



ООО «Специализированный застройщик «ТИРОН»
111024, г. Москва, Душинская ул., д. 7, стр. 1,
оф. эт/пом 4/420

ОКПО 30254330 ОГРН 1167746411799
ИНН 7709490911 КПП 772201001

РАСЧЕТ НОРМАТИВОВ
на 31 декабря 2022 года
ООО "Специализированный застройщик "Тирон"

№ п/п	Наименование статей баланса	Стр. баланса	Сумма, тыс. руб
1	Актив баланса	1600	42 433 510
2	Внеоборотные активы	1100	123 189
3	Дебиторская задолженность	1230	983 802
4	Краткосрочные финансовые вложения	1240	11 362 475
5	Прочие внеоборотные активы	1190	0
6	Чистые активы	1300	5 006 531
7	Краткосрочные обязательства	1500	23 420 918
8	Долгосрочные обязательства	1400	14 006 061
Учет ДДУ по сумме Договора			
9	Общая сумма обязательств застройщика ДДУ	п.14.3 ф.2	0
10	Сумма отсрочки платежа по договорам	п.13.9 ф.2	0
11	Общая сумма обязательств застройщика по балансу	п.13.10 ф.2	15 413 395*

* данные по раскрытым на 31.12.2022 года эскроу-счетам

Норматив обеспеченности обязательств (не менее 1)

0

Норматив целевого использования средств (не более 1)

0,4615

Генеральный директор



С.Е.Власов