

Бухгалтерский баланс

на 30 июня 2023 г.

		Форма по ОКУД	Коды		
		Дата (число, месяц, год)	0710001		
		Организация	30	06	2023
		Идентификационный номер налогоплательщика	28214277		
		Вид экономической деятельности	9731000154		
		Организационно-правовая форма / форма собственности	71.12.2		
		Единица измерения: в тыс. рублей	12300	16	
		Местонахождение (адрес)	384		
		Общество с ограниченной ответственностью "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "САМОЛЕТ-АЛХИМОВО"			
		Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика			
		Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность			
		108824, Москва г, Рязановское п, Остафьевское ш, д. № 12, корп. 1, пом. 1Н			

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ДА НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН	
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ОГРНИП	

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	102	127	178
	в том числе:				
	Нематериальные активы в организации	11101	102	127	178
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	470 317	484 610	376 095
	в том числе:				
	Основные средства в организации	11501	470 115	484 408	355 306
	Строительство объектов основных средств	11502	-	-	-
	Приобретение объектов основных средств	11503	202	202	20 789
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	2 790	2 951	-
	Финансовые вложения	1170	1 862 600	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	7 061	8 042	62 517
	Прочие внеоборотные активы	1190	497	336	426
	в том числе:				
	Расходы будущих периодов	11901	497	336	426
	Итого по разделу I	1100	2 343 367	496 066	439 216
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	15 016 585	15 464 882	11 064 724
	в том числе:				
	Материалы	12101	42 932	46 138	1 176
	Незавершенное строительство	12102	11 059 715	11 679 131	7 020 045
	Товары	12103	4 247	4 247	-

	Готовая продукция	12104	125 887	235 389	-
	Завершенные строительством инвестиционные объекты	12105	601 543	364 289	2 171 668
	НДС по незавершенному строительству	12106	953 463	948 313	769 932
	Прочие затраты заказчика-застройщика	12107	2 228 799	2 187 375	1 101 903
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	209 518	208 564	401 624
	в том числе:				
	НДС по приобретенным ОС	12201	71 973	77 611	62 602
	НДС по приобретенным материально-производственным запасам	12202	11	(274)	248
	НДС по приобретенным услугам	12203	50	1 689	1 634
	НДС по затратам заказчика-застройщика	12204	61 808	79 709	16 395
	Дебиторская задолженность	1230	13 421 207	14 361 359	9 519 792
	в том числе:				
	Авансы, выданные по незавершенному строительству	12301	1 941 235	760 569	646 557
	Расчеты с покупателями и заказчиками	12302	65 073	56 373	1 132
	Расчеты по налогам и сборам	12303	52 397	3 550	-
	Расчеты по социальному страхованию и обеспечению	12304	-	32	-
	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	12305	119 468	95 719	42 373
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	412 243	115 048	115 317
	в том числе:				
	Расчетные счета	12501	412 243	115 048	115 317
	Прочие оборотные активы	1260	6 213	7 152	1 377
	в том числе:				
	Расходы будущих периодов	12601	125	7 152	1 377
	Итого по разделу II	1200	29 065 765	30 157 005	21 102 834
	БАЛАНС	1600	31 409 132	30 653 071	21 542 050

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	10	10	10
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	290 000	290 000	290 000
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	1 561 593	1 498 315	(23 597)
	Итого по разделу III	1300	1 851 603	1 788 325	266 413
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	11 763 665	5 566 522	2 072 945
	в том числе:				
	Долгосрочные кредиты	14101	9 993 044	5 401 247	1 942 248
	Долгосрочные займы	14102	1 589 032	120 000	123 208
	Проценты по кредитам	14103	153 665	44 163	5 613
	Проценты по займам	14104	27 924	1 112	1 876
	Отложенные налоговые обязательства	1420	28 136	30 817	62 996
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	12 628 489	2 812 140	-
	Итого по разделу IV	1400	24 420 290	8 409 479	2 135 941
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	-	3 997 456	2 714 883
	в том числе:				
	Краткосрочные кредиты	15101	-	3 867 954	2 712 097
	Проценты по краткосрочным кредитам	15102	-	129 502	2 786
	Кредиторская задолженность	1520	3 909 617	4 174 778	2 112 911
	в том числе:				
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками	15201	2 484 038	2 635 797	1 630 568
	Расчеты с покупателями и заказчиками	15202	20 000	49 037	-
	Расчеты по налогам и сборам	15203	165 230	247 411	1 570
	Расчеты по социальному страхованию и обеспечению	15204	5 101	3 319	3 908
	Расчеты с персоналом по оплате труда	15205	6 449	-	-
	Расчеты с подотчетными лицами	15206	95	-	-
	Расчеты с персоналом по прочим операциям	15207	93	-	-
	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	15208	630 034	919 204	5 963 310
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	14 910	9 075	7 148
	Оценочные обязательства по вознаграждениям работников	15401	14 910	9 075	7 148
	Прочие обязательства	1550	1 212 711	12 273 958	14 304 909
	Итого по разделу V	1500	5 137 239	20 455 267	19 139 851
	БАЛАНС	1700	31 409 132	30 653 071	21 542 205

Руководитель

(подпись)

Цыганкова Светлана

Сергеевна

(расшифровка подписи)

13 июля 2023 г.

Отчет о финансовых результатах
за Январь - Июнь 2023 г.

		Форма по ОКУД	Коды 0710002		
		Дата (число, месяц, год)	30	06	2023
Организация	Общество с ограниченной ответственностью "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "САМОЛЕТ-АЛХИМОВО"	по ОКПО	28214277		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	9731000154		
Вид экономической деятельности	Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика	по ОКВЭД 2	71.12.2		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2023 г.	За Январь - Июнь 2022 г.
	Выручка	2110	3 550 649	2 387 828
	Себестоимость продаж	2120	(395 544)	(196 371)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	3 155 105	2 191 457
	Коммерческие расходы	2210	(668 943)	(287 056)
	Управленческие расходы	2220	(192 361)	(119 738)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	2 293 801	1 784 663
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	42 443	593
	Проценты к уплате	2330	(134 498)	(177 047)
	Прочие доходы	2340	25 034	2 040
	Прочие расходы	2350	(324 903)	(156 280)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	1 901 877	1 453 969
	Налог на прибыль	2410	(388 609)	(291 030)
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	(390 309)	(266 951)
	отложенный налог на прибыль	2412	1 700	(24 017)
	Прочее	2460	10	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	1 513 278	1 162 939

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2023 г.	За Январь - Июнь 2022 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	1 513 278	1 162 939
	Справочно Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель _____
(подпись)

**Цыганкова Светлана
Сергеевна**

(расшифровка подписи)

13 июля 2023 г.