        | 8  | 1 | 56.70 | 2 | 23.50 | 2.61 |
| 71 | квартира        | 8  | 1 | 55.80 | 2 | 25.20 | 2.61 |
| 72 | квартира        | 8  | 1 | 54.40 | 2 | 24.70 | 2.61 |
| 73 | квартира-студия | 8  | 1 | 30.60 | 1 | 13.30 | 2.61 |
| 74 | квартира        | 8  | 1 | 40.50 | 1 | 17.10 | 2.61 |
| 75 | квартира        | 8  | 1 | 39.70 | 1 | 16.60 | 2.61 |
| 76 | квартира        | 8  | 1 | 39.60 | 1 | 11.10 | 2.61 |
| 77 | квартира        | 8  | 1 | 55.80 | 2 | 27.20 | 2.61 |
| 78 | квартира        | 8  | 1 | 58.50 | 2 | 25.10 | 2.61 |
| 79 | квартира        | 8  | 1 | 42.00 | 1 | 19.80 | 2.61 |
| 80 | квартира        | 9  | 1 | 56.70 | 2 | 23.50 | 2.61 |
| 81 | квартира        | 9  | 1 | 55.80 | 2 | 25.20 | 2.61 |
| 82 | квартира        | 9  | 1 | 54.40 | 2 | 24.70 | 2.61 |
| 83 | квартира-студия | 9  | 1 | 30.60 | 1 | 13.30 | 2.61 |
| 84 | квартира        | 9  | 1 | 40.50 | 1 | 17.10 | 2.61 |
| 85 | квартира        | 9  | 1 | 39.70 | 1 | 16.60 | 2.61 |
| 86 | квартира        | 9  | 1 | 39.60 | 1 | 11.10 | 2.61 |
| 87 | квартира        | 9  | 1 | 55.80 | 2 | 27.20 | 2.61 |
| 88 | квартира        | 9  | 1 | 58.50 | 2 | 25.10 | 2.61 |
| 89 | квартира        | 9  | 1 | 42.00 | 1 | 19.80 | 2.61 |
| 90 | квартира        | 10 | 1 | 56.70 | 2 | 23.50 | 2.61 |
| 91 | квартира        | 10 | 1 | 55.80 | 2 | 25.20 | 2.61 |
| 92 | квартира        | 10 | 1 | 54.40 | 2 | 24.70 | 2.61 |

|     |                 |    |   |       |   |       |      |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 93  | квартира-студия | 10 | 1 | 30.60 | 1 | 13.30 | 2.61 |
| 94  | квартира        | 10 | 1 | 40.50 | 1 | 17.10 | 2.61 |
| 95  | квартира        | 10 | 1 | 39.70 | 1 | 16.60 | 2.61 |
| 96  | квартира        | 10 | 1 | 39.60 | 1 | 11.10 | 2.61 |
| 97  | квартира        | 10 | 1 | 55.80 | 2 | 27.20 | 2.61 |
| 98  | квартира        | 10 | 1 | 58.50 | 2 | 25.10 | 2.61 |
| 99  | квартира        | 10 | 1 | 42.00 | 1 | 19.80 | 2.61 |
| 100 | квартира        | 11 | 1 | 56.70 | 2 | 23.50 | 2.61 |
| 101 | квартира        | 11 | 1 | 55.80 | 2 | 25.20 | 2.61 |
| 102 | квартира        | 11 | 1 | 54.40 | 2 | 24.70 | 2.61 |
| 103 | квартира-студия | 11 | 1 | 30.60 | 1 | 13.30 | 2.61 |
| 104 | квартира        | 11 | 1 | 40.50 | 1 | 17.10 | 2.61 |
| 105 | квартира        | 11 | 1 | 39.70 | 1 | 16.60 | 2.61 |
| 106 | квартира        | 11 | 1 | 39.60 | 1 | 11.10 | 2.61 |
| 107 | квартира        | 11 | 1 | 55.80 | 2 | 27.20 | 2.61 |
| 108 | квартира        | 11 | 1 | 58.50 | 2 | 25.10 | 2.61 |
| 109 | квартира        | 11 | 1 | 42.00 | 1 | 19.80 | 2.61 |
| 110 | квартира        | 12 | 1 | 56.70 | 2 | 23.50 | 2.61 |
| 111 | квартира        | 12 | 1 | 55.80 | 2 | 25.20 | 2.61 |
| 112 | квартира        | 12 | 1 | 54.40 | 2 | 24.70 | 2.61 |
| 113 | квартира-студия | 12 | 1 | 30.60 | 1 | 13.30 | 2.61 |
| 114 | квартира        | 12 | 1 | 40.30 | 1 | 17.10 | 2.61 |
| 115 | квартира        | 12 | 1 | 39.50 | 1 | 16.60 | 2.61 |
| 116 | квартира        | 12 | 1 | 39.60 | 1 | 11.10 | 2.61 |
| 117 | квартира        | 12 | 1 | 55.80 | 2 | 27.20 | 2.61 |
| 118 | квартира        | 12 | 1 | 58.50 | 2 | 25.10 | 2.61 |
| 119 | квартира        | 12 | 1 | 42.00 | 1 | 19.80 | 2.61 |
| 120 | квартира        | 13 | 1 | 56.70 | 2 | 23.50 | 2.61 |
| 121 | квартира        | 13 | 1 | 55.80 | 2 | 25.20 | 2.61 |
| 122 | квартира        | 13 | 1 | 54.40 | 2 | 24.70 | 2.61 |
| 123 | квартира-студия | 13 | 1 | 30.60 | 1 | 13.30 | 2.61 |
| 124 | квартира        | 13 | 1 | 40.30 | 1 | 17.10 | 2.61 |
| 125 | квартира        | 13 | 1 | 39.50 | 1 | 16.60 | 2.61 |
| 126 | квартира        | 13 | 1 | 39.60 | 1 | 11.10 | 2.61 |
| 127 | квартира        | 13 | 1 | 55.80 | 2 | 27.20 | 2.61 |
| 128 | квартира        | 13 | 1 | 58.50 | 2 | 25.10 | 2.61 |
| 129 | квартира        | 13 | 1 | 42.00 | 1 | 19.80 | 2.61 |
| 130 | квартира        | 14 | 1 | 56.70 | 2 | 23.50 | 2.61 |
| 131 | квартира        | 14 | 1 | 55.80 | 2 | 25.20 | 2.61 |
| 132 | квартира        | 14 | 1 | 54.40 | 2 | 24.70 | 2.61 |
| 133 | квартира-студия | 14 | 1 | 30.60 | 1 | 13.30 | 2.61 |
| 134 | квартира        | 14 | 1 | 40.30 | 1 | 17.10 | 2.61 |

|     |                 |    |   |       |   |       |      |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 135 | квартира        | 14 | 1 | 39.50 | 1 | 16.60 | 2.61 |
| 136 | квартира        | 14 | 1 | 39.60 | 1 | 11.10 | 2.61 |
| 137 | квартира        | 14 | 1 | 55.80 | 2 | 27.20 | 2.61 |
| 138 | квартира        | 14 | 1 | 58.50 | 2 | 25.10 | 2.61 |
| 139 | квартира        | 14 | 1 | 42.00 | 1 | 19.80 | 2.61 |
| 140 | квартира        | 15 | 1 | 56.70 | 2 | 23.50 | 2.61 |
| 141 | квартира        | 15 | 1 | 55.80 | 2 | 25.20 | 2.61 |
| 142 | квартира        | 15 | 1 | 54.40 | 2 | 24.70 | 2.61 |
| 143 | квартира-студия | 15 | 1 | 30.60 | 1 | 13.30 | 2.61 |
| 144 | квартира        | 15 | 1 | 40.30 | 1 | 17.10 | 2.61 |
| 145 | квартира        | 15 | 1 | 39.50 | 1 | 16.60 | 2.61 |
| 146 | квартира        | 15 | 1 | 39.60 | 1 | 11.10 | 2.61 |
| 147 | квартира        | 15 | 1 | 55.80 | 2 | 27.20 | 2.61 |
| 148 | квартира        | 15 | 1 | 58.50 | 2 | 25.10 | 2.61 |
| 149 | квартира        | 15 | 1 | 42.00 | 1 | 19.80 | 2.61 |
| 150 | квартира        | 16 | 1 | 56.70 | 2 | 23.50 | 2.61 |
| 151 | квартира        | 16 | 1 | 55.80 | 2 | 25.20 | 2.61 |
| 152 | квартира        | 16 | 1 | 54.40 | 2 | 24.70 | 2.61 |
| 153 | квартира-студия | 16 | 1 | 30.60 | 1 | 13.30 | 2.61 |
| 154 | квартира        | 16 | 1 | 40.30 | 1 | 17.10 | 2.61 |
| 155 | квартира        | 16 | 1 | 39.50 | 1 | 16.60 | 2.61 |
| 156 | квартира        | 16 | 1 | 39.60 | 1 | 11.10 | 2.61 |
| 157 | квартира        | 16 | 1 | 55.80 | 2 | 27.20 | 2.61 |
| 158 | квартира        | 16 | 1 | 58.50 | 2 | 25.10 | 2.61 |
| 159 | квартира        | 16 | 1 | 42.00 | 1 | 19.80 | 2.61 |
| 160 | квартира        | 17 | 1 | 56.50 | 2 | 23.50 | 2.61 |
| 161 | квартира        | 17 | 1 | 55.60 | 2 | 25.20 | 2.61 |
| 162 | квартира        | 17 | 1 | 54.00 | 2 | 24.60 | 2.61 |
| 163 | квартира-студия | 17 | 1 | 30.30 | 1 | 13.20 | 2.61 |
| 164 | квартира        | 17 | 1 | 40.00 | 1 | 17.10 | 2.61 |
| 165 | квартира        | 17 | 1 | 39.30 | 1 | 16.60 | 2.61 |
| 166 | квартира        | 17 | 1 | 39.50 | 1 | 11.10 | 2.61 |
| 167 | квартира        | 17 | 1 | 55.60 | 2 | 27.20 | 2.61 |
| 168 | квартира        | 17 | 1 | 58.40 | 2 | 25.10 | 2.61 |
| 169 | квартира        | 17 | 1 | 41.60 | 1 | 19.80 | 2.61 |

|  |  |        |  |  |  |  |  |
|--|--|--------|--|--|--|--|--|
| 15.3 О характеристиках нежилых помещений |  | 15.3.1 |  |  |  |  |  |
|--|--|--------|--|--|--|--|--|

| Условный номер | Назначение        | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь (кв.м) | Площадь частей нежилого помещения |                | Высота потолков (м) |
|----------------|-------------------|-------------------|----------------|----------------|-----------------------------------|----------------|---------------------|
|                |                   |                   |                |                | Наименование помещения            | Площадь (кв.м) |                     |
| 2001           | Нежилое помещение | -1                | 1              | 4.00           | Кладовая                          | 4.00           | 3.47                |

|      |                   |    |   |      |          |      |      |
|------|-------------------|----|---|------|----------|------|------|
| 2002 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 4.00 | Кладовая | 4.00 | 3.47 |
| 2003 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 4.00 | Кладовая | 4.00 | 3.47 |
| 2004 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 4.00 | Кладовая | 4.00 | 3.47 |
| 2005 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 4.40 | Кладовая | 4.40 | 3.47 |
| 2006 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 5.10 | Кладовая | 5.10 | 3.47 |
| 2007 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 4.20 | Кладовая | 4.20 | 3.47 |
| 2008 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 4.10 | Кладовая | 4.10 | 3.47 |
| 2009 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 4.10 | Кладовая | 4.10 | 3.47 |
| 2010 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 5.40 | Кладовая | 5.40 | 3.47 |
| 2011 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 4.20 | Кладовая | 4.20 | 3.47 |
| 2012 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 4.20 | Кладовая | 4.20 | 3.47 |
| 2013 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 5.40 | Кладовая | 5.40 | 3.47 |
| 2014 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 4.00 | Кладовая | 4.00 | 3.47 |
| 2015 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 5.50 | Кладовая | 5.50 | 3.47 |
| 2016 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 4.80 | Кладовая | 4.80 | 3.47 |
| 2017 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 4.70 | Кладовая | 4.70 | 3.47 |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования 16.1.1

| № п/п | Вид помещения            | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь (кв.м) |
|-------|--------------------------|---------------------------------------|----------------------|----------------|
| 1     | Лестничная клетка        | Подъезд 1, техническое подполье       | Общественное         | 16.20          |
| 2     | Водомерный узел/ПВНС/ПНС | Подъезд 1, техническое подполье       | Техническое          | 29.90          |
| 3     | Электрощитовая           | Подъезд 1, техническое подполье       | Техническое          | 13.80          |
| 4     | ИТП                      | Подъезд 1, техническое подполье       | Техническое          | 22.80          |
| 5     | Техническое подполье     | Подъезд 1, техническое подполье       | Техническое          | 320.40         |
| 6     | Блок кладовых            | Подъезд 1, техническое подполье       | Общественное         | 79.80          |
| 7     | Тамбур                   | Подъезд 1, техническое подполье       | Техническое          | 8.50           |
| 8     | Тамбур                   | Подъезд 1, 1 этаж                     | Общественное         | 6.70           |

|    |                      |                    |              |       |
|----|----------------------|--------------------|--------------|-------|
| 9  | Тамбур               | Подъезд 1, 1 этаж  | Общественное | 6.80  |
| 10 | Холл                 | Подъезд 1, 1 этаж  | Общественное | 5.10  |
| 11 | Коридор              | Подъезд 1, 1 этаж  | Общественное | 45.50 |
| 12 | Лифтовый холл        | Подъезд 1, 1 этаж  | Общественное | 14.20 |
| 13 | Лестничная клетка    | Подъезд 1, 1 этаж  | Общественное | 16.70 |
| 14 | КУИ                  | Подъезд 1, 1 этаж  | Общественное | 4.90  |
| 15 | Колясочная           | Подъезд 1, 1 этаж  | Общественное | 14.60 |
| 16 | Лифтовый холл        | Подъезд 1, 2 этаж  | Общественное | 15.00 |
| 17 | Лестничная клетка Н2 | Подъезд 1, 2 этаж  | Общественное | 16.70 |
| 18 | Коридор              | Подъезд 1, 2 этаж  | Общественное | 45.50 |
| 19 | Лифтовый холл        | Подъезд 1, 3 этаж  | Общественное | 15.00 |
| 20 | Лестничная клетка Н2 | Подъезд 1, 3 этаж  | Общественное | 16.70 |
| 21 | Коридор              | Подъезд 1, 3 этаж  | Общественное | 45.50 |
| 22 | Лифтовый холл        | Подъезд 1, 4 этаж  | Общественное | 15.00 |
| 23 | Лестничная клетка Н2 | Подъезд 1, 4 этаж  | Общественное | 16.70 |
| 24 | Коридор              | Подъезд 1, 4 этаж  | Общественное | 45.50 |
| 25 | Лифтовый холл        | Подъезд 1, 5 этаж  | Общественное | 15.00 |
| 26 | Лестничная клетка Н2 | Подъезд 1, 5 этаж  | Общественное | 16.70 |
| 27 | Коридор              | Подъезд 1, 5 этаж  | Общественное | 45.50 |
| 28 | Лифтовый холл        | Подъезд 1, 6 этаж  | Общественное | 15.00 |
| 29 | Лестничная клетка Н2 | Подъезд 1, 6 этаж  | Общественное | 16.70 |
| 30 | Коридор              | Подъезд 1, 6 этаж  | Общественное | 45.50 |
| 31 | Лифтовый холл        | Подъезд 1, 7 этаж  | Общественное | 15.00 |
| 32 | Лестничная клетка Н2 | Подъезд 1, 7 этаж  | Общественное | 16.70 |
| 33 | Коридор              | Подъезд 1, 7 этаж  | Общественное | 45.50 |
| 34 | Лифтовый холл        | Подъезд 1, 8 этаж  | Общественное | 15.00 |
| 35 | Лестничная клетка Н2 | Подъезд 1, 8 этаж  | Общественное | 16.70 |
| 36 | Коридор              | Подъезд 1, 8 этаж  | Общественное | 45.50 |
| 37 | Лифтовый холл        | Подъезд 1, 9 этаж  | Общественное | 15.00 |
| 38 | Лестничная клетка Н2 | Подъезд 1, 9 этаж  | Общественное | 16.70 |
| 39 | Коридор              | Подъезд 1, 9 этаж  | Общественное | 45.50 |
| 40 | Лифтовый холл        | Подъезд 1, 10 этаж | Общественное | 15.00 |
| 41 | Лестничная клетка Н2 | Подъезд 1, 10 этаж | Общественное | 16.70 |
| 42 | Коридор              | Подъезд 1, 10 этаж | Общественное | 45.50 |
| 43 | Лифтовый холл        | Подъезд 1, 11 этаж | Общественное | 15.00 |
| 44 | Лестничная клетка Н2 | Подъезд 1, 11 этаж | Общественное | 16.70 |
| 45 | Коридор              | Подъезд 1, 11 этаж | Общественное | 45.50 |
| 46 | Лифтовый холл        | Подъезд 1, 12 этаж | Общественное | 15.00 |
| 47 | Лестничная клетка Н2 | Подъезд 1, 12 этаж | Общественное | 16.70 |
| 48 | Коридор              | Подъезд 1, 12 этаж | Общественное | 45.50 |
| 49 | Лифтовый холл        | Подъезд 1, 13 этаж | Общественное | 15.00 |
| 50 | Лестничная клетка Н2 | Подъезд 1, 13 этаж | Общественное | 16.70 |
| 51 | Коридор              | Подъезд 1, 13 этаж | Общественное | 45.50 |
| 52 | Лифтовый холл        | Подъезд 1, 14 этаж | Общественное | 15.00 |
| 53 | Лестничная клетка Н2 | Подъезд 1, 14 этаж | Общественное | 16.70 |
| 54 | Коридор              | Подъезд 1, 14 этаж | Общественное | 45.50 |



|    |                      |                    |              |       |
|----|----------------------|--------------------|--------------|-------|
| 55 | Лифтовый холл        | Подъезд 1, 15 этаж | Общественное | 15.00 |
| 56 | Лестничная клетка Н2 | Подъезд 1, 15 этаж | Общественное | 16.70 |
| 57 | Коридор              | Подъезд 1, 15 этаж | Общественное | 45.50 |
| 58 | Лифтовый холл        | Подъезд 1, 16 этаж | Общественное | 15.00 |
| 59 | Лестничная клетка Н2 | Подъезд 1, 16 этаж | Общественное | 16.70 |
| 60 | Коридор              | Подъезд 1, 16 этаж | Общественное | 45.50 |
| 61 | Лифтовый холл        | Подъезд 1, 17 этаж | Общественное | 15.00 |
| 62 | Лестничная клетка Н2 | Подъезд 1, 17 этаж | Общественное | 16.70 |
| 63 | Коридор              | Подъезд 1, 17 этаж | Общественное | 45.40 |

|   |        |  |  |  |
|---|--------|--|--|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 |  |  |  |
|---|--------|--|--|--|

| № п/п | Описание места расположения            | Вид оборудования   | Назначение  |
|-------|--|--|---|
| 1     | ИТП в подвале здания                   | Узел учета тепловой энергии, насосы, теплообменники, баки расширительные | Учет тепловой энергии, контроль параметров теплоносителя, приготовление ГВС для потребления |
| 2     | Подвал                                 | ВРУ, щиты распределительные  | Учет и распределение энергоснабжения здания   |
| 3     | Жилой дом                              | Лифты  | Для межэтажной перевозки  |
| 4     | Жилые, нежилые и общедомовые помещения | Радиаторы, отопительное оборудование                                     | Отопление помещений   |
| 5     | Жилые, нежилые и общедомовые помещения | Электротехническое оборудование  | Электроснабжение и электроосвещение для потребителей  |
| 6     | Жилые, нежилые и общедомовые помещения | Система холодного и горячего водоснабжения                               | Водоснабжение потребителей  |
| 7     | Общедомовые помещения жилого дома      | Система дымоудаления и подпора воздуха, вентиляторы, клапаны             | Удаление дыма при пожаре, подача воздуха для компенсации удаляемых продуктов горения        |
| 8     | Подвал                                 | Насосное оборудование повышения давления                                 | Для подачи воды на хозяйственно-бытовые и противопожарные нужды                             |

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

|   |        |  |
|---|--------|--|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства     | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>20 процентов готовности</b>                                 |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2023 г.</b> |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>40 процентов готовности</b>                                 |

|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2024 г.</b>          |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства  | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>60 процентов готовности</b>  |
|  | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2024 г.</b>          |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства  | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>80 процентов готовности</b>  |
|  | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2025 г.</b>          |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства  | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b> |
|  | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2025 г.</b>          |
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237) | 17.2.1 | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>31.03.2026</b>                    |
|  | 17.2.2 | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>31.03.2026</b>                       |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости   |        |   |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства   | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства:<br><b>515 890 175,72 руб.</b>  |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)  |        |   |

|  |                 |  |
|--|-----------------|--|
| <p>18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)</p> | <p>18.1.1</p>   | <p>О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:</p>   |
|  | <p>18.1.1.1</p> | <p>Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:</p>   |
|  | <p>18.1.2</p>   | <p>О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:</p>   |
|  | <p>18.1.2.1</p> | <p>Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:</p>   |
| <p>19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд</p>  |                 |  |
| <p>19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве</p>   | <p>19.1.1</p>   | <p>Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:<br/><b>Счета эскроу</b></p>   |
|  | <p>19.1.2</p>   | <p>Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:</p>  |
| <p>19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу</p>   | <p>19.2.1</p>   | <p>Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br/><b>Филиал юридического лица</b></p>   |
|  | <p>19.2.2</p>   | <p>Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:<br/><b>УДМУРТСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ №8618 - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b></p> |
|  | <p>19.2.3</p>   | <p>Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br/><b>7707083893</b></p>   |

|  |        |   |
|--|--------|---|
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд  | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>Нет</b>  |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет  | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: |
|  |        | Организационно-правовая форма:<br><b>Филиал юридического лица</b>   |
|  |        | Наименование банка:<br><b>УДМУРТСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ №8618 - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b>  |
|  | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:  |
|  |        | Номер расчетного счета:<br><b>40702810468000027709</b>  |
|  |        | Корреспондентский счет:<br><b>30101810400000000601</b>  |
|  |        | БИК:<br><b>049401601</b>  |
|  |        | ИНН:<br><b>7707083893</b>   |
|  |        | КПП:<br><b>183502001</b>  |
|  |        | ОГРН:<br><b>1027700132195</b>   |
|  |        | ОКПО:<br><b>09269502</b>  |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств  | 19.5.1 | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:<br><b>Счет эскроу</b>  |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа) | 19.6.1 | О целевом кредите (целевом займе):  |

|  |              |  |
|--|--------------|--|
|  | 19.6.1.1     | Организационно-правовая форма кредитора:<br><b>Филиал юридического лица</b>  |
|  | 19.6.1.2     | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:<br><b>УДМУРТСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ №8618 - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b> |
|  | 19.6.1.3     | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:<br><b>7707083893</b>  |
|  | 19.6.1.4     | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:<br><b>1 624 555 400,00 руб.</b>   |
|  | 19.6.1.5     | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:<br><b>173 796 522,73 руб.</b>  |
|  | 19.6.1.6     | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:<br><b>1 450 758 877,27 руб.</b>   |
|  | 19.6.1.7     | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):<br><b>20.07.2026</b>  |
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1       | О количестве договоров участия в долевом строительстве:  |
|  | 19.7.1.1     | Вид объекта долевого строительства:  |
|  | 19.7.1.1.1   | Жилые помещения:   |
|  | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>103</b>  |
|  | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>   |
|  | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b>  |
|  | 19.7.1.1.2   | Нежилые помещения:   |
|  | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>5</b>  |

|  |              |   |
|--|--------------|---|
|  | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>  |
|  | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b>   |
|  | 19.7.1.1.3   | Машино-места:   |
|  | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0</b>   |
|  | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>  |
|  | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b>   |
|  | 19.7.2       | О площади объектов долевого строительства:  |
|  | 19.7.2.1     | Вид объекта долевого строительства:   |
|  | 19.7.2.1.1   | Жилые помещения:  |
|  | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>4 471,9 м2</b>   |
|  | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.2   | Нежилые помещения:  |
|  | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>20,7 м2</b>  |
|  | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.3   | Машино-места:   |
|  | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>   |
|  | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |

|  |              |   |
|--|--------------|---|
|  | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.3       | О цене договоров участия в долевом строительстве:   |
|  | 19.7.3.1     | Вид объекта долевого строительства:   |
|  | 19.7.3.1.1   | Жилые помещения:  |
|  | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>424 127 438,2 руб.</b>  |
|  | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>   |
|  | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>  |
|  | 19.7.3.1.2   | Нежилые помещения:  |
|  | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>1 026 900 руб.</b>  |
|  | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>   |
|  | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>  |
|  | 19.7.3.1.3   | Машино-места:   |
|  | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>  |
|  | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>   |
|  | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>  |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства |              |   |
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости  | 20.1.1       | Вид соглашения или сделки:<br><b>Договор займа</b>  |
|  | 20.1.2       | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:<br><b>КОМОССТРОЙ ХОЛДИНГ</b> |
|   | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:<br><b>5920040927</b>                               |
|   | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:<br><b>10 000 000,00 руб.</b>  |
|   | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:<br><b>31.01.2027</b>   |
|   | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:         |
| 20.1 (2) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:<br><b>Договор займа</b>  |
|   | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>             |
|   | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:<br><b>КОМОССТРОЙ ХОЛДИНГ</b> |
|   | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:<br><b>5920040927</b>                               |
|   | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:<br><b>50 000 000,00 руб.</b>  |
|   | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:<br><b>31.01.2027</b>   |
|   | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:         |
| 20.1 (3) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:<br><b>Договор займа</b>  |
|   | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>             |



|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:<br><b>КОМОССТРОЙ ХОЛДИНГ</b> |
|  | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:<br><b>5920040927</b>                               |
|  | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:<br><b>100 000 000,00 руб.</b>   |
|  | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:<br><b>31.01.2027</b>   |
|  | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:         |
| 20.1 (4) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости  | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:<br><b>Договор займа</b>  |
|  | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>             |
|  | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:<br><b>КОМОССТРОЙ ХОЛДИНГ</b> |
|  | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:<br><b>5920040927</b>                               |
|  | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:<br><b>50 000 000,00 руб.</b>  |
|  | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:<br><b>31.01.2027</b>   |
|  | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:         |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика  |        |   |
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика  | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика:<br><b>10 000,00 руб.</b>   |
| 22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору |        |   |

|   |               |  |
|---|---------------|--|
| <p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p> | <p>22.1.1</p> | <p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p> |
|   | <p>22.1.2</p> | <p>Вид объекта социальной инфраструктуры:</p>  |
|   | <p>22.1.3</p> | <p>Назначение объекта социальной инфраструктуры:</p>   |

|  |        |  |
|--|--------|--|
|  | 22.1.4 | Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:  |
|  | 22.1.5 | Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:   |
|  | 22.1.6 | Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:   |
|  | 22.1.7 | Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:   |
|  | 22.1.8 | Цели затрат застройщика:   |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте  |        |  |
| 23.1 Иная информация о проекте                                     | 23.1.1 | Иная информация о проекте:<br><b>Горячее водоснабжение объектов капитального строительства обеспечивается посредством индивидуального теплового пункта. Земельный участок с кадастровым № 18:26:000000:15243 находится в залоге ПАО Сбербанк</b> |
| 24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию   |        |  |
| 24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию | 24.1.1 |  |

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО  
ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ  
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат:  
433891041874891645428908356842101832517

Владелец: **Ипатова Лариса Геннадьевна, Ипатова  
Лариса Геннадьевна**

Действителен: с 15.01.2024 по 15.01.2025