

Бухгалтерский баланс
на 30 сентября 2020 г.

		Коды		
		0710001		
		30	09	2020
		28214277		
		9731000154		
		71.12.2		
		12300	16	
		384		

Форма по ОКУД
Дата (число, месяц, год)
по ОКПО
ИНН
по ОКВЭД 2
по ОКОПФ / ОКФС
по ОКЕИ

Общество с ограниченной ответственностью "Специализированный застройщик "Самолет-Алхимов"

Идентификационный номер налогоплательщика

Вид экономической деятельности **Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика**

Организационно-правовая форма / форма собственности **Общества с ограниченной ответственностью** /

Единица измерения: в тыс. рублей

Местонахождение (адрес)
643,121108, Москва г., Ивана Франко ул., 8, 12, комн. 3, дом., этаж

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ДА НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН	
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ ОГРНИП	

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	501 449	2 405	-
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	6 773	3 226	123
	Прочие внеоборотные активы	1190	3 869 222	1 187 353	370 587
	в том числе:				
	незавершенное строительство	11901	3 869 222	1 187 353	370 587
	Итого по разделу I	1100	4 377 444	1 192 984	370 710
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	1 896	65	1
	в том числе:				
	материалы	12101	1 896	65	-
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	2 369	1 592	18
	Дебиторская задолженность	1230	3 600 860	630 534	-
	в том числе:				
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками	12301	-	-	-
	Расчеты с покупателями и заказчиками	12302	134	110	-
	Расчеты по налогам и сборам	12303	-	-	-
	Расчеты по социальному страхованию и обеспечению	12304	-	-	-
	Расчеты с персоналом по оплате труда	12305	-	-	-

	Расчеты с подотчетными лицами	12306	-	-	-
	Расчеты с персоналом по прочим операциям	12307	-	-	-
	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	12308	4 968	672	-
	Расчеты с участниками долевого строительства	12309	3 595 758	629 752	-
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	968	2 482	834
	Прочие оборотные активы	1260	601	46	16
	Итого по разделу II	1200	3 606 695	634 719	869
	БАЛАНС	1600	7 984 140	1 827 703	371 579

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	10	10	10
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	290 000	290 000	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	(12 350)	(9 670)	(494)
	Итого по разделу III	1300	277 660	280 340	(484)
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	2 239 547	272 251	22 504
	в том числе:				
	Долгосрочные займы	14101	582 012	137 262	22 450
	Проценты по долгосрочным займам	14102	1 601	714	54
	Долгосрочные кредиты	14103	1 623 115	133 741	-
	Проценты по долгосрочным кредитам	14104	32 820	534	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	3 934	1 056	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	735 096	-	-
	в том числе:				
	Задолженность по договорам с участниками долевого строительства по целевому финансированию	14501	735 096	-	-
	Итого по разделу IV	1400	2 978 577	273 306	22 504
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	-	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	1 347 868	125 555	349 532
	в том числе:				
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками	15201	1 225 861	85 885	349 512
	Расчеты с покупателями и заказчиками	15202	-	-	-
	Расчеты по налогам и сборам	15203	1 837	281	-
	Расчеты по социальному страхованию и обеспечению	15204	750	694	13
	Расчеты с персоналом по оплате труда	15205	1 151	-	-
	Расчеты с подотчетными лицами	15206	-	-	-
	Расчеты с персоналом по прочим операциям	15207	-	-	-
	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	15208	118 258	38 695	7
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	1 310	686	26
	в том числе:				
			-	-	-
			-	-	-
	Прочие обязательства	1550	3 378 724	1 147 814	-
	в том числе:				
	Задолженность по договорам с участниками долевого строительства по целевому финансированию	15501	3 378 724	1 147 814	-
	Итого по разделу V	1500	4 727 902	1 274 056	349 559
	БАЛАНС	1700	7 984 140	1 827 703	371 579

Руководитель

Бобков Александр
Александрович

19.10.2020

**Отчет о финансовых результатах
за Январь - Сентябрь 2020 г.**

		Дата (число, месяц, год)	Коды		
		Форма по ОКУД	0710002		
		Дата (число, месяц, год)	30	09	2020
Организация	Общество с ограниченной ответственностью "Специализированный застройщик "Самолет-Алхимово"	по ОКПО	28214277		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	9731000154		
Вид экономической деятельности	Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика	по ОКВЭД 2	71.12.2		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью /	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2020 г.	За Январь - Сентябрь 2019 г.
	Выручка	2110	396	-
	Себестоимость продаж	2120	-	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	396	-
	Коммерческие расходы	2210	-	(824)
	Управленческие расходы	2220	-	(8 847)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	396	(9 671)
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	56
	Проценты к уплате	2330	(1 264)	(487)
	Прочие доходы	2340	752	-
	в том числе:		-	-
			-	-
	Прочие расходы	2350	(3 233)	(32)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(3 349)	(10 134)
	Налог на прибыль	2410	669	2 025
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	-	-
	отложенный налог на прибыль	2412	669	2 025
	Прочее	2460	-	-
	в том числе:			
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(2 680)	(8 109)

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2020 г.	За Январь - Сентябрь 2019 г.
	СПРАВОЧНО			
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	(2 680)	(8 109)
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель



(подпись)

Бобков Александр
Александрович

(расшифровка подписи)

19 октября 2020 г.