

Бухгалтерский баланс

на 30 июня 2024 г.

	КПП				
	Форма по ОКУД	Коды 0710001			
	Дата (число, месяц, год)	<table style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="width: 33%; border: 1px solid black; text-align: center;">30</td> <td style="width: 33%; border: 1px solid black; text-align: center;">06</td> <td style="width: 33%; border: 1px solid black; text-align: center;">2024</td> </tr> </table>	30	06	2024
30	06	2024			
Организация Общество с ограниченной ответственностью "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "КАПВЫСОТСТРОЙ"	по ОКПО	35241645			
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН	5032302250			
Вид экономической деятельности Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика	по ОКВЭД 2	71.12.2			
Организационно-правовая форма / форма собственности Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	<table style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="width: 50%; border: 1px solid black; text-align: center;">12300</td> <td style="width: 50%; border: 1px solid black; text-align: center;">16</td> </tr> </table>	12300	16	
12300	16				
Единица измерения: в тыс. рублей	по ОКЕИ	384			
Местонахождение (адрес) 143006, Московская область, г. Одинцовский, г Одинцово, ул Маковского, дом 26, строение 1, этаж 2, помещение 8А					
Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту <input type="checkbox"/> ДА <input type="checkbox"/> НЕТ					
Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора					
Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН				
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ОГРНИП				

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	60 843	60 898	61 227
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	15 221	4 802	174
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	76 064	65 700	61 401
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	777 853	453 694	150 362
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	56 942	30 513	1
	Дебиторская задолженность	1230	311 429	356 756	224 174
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	6 187	6 187	17 696
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	5 791	158	237
	Прочие оборотные активы	1260	1 895	2 482	-
	Итого по разделу II	1200	1 160 097	849 790	392 469
	БАЛАНС	1600	1 236 161	915 490	453 870

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	10	10	10
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	(26 524)	10 936	28 178
	Итого по разделу III	1300	(26 514)	10 946	28 188
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	811 583	473 553	-
	в том числе:				
	Проценты к уплате		68 086	25 082	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	1 238	819	425
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	22	-	170
	Итого по разделу IV	1400	812 843	474 372	595
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	-	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	449 828	430 172	425 059
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	4	-	28
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	449 832	430 172	425 088
	БАЛАНС	1700	1 236 161	915 490	453 870

Руководитель



Базанов Борис Викторович
 (расшифровка подписи)

**Отчет о финансовых результатах
за Январь - Июнь 2024 г.**

Организация Общество с ограниченной ответственностью
"СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "КАПВЫСОТСТРОЙ"

Идентификационный номер налогоплательщика _____

Вид экономической деятельности Деятельность заказчика-застройщика, генерального
подрядчика

Организационно-правовая форма / форма собственности
Общества с ограниченной
ответственностью / Частная собственность

Единица измерения: в тыс. рублей

Дата (число, месяц, год) _____

Форма по ОКУД _____

по ОКПО _____

ИНН _____

по ОКВЭД 2 _____

по ОКОПФ / ОКФС _____

по ОКЕИ _____

Коды		
0710002		
30	06	2024
35241645		
5032302250		
71.12.2		
12300	16	
384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2024 г.	За Январь - Июнь 2023 г.
	Выручка	2110	-	10 434
	Себестоимость продаж	2120	(27 611)	(32)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	(27 611)	10 402
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	-	(7 574)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(27 611)	2 828
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	431	608
	Проценты к уплате	2330	-	-
	Прочие доходы	2340	2 866	36
	Прочие расходы	2350	(23 144)	(1 572)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(47 458)	1 900
	Налог на прибыль	2410	9 999	(421)
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	-	(274)
	отложенный налог на прибыль	2412	9 999	(146)
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(37 459)	1 479

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2024 г.	За Январь - Июнь 2023 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	(37 459)	1 479
	Справочно			
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель



(подпись)

Базанов Борис Викторович

(расшифровка подписи)

26 июля 2024 г.