

# Бухгалтерский баланс

на 30 сентября 2020 г.

	Форма по ОКУД	Коды		
	Дата (число, месяц, год)	0710001	30	09
Организация <b>Общество с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик "БИК-Сервис"</b>	по ОКПО			
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН	4501110241		
Вид экономической деятельности <b>Строительство жилых и нежилых зданий</b>	по	41.20		
Организационно-правовая форма / форма собственности <b>Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность</b>	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
Единица измерения: в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		
Местонахождение (адрес) <b>641000, Курганская обл, Курган, бульвар солнечный, д. № 20</b>				
Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту <input type="checkbox"/> ДА <input type="checkbox"/> НЕТ				
Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора				
Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН			
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ ОГРНИП			

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.
	<b>АКТИВ</b>				
	<b>I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	113 301	69 536	129 878
	в том числе:				
	Незавершенное строительство		113 194	69 384	129 878
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	113 301	69 536	129 878
	<b>II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Запасы	1210	61 315	14 324	2 696
	в том числе:				
	Готовая продукция		56 082	10 303	-
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	56 265	18 975	10 453
	в том числе:				
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками		20 564	8 008	3 909
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	598	1 378	5 869
	Прочие оборотные активы	1260	2 153	2 067	2 061
	Итого по разделу II	1200	120 331	36 744	21 080
	<b>БАЛАНС</b>	1600	233 632	106 281	150 958

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.
	<b>ПАССИВ</b>				
	<b>III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ</b>				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	10 000	10 000	10 000
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	11	11	11
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	4 358	4 017	907
	<b>Итого по разделу III</b>	<b>1300</b>	<b>14 369</b>	<b>14 029</b>	<b>10 918</b>
	<b>IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1410	187 394	77 519	85 056
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	<b>Итого по разделу IV</b>	<b>1400</b>	<b>187 394</b>	<b>77 519</b>	<b>85 056</b>
	<b>V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1510	866	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	31 003	14 733	54 984
	в том числе:				
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками		29 228	7 796	12 933
	Обязательства застройщика		3 941	3 167	41 876
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	<b>Итого по разделу V</b>	<b>1500</b>	<b>31 869</b>	<b>14 733</b>	<b>54 984</b>
	<b>БАЛАНС</b>	<b>1700</b>	<b>233 632</b>	<b>106 281</b>	<b>150 958</b>



Руководитель

(подпись)

Горшков Александр  
Славгородович

(расшифровка подписи)

29 октября 2020 г.

**Отчет о финансовых результатах**  
за Январь - Сентябрь 2020 г.

		Форма по ОКУД	<b>Коды</b> <b>0710002</b>		
		Дата (число, месяц, год)	<b>30</b>	<b>09</b>	<b>2020</b>
Организация	<b>Общество с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик "БИК-Сервис"</b>	по ОКПО			
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	<b>4501110241</b>		
Вид экономической деятельности	<b>Строительство жилых и нежилых зданий</b>	по ОКВЭД 2	<b>41.20</b>		
Организационно-правовая форма / форма собственности	<b>Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность</b>	по ОКОПФ / ОКФС	<b>12300</b>	<b>16</b>	
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	<b>384</b>		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2020 г.	За Январь - Сентябрь 2019 г.
	Выручка	2110	47 597	66 654
	Себестоимость продаж	2120	(39 595)	(51 903)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	8 002	14 751
	Коммерческие расходы	2210	(1 499)	(1 695)
	Управленческие расходы	2220	(5 738)	(4 561)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	765	8 495
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	-
	Проценты к уплате	2330	-	(-387)
	Прочие доходы	2340	923	-
	Прочие расходы	2350	(117)	(361)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	1 571	7 747
	Налог на прибыль	2410	(1 235)	-
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	-	-
	отложенный налог на прибыль	2412	-	-
	Прочее	2460	-	-
	в том числе:			
	Чистая прибыль (убыток)	2400	336	7 747

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2020 г.	За Январь - Сентябрь 2019 г.
	<b>СПРАВОЧНО</b>			
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	336	7 747
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-



Руководитель \_\_\_\_\_  
(подпись)

**Горшков Александр  
Славгородович**  
\_\_\_\_\_  
(расшифровка подписи)

29 октября 2020 г.