

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 23-002781 от 28.04.2023

"Закрытая многоэтажная автостоянка Литер 3.2, Литер 3.3 (1 и 2 этапы строительства), г. Краснодар, ул. им. Героев-Разведчиков, 11/4"

Дата первичного размещения: 08.12.2022

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства

| | | |
|--|-------|--|
| 1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика | 1.1.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 1.1.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "БАУИНВЕСТ-СЕВЕР" |
| | 1.1.3 | Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: СЗ "БАУИНВЕСТ-СЕВЕР" |
| 1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах | 1.2.1 | Индекс: 350020 |
| | 1.2.2 | Субъект Российской Федерации: Краснодарский край |
| | 1.2.3 | Район Субъекта Российской Федерации: |
| | 1.2.4 | Вид населенного пункта: город |
| | 1.2.5 | Наименование населенного пункта: Краснодар |

| | | |
|--|-------|---|
| | 1.2.6 | Элемент улично-дорожной сети: улица |
| | 1.2.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети: Рашпилевская |
| | 1.2.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 179/1 |
| | 1.2.9 | Тип помещений: Помещение: 35 |
| 1.3 О режиме работы застройщика | 1.3.1 | Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт |
| | 1.3.2 | Рабочее время: с 08:00 по 17:00 |
| 1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" | 1.4.1 | Номер телефона: +7 (953) 117-90-59 |
| | 1.4.2 | Адрес электронной почты: bauinvest_krd@mail.ru |
| | 1.4.3 | Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: бауинвест-север.рф |
| 1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии) | 1.5.1 | Фамилия: Моторин |
| | 1.5.2 | Имя: Сергей |
| | 1.5.3 | Отчество (при наличии): Иванович |
| | 1.5.4 | Наименование должности: Директор |

| | | |
|---|-------|---|
| | 1.5.5 | Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): Общество с ограниченной ответственностью |
| | 1.5.6 | Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "БАУИНВЕСТ-СЕВЕР" |
| | 1.5.7 | Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: 2308286677 |
| 1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии) | 1.6.1 | Коммерческое обозначение застройщика (при наличии): |
| 02 О государственной регистрации застройщика | | |
| 2.1 О государственной регистрации застройщика | 2.1.1 | Идентификационный номер налогоплательщика: 2308286677 |
| | 2.1.2 | Основной государственный регистрационный номер: 1222300038685 |
| | 2.1.3 | Дата регистрации: 27.07.2022 |
| 03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика | | |
| 3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации | 3.1.1 | Организационно-правовая форма: |
| | 3.1.2 | Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: |
| | 3.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: |
| | 3.1.4 | Процент голосов в высшем органе управления: |

| | | |
|--|-------|--|
| 3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации | 3.2.1 | Фирменное наименование организации: |
| | 3.2.2 | Страна регистрации юридического лица: |
| | 3.2.3 | Дата регистрации: |
| | 3.2.4 | Регистрационный номер: |
| | 3.2.5 | Наименование регистрирующего органа: |
| | 3.2.6 | Адрес (место нахождения) в стране регистрации: |
| | 3.2.7 | Процент голосов в высшем органе управления: |
| | 3.2.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): |
| 3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице | 3.3.1 | Фамилия: Моторин |
| | 3.3.2 | Имя: Сергей |
| | 3.3.3 | Отчество (при наличии): Иванович |
| | 3.3.4 | Гражданство: Российская Федерация |
| | 3.3.5 | Страна места жительства: Российская Федерация |
| | 3.3.6 | Процент голосов в высшем органе управления: 100 % |
| | 3.3.7 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 003-972-072 33 |
| | 3.3.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 233404158297 |

| | | |
|---|-------|---|
| 3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец) | 3.4.1 | Фамилия: Моторин |
| | 3.4.2 | Имя: Сергей |
| | 3.4.3 | Отчество (при наличии): Иванович |
| | 3.4.4 | Гражданство: Российская Федерация |
| | 3.4.5 | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 100 % |
| | 3.4.6 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 003-972-072 33 |
| | 3.4.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 233404158297 |
| | 3.4.8 | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: Решение единственного участника.Согласно законодательству |
| 3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | | |

| | | |
|---|---------|--|
| 3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.1.1 | Фамилия: XXXX |
| | 3.1.1.2 | Имя: XXXX |
| | 3.1.1.3 | Отчество (при наличии): XXXX |
| | 3.1.1.4 | Гражданство: XXXX |
| | 3.1.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX |
| | 3.1.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1 |
| | 3.1.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX |
| 3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Он-строй" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 2312182303 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1112312004804 |

| | | |
|---|---------|--|
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8; 9 |
| 3.1.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "БАУПЛАСТ" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 2312112909 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1042307165746 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8; 9 |
| 3.1.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "БАУИНВЕСТ-ЮГ" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 2308268879 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1192375067940 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8; 9 |

| | | |
|--|---------|--|
| 3.1.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "ШАТЛ-2000" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 2309071434 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1032304928611 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8; 9 |
| 3.1.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "БАУИНВЕСТ-ЗАПАДНЫЙ" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 2308290419 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1232300013351 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8; 9 |
| 04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | | |

| | | |
|--|---------------|---|
| <p>4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию</p> | <p>4.1.1</p> | <p>Вид объекта капитального строительства:</p> |
| | <p>4.1.2</p> | <p>Субъект Российской Федерации:</p> |
| | <p>4.1.3</p> | <p>Район субъекта Российской Федерации:</p> |
| | <p>4.1.4</p> | <p>Вид населенного пункта:</p> |
| | <p>4.1.5</p> | <p>Наименование населенного пункта:</p> |
| | <p>4.1.6</p> | <p>Элемент улично-дорожной сети:</p> |
| | <p>4.1.7</p> | <p>Наименование элемента улично-дорожной сети:</p> |
| | <p>4.1.8</p> | <p>Тип здания (сооружения):</p> |
| | <p>4.1.9</p> | <p>Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):</p> |
| | <p>4.1.10</p> | <p>Наименование объекта капитального строительства:</p> |
| | <p>4.1.11</p> | <p>Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:</p> |
| | <p>4.1.12</p> | <p>Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:</p> |
| | <p>4.1.13</p> | <p>Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:</p> |
| <p>05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства</p> | | |

| | | |
|--|--------------|---|
| <p>5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства</p> | <p>5.1.1</p> | <p>Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: "Союз "Саморегулируемая организация "Региональное объединение строителей Кубани"</p> |
| | <p>5.1.2</p> | <p>Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: 2310135308</p> |
| | <p>5.1.3</p> | <p>Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:</p> |
| | <p>5.1.4</p> | <p>Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:</p> |
| <p>5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях</p> | <p>5.2.1</p> | <p>Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:</p> |
| | <p>5.2.2</p> | <p>Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:</p> |
| | <p>5.2.3</p> | <p>Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:</p> |
| <p>06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату</p> | | |
| <p>6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату</p> | <p>6.1.1</p> | <p>Последняя отчетная дата: 31.03.2023</p> |

| | | |
|--|-------|--|
| | 6.1.2 | Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: -64,00 тыс. руб. |
| | 6.1.3 | Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 24 909,00 тыс. руб. |
| | 6.1.4 | Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 29 471,00 тыс. руб. |

07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45)

| | | |
|--|-------|---|
| 7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" | 7.1.1 | Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11): |
| | 7.1.2 | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика: |
| | 7.1.3 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика: |

| | | |
|--|-------|--|
| | 7.1.4 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: |
| | 7.1.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |
| | 7.1.6 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |
| | 7.1.7 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): |

| | | |
|--|--------|---|
| | 7.1.8 | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации(за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской(финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: |
| | 7.1.9 | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке: |
| | 7.1.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации: |
| | 7.1.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: |
| | 7.1.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: |

| | | |
|--|-------|---|
| <p>7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"</p> | 7.2 | Организационно-правовая форма поручителя: |
| | 7.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя: |
| | 7.2 | Идентификационный номер налогоплательщика: |
| | 7.2 | Дата договора поручительства: |
| | 7.2 | Номер договора поручительства: |
| | 7.2.1 | Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель): |
| | 7.2.2 | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя: |
| | 7.2.3 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя: |
| | 7.2.4 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя: |

| | | |
|--|-------|---|
| | 7.2.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |
| | 7.2.6 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |
| | 7.2.7 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): |

| | | |
|--|--------|--|
| | 7.2.8 | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя: |
| | 7.2.9 | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке: |
| | 7.2.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации: |
| | 7.2.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя: |
| | 7.2.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя: |
| 08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике | | |
| 8.1 Иная информация о застройщике | 8.1.1 | Иная информация о застройщике: |

09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений

| | | |
|---|-------|---|
| 9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация | 9.1.1 | Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 2 |
| | 9.1.2 | Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство: Постановление администрации муниципального образования город Краснодар от 23.06.2014 № 4075 «Об утверждении документации по корректировке проекта планировки территории жилого района, прилегающего к улице Восточно-Кругликовской в Прикубанском внутригородском округе города Краснодара» |
| 9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках | 9.2.1 | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Нежилое здание |
| | 9.2.2 | Наименование объекта: "Жилая застройка на пересечении ул. 40 лет Победы и ул. Героев-Разведчиков. Закрытая многоэтажная стоянка автотранспорта. Литер 3.2 - 1 этап строительства. Литер 3.3 - 2 этап строительства" |
| | 9.2.3 | Субъект Российской Федерации: Краснодарский край |
| | 9.2.4 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 9.2.5 | Вид населенного пункта: г |
| | 9.2.6 | Наименование населенного пункта: Краснодар |
| | 9.2.7 | Округ в населенном пункте: |
| | 9.2.8 | Район в населенном пункте: |

| | | |
|--|--------|---|
| | 9.2.9 | Вид обозначения улицы: ул |
| | 9.2.10 | Наименование улицы: Героев-Разведчиков |
| | 9.2.11 | Дом: 11/4 |
| | 9.2.12 | Литера: |
| | 9.2.13 | Корпус: |
| | 9.2.14 | Строение: |
| | 9.2.15 | Владение: |
| | 9.2.16 | Блок-секция: |
| | 9.2.17 | Уточнение адреса: Литер 3.2 - 1 этап строительства |
| | 9.2.18 | Назначение объекта: Нежилое |
| | 9.2.19 | Минимальное кол-во этажей: 6 |
| | 9.2.20 | Максимальное кол-во этажей: 6 |
| | 9.2.21 | Общая площадь объекта: 17 485,2 м2 |
| | 9.2.22 | Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.) |
| | 9.2.23 | Материал перекрытий: Монолитные железобетонные |
| | 9.2.24 | Класс энергетической эффективности: Не нормируется |

| | | |
|---|--------|---|
| 9.2 (2) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках | 9.2.1 | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Нежилое здание |
| | 9.2.2 | Наименование объекта: "Жилая застройка на пересечении ул. 40 лет Победы и ул. Героев-Разведчиков. Закрытая многоэтажная стоянка автотранспорта. Литер 3.2 - 1 этап строительства. Литер 3.3 - 2 этап строительства" |
| | 9.2.3 | Субъект Российской Федерации: Краснодарский край |
| | 9.2.4 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 9.2.5 | Вид населенного пункта: г |
| | 9.2.6 | Наименование населенного пункта: Краснодар |
| | 9.2.7 | Округ в населенном пункте: |
| | 9.2.8 | Район в населенном пункте: |
| | 9.2.9 | Вид обозначения улицы: ул |
| | 9.2.10 | Наименование улицы: Героев-Разведчиков |
| | 9.2.11 | Дом: 11/4 |
| | 9.2.12 | Литера: |
| | 9.2.13 | Корпус: |
| | 9.2.14 | Строение: |
| | 9.2.15 | Владение: |
| | 9.2.16 | Блок-секция: |
| | 9.2.17 | Уточнение адреса: Литер 3.3 - 2 этап строительства |

| | | |
|---|--------|--|
| | 9.2.18 | Назначение объекта: Нежилое |
| | 9.2.19 | Минимальное кол-во этажей: 6 |
| | 9.2.20 | Максимальное кол-во этажей: 6 |
| | 9.2.21 | Общая площадь объекта: 14 284,7 м2 |
| | 9.2.22 | Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.) |
| | 9.2.23 | Материал перекрытий: Монолитные железобетонные |
| | 9.2.24 | Класс энергетической эффективности: Не нормируется |
| 9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений: 0 м2 |
| | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений: 6 646,45 м2 |
| | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 6 646,45 м2 |
| 9.3 (2) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений: 0 м2 |
| | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений: 6 325,00 м2 |
| | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 6 325,00 м2 |
| 9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1 | Общее количество пассажирских лифтов: 1 |

| | | |
|---|-------|---|
| | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 0 |
| | 9.4.3 | Общее количество грузопассажирских лифтов: 0 |
| | 9.4.4 | Общее количество инвалидных подъемников: 0 |
| 9.4 (2) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1 | Общее количество пассажирских лифтов: 0 |
| | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 0 |
| | 9.4.3 | Общее количество грузопассажирских лифтов: 0 |
| | 9.4.4 | Общее количество инвалидных подъемников: 0 |

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда

| | | |
|--|--------|---|
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора: |
| | 10.1.2 | Номер договора: |
| | 10.1.3 | Дата заключения договора: |
| | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор: |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "ФИШТ" |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |

| | | |
|--|--------|--|
| | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 2311116643 |
| 10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Индивидуальный предприниматель |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Каплин |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Николай |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Львович |
| | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 230831197424 |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "АРХИТЕКТС" |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 2308184308 |
| 10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |

| | | |
|---|--------|---|
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Лаборатория химического анализа" |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 2309007397 |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 29.11.2016 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 23-2-1-3-0136-16 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "НОРМОКОНТРОЛЬ" |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 2308059515 |

| | | |
|---|--------|--|
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы: |
| | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии) | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): ЖК "БАУИНВЕСТ"; Жилой квартал "Бауинвест"; ЖК БАУИНВЕСТ; ЖК "Бауинвест"; Жилой комплекс "Бауинвест"; Жилой комплекс "БАУИНВЕСТ" |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком | | Строительство осуществляется без привлечения генерального подрядчика |
| | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: |
| | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |

11 О разрешении на строительство

| | | |
|------------------------------------|--------|---|
| 11.1 О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 23-RU23306000-5106-2018 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 09.02.2018 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 24.10.2023 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: ДЕПАРТАМЕНТ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД КРАСНОДАР |

12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка

| | | |
|---|--------|--|
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок: Право аренды |
| | 12.1.2 | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор аренды земельного участка |
| | 12.1.3 | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: Б/н |

| | | |
|--|---------|---|
| | 12.1.4 | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 31.08.2022 |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 06.09.2022 |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 31.08.2025 |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ: |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: |
| | 12.1.9 | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: |
| 12.2 О собственнике земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка: Иное юридическое лицо, кроме застройщика |
| | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы: "БАУИНВЕСТ" |
| | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка: |
| | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка: |
| | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии): |
| | 12.2.7 | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: 2312169415 |
| | 12.2.8 | Форма собственности на земельный участок: |
| | 12.2.9 | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: |

| | | |
|--|------------|--|
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка: 23:43:0142047:28605 |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка: 6 573,00 м² |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства | | |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории | 13.1.1 | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: |
| | 13.1.1.1 | Наличие планируемых проездов: Имеются |
| | 13.1.1.2 | Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют |
| | 13.1.1.3 | Наличие пешеходных переходов: Имеются |
| | 13.1.1.4 | Наличие тротуаров: Имеются |
| | 13.1.2 | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест): |
| | 13.1.2.1 | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 0 |
| | 13.1.2.2 | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0 |
| | 13.1.3 | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): |
| | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок: 0 |
| | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: |
| | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок: 0 |
| | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: |
| | 13.1.4 | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства): |

| | | |
|--|----------|---|
| | 13.1.4.1 | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 0 |
| | 13.1.4.2 | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: |
| | 13.1.5 | Описание планируемых мероприятий по озеленению: Для озеленения используется смесь газонных трав, устойчивых к вытаптыванию. Газоны вдоль фасадов здания засаживаются однолетними и многолетними цветами и декоративными кустарниками, что создает благоприятный микроклимат всей территории. Площадь озеленения 1-го этапа строительства (Литер 3.2)-394,1 кв.м |
| | 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: |
| | 13.1.6.1 | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются |
| | 13.1.6.2 | Наличие пандуса: Имеется |
| | 13.1.6.3 | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Машино-места для инвалидов запроектированы на первом этаже и имеют отдельный въезд на уровне этажа. Всего инвалидных мест (Литер 3.2): 30 стоянок для инвалидов с габаритами машино-места (с учетом минимально допустимых зазоров безопасности) 5,3x2,5 м, 17 стоянок для инвалидов, пользующихся креслами-колясками, с габаритами машино-места 6,0x3,6 м. Все входы в здание на уровне первого этажа оборудованы въездными пандусами для инвалидов колясочников |

| | | |
|---|--------|--|
| | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Освещение территории и проездов выполнено от щита наружного освещения, устанавливаемого в электрощитовой. Линии наружного освещения приняты в кабельном исполнении. В проекте предусмотрено рабочее, аварийное (эвакуационное) и ремонтное освещение. В качестве источников света используются светильники с люминесцентными и энергосберегающими лампами. Освещение эксплуатируемой кровли предусмотрено прожекторами, устанавливаемыми на металлических опорах. Управление освещением парковочных мест предусмотрено местными выключателями, рабочим освещением проездов - датчиками движения, эвакуационного освещения - со щитка аварийного освещения. Технические условия № 4-01-22-417 от 26.09.2022 г, выданы ООО "Югстрой-Электросеть", срок действия 2 года |
| | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства: Вокруг стоянки запроектирован круговой объезд шириной 6,0 м по улицам и 4,2 м по тротуару, для движения пожарных машин, что обеспечивает доступ пожарных и эвакуацию людей из любого помещения. Запроектированы подъезды и тротуары с возможностью заезда пожарных машин, которые обеспечивают нормальное транспортное обслуживание здания и пожарную безопасность объекта. Покрытие проездов выполнено из асфальтобетона, покрытие тротуаров - из бетонной плитки. Отмостка вокруг здания запроектирована из асфальтобетона, кроме тех мест, где предусмотрено движение пешеходов, т.е. совмещенная с тротуаром. Отмостка шириной 1 метр с поперечным уклоном от стен здания не менее $i=0,02$. Площадь твердых покрытий 1-го этапа строительства (Литер 3.2) - 602 кв.м |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства | 13.2.1 | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 1 м |
| | 13.2.2 | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом |
| | 13.2.3 | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом |
| | 13.2.4 | Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 60 % |

14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи

| | | |
|---|--------|---|
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Югстрой-Электросеть" |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2311172038 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 26.09.2022 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 4-01-22-417 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 26.09.2024 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7 713 018,68 руб. |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение |

| | | |
|---|--------|---|
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное казенное учреждение |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Департамент транспорта и дорожного хозяйства Администрации муниципального образования город Краснодар |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2310133029 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 21.09.2022 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 10700/39 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 21.09.2025 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Коммунальная энерго-сервисная компания" |

| | | |
|---|--------|--|
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2308101615 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 26.09.2022 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 97 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 26.03.2024 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 106 543,90 руб. |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Коммунальная энерго-сервисная компания" |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2308101615 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 26.09.2022 |

| | | |
|--|--------|--|
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 98 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 26.03.2024 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2 525,75 руб. |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Устройства сети связи |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Ростелеком" |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388 |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Ростелеком" |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388 |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Проводное радиовещание |

| | | |
|--|--------|--|
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Ростелеком" |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388 |
| 14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Проводная телефонная связь |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Ростелеком" |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388 |
| 14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Диспетчеризация лифтов |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "ПРО-ЛИФТ" |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2312249766 |

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

| | | |
|--|----------|---|
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений | 15.1.1 | Количество жилых помещений: Жилые помещения отсутствуют |
| | 15.1.2 | Количество нежилых помещений: 472 |
| | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест: 472 |
| | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений: 0 |
| 15.2 О характеристиках жилых помещений | 15.2.1 | Жилые помещения отсутствуют |
| 15.3 О характеристиках нежилых помещений | 15.3.1 | |

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь (кв.м) | Площадь частей нежилого помещения | | Высота потолков (м) |
|----------------|--|-------------------|----------------|----------------|-----------------------------------|----------------|---------------------|
| | | | | | Наименование помещения | Площадь (кв.м) | |
| 1 | Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения | 1 | 3.2 | 21.60 | Стояночное место | 21.60 | |
| 2 | Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения | 1 | 3.2 | 21.60 | Стояночное место | 21.60 | |
| 3 | Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения | 1 | 3.2 | 21.60 | Стояночное место | 21.60 | |
| 4 | Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения | 1 | 3.2 | 21.60 | Стояночное место | 21.60 | |
| 5 | Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения | 1 | 3.2 | 21.60 | Стояночное место | 21.60 | |

| | | | | | | | |
|----|--|---|-----|-------|------------------|-------|--|
| 54 | Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения | 1 | 3.2 | 13.85 | Стояночное место | 13.85 | |
| 55 | Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения | 1 | 3.2 | 21.60 | Стояночное место | 21.60 | |
| 56 | Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения | 1 | 3.2 | 21.60 | Стояночное место | 21.60 | |
| 57 | Машино-место | 2 | 3.2 | 13.80 | Стояночное место | 13.80 | |
| 58 | Машино-место | 2 | 3.2 | 13.80 | Стояночное место | 13.80 | |
| 59 | Машино-место | 2 | 3.2 | 13.80 | Стояночное место | 13.80 | |
| 60 | Машино-место | 2 | 3.2 | 13.80 | Стояночное место | 13.80 | |
| 61 | Машино-место | 2 | 3.2 | 13.80 | Стояночное место | 13.80 | |
| 62 | Машино-место | 2 | 3.2 | 13.80 | Стояночное место | 13.80 | |
| 63 | Машино-место | 2 | 3.2 | 13.80 | Стояночное место | 13.80 | |
| 64 | Машино-место | 2 | 3.2 | 13.80 | Стояночное место | 13.80 | |
| 65 | Машино-место | 2 | 3.2 | 13.80 | Стояночное место | 13.80 | |
| 66 | Машино-место | 2 | 3.2 | 13.80 | Стояночное место | 13.80 | |
| 67 | Машино-место | 2 | 3.2 | 13.80 | Стояночное место | 13.80 | |
| 68 | Машино-место | 2 | 3.2 | 13.80 | Стояночное место | 13.80 | |
| 69 | Машино-место | 2 | 3.2 | 13.80 | Стояночное место | 13.80 | |

| | | | | | | | |
|----|--------------|---|-----|-------|------------------|-------|--|
| 70 | Машино-место | 2 | 3.2 | 13.80 | Стояночное место | 13.80 | |
| 71 | Машино-место | 2 | 3.2 | 13.80 | Стояночное место | 13.80 | |
| 72 | Машино-место | 2 | 3.2 | 13.80 | Стояночное место | 13.80 | |
| 73 | Машино-место | 2 | 3.2 | 13.80 | Стояночное место | 13.80 | |
| 74 | Машино-место | 2 | 3.2 | 13.80 | Стояночное место | 13.80 | |
| 75 | Машино-место | 2 | 3.2 | 13.80 | Стояночное место | 13.80 | |
| 76 | Машино-место | 2 | 3.2 | 13.80 | Стояночное место | 13.80 | |
| 77 | Машино-место | 2 | 3.2 | 13.80 | Стояночное место | 13.80 | |
| 78 | Машино-место | 2 | 3.2 | 13.80 | Стояночное место | 13.80 | |
| 79 | Машино-место | 2 | 3.2 | 13.80 | Стояночное место | 13.80 | |
| 80 | Машино-место | 2 | 3.2 | 13.80 | Стояночное место | 13.80 | |
| 81 | Машино-место | 2 | 3.2 | 13.80 | Стояночное место | 13.80 | |
| 82 | Машино-место | 2 | 3.2 | 13.80 | Стояночное место | 13.80 | |
| 83 | Машино-место | 2 | 3.2 | 13.80 | Стояночное место | 13.80 | |
| 84 | Машино-место | 2 | 3.2 | 13.80 | Стояночное место | 13.80 | |
| 85 | Машино-место | 2 | 3.2 | 13.80 | Стояночное место | 13.80 | |

| | | | | | | | |
|-----|--------------|---|-----|-------|------------------|-------|--|
| 86 | Машино-место | 2 | 3.2 | 13.80 | Стояночное место | 13.80 | |
| 87 | Машино-место | 2 | 3.2 | 13.80 | Стояночное место | 13.80 | |
| 88 | Машино-место | 2 | 3.2 | 13.80 | Стояночное место | 13.80 | |
| 89 | Машино-место | 2 | 3.2 | 13.80 | Стояночное место | 13.80 | |
| 90 | Машино-место | 2 | 3.2 | 13.80 | Стояночное место | 13.80 | |
| 91 | Машино-место | 2 | 3.2 | 13.80 | Стояночное место | 13.80 | |
| 92 | Машино-место | 2 | 3.2 | 13.80 | Стояночное место | 13.80 | |
| 93 | Машино-место | 2 | 3.2 | 13.80 | Стояночное место | 13.80 | |
| 94 | Машино-место | 2 | 3.2 | 13.80 | Стояночное место | 13.80 | |
| 95 | Машино-место | 2 | 3.2 | 13.80 | Стояночное место | 13.80 | |
| 96 | Машино-место | 2 | 3.2 | 13.80 | Стояночное место | 13.80 | |
| 97 | Машино-место | 2 | 3.2 | 13.80 | Стояночное место | 13.80 | |
| 98 | Машино-место | 2 | 3.2 | 13.80 | Стояночное место | 13.80 | |
| 99 | Машино-место | 2 | 3.2 | 13.80 | Стояночное место | 13.80 | |
| 100 | Машино-место | 2 | 3.2 | 13.80 | Стояночное место | 13.80 | |
| 101 | Машино-место | 2 | 3.2 | 13.80 | Стояночное место | 13.80 | |

| | | | | | | | |
|-----|--------------|---|-----|-------|------------------|-------|--|
| 102 | Машино-место | 2 | 3.2 | 13.80 | Стояночное место | 13.80 | |
| 103 | Машино-место | 2 | 3.2 | 13.80 | Стояночное место | 13.80 | |
| 104 | Машино-место | 2 | 3.2 | 13.80 | Стояночное место | 13.80 | |
| 105 | Машино-место | 2 | 3.2 | 13.80 | Стояночное место | 13.80 | |
| 106 | Машино-место | 2 | 3.2 | 13.80 | Стояночное место | 13.80 | |
| 107 | Машино-место | 2 | 3.2 | 13.80 | Стояночное место | 13.80 | |
| 108 | Машино-место | 2 | 3.2 | 13.80 | Стояночное место | 13.80 | |
| 109 | Машино-место | 2 | 3.2 | 13.80 | Стояночное место | 13.80 | |
| 110 | Машино-место | 2 | 3.2 | 13.80 | Стояночное место | 13.80 | |
| 111 | Машино-место | 2 | 3.2 | 13.80 | Стояночное место | 13.80 | |
| 112 | Машино-место | 2 | 3.2 | 13.80 | Стояночное место | 13.80 | |
| 113 | Машино-место | 2 | 3.2 | 13.80 | Стояночное место | 13.80 | |
| 114 | Машино-место | 2 | 3.2 | 13.80 | Стояночное место | 13.80 | |
| 115 | Машино-место | 2 | 3.2 | 13.80 | Стояночное место | 13.80 | |
| 116 | Машино-место | 2 | 3.2 | 13.80 | Стояночное место | 13.80 | |
| 117 | Машино-место | 2 | 3.2 | 13.80 | Стояночное место | 13.80 | |

| | | | | | | | |
|-----|--------------|---|-----|-------|------------------|-------|--|
| 118 | Машино-место | 2 | 3.2 | 13.80 | Стояночное место | 13.80 | |
| 119 | Машино-место | 2 | 3.2 | 13.80 | Стояночное место | 13.80 | |
| 120 | Машино-место | 2 | 3.2 | 13.80 | Стояночное место | 13.80 | |
| 121 | Машино-место | 2 | 3.2 | 13.80 | Стояночное место | 13.80 | |
| 122 | Машино-место | 2 | 3.2 | 13.80 | Стояночное место | 13.80 | |
| 123 | Машино-место | 2 | 3.2 | 13.80 | Стояночное место | 13.80 | |
| 124 | Машино-место | 2 | 3.2 | 13.80 | Стояночное место | 13.80 | |
| 125 | Машино-место | 2 | 3.2 | 13.80 | Стояночное место | 13.80 | |
| 126 | Машино-место | 3 | 3.2 | 13.80 | Стояночное место | 13.80 | |
| 127 | Машино-место | 3 | 3.2 | 13.80 | Стояночное место | 13.80 | |
| 128 | Машино-место | 3 | 3.2 | 13.80 | Стояночное место | 13.80 | |
| 129 | Машино-место | 3 | 3.2 | 13.80 | Стояночное место | 13.80 | |
| 130 | Машино-место | 3 | 3.2 | 13.80 | Стояночное место | 13.80 | |
| 131 | Машино-место | 3 | 3.2 | 13.80 | Стояночное место | 13.80 | |
| 132 | Машино-место | 3 | 3.2 | 13.80 | Стояночное место | 13.80 | |
| 133 | Машино-место | 3 | 3.2 | 13.80 | Стояночное место | 13.80 | |

| | | | | | | | |
|-----|--------------|---|-----|-------|------------------|-------|--|
| 134 | Машино-место | 3 | 3.2 | 13.80 | Стояночное место | 13.80 | |
| 135 | Машино-место | 3 | 3.2 | 13.80 | Стояночное место | 13.80 | |
| 136 | Машино-место | 3 | 3.2 | 13.80 | Стояночное место | 13.80 | |
| 137 | Машино-место | 3 | 3.2 | 13.80 | Стояночное место | 13.80 | |
| 138 | Машино-место | 3 | 3.2 | 13.80 | Стояночное место | 13.80 | |
| 139 | Машино-место | 3 | 3.2 | 13.80 | Стояночное место | 13.80 | |
| 140 | Машино-место | 3 | 3.2 | 13.80 | Стояночное место | 13.80 | |
| 141 | Машино-место | 3 | 3.2 | 13.80 | Стояночное место | 13.80 | |
| 142 | Машино-место | 3 | 3.2 | 13.80 | Стояночное место | 13.80 | |
| 143 | Машино-место | 3 | 3.2 | 13.80 | Стояночное место | 13.80 | |
| 144 | Машино-место | 3 | 3.2 | 13.80 | Стояночное место | 13.80 | |
| 145 | Машино-место | 3 | 3.2 | 13.80 | Стояночное место | 13.80 | |
| 146 | Машино-место | 3 | 3.2 | 13.80 | Стояночное место | 13.80 | |
| 147 | Машино-место | 3 | 3.2 | 13.80 | Стояночное место | 13.80 | |
| 148 | Машино-место | 3 | 3.2 | 13.80 | Стояночное место | 13.80 | |
| 149 | Машино-место | 3 | 3.2 | 13.80 | Стояночное место | 13.80 | |

| | | | | | | | |
|-----|--------------|---|-----|-------|------------------|-------|--|
| 150 | Машино-место | 3 | 3.2 | 13.80 | Стояночное место | 13.80 | |
| 151 | Машино-место | 3 | 3.2 | 13.80 | Стояночное место | 13.80 | |
| 152 | Машино-место | 3 | 3.2 | 13.80 | Стояночное место | 13.80 | |
| 153 | Машино-место | 3 | 3.2 | 13.80 | Стояночное место | 13.80 | |
| 154 | Машино-место | 3 | 3.2 | 13.80 | Стояночное место | 13.80 | |
| 155 | Машино-место | 3 | 3.2 | 13.80 | Стояночное место | 13.80 | |
| 156 | Машино-место | 3 | 3.2 | 13.80 | Стояночное место | 13.80 | |
| 157 | Машино-место | 3 | 3.2 | 13.80 | Стояночное место | 13.80 | |
| 158 | Машино-место | 3 | 3.2 | 13.80 | Стояночное место | 13.80 | |
| 159 | Машино-место | 3 | 3.2 | 13.80 | Стояночное место | 13.80 | |
| 160 | Машино-место | 3 | 3.2 | 13.80 | Стояночное место | 13.80 | |
| 161 | Машино-место | 3 | 3.2 | 13.80 | Стояночное место | 13.80 | |
| 162 | Машино-место | 3 | 3.2 | 13.80 | Стояночное место | 13.80 | |
| 163 | Машино-место | 3 | 3.2 | 13.80 | Стояночное место | 13.80 | |
| 164 | Машино-место | 3 | 3.2 | 13.80 | Стояночное место | 13.80 | |
| 165 | Машино-место | 3 | 3.2 | 13.80 | Стояночное место | 13.80 | |

| | | | | | | | |
|-----|--------------|---|-----|-------|------------------|-------|--|
| 166 | Машино-место | 3 | 3.2 | 13.80 | Стояночное место | 13.80 | |
| 167 | Машино-место | 3 | 3.2 | 13.80 | Стояночное место | 13.80 | |
| 168 | Машино-место | 3 | 3.2 | 13.80 | Стояночное место | 13.80 | |
| 169 | Машино-место | 3 | 3.2 | 13.80 | Стояночное место | 13.80 | |
| 170 | Машино-место | 3 | 3.2 | 13.80 | Стояночное место | 13.80 | |
| 171 | Машино-место | 3 | 3.2 | 13.80 | Стояночное место | 13.80 | |
| 172 | Машино-место | 3 | 3.2 | 13.80 | Стояночное место | 13.80 | |
| 173 | Машино-место | 3 | 3.2 | 13.80 | Стояночное место | 13.80 | |
| 174 | Машино-место | 3 | 3.2 | 13.80 | Стояночное место | 13.80 | |
| 175 | Машино-место | 3 | 3.2 | 13.80 | Стояночное место | 13.80 | |
| 176 | Машино-место | 3 | 3.2 | 13.80 | Стояночное место | 13.80 | |
| 177 | Машино-место | 3 | 3.2 | 13.80 | Стояночное место | 13.80 | |
| 178 | Машино-место | 3 | 3.2 | 13.80 | Стояночное место | 13.80 | |
| 179 | Машино-место | 3 | 3.2 | 13.80 | Стояночное место | 13.80 | |
| 180 | Машино-место | 3 | 3.2 | 13.80 | Стояночное место | 13.80 | |
| 181 | Машино-место | 3 | 3.2 | 13.80 | Стояночное место | 13.80 | |

| | | | | | | | |
|-----|--------------|---|-----|-------|------------------|-------|--|
| 182 | Машино-место | 3 | 3.2 | 13.80 | Стояночное место | 13.80 | |
| 183 | Машино-место | 3 | 3.2 | 13.80 | Стояночное место | 13.80 | |
| 184 | Машино-место | 3 | 3.2 | 13.80 | Стояночное место | 13.80 | |
| 185 | Машино-место | 3 | 3.2 | 13.80 | Стояночное место | 13.80 | |
| 186 | Машино-место | 3 | 3.2 | 13.80 | Стояночное место | 13.80 | |
| 187 | Машино-место | 3 | 3.2 | 13.80 | Стояночное место | 13.80 | |
| 188 | Машино-место | 3 | 3.2 | 13.80 | Стояночное место | 13.80 | |
| 189 | Машино-место | 3 | 3.2 | 13.80 | Стояночное место | 13.80 | |
| 190 | Машино-место | 3 | 3.2 | 13.80 | Стояночное место | 13.80 | |
| 191 | Машино-место | 3 | 3.2 | 13.80 | Стояночное место | 13.80 | |
| 192 | Машино-место | 3 | 3.2 | 13.80 | Стояночное место | 13.80 | |
| 193 | Машино-место | 3 | 3.2 | 13.80 | Стояночное место | 13.80 | |
| 194 | Машино-место | 3 | 3.2 | 13.80 | Стояночное место | 13.80 | |
| 195 | Машино-место | 4 | 3.2 | 13.80 | Стояночное место | 13.80 | |
| 196 | Машино-место | 4 | 3.2 | 13.80 | Стояночное место | 13.80 | |
| 197 | Машино-место | 4 | 3.2 | 13.80 | Стояночное место | 13.80 | |

| | | | | | | | |
|-----|--------------|---|-----|-------|------------------|-------|--|
| 198 | Машино-место | 4 | 3.2 | 13.80 | Стояночное место | 13.80 | |
| 199 | Машино-место | 4 | 3.2 | 13.80 | Стояночное место | 13.80 | |
| 200 | Машино-место | 4 | 3.2 | 13.80 | Стояночное место | 13.80 | |
| 201 | Машино-место | 4 | 3.2 | 13.80 | Стояночное место | 13.80 | |
| 202 | Машино-место | 4 | 3.2 | 13.80 | Стояночное место | 13.80 | |
| 203 | Машино-место | 4 | 3.2 | 13.80 | Стояночное место | 13.80 | |
| 204 | Машино-место | 4 | 3.2 | 13.80 | Стояночное место | 13.80 | |
| 205 | Машино-место | 4 | 3.2 | 13.80 | Стояночное место | 13.80 | |
| 206 | Машино-место | 4 | 3.2 | 13.80 | Стояночное место | 13.80 | |
| 207 | Машино-место | 4 | 3.2 | 13.80 | Стояночное место | 13.80 | |
| 208 | Машино-место | 4 | 3.2 | 13.80 | Стояночное место | 13.80 | |
| 209 | Машино-место | 4 | 3.2 | 13.80 | Стояночное место | 13.80 | |
| 210 | Машино-место | 4 | 3.2 | 13.80 | Стояночное место | 13.80 | |
| 211 | Машино-место | 4 | 3.2 | 13.80 | Стояночное место | 13.80 | |
| 212 | Машино-место | 4 | 3.2 | 13.80 | Стояночное место | 13.80 | |
| 213 | Машино-место | 4 | 3.2 | 13.80 | Стояночное место | 13.80 | |

| | | | | | | | |
|-----|--------------|---|-----|-------|------------------|-------|--|
| 214 | Машино-место | 4 | 3.2 | 13.80 | Стояночное место | 13.80 | |
| 215 | Машино-место | 4 | 3.2 | 13.80 | Стояночное место | 13.80 | |
| 216 | Машино-место | 4 | 3.2 | 13.80 | Стояночное место | 13.80 | |
| 217 | Машино-место | 4 | 3.2 | 13.80 | Стояночное место | 13.80 | |
| 218 | Машино-место | 4 | 3.2 | 13.80 | Стояночное место | 13.80 | |
| 219 | Машино-место | 4 | 3.2 | 13.80 | Стояночное место | 13.80 | |
| 220 | Машино-место | 4 | 3.2 | 13.80 | Стояночное место | 13.80 | |
| 221 | Машино-место | 4 | 3.2 | 13.80 | Стояночное место | 13.80 | |
| 222 | Машино-место | 4 | 3.2 | 13.80 | Стояночное место | 13.80 | |
| 223 | Машино-место | 4 | 3.2 | 13.80 | Стояночное место | 13.80 | |
| 224 | Машино-место | 4 | 3.2 | 13.80 | Стояночное место | 13.80 | |
| 225 | Машино-место | 4 | 3.2 | 13.80 | Стояночное место | 13.80 | |
| 226 | Машино-место | 4 | 3.2 | 13.80 | Стояночное место | 13.80 | |
| 227 | Машино-место | 4 | 3.2 | 13.80 | Стояночное место | 13.80 | |
| 228 | Машино-место | 4 | 3.2 | 13.80 | Стояночное место | 13.80 | |
| 229 | Машино-место | 4 | 3.2 | 13.80 | Стояночное место | 13.80 | |

| | | | | | | | |
|-----|--------------|---|-----|-------|------------------|-------|--|
| 230 | Машино-место | 4 | 3.2 | 13.80 | Стояночное место | 13.80 | |
| 231 | Машино-место | 4 | 3.2 | 13.80 | Стояночное место | 13.80 | |
| 232 | Машино-место | 4 | 3.2 | 13.80 | Стояночное место | 13.80 | |
| 233 | Машино-место | 4 | 3.2 | 13.80 | Стояночное место | 13.80 | |
| 234 | Машино-место | 4 | 3.2 | 13.80 | Стояночное место | 13.80 | |
| 235 | Машино-место | 4 | 3.2 | 13.80 | Стояночное место | 13.80 | |
| 236 | Машино-место | 4 | 3.2 | 13.80 | Стояночное место | 13.80 | |
| 237 | Машино-место | 4 | 3.2 | 13.80 | Стояночное место | 13.80 | |
| 238 | Машино-место | 4 | 3.2 | 13.80 | Стояночное место | 13.80 | |
| 239 | Машино-место | 4 | 3.2 | 13.80 | Стояночное место | 13.80 | |
| 240 | Машино-место | 4 | 3.2 | 13.80 | Стояночное место | 13.80 | |
| 241 | Машино-место | 4 | 3.2 | 13.80 | Стояночное место | 13.80 | |
| 242 | Машино-место | 4 | 3.2 | 13.80 | Стояночное место | 13.80 | |
| 243 | Машино-место | 4 | 3.2 | 13.80 | Стояночное место | 13.80 | |
| 244 | Машино-место | 4 | 3.2 | 13.80 | Стояночное место | 13.80 | |
| 245 | Машино-место | 4 | 3.2 | 13.80 | Стояночное место | 13.80 | |

| | | | | | | | |
|-----|--------------|---|-----|-------|------------------|-------|--|
| 246 | Машино-место | 4 | 3.2 | 13.80 | Стояночное место | 13.80 | |
| 247 | Машино-место | 4 | 3.2 | 13.80 | Стояночное место | 13.80 | |
| 248 | Машино-место | 4 | 3.2 | 13.80 | Стояночное место | 13.80 | |
| 249 | Машино-место | 4 | 3.2 | 13.80 | Стояночное место | 13.80 | |
| 250 | Машино-место | 4 | 3.2 | 13.80 | Стояночное место | 13.80 | |
| 251 | Машино-место | 4 | 3.2 | 13.80 | Стояночное место | 13.80 | |
| 252 | Машино-место | 4 | 3.2 | 13.80 | Стояночное место | 13.80 | |
| 253 | Машино-место | 4 | 3.2 | 13.80 | Стояночное место | 13.80 | |
| 254 | Машино-место | 4 | 3.2 | 13.80 | Стояночное место | 13.80 | |
| 255 | Машино-место | 4 | 3.2 | 13.80 | Стояночное место | 13.80 | |
| 256 | Машино-место | 4 | 3.2 | 13.80 | Стояночное место | 13.80 | |
| 257 | Машино-место | 4 | 3.2 | 13.80 | Стояночное место | 13.80 | |
| 258 | Машино-место | 4 | 3.2 | 13.80 | Стояночное место | 13.80 | |
| 259 | Машино-место | 4 | 3.2 | 13.80 | Стояночное место | 13.80 | |
| 260 | Машино-место | 4 | 3.2 | 13.80 | Стояночное место | 13.80 | |
| 261 | Машино-место | 4 | 3.2 | 13.80 | Стояночное место | 13.80 | |

| | | | | | | | |
|-----|--------------|---|-----|-------|------------------|-------|--|
| 262 | Машино-место | 4 | 3.2 | 13.80 | Стояночное место | 13.80 | |
| 263 | Машино-место | 4 | 3.2 | 13.80 | Стояночное место | 13.80 | |
| 264 | Машино-место | 5 | 3.2 | 13.80 | Стояночное место | 13.80 | |
| 265 | Машино-место | 5 | 3.2 | 13.80 | Стояночное место | 13.80 | |
| 266 | Машино-место | 5 | 3.2 | 13.80 | Стояночное место | 13.80 | |
| 267 | Машино-место | 5 | 3.2 | 13.80 | Стояночное место | 13.80 | |
| 268 | Машино-место | 5 | 3.2 | 13.80 | Стояночное место | 13.80 | |
| 269 | Машино-место | 5 | 3.2 | 13.80 | Стояночное место | 13.80 | |
| 270 | Машино-место | 5 | 3.2 | 13.80 | Стояночное место | 13.80 | |
| 271 | Машино-место | 5 | 3.2 | 13.80 | Стояночное место | 13.80 | |
| 272 | Машино-место | 5 | 3.2 | 13.80 | Стояночное место | 13.80 | |
| 273 | Машино-место | 5 | 3.2 | 13.80 | Стояночное место | 13.80 | |
| 274 | Машино-место | 5 | 3.2 | 13.80 | Стояночное место | 13.80 | |
| 275 | Машино-место | 5 | 3.2 | 13.80 | Стояночное место | 13.80 | |
| 276 | Машино-место | 5 | 3.2 | 13.80 | Стояночное место | 13.80 | |
| 277 | Машино-место | 5 | 3.2 | 13.80 | Стояночное место | 13.80 | |

| | | | | | | | |
|-----|--------------|---|-----|-------|------------------|-------|--|
| 278 | Машино-место | 5 | 3.2 | 13.80 | Стояночное место | 13.80 | |
| 279 | Машино-место | 5 | 3.2 | 13.80 | Стояночное место | 13.80 | |
| 280 | Машино-место | 5 | 3.2 | 13.80 | Стояночное место | 13.80 | |
| 281 | Машино-место | 5 | 3.2 | 13.80 | Стояночное место | 13.80 | |
| 282 | Машино-место | 5 | 3.2 | 13.80 | Стояночное место | 13.80 | |
| 283 | Машино-место | 5 | 3.2 | 13.80 | Стояночное место | 13.80 | |
| 284 | Машино-место | 5 | 3.2 | 13.80 | Стояночное место | 13.80 | |
| 285 | Машино-место | 5 | 3.2 | 13.80 | Стояночное место | 13.80 | |
| 286 | Машино-место | 5 | 3.2 | 13.80 | Стояночное место | 13.80 | |
| 287 | Машино-место | 5 | 3.2 | 13.80 | Стояночное место | 13.80 | |
| 288 | Машино-место | 5 | 3.2 | 13.80 | Стояночное место | 13.80 | |
| 289 | Машино-место | 5 | 3.2 | 13.80 | Стояночное место | 13.80 | |
| 290 | Машино-место | 5 | 3.2 | 13.80 | Стояночное место | 13.80 | |
| 291 | Машино-место | 5 | 3.2 | 13.80 | Стояночное место | 13.80 | |
| 292 | Машино-место | 5 | 3.2 | 13.80 | Стояночное место | 13.80 | |
| 293 | Машино-место | 5 | 3.2 | 13.80 | Стояночное место | 13.80 | |

| | | | | | | | |
|-----|--------------|---|-----|-------|------------------|-------|--|
| 294 | Машино-место | 5 | 3.2 | 13.80 | Стояночное место | 13.80 | |
| 295 | Машино-место | 5 | 3.2 | 13.80 | Стояночное место | 13.80 | |
| 296 | Машино-место | 5 | 3.2 | 13.80 | Стояночное место | 13.80 | |
| 297 | Машино-место | 5 | 3.2 | 13.80 | Стояночное место | 13.80 | |
| 298 | Машино-место | 5 | 3.2 | 13.80 | Стояночное место | 13.80 | |
| 299 | Машино-место | 5 | 3.2 | 13.80 | Стояночное место | 13.80 | |
| 300 | Машино-место | 5 | 3.2 | 13.80 | Стояночное место | 13.80 | |
| 301 | Машино-место | 5 | 3.2 | 13.80 | Стояночное место | 13.80 | |
| 302 | Машино-место | 5 | 3.2 | 13.80 | Стояночное место | 13.80 | |
| 303 | Машино-место | 5 | 3.2 | 13.80 | Стояночное место | 13.80 | |
| 304 | Машино-место | 5 | 3.2 | 13.80 | Стояночное место | 13.80 | |
| 305 | Машино-место | 5 | 3.2 | 13.80 | Стояночное место | 13.80 | |
| 306 | Машино-место | 5 | 3.2 | 13.80 | Стояночное место | 13.80 | |
| 307 | Машино-место | 5 | 3.2 | 13.80 | Стояночное место | 13.80 | |
| 308 | Машино-место | 5 | 3.2 | 13.80 | Стояночное место | 13.80 | |
| 309 | Машино-место | 5 | 3.2 | 13.80 | Стояночное место | 13.80 | |

| | | | | | | | |
|-----|--------------|---|-----|-------|------------------|-------|--|
| 310 | Машино-место | 5 | 3.2 | 13.80 | Стояночное место | 13.80 | |
| 311 | Машино-место | 5 | 3.2 | 13.80 | Стояночное место | 13.80 | |
| 312 | Машино-место | 5 | 3.2 | 13.80 | Стояночное место | 13.80 | |
| 313 | Машино-место | 5 | 3.2 | 13.80 | Стояночное место | 13.80 | |
| 314 | Машино-место | 5 | 3.2 | 13.80 | Стояночное место | 13.80 | |
| 315 | Машино-место | 5 | 3.2 | 13.80 | Стояночное место | 13.80 | |
| 316 | Машино-место | 5 | 3.2 | 13.80 | Стояночное место | 13.80 | |
| 317 | Машино-место | 5 | 3.2 | 13.80 | Стояночное место | 13.80 | |
| 318 | Машино-место | 5 | 3.2 | 13.80 | Стояночное место | 13.80 | |
| 319 | Машино-место | 5 | 3.2 | 13.80 | Стояночное место | 13.80 | |
| 320 | Машино-место | 5 | 3.2 | 13.80 | Стояночное место | 13.80 | |
| 321 | Машино-место | 5 | 3.2 | 13.80 | Стояночное место | 13.80 | |
| 322 | Машино-место | 5 | 3.2 | 13.80 | Стояночное место | 13.80 | |
| 323 | Машино-место | 5 | 3.2 | 13.80 | Стояночное место | 13.80 | |
| 324 | Машино-место | 5 | 3.2 | 13.80 | Стояночное место | 13.80 | |
| 325 | Машино-место | 5 | 3.2 | 13.80 | Стояночное место | 13.80 | |

| | | | | | | | |
|-----|--------------|---|-----|-------|------------------|-------|--|
| 326 | Машино-место | 5 | 3.2 | 13.80 | Стояночное место | 13.80 | |
| 327 | Машино-место | 5 | 3.2 | 13.80 | Стояночное место | 13.80 | |
| 328 | Машино-место | 5 | 3.2 | 13.80 | Стояночное место | 13.80 | |
| 329 | Машино-место | 5 | 3.2 | 13.80 | Стояночное место | 13.80 | |
| 330 | Машино-место | 5 | 3.2 | 13.80 | Стояночное место | 13.80 | |
| 331 | Машино-место | 5 | 3.2 | 13.80 | Стояночное место | 13.80 | |
| 332 | Машино-место | 5 | 3.2 | 13.80 | Стояночное место | 13.80 | |
| 333 | Машино-место | 6 | 3.2 | 13.80 | Стояночное место | 13.80 | |
| 334 | Машино-место | 6 | 3.2 | 13.80 | Стояночное место | 13.80 | |
| 335 | Машино-место | 6 | 3.2 | 13.80 | Стояночное место | 13.80 | |
| 336 | Машино-место | 6 | 3.2 | 13.80 | Стояночное место | 13.80 | |
| 337 | Машино-место | 6 | 3.2 | 13.80 | Стояночное место | 13.80 | |
| 338 | Машино-место | 6 | 3.2 | 13.80 | Стояночное место | 13.80 | |
| 339 | Машино-место | 6 | 3.2 | 13.80 | Стояночное место | 13.80 | |
| 340 | Машино-место | 6 | 3.2 | 13.80 | Стояночное место | 13.80 | |
| 341 | Машино-место | 6 | 3.2 | 13.80 | Стояночное место | 13.80 | |

| | | | | | | | |
|-----|--------------|---|-----|-------|------------------|-------|--|
| 342 | Машино-место | 6 | 3.2 | 13.80 | Стояночное место | 13.80 | |
| 343 | Машино-место | 6 | 3.2 | 13.80 | Стояночное место | 13.80 | |
| 344 | Машино-место | 6 | 3.2 | 13.80 | Стояночное место | 13.80 | |
| 345 | Машино-место | 6 | 3.2 | 13.80 | Стояночное место | 13.80 | |
| 346 | Машино-место | 6 | 3.2 | 13.80 | Стояночное место | 13.80 | |
| 347 | Машино-место | 6 | 3.2 | 13.80 | Стояночное место | 13.80 | |
| 348 | Машино-место | 6 | 3.2 | 13.80 | Стояночное место | 13.80 | |
| 349 | Машино-место | 6 | 3.2 | 13.80 | Стояночное место | 13.80 | |
| 350 | Машино-место | 6 | 3.2 | 13.80 | Стояночное место | 13.80 | |
| 351 | Машино-место | 6 | 3.2 | 13.80 | Стояночное место | 13.80 | |
| 352 | Машино-место | 6 | 3.2 | 13.80 | Стояночное место | 13.80 | |
| 353 | Машино-место | 6 | 3.2 | 13.80 | Стояночное место | 13.80 | |
| 354 | Машино-место | 6 | 3.2 | 13.80 | Стояночное место | 13.80 | |
| 355 | Машино-место | 6 | 3.2 | 13.80 | Стояночное место | 13.80 | |
| 356 | Машино-место | 6 | 3.2 | 13.80 | Стояночное место | 13.80 | |
| 357 | Машино-место | 6 | 3.2 | 13.80 | Стояночное место | 13.80 | |

| | | | | | | | |
|-----|--------------|---|-----|-------|------------------|-------|--|
| 358 | Машино-место | 6 | 3.2 | 13.80 | Стояночное место | 13.80 | |
| 359 | Машино-место | 6 | 3.2 | 13.80 | Стояночное место | 13.80 | |
| 360 | Машино-место | 6 | 3.2 | 13.80 | Стояночное место | 13.80 | |
| 361 | Машино-место | 6 | 3.2 | 13.80 | Стояночное место | 13.80 | |
| 362 | Машино-место | 6 | 3.2 | 13.80 | Стояночное место | 13.80 | |
| 363 | Машино-место | 6 | 3.2 | 13.80 | Стояночное место | 13.80 | |
| 364 | Машино-место | 6 | 3.2 | 13.80 | Стояночное место | 13.80 | |
| 365 | Машино-место | 6 | 3.2 | 13.80 | Стояночное место | 13.80 | |
| 366 | Машино-место | 6 | 3.2 | 13.80 | Стояночное место | 13.80 | |
| 367 | Машино-место | 6 | 3.2 | 13.80 | Стояночное место | 13.80 | |
| 368 | Машино-место | 6 | 3.2 | 13.80 | Стояночное место | 13.80 | |
| 369 | Машино-место | 6 | 3.2 | 13.80 | Стояночное место | 13.80 | |
| 370 | Машино-место | 6 | 3.2 | 13.80 | Стояночное место | 13.80 | |
| 371 | Машино-место | 6 | 3.2 | 13.80 | Стояночное место | 13.80 | |
| 372 | Машино-место | 6 | 3.2 | 13.80 | Стояночное место | 13.80 | |
| 373 | Машино-место | 6 | 3.2 | 13.80 | Стояночное место | 13.80 | |

| | | | | | | | |
|-----|--------------|---|-----|-------|------------------|-------|--|
| 374 | Машино-место | 6 | 3.2 | 13.80 | Стояночное место | 13.80 | |
| 375 | Машино-место | 6 | 3.2 | 13.80 | Стояночное место | 13.80 | |
| 376 | Машино-место | 6 | 3.2 | 13.80 | Стояночное место | 13.80 | |
| 377 | Машино-место | 6 | 3.2 | 13.80 | Стояночное место | 13.80 | |
| 378 | Машино-место | 6 | 3.2 | 13.80 | Стояночное место | 13.80 | |
| 379 | Машино-место | 6 | 3.2 | 13.80 | Стояночное место | 13.80 | |
| 380 | Машино-место | 6 | 3.2 | 13.80 | Стояночное место | 13.80 | |
| 381 | Машино-место | 6 | 3.2 | 13.80 | Стояночное место | 13.80 | |
| 382 | Машино-место | 6 | 3.2 | 13.80 | Стояночное место | 13.80 | |
| 383 | Машино-место | 6 | 3.2 | 13.80 | Стояночное место | 13.80 | |
| 384 | Машино-место | 6 | 3.2 | 13.80 | Стояночное место | 13.80 | |
| 385 | Машино-место | 6 | 3.2 | 13.80 | Стояночное место | 13.80 | |
| 386 | Машино-место | 6 | 3.2 | 13.80 | Стояночное место | 13.80 | |
| 387 | Машино-место | 6 | 3.2 | 13.80 | Стояночное место | 13.80 | |
| 388 | Машино-место | 6 | 3.2 | 13.80 | Стояночное место | 13.80 | |
| 389 | Машино-место | 6 | 3.2 | 13.80 | Стояночное место | 13.80 | |

| | | | | | | | |
|-----|--------------|---|-----|-------|------------------|-------|--|
| 390 | Машино-место | 6 | 3.2 | 13.80 | Стояночное место | 13.80 | |
| 391 | Машино-место | 6 | 3.2 | 13.80 | Стояночное место | 13.80 | |
| 392 | Машино-место | 6 | 3.2 | 13.80 | Стояночное место | 13.80 | |
| 393 | Машино-место | 6 | 3.2 | 13.80 | Стояночное место | 13.80 | |
| 394 | Машино-место | 6 | 3.2 | 13.80 | Стояночное место | 13.80 | |
| 395 | Машино-место | 6 | 3.2 | 13.80 | Стояночное место | 13.80 | |
| 396 | Машино-место | 6 | 3.2 | 13.80 | Стояночное место | 13.80 | |
| 397 | Машино-место | 6 | 3.2 | 13.80 | Стояночное место | 13.80 | |
| 398 | Машино-место | 6 | 3.2 | 13.80 | Стояночное место | 13.80 | |
| 399 | Машино-место | 6 | 3.2 | 13.80 | Стояночное место | 13.80 | |
| 400 | Машино-место | 6 | 3.2 | 13.80 | Стояночное место | 13.80 | |
| 401 | Машино-место | 6 | 3.2 | 13.80 | Стояночное место | 13.80 | |
| 402 | Машино-место | 7 | 3.2 | 13.80 | Стояночное место | 13.80 | |
| 403 | Машино-место | 7 | 3.2 | 13.80 | Стояночное место | 13.80 | |
| 404 | Машино-место | 7 | 3.2 | 13.80 | Стояночное место | 13.80 | |
| 405 | Машино-место | 7 | 3.2 | 13.80 | Стояночное место | 13.80 | |

| | | | | | | | |
|-----|--------------|---|-----|-------|------------------|-------|--|
| 406 | Машино-место | 7 | 3.2 | 13.80 | Стояночное место | 13.80 | |
| 407 | Машино-место | 7 | 3.2 | 13.80 | Стояночное место | 13.80 | |
| 408 | Машино-место | 7 | 3.2 | 13.80 | Стояночное место | 13.80 | |
| 409 | Машино-место | 7 | 3.2 | 13.80 | Стояночное место | 13.80 | |
| 410 | Машино-место | 7 | 3.2 | 13.80 | Стояночное место | 13.80 | |
| 411 | Машино-место | 7 | 3.2 | 13.80 | Стояночное место | 13.80 | |
| 412 | Машино-место | 7 | 3.2 | 13.80 | Стояночное место | 13.80 | |
| 413 | Машино-место | 7 | 3.2 | 13.80 | Стояночное место | 13.80 | |
| 414 | Машино-место | 7 | 3.2 | 13.80 | Стояночное место | 13.80 | |
| 415 | Машино-место | 7 | 3.2 | 13.80 | Стояночное место | 13.80 | |
| 416 | Машино-место | 7 | 3.2 | 13.80 | Стояночное место | 13.80 | |
| 417 | Машино-место | 7 | 3.2 | 13.80 | Стояночное место | 13.80 | |
| 418 | Машино-место | 7 | 3.2 | 13.80 | Стояночное место | 13.80 | |
| 419 | Машино-место | 7 | 3.2 | 13.80 | Стояночное место | 13.80 | |
| 420 | Машино-место | 7 | 3.2 | 13.80 | Стояночное место | 13.80 | |
| 421 | Машино-место | 7 | 3.2 | 13.80 | Стояночное место | 13.80 | |

| | | | | | | | |
|-----|--------------|---|-----|-------|------------------|-------|--|
| 422 | Машино-место | 7 | 3.2 | 13.80 | Стояночное место | 13.80 | |
| 423 | Машино-место | 7 | 3.2 | 13.80 | Стояночное место | 13.80 | |
| 424 | Машино-место | 7 | 3.2 | 13.80 | Стояночное место | 13.80 | |
| 425 | Машино-место | 7 | 3.2 | 13.80 | Стояночное место | 13.80 | |
| 426 | Машино-место | 7 | 3.2 | 13.80 | Стояночное место | 13.80 | |
| 427 | Машино-место | 7 | 3.2 | 13.80 | Стояночное место | 13.80 | |
| 428 | Машино-место | 7 | 3.2 | 13.80 | Стояночное место | 13.80 | |
| 429 | Машино-место | 7 | 3.2 | 13.80 | Стояночное место | 13.80 | |
| 430 | Машино-место | 7 | 3.2 | 13.80 | Стояночное место | 13.80 | |
| 431 | Машино-место | 7 | 3.2 | 13.80 | Стояночное место | 13.80 | |
| 432 | Машино-место | 7 | 3.2 | 13.80 | Стояночное место | 13.80 | |
| 433 | Машино-место | 7 | 3.2 | 13.80 | Стояночное место | 13.80 | |
| 434 | Машино-место | 7 | 3.2 | 13.80 | Стояночное место | 13.80 | |
| 435 | Машино-место | 7 | 3.2 | 13.80 | Стояночное место | 13.80 | |
| 436 | Машино-место | 7 | 3.2 | 13.80 | Стояночное место | 13.80 | |
| 437 | Машино-место | 7 | 3.2 | 13.80 | Стояночное место | 13.80 | |

| | | | | | | | |
|-----|--------------|---|-----|-------|------------------|-------|--|
| 438 | Машино-место | 7 | 3.2 | 13.80 | Стояночное место | 13.80 | |
| 439 | Машино-место | 7 | 3.2 | 13.80 | Стояночное место | 13.80 | |
| 440 | Машино-место | 7 | 3.2 | 13.80 | Стояночное место | 13.80 | |
| 441 | Машино-место | 7 | 3.2 | 13.80 | Стояночное место | 13.80 | |
| 442 | Машино-место | 7 | 3.2 | 13.80 | Стояночное место | 13.80 | |
| 443 | Машино-место | 7 | 3.2 | 13.80 | Стояночное место | 13.80 | |
| 444 | Машино-место | 7 | 3.2 | 13.80 | Стояночное место | 13.80 | |
| 445 | Машино-место | 7 | 3.2 | 13.80 | Стояночное место | 13.80 | |
| 446 | Машино-место | 7 | 3.2 | 13.80 | Стояночное место | 13.80 | |
| 447 | Машино-место | 7 | 3.2 | 13.80 | Стояночное место | 13.80 | |
| 448 | Машино-место | 7 | 3.2 | 13.80 | Стояночное место | 13.80 | |
| 449 | Машино-место | 7 | 3.2 | 13.80 | Стояночное место | 13.80 | |
| 450 | Машино-место | 7 | 3.2 | 13.80 | Стояночное место | 13.80 | |
| 451 | Машино-место | 7 | 3.2 | 13.80 | Стояночное место | 13.80 | |
| 452 | Машино-место | 7 | 3.2 | 13.80 | Стояночное место | 13.80 | |
| 453 | Машино-место | 7 | 3.2 | 13.80 | Стояночное место | 13.80 | |

| | | | | | | | |
|-----|--------------|---|-----|-------|------------------|-------|--|
| 454 | Машино-место | 7 | 3.2 | 13.80 | Стояночное место | 13.80 | |
| 455 | Машино-место | 7 | 3.2 | 13.80 | Стояночное место | 13.80 | |
| 456 | Машино-место | 7 | 3.2 | 13.80 | Стояночное место | 13.80 | |
| 457 | Машино-место | 7 | 3.2 | 13.80 | Стояночное место | 13.80 | |
| 458 | Машино-место | 7 | 3.2 | 13.80 | Стояночное место | 13.80 | |
| 459 | Машино-место | 7 | 3.2 | 13.80 | Стояночное место | 13.80 | |
| 460 | Машино-место | 7 | 3.2 | 13.80 | Стояночное место | 13.80 | |
| 461 | Машино-место | 7 | 3.2 | 13.80 | Стояночное место | 13.80 | |
| 462 | Машино-место | 7 | 3.2 | 13.80 | Стояночное место | 13.80 | |
| 463 | Машино-место | 7 | 3.2 | 13.80 | Стояночное место | 13.80 | |
| 464 | Машино-место | 7 | 3.2 | 13.80 | Стояночное место | 13.80 | |
| 465 | Машино-место | 7 | 3.2 | 13.80 | Стояночное место | 13.80 | |
| 466 | Машино-место | 7 | 3.2 | 13.80 | Стояночное место | 13.80 | |
| 467 | Машино-место | 7 | 3.2 | 13.80 | Стояночное место | 13.80 | |
| 468 | Машино-место | 7 | 3.2 | 13.80 | Стояночное место | 13.80 | |
| 469 | Машино-место | 7 | 3.2 | 13.80 | Стояночное место | 13.80 | |

| | | | | | | | |
|-----|--------------|---|-----|-------|------------------|-------|--|
| 470 | Машино-место | 7 | 3.2 | 13.80 | Стояночное место | 13.80 | |
| 471 | Машино-место | 7 | 3.2 | 13.80 | Стояночное место | 13.80 | |
| 472 | Машино-место | 7 | 3.2 | 13.80 | Стояночное место | 13.80 | |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

| | | |
|--------------------------------------|--------|--|
| 16.1 О помещениях общего пользования | 16.1.1 | |
|--------------------------------------|--------|--|

| № п/п | Вид помещения | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь (кв.м) |
|-------|------------------------------------|---------------------------------------|----------------------|----------------|
| 1 | Проезды в автостоянке на 56 м/мест | 1-й этаж | общественное | 918.20 |
| 2 | ВНС/ПОЖ. | 1-й этаж | техническое | 25.10 |
| 3 | Лестничная клетка Л1 | 1-й этаж | общественное | 13.00 |
| 4 | Охрана | 1-й этаж | техническое | 20.80 |
| 5 | Санузел | 1-й этаж | техническое | 1.50 |
| 6 | КУИ | 1-й этаж | техническое | 5.40 |
| 7 | Венткамера | 1-й этаж | техническое | 112.40 |
| 8 | Электрощитовая | 1-й этаж | техническое | 30.50 |
| 9 | Тамбур | 1-й этаж | общественное | 3.20 |
| 10 | Лестничная клетка Л2 | 1-й этаж | общественное | 12.80 |
| 11 | Лифтовый холл | 1-й этаж | общественное | 9.70 |
| 12 | Лифтовая шахта | 1-й этаж | техническое | 4.30 |
| 13 | Рампа | 1-й этаж | общественное | 163.30 |
| 14 | Тамбур | 1-й этаж | общественное | 18.50 |
| 15 | Проезды в автостоянке на 69 м/мест | 2-й этаж | общественное | 1373.18 |
| 16 | Лестничная клетка Л1 | 2-й этаж | общественное | 13.00 |
| 17 | Лестничная клетка Л2 | 2-й этаж | общественное | 12.80 |
| 18 | Лифтовый холл | 2-й этаж | общественное | 9.70 |
| 19 | Лифтовая шахта | 2-й этаж | техническое | 4.30 |

| | | | | |
|----|-------------------------------------|------------------------|--------------|---------|
| 20 | Рампа | 2-й этаж | общественное | 163.30 |
| 21 | Проезды в автостоянке на 69 м/мест | 3-й этаж | общественное | 1373.18 |
| 22 | Лестничная клетка Л1 | 3-й этаж | общественное | 13.00 |
| 23 | Лестничная клетка Л2 | 3-й этаж | общественное | 12.80 |
| 24 | Лифтовый холл | 3-й этаж | общественное | 9.70 |
| 25 | Лифтовая шахта | 3-й этаж | техническое | 4.30 |
| 26 | Рампа | 3-й этаж | общественное | 163.30 |
| 27 | Проезды в автостоянке на 69 м/мест | 4-й этаж | общественное | 1373.18 |
| 28 | Лестничная клетка Л1 | 4-й этаж | общественное | 13.00 |
| 29 | Лестничная клетка Л2 | 4-й этаж | общественное | 12.80 |
| 30 | Лифтовый холл | 4-й этаж | общественное | 9.70 |
| 31 | Лифтовая шахта | 4-й этаж | техническое | 4.30 |
| 32 | Рампа | 4-й этаж | общественное | 163.30 |
| 33 | Проезды в автостоянке на 69 м/мест | 5-й этаж | общественное | 1373.18 |
| 34 | Лестничная клетка Л1 | 5-й этаж | общественное | 13.00 |
| 35 | Лестничная клетка Л2 | 5-й этаж | общественное | 12.80 |
| 36 | Лифтовый холл | 5-й этаж | общественное | 9.70 |
| 37 | Лифтовая шахта | 5-й этаж | техническое | 4.30 |
| 38 | Рампа | 5-й этаж | общественное | 163.30 |
| 39 | Проезды в автостоянке на 69 м/мест | 6-й этаж | общественное | 1373.18 |
| 40 | Лестничная клетка Л1 | 6-й этаж | общественное | 13.00 |
| 41 | Лестничная клетка Л2 | 6-й этаж | общественное | 12.80 |
| 42 | Лифтовый холл | 6-й этаж | общественное | 9.70 |
| 43 | Лифтовая шахта | 6-й этаж | техническое | 4.30 |
| 44 | Рампа | 6-й этаж | общественное | 163.30 |
| 45 | Проезды в автостоянке на 71 м/место | эксплуатируемая кровля | общественное | 1415.66 |
| 46 | Лестничная клетка Л1 | эксплуатируемая кровля | общественное | 13.00 |
| 47 | Лестничная клетка Л2 | эксплуатируемая кровля | общественное | 12.80 |
| 48 | Машинное отделение | эксплуатируемая кровля | техническое | 13.89 |
| 49 | Рампа | эксплуатируемая кровля | общественное | 163.30 |

| | | |
|---|--------|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 | |
|---|--------|--|

| № п/п | Описание места расположения | Вид оборудования | Назначение |
|-------|---|---|--|
| 1 | Л-3.2, надземная часть, лифтовая шахта | Лифт с возможностью транспортировки пожарных подразделений (1 шт.) | Вертикальный транспорт |
| 2 | Надземная часть, между 3 и 4, 5 и 6 этажами, въезд и выезд с изолированных рамп | Ворота подъемно-секционного типа с электроприводом, автоматические с дистанционным управлением, противопожарные третьего типа (Е1 15) | Перекрытие въездных и выездных проёмов |
| 3 | Л-3.2, надземная часть, электрощитовая | Одно общее ВРУ с АВР вводов и приборами учета электроэнергии | Электроснабжение Л-3.2, Л-3.3 |
| 4 | Надземная часть, этажи 1-6 | Светильники с люминисцентными и энергосберегающими лампами | Источники света |
| 5 | Надземная часть, эксплуатируемая кровля | Прожекторы, устанавливаемые на металлических опорах | Освещение кровли |
| 6 | Надземная часть, этажи 1-6 | Местные выключатели | Управление освещением парковочных мест |
| 7 | Надземная часть, этажи 1-6 | Датчики движения | Управление рабочим освещением проездов |
| 8 | Надземная часть, электрощитовая | Щиток аварийного освещения | Управление эвакуационным освещением |
| 9 | Надземная часть, эксплуатируемая кровля | Двойной тросовый молниеотвод высотой 29 метров от уровня земли | Защита здания от прямых ударов молнии |
| 10 | Надземная часть, этаж 1 | Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения | Водоснабжение Л-3.2 |

| | | | |
|----|---|---|--|
| 11 | Ответвление от общих вводов водопровода | Водомерный узел со счетчиком ВСХ-15 | Хоз.-питьевое водоснабжение Л-3.2 |
| 12 | Надземная часть, этаж 1 | Система водоотведения | Водоотведение Л-3.2 |
| 13 | Надземная часть, санузел и КУИ | Канализационные установки Sololift 2 WC-1 и Sololift 2 D-2 фирмы "Grundfos" | Отведение бытовых сточных вод Л-3.2 |
| 14 | Надземная часть | Система дождевой канализации | Отведение дождевых стоков |
| 15 | Надземная часть, этажи 2-6 | Дренажная самотечная канализация | Сбор и отведение огнетушащего вещества (воды) после пожара и случайных вод |
| 16 | Надземная часть, насосная пожаротушения, КУИ, пост охраны с санузлом, техническое помещение | Электрообогреватели, работающие в автоматическом режиме от датчиков температуры помещения | Отопление встроенных помещений |
| 17 | Надземная часть, этажи 1-6 | Системы приточно-вытяжной механической вентиляции (3 шт. по 2 этажа на каждую) | Вентиляция автостоянки |
| 18 | Л-3.2, надземная часть, этаж 1, общая венткамера (под рампой) | Приточные установки | Приточная вентиляция |
| 19 | Л-3.2, надземная часть, этаж 1, общая венткамера (под рампой) | Системы вытяжной вентиляции с резервными вентиляторами | Вытяжная вентиляция |
| 20 | Надземная часть, этажи 1-6 | Датчики СО | Включение вентустановок |

| | | | |
|----|---|--|---|
| 21 | Надземная часть, пост охраны с санузлом, КУИ, насосная ВНС, электрощитовая, техническое помещение | Самостоятельные механические вытяжные системы | Вентиляция встроенных помещений |
| 22 | Надземная часть, этажи 1-6, помещения для хранения автомашин, помещения изолированных рамп между 3 и 4, 5 и 6 этажами Л-3.2 | Системы вытяжной противодымной вентиляции с огнезащитой воздуховодов (3 шт. по 2 этажа на каждую) с релейным блоком С2000-СП1 и пультом контроля и управления С2000 М | Удаление продуктов горения из автостоянки |
| 23 | Л-3.2, надземная часть, этаж 1, пост охраны | Система проводного радиовещания с телекоммуникационным шкафом и абонентским приемником | Прием радиовещания и сигналов ГО и ЧС |
| 24 | Л-3.2, надземная часть, этаж 1, пост охраны, машинное отделение лифта, насосная станция противопожарного водоснабжения | Телефонная сеть емкостью 3 абонента с телекоммуникационным шкафом, розетками типа RJ-11 cat 5e | Телефонизация |
| 25 | Л-3.2, надземная часть, помещение машинного отделения лифта | Системный комплекс диспетчеризации "Обь" | Диспетчеризация лифтового оборудования |
| 26 | Надземная часть, этажи 1-6, помещения для хранения автомашин | Система контроля загазованности угарным газом на базе газоанализаторов СТГ-3-И с блоком питания и сигнализации БПС-3-И | Автоматический контроль загазованности |
| 27 | Надземная часть, этажи 1-6, помещения для хранения автомашин | Система автоматического водяного спринклерного пожаротушения (воздухозаполненная) с оросителями фирмы "Grinnell" модель "TY 3151" (TD516M) 1/2" с температурой срабатывания теплового замка 57°C | Пожаротушение |
| 28 | Надземная часть, этажи 1-6, пост охраны в Л-3.2, пути эвакуации | Система АПС с источником бесперебойного питания на базе адресного оборудования ЗАО НВП "Болид" с применением пульта контроля и управления С2000М с автоматическими адресными дымовыми пожарными извещателями типа ДИП-34А-01-02, ручными адресными пожарными извещателями типа ИПР-34А-01-02, контроллерами С200-КДЛ | Автоматическая пожарная сигнализация |

| | | | |
|----|---|--|-----------------------------------|
| 29 | Надземная часть, этажи 1-6, пути эвакуации | Система СОУЭ 2-го типа с источником бесперебойного питания, звуковыми оповещателями "Маяк-12" и табло "Блик 1С-24" с надписью "Выход" | Оповещение о пожаре, эвакуация |
| 30 | Надземная часть, этажи 1-6, помещения для хранения автомашин, помещения изолированных рамп между 3 и 4, 5 и 6 этажами Л-3.2 | Система подпора воздуха при пожаре с огнезащитой воздуховодов с применением общеобменной вентиляции | Возмещение затрат на дымоудаление |
| 31 | Надземная часть, этажи 1-6, пути эвакуации | Система аварийного и эвакуационного освещения | Аварийное освещение |
| 32 | Надземная часть, этаж 1, помещение насосной станции | Насосная станция пожаротушения со сплинклерным узлом управления DPV-1 Ду100 мм фирмы "Grinnell", двумя насосами фирмы "Grundfos" - NK 100-200/211, Q=163,0 м ³ /ч, H=13 м, N=10 кВт (1 - раб., 1 - резерв.), 2-мя компрессорами воздушными - C412, N=2,2 кВт, 2-мя осушителями воздуха (циклонными сепараторами сжатого воздуха фирмы Comrag серии AS), шкафами управления и запорной арматурой | Пожаротушение |

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

| | | |
|---|--------|--|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2023 г. |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2023 г. |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2023 г. |

| | | |
|--|--------|---|
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2023 г. |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2024 г. |
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237) | 17.2.1 | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.06.2024 |
| | 17.2.2 | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.06.2024 |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | | |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства: 363 831 364,00 руб. |

18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)

| | | |
|---|----------|---|
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33) | 18.1.1 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории: |
| | 18.1.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории: |
| | 18.1.2 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории: |
| | 18.1.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории: |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | | |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве | 19.1.1 | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу |
| | 19.1.2 | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: |

| | | |
|---|--------|---|
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу | 19.2.1 | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиал юридического лица |
| | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: КРАСНОДАРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8619 ЮГО-ЗАПАДНОГО ФИЛИАЛА ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ |
| | 19.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7707083893 |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: |
| | | Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица |
| | | Наименование банка: КРАСНОДАРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8619 ЮГО-ЗАПАДНОГО ФИЛИАЛА ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ |
| | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: |
| | | Номер расчетного счета: 40702810530000048927 |
| | | Корреспондентский счет: 3010181010000000602 |
| | | БИК: 040349602 |
| | | ИНН: 7707083893 |

| | | |
|--|----------|--|
| | | КПП: 231043001 |
| | | ОГРН: 1027700132195 |
| | | ОКПО: 09142003 |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств | 19.5.1 | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа) | 19.6.1 | О целевом кредите (целевом займе): |
| | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора: Филиал юридического лица |
| | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: КРАСНОДАРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8619 ЮГО-ЗАПАДНОГО ФИЛИАЛА ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ |
| | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7707083893 |

| | | |
|--|--------------|--|
| | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 363 831 364,00 руб. |
| | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 17 594 122,56 руб. |
| | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 346 237 241,44 руб. |
| | 19.6.1.7 | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 31.12.2025 |
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1 | О количестве договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.1.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.1.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |

| | | |
|--|--------------|---|
| | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.2 | О площади объектов долевого строительства: |
| | 19.7.2.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.2.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |

| | | |
|--|--------------|---|
| | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.3 | О цене договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.3.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.3.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |

| | | |
|--|--------------|--|
| | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства | | |

| | | |
|---|--------|---|
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки: |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: |
| | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств: |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

| | | |
|---|--------|---|
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 10 000,00 руб. |
|---|--------|---|

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

| | | |
|---|--|--|
| 22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые | | |
|---|--|--|

законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого

22.1.1

Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
Нет

строительства по договору.

23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте

| | | |
|--------------------------------|--------|---|
| 23.1 Иная информация о проекте | 23.1.1 | <p>Иная информация о проекте:</p> <p>Между застройщиком и ПАО «Сбербанк России» заключен Договор 520B009WK об открытии невозобновляемой кредитной линии от 26 сентября 2022 года для финансирования затрат по проекту строительства многоквартирного жилого дома с закрытой многоэтажной стоянкой «Жилая застройка на пересечении ул.40 лет Победы и ул.Героев-Разведчиков.Литер 6.1» по адресу:Краснодарский край, г.Краснодар, Прикубанский внутригородской округ, улица им.Героя Владислава Посадского, 14/1 и «Жилая застройка на пересечении ул.40 лет Победы и ул.Героев-Разведчиков.Закрытая многоэтажная стоянка автотранспорта.Литер 3.2 – 1 этап строительства.Литер 3.3 – 2 этап строительства» по адресу:Краснодарский край, г.Краснодар, Прикубанский внутригородской округ, улица имени Героев-Разведчиков, 11/4, при условии реализации имущественных прав в соответствии с требованиями Закона 214-ФЗ и проведении расчетов по договорам участия в долевом строительстве Объекта с использованием счетов эскроу, в том числе на формирование покрытия по аккредитивам,открытым для осуществления расчетов по договорам/контрактам, заключенным на цели, связанные со строительством Объекта на срок по 31 декабря 2025 года включительно.В качестве обеспечения своевременного и полного выполнения обязательств Заемщика по Договору, в том числе возврата кредита, уплаты процентов,комиссионных платежей, предусмотренных условиями Договора, право аренды земельного участка с кадастровым номером:23:43:0142047:28605, общей площадью 6573,0 кв.м, расположенного по адресу:Краснодарский край,г.Краснодар, ул.Им.Героев Разведчиков, 11/4, находится в залоге у Кредитора.Дополнительная информация к п.14.1.8 (3):плата за подключение подлежит уточнению после утверждения тарифа на подключение (технологическое присоединение) к централизованным системам холодного водоснабжения органом исполнительной власти субъекта Российской Федерации в области государственного регулирования тарифов.Дополнительная информация к п.14.1.8 (4):плата за подключение подлежит уточнению после утверждения тарифа на подключение (технологическое присоединение) к централизованным системам водоотведения органом исполнительной власти субъекта Российской Федерации в области государственного регулирования тарифов</p> |
|--------------------------------|--------|---|

Объект №2

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда

| | | |
|--|--------|---|
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора: |
| | 10.1.2 | Номер договора: |
| | 10.1.3 | Дата заключения договора: |
| | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор: |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "ФИШТ" |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |

| | | |
|--|--------|--|
| | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 2311116643 |
| 10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Индивидуальный предприниматель |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Каплин |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Николай |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Львович |
| | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 230831197424 |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "АРХИТЕКТС" |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 2308184308 |
| 10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |

| | | |
|---|--------|---|
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Лаборатория химического анализа" |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 2309007397 |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 29.11.2016 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 23-2-1-3-0136-16 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "НОРМОКОНТРОЛЬ" |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 2308059515 |

| | | |
|---|--------|--|
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы: |
| | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии) | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): ЖК "БАУИНВЕСТ"; Жилой квартал "Бауинвест"; ЖК БАУИНВЕСТ; ЖК "Бауинвест"; Жилой комплекс "Бауинвест"; Жилой комплекс "БАУИНВЕСТ" |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком | | Строительство осуществляется без привлечения генерального подрядчика |
| | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: |
| | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |

11 О разрешении на строительство

| | | |
|------------------------------------|--------|---|
| 11.1 О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 23-RU23306000-5106-2018 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 09.02.2018 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 24.10.2023 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: ДЕПАРТАМЕНТ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД КРАСНОДАР |

12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка

| | | |
|---|--------|--|
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок: Право аренды |
| | 12.1.2 | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор аренды земельного участка |
| | 12.1.3 | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: Б/н |

| | | |
|--|---------|---|
| | 12.1.4 | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 31.08.2022 |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 06.09.2022 |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 31.08.2025 |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ: |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: |
| | 12.1.9 | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: |
| 12.2 О собственнике земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка: Иное юридическое лицо, кроме застройщика |
| | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы: "БАУИНВЕСТ" |
| | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка: |
| | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка: |
| | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии): |
| | 12.2.7 | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: 2312169415 |
| | 12.2.8 | Форма собственности на земельный участок: |
| | 12.2.9 | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: |

| | | |
|--|------------|--|
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка: 23:43:0142047:28605 |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка: 6 573,00 м² |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства | | |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории | 13.1.1 | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: |
| | 13.1.1.1 | Наличие планируемых проездов: Имеются |
| | 13.1.1.2 | Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют |
| | 13.1.1.3 | Наличие пешеходных переходов: Имеются |
| | 13.1.1.4 | Наличие тротуаров: Имеются |
| | 13.1.2 | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест): |
| | 13.1.2.1 | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 0 |
| | 13.1.2.2 | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0 |
| | 13.1.3 | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): |
| | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок: 0 |
| | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: |
| | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок: 0 |
| | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: |
| | 13.1.4 | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства): |

| | | |
|--|----------|---|
| | 13.1.4.1 | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 0 |
| | 13.1.4.2 | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: |
| | 13.1.5 | Описание планируемых мероприятий по озеленению: Для озеленения используется смесь газонных трав, устойчивых к вытаптыванию. Газоны вдоль фасадов здания засаживаются однолетними и многолетними цветами и декоративными кустарниками, что создает благоприятный микроклимат всей территории. Площадь озеленения 2-го этапа строительства (Литер 3.3)-302,9 кв.м |
| | 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: |
| | 13.1.6.1 | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются |
| | 13.1.6.2 | Наличие пандуса: Имеется |
| | 13.1.6.3 | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Машино-места для инвалидов запроектированы на первом этаже и имеют отдельный въезд на уровне этажа. Всего инвалидных мест (Литер 3.3): 28 стоянок для инвалидов с габаритами машино-места (с учетом минимально допустимых зазоров безопасности) 5,3x2,5 м, 17 стоянок для инвалидов, пользующихся креслами-колясками, с габаритами машино-места 6,0x3,6 м. Все входы в здание на уровне первого этажа оборудованы въездными пандусами для инвалидов колясочников |

| | | |
|---|--------|--|
| | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Освещение территории и проездов выполнено от щита наружного освещения, устанавливаемого в электрощитовой. Линии наружного освещения приняты в кабельном исполнении. В проекте предусмотрено рабочее, аварийное (эвакуационное) и ремонтное освещение. В качестве источников света используются светильники с люминесцентными и энергосберегающими лампами. Освещение эксплуатируемой кровли предусмотрено прожекторами, устанавливаемыми на металлических опорах. Управление освещением парковочных мест предусмотрено местными выключателями, рабочим освещением проездов - датчиками движения, эвакуационного освещения - со щитка аварийного освещения. Технические условия № 4-01-22-417 от 26.09.2022 г, выданы ООО "Югстрой-Электросеть", срок действия 2 года |
| | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства: Вокруг стоянки запроектирован круговой объезд шириной 6,0 м по улицам и 4,2 м по тротуару, для движения пожарных машин, что обеспечивает доступ пожарных и эвакуацию людей из любого помещения. Запроектированы подъезды и тротуары с возможностью заезда пожарных машин, которые обеспечивают нормальное транспортное обслуживание здания и пожарную безопасность объекта. Покрытие проездов выполнено из асфальтобетона, покрытие тротуаров - из бетонной плитки. Отмостка вокруг здания запроектирована из асфальтобетона, кроме тех мест, где предусмотрено движение пешеходов, т.е. совмещенная с тротуаром. Отмостка шириной 1 метр с поперечным уклоном от стен здания не менее $i=0,02$. Площадь твердых покрытий 2-го этапа строительства (Литер 3.3) - 505 кв.м |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства | 13.2.1 | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 5 м |
| | 13.2.2 | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом |
| | 13.2.3 | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом |
| | 13.2.4 | Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 60 % |

14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи

| | | |
|---|--------|---|
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Югстрой-Электросеть" |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2311172038 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 26.09.2022 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 4-01-22-417 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 26.09.2024 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7 713 018,68 руб. |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение |

| | | |
|---|--------|---|
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное казенное учреждение |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Департамент транспорта и дорожного хозяйства Администрации муниципального образования город Краснодар |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2310133029 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 21.09.2022 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 10700/39 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 21.09.2025 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Коммунальная энерго-сервисная компания" |

| | | |
|---|--------|--|
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2308101615 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 26.09.2022 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 97 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 26.03.2024 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 106 543,90 руб. |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Коммунальная энерго-сервисная компания" |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2308101615 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 26.09.2022 |

| | | |
|--|--------|--|
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 98 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 26.03.2024 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2 525,75 руб. |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Устройства сети связи |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Ростелеком" |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388 |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Ростелеком" |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388 |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Проводное радиовещание |

| | | |
|--|--------|--|
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Ростелеком" |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388 |
| 14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Проводная телефонная связь |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Ростелеком" |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388 |
| 14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Диспетчеризация лифтов |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "ПРО-ЛИФТ" |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2312249766 |

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

| | | |
|--|----------|---|
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений | 15.1.1 | Количество жилых помещений: Жилые помещения отсутствуют |
| | 15.1.2 | Количество нежилых помещений: 449 |
| | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест: 449 |
| | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений: 0 |
| 15.2 О характеристиках жилых помещений | 15.2.1 | Жилые помещения отсутствуют |
| 15.3 О характеристиках нежилых помещений | 15.3.1 | |

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь (кв.м) | Площадь частей нежилого помещения | | Высота потолков (м) |
|----------------|--|-------------------|----------------|----------------|-----------------------------------|----------------|---------------------|
| | | | | | Наименование помещения | Площадь (кв.м) | |
| 473 | Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения | 1 | 3.3 | 21.60 | Стояночное место | 21.60 | |
| 474 | Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения | 1 | 3.3 | 21.60 | Стояночное место | 21.60 | |
| 475 | Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения | 1 | 3.3 | 13.80 | Стояночное место | 13.80 | |
| 476 | Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения | 1 | 3.3 | 13.80 | Стояночное место | 13.80 | |
| 477 | Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения | 1 | 3.3 | 13.80 | Стояночное место | 13.80 | |

| | | | | | | | |
|-----|--|---|-----|-------|------------------|-------|--|
| 494 | Машино-место | 1 | 3.3 | 13.80 | Стояночное место | 13.80 | |
| 495 | Машино-место | 1 | 3.3 | 13.80 | Стояночное место | 13.80 | |
| 496 | Машино-место | 1 | 3.3 | 13.80 | Стояночное место | 13.80 | |
| 497 | Машино-место | 1 | 3.3 | 13.80 | Стояночное место | 13.80 | |
| 498 | Машино-место | 1 | 3.3 | 13.80 | Стояночное место | 13.80 | |
| 499 | Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения | 1 | 3.3 | 13.80 | Стояночное место | 13.80 | |
| 500 | Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения | 1 | 3.3 | 13.80 | Стояночное место | 13.80 | |
| 501 | Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения | 1 | 3.3 | 13.80 | Стояночное место | 13.80 | |
| 502 | Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения | 1 | 3.3 | 13.80 | Стояночное место | 13.80 | |
| 503 | Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения | 1 | 3.3 | 13.80 | Стояночное место | 13.80 | |
| 504 | Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения | 1 | 3.3 | 21.60 | Стояночное место | 21.60 | |
| 505 | Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения | 1 | 3.3 | 21.60 | Стояночное место | 21.60 | |
| 506 | Машино-место | 1 | 3.3 | 13.80 | Стояночное место | 13.80 | |
| 507 | Машино-место | 1 | 3.3 | 13.80 | Стояночное место | 13.80 | |
| 508 | Машино-место | 1 | 3.3 | 13.80 | Стояночное место | 13.80 | |
| 509 | Машино-место | 1 | 3.3 | 13.80 | Стояночное место | 13.80 | |

| | | | | | | | |
|-----|--|---|-----|-------|------------------|-------|--|
| 526 | Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения | 1 | 3.3 | 13.80 | Стояночное место | 13.80 | |
| 527 | Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения | 1 | 3.3 | 13.80 | Стояночное место | 13.80 | |
| 528 | Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения | 1 | 3.3 | 13.80 | Стояночное место | 13.80 | |
| 529 | Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения | 1 | 3.3 | 13.80 | Стояночное место | 13.80 | |
| 530 | Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения | 1 | 3.3 | 21.60 | Стояночное место | 21.60 | |
| 531 | Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения | 1 | 3.3 | 21.60 | Стояночное место | 21.60 | |
| 532 | Машино-место | 2 | 3.3 | 13.80 | Стояночное место | 13.80 | |
| 533 | Машино-место | 2 | 3.3 | 13.80 | Стояночное место | 13.80 | |
| 534 | Машино-место | 2 | 3.3 | 13.80 | Стояночное место | 13.80 | |
| 535 | Машино-место | 2 | 3.3 | 13.80 | Стояночное место | 13.80 | |
| 536 | Машино-место | 2 | 3.3 | 13.80 | Стояночное место | 13.80 | |
| 537 | Машино-место | 2 | 3.3 | 13.80 | Стояночное место | 13.80 | |
| 538 | Машино-место | 2 | 3.3 | 13.80 | Стояночное место | 13.80 | |
| 539 | Машино-место | 2 | 3.3 | 13.80 | Стояночное место | 13.80 | |
| 540 | Машино-место | 2 | 3.3 | 13.80 | Стояночное место | 13.80 | |
| 541 | Машино-место | 2 | 3.3 | 13.80 | Стояночное место | 13.80 | |

| | | | | | | | |
|-----|--------------|---|-----|-------|------------------|-------|--|
| 542 | Машино-место | 2 | 3.3 | 13.80 | Стояночное место | 13.80 | |
| 543 | Машино-место | 2 | 3.3 | 13.80 | Стояночное место | 13.80 | |
| 544 | Машино-место | 2 | 3.3 | 13.80 | Стояночное место | 13.80 | |
| 545 | Машино-место | 2 | 3.3 | 13.80 | Стояночное место | 13.80 | |
| 546 | Машино-место | 2 | 3.3 | 13.80 | Стояночное место | 13.80 | |
| 547 | Машино-место | 2 | 3.3 | 13.80 | Стояночное место | 13.80 | |
| 548 | Машино-место | 2 | 3.3 | 13.80 | Стояночное место | 13.80 | |
| 549 | Машино-место | 2 | 3.3 | 13.80 | Стояночное место | 13.80 | |
| 550 | Машино-место | 2 | 3.3 | 13.80 | Стояночное место | 13.80 | |
| 551 | Машино-место | 2 | 3.3 | 13.80 | Стояночное место | 13.80 | |
| 552 | Машино-место | 2 | 3.3 | 13.80 | Стояночное место | 13.80 | |
| 553 | Машино-место | 2 | 3.3 | 13.80 | Стояночное место | 13.80 | |
| 554 | Машино-место | 2 | 3.3 | 13.80 | Стояночное место | 13.80 | |
| 555 | Машино-место | 2 | 3.3 | 13.80 | Стояночное место | 13.80 | |
| 556 | Машино-место | 2 | 3.3 | 13.80 | Стояночное место | 13.80 | |
| 557 | Машино-место | 2 | 3.3 | 13.80 | Стояночное место | 13.80 | |

| | | | | | | | |
|-----|--------------|---|-----|-------|------------------|-------|--|
| 558 | Машино-место | 2 | 3.3 | 13.80 | Стояночное место | 13.80 | |
| 559 | Машино-место | 2 | 3.3 | 13.80 | Стояночное место | 13.80 | |
| 560 | Машино-место | 2 | 3.3 | 13.80 | Стояночное место | 13.80 | |
| 561 | Машино-место | 2 | 3.3 | 13.80 | Стояночное место | 13.80 | |
| 562 | Машино-место | 2 | 3.3 | 13.80 | Стояночное место | 13.80 | |
| 563 | Машино-место | 2 | 3.3 | 13.80 | Стояночное место | 13.80 | |
| 564 | Машино-место | 2 | 3.3 | 13.80 | Стояночное место | 13.80 | |
| 565 | Машино-место | 2 | 3.3 | 13.80 | Стояночное место | 13.80 | |
| 566 | Машино-место | 2 | 3.3 | 13.80 | Стояночное место | 13.80 | |
| 567 | Машино-место | 2 | 3.3 | 13.80 | Стояночное место | 13.80 | |
| 568 | Машино-место | 2 | 3.3 | 13.80 | Стояночное место | 13.80 | |
| 569 | Машино-место | 2 | 3.3 | 13.80 | Стояночное место | 13.80 | |
| 570 | Машино-место | 2 | 3.3 | 13.80 | Стояночное место | 13.80 | |
| 571 | Машино-место | 2 | 3.3 | 13.80 | Стояночное место | 13.80 | |
| 572 | Машино-место | 2 | 3.3 | 13.80 | Стояночное место | 13.80 | |
| 573 | Машино-место | 2 | 3.3 | 13.80 | Стояночное место | 13.80 | |

| | | | | | | | |
|-----|--------------|---|-----|-------|------------------|-------|--|
| 574 | Машино-место | 2 | 3.3 | 13.80 | Стояночное место | 13.80 | |
| 575 | Машино-место | 2 | 3.3 | 13.80 | Стояночное место | 13.80 | |
| 576 | Машино-место | 2 | 3.3 | 13.80 | Стояночное место | 13.80 | |
| 577 | Машино-место | 2 | 3.3 | 13.80 | Стояночное место | 13.80 | |
| 578 | Машино-место | 2 | 3.3 | 13.80 | Стояночное место | 13.80 | |
| 579 | Машино-место | 2 | 3.3 | 13.80 | Стояночное место | 13.80 | |
| 580 | Машино-место | 2 | 3.3 | 13.80 | Стояночное место | 13.80 | |
| 581 | Машино-место | 2 | 3.3 | 13.80 | Стояночное место | 13.80 | |
| 582 | Машино-место | 2 | 3.3 | 13.80 | Стояночное место | 13.80 | |
| 583 | Машино-место | 2 | 3.3 | 13.80 | Стояночное место | 13.80 | |
| 584 | Машино-место | 2 | 3.3 | 13.80 | Стояночное место | 13.80 | |
| 585 | Машино-место | 2 | 3.3 | 13.80 | Стояночное место | 13.80 | |
| 586 | Машино-место | 2 | 3.3 | 13.80 | Стояночное место | 13.80 | |
| 587 | Машино-место | 2 | 3.3 | 13.80 | Стояночное место | 13.80 | |
| 588 | Машино-место | 2 | 3.3 | 13.80 | Стояночное место | 13.80 | |
| 589 | Машино-место | 2 | 3.3 | 13.80 | Стояночное место | 13.80 | |

| | | | | | | | |
|-----|--------------|---|-----|-------|------------------|-------|--|
| 590 | Машино-место | 2 | 3.3 | 13.80 | Стояночное место | 13.80 | |
| 591 | Машино-место | 2 | 3.3 | 13.80 | Стояночное место | 13.80 | |
| 592 | Машино-место | 2 | 3.3 | 13.80 | Стояночное место | 13.80 | |
| 593 | Машино-место | 2 | 3.3 | 13.80 | Стояночное место | 13.80 | |
| 594 | Машино-место | 2 | 3.3 | 13.80 | Стояночное место | 13.80 | |
| 595 | Машино-место | 2 | 3.3 | 13.80 | Стояночное место | 13.80 | |
| 596 | Машино-место | 2 | 3.3 | 13.80 | Стояночное место | 13.80 | |
| 597 | Машино-место | 3 | 3.3 | 13.80 | Стояночное место | 13.80 | |
| 598 | Машино-место | 3 | 3.3 | 13.80 | Стояночное место | 13.80 | |
| 599 | Машино-место | 3 | 3.3 | 13.80 | Стояночное место | 13.80 | |
| 600 | Машино-место | 3 | 3.3 | 13.80 | Стояночное место | 13.80 | |
| 601 | Машино-место | 3 | 3.3 | 13.80 | Стояночное место | 13.80 | |
| 602 | Машино-место | 3 | 3.3 | 13.80 | Стояночное место | 13.80 | |
| 603 | Машино-место | 3 | 3.3 | 13.80 | Стояночное место | 13.80 | |
| 604 | Машино-место | 3 | 3.3 | 13.80 | Стояночное место | 13.80 | |
| 605 | Машино-место | 3 | 3.3 | 13.80 | Стояночное место | 13.80 | |

| | | | | | | | |
|-----|--------------|---|-----|-------|------------------|-------|--|
| 606 | Машино-место | 3 | 3.3 | 13.80 | Стояночное место | 13.80 | |
| 607 | Машино-место | 3 | 3.3 | 13.80 | Стояночное место | 13.80 | |
| 608 | Машино-место | 3 | 3.3 | 13.80 | Стояночное место | 13.80 | |
| 609 | Машино-место | 3 | 3.3 | 13.80 | Стояночное место | 13.80 | |
| 610 | Машино-место | 3 | 3.3 | 13.80 | Стояночное место | 13.80 | |
| 611 | Машино-место | 3 | 3.3 | 13.80 | Стояночное место | 13.80 | |
| 612 | Машино-место | 3 | 3.3 | 13.80 | Стояночное место | 13.80 | |
| 613 | Машино-место | 3 | 3.3 | 13.80 | Стояночное место | 13.80 | |
| 614 | Машино-место | 3 | 3.3 | 13.80 | Стояночное место | 13.80 | |
| 615 | Машино-место | 3 | 3.3 | 13.80 | Стояночное место | 13.80 | |
| 616 | Машино-место | 3 | 3.3 | 13.80 | Стояночное место | 13.80 | |
| 617 | Машино-место | 3 | 3.3 | 13.80 | Стояночное место | 13.80 | |
| 618 | Машино-место | 3 | 3.3 | 13.80 | Стояночное место | 13.80 | |
| 619 | Машино-место | 3 | 3.3 | 13.80 | Стояночное место | 13.80 | |
| 620 | Машино-место | 3 | 3.3 | 13.80 | Стояночное место | 13.80 | |
| 621 | Машино-место | 3 | 3.3 | 13.80 | Стояночное место | 13.80 | |

| | | | | | | | |
|-----|--------------|---|-----|-------|------------------|-------|--|
| 622 | Машино-место | 3 | 3.3 | 13.80 | Стояночное место | 13.80 | |
| 623 | Машино-место | 3 | 3.3 | 13.80 | Стояночное место | 13.80 | |
| 624 | Машино-место | 3 | 3.3 | 13.80 | Стояночное место | 13.80 | |
| 625 | Машино-место | 3 | 3.3 | 13.80 | Стояночное место | 13.80 | |
| 626 | Машино-место | 3 | 3.3 | 13.80 | Стояночное место | 13.80 | |
| 627 | Машино-место | 3 | 3.3 | 13.80 | Стояночное место | 13.80 | |
| 628 | Машино-место | 3 | 3.3 | 13.80 | Стояночное место | 13.80 | |
| 629 | Машино-место | 3 | 3.3 | 13.80 | Стояночное место | 13.80 | |
| 630 | Машино-место | 3 | 3.3 | 13.80 | Стояночное место | 13.80 | |
| 631 | Машино-место | 3 | 3.3 | 13.80 | Стояночное место | 13.80 | |
| 632 | Машино-место | 3 | 3.3 | 13.80 | Стояночное место | 13.80 | |
| 633 | Машино-место | 3 | 3.3 | 13.80 | Стояночное место | 13.80 | |
| 634 | Машино-место | 3 | 3.3 | 13.80 | Стояночное место | 13.80 | |
| 635 | Машино-место | 3 | 3.3 | 13.80 | Стояночное место | 13.80 | |
| 636 | Машино-место | 3 | 3.3 | 13.80 | Стояночное место | 13.80 | |
| 637 | Машино-место | 3 | 3.3 | 13.80 | Стояночное место | 13.80 | |

| | | | | | | | |
|-----|--------------|---|-----|-------|------------------|-------|--|
| 638 | Машино-место | 3 | 3.3 | 13.80 | Стояночное место | 13.80 | |
| 639 | Машино-место | 3 | 3.3 | 13.80 | Стояночное место | 13.80 | |
| 640 | Машино-место | 3 | 3.3 | 13.80 | Стояночное место | 13.80 | |
| 641 | Машино-место | 3 | 3.3 | 13.80 | Стояночное место | 13.80 | |
| 642 | Машино-место | 3 | 3.3 | 13.80 | Стояночное место | 13.80 | |
| 643 | Машино-место | 3 | 3.3 | 13.80 | Стояночное место | 13.80 | |
| 644 | Машино-место | 3 | 3.3 | 13.80 | Стояночное место | 13.80 | |
| 645 | Машино-место | 3 | 3.3 | 13.80 | Стояночное место | 13.80 | |
| 646 | Машино-место | 3 | 3.3 | 13.80 | Стояночное место | 13.80 | |
| 647 | Машино-место | 3 | 3.3 | 13.80 | Стояночное место | 13.80 | |
| 648 | Машино-место | 3 | 3.3 | 13.80 | Стояночное место | 13.80 | |
| 649 | Машино-место | 3 | 3.3 | 13.80 | Стояночное место | 13.80 | |
| 650 | Машино-место | 3 | 3.3 | 13.80 | Стояночное место | 13.80 | |
| 651 | Машино-место | 3 | 3.3 | 13.80 | Стояночное место | 13.80 | |
| 652 | Машино-место | 3 | 3.3 | 13.80 | Стояночное место | 13.80 | |
| 653 | Машино-место | 3 | 3.3 | 13.80 | Стояночное место | 13.80 | |

| | | | | | | | |
|-----|--------------|---|-----|-------|------------------|-------|--|
| 654 | Машино-место | 3 | 3.3 | 13.80 | Стояночное место | 13.80 | |
| 655 | Машино-место | 3 | 3.3 | 13.80 | Стояночное место | 13.80 | |
| 656 | Машино-место | 3 | 3.3 | 13.80 | Стояночное место | 13.80 | |
| 657 | Машино-место | 3 | 3.3 | 13.80 | Стояночное место | 13.80 | |
| 658 | Машино-место | 3 | 3.3 | 13.80 | Стояночное место | 13.80 | |
| 659 | Машино-место | 3 | 3.3 | 13.80 | Стояночное место | 13.80 | |
| 660 | Машино-место | 3 | 3.3 | 13.80 | Стояночное место | 13.80 | |
| 661 | Машино-место | 3 | 3.3 | 13.80 | Стояночное место | 13.80 | |
| 662 | Машино-место | 4 | 3.3 | 13.80 | Стояночное место | 13.80 | |
| 663 | Машино-место | 4 | 3.3 | 13.80 | Стояночное место | 13.80 | |
| 664 | Машино-место | 4 | 3.3 | 13.80 | Стояночное место | 13.80 | |
| 665 | Машино-место | 4 | 3.3 | 13.80 | Стояночное место | 13.80 | |
| 666 | Машино-место | 4 | 3.3 | 13.80 | Стояночное место | 13.80 | |
| 667 | Машино-место | 4 | 3.3 | 13.80 | Стояночное место | 13.80 | |
| 668 | Машино-место | 4 | 3.3 | 13.80 | Стояночное место | 13.80 | |
| 669 | Машино-место | 4 | 3.3 | 13.80 | Стояночное место | 13.80 | |

| | | | | | | | |
|-----|--------------|---|-----|-------|------------------|-------|--|
| 670 | Машино-место | 4 | 3.3 | 13.80 | Стояночное место | 13.80 | |
| 671 | Машино-место | 4 | 3.3 | 13.80 | Стояночное место | 13.80 | |
| 672 | Машино-место | 4 | 3.3 | 13.80 | Стояночное место | 13.80 | |
| 673 | Машино-место | 4 | 3.3 | 13.80 | Стояночное место | 13.80 | |
| 674 | Машино-место | 4 | 3.3 | 13.80 | Стояночное место | 13.80 | |
| 675 | Машино-место | 4 | 3.3 | 13.80 | Стояночное место | 13.80 | |
| 676 | Машино-место | 4 | 3.3 | 13.80 | Стояночное место | 13.80 | |
| 677 | Машино-место | 4 | 3.3 | 13.80 | Стояночное место | 13.80 | |
| 678 | Машино-место | 4 | 3.3 | 13.80 | Стояночное место | 13.80 | |
| 679 | Машино-место | 4 | 3.3 | 13.80 | Стояночное место | 13.80 | |
| 680 | Машино-место | 4 | 3.3 | 13.80 | Стояночное место | 13.80 | |
| 681 | Машино-место | 4 | 3.3 | 13.80 | Стояночное место | 13.80 | |
| 682 | Машино-место | 4 | 3.3 | 13.80 | Стояночное место | 13.80 | |
| 683 | Машино-место | 4 | 3.3 | 13.80 | Стояночное место | 13.80 | |
| 684 | Машино-место | 4 | 3.3 | 13.80 | Стояночное место | 13.80 | |
| 685 | Машино-место | 4 | 3.3 | 13.80 | Стояночное место | 13.80 | |

| | | | | | | | |
|-----|--------------|---|-----|-------|------------------|-------|--|
| 686 | Машино-место | 4 | 3.3 | 13.80 | Стояночное место | 13.80 | |
| 687 | Машино-место | 4 | 3.3 | 13.80 | Стояночное место | 13.80 | |
| 688 | Машино-место | 4 | 3.3 | 13.80 | Стояночное место | 13.80 | |
| 689 | Машино-место | 4 | 3.3 | 13.80 | Стояночное место | 13.80 | |
| 690 | Машино-место | 4 | 3.3 | 13.80 | Стояночное место | 13.80 | |
| 691 | Машино-место | 4 | 3.3 | 13.80 | Стояночное место | 13.80 | |
| 692 | Машино-место | 4 | 3.3 | 13.80 | Стояночное место | 13.80 | |
| 693 | Машино-место | 4 | 3.3 | 13.80 | Стояночное место | 13.80 | |
| 694 | Машино-место | 4 | 3.3 | 13.80 | Стояночное место | 13.80 | |
| 695 | Машино-место | 4 | 3.3 | 13.80 | Стояночное место | 13.80 | |
| 696 | Машино-место | 4 | 3.3 | 13.80 | Стояночное место | 13.80 | |
| 697 | Машино-место | 4 | 3.3 | 13.80 | Стояночное место | 13.80 | |
| 698 | Машино-место | 4 | 3.3 | 13.80 | Стояночное место | 13.80 | |
| 699 | Машино-место | 4 | 3.3 | 13.80 | Стояночное место | 13.80 | |
| 700 | Машино-место | 4 | 3.3 | 13.80 | Стояночное место | 13.80 | |
| 701 | Машино-место | 4 | 3.3 | 13.80 | Стояночное место | 13.80 | |

| | | | | | | | |
|-----|--------------|---|-----|-------|------------------|-------|--|
| 702 | Машино-место | 4 | 3.3 | 13.80 | Стояночное место | 13.80 | |
| 703 | Машино-место | 4 | 3.3 | 13.80 | Стояночное место | 13.80 | |
| 704 | Машино-место | 4 | 3.3 | 13.80 | Стояночное место | 13.80 | |
| 705 | Машино-место | 4 | 3.3 | 13.80 | Стояночное место | 13.80 | |
| 706 | Машино-место | 4 | 3.3 | 13.80 | Стояночное место | 13.80 | |
| 707 | Машино-место | 4 | 3.3 | 13.80 | Стояночное место | 13.80 | |
| 708 | Машино-место | 4 | 3.3 | 13.80 | Стояночное место | 13.80 | |
| 709 | Машино-место | 4 | 3.3 | 13.80 | Стояночное место | 13.80 | |
| 710 | Машино-место | 4 | 3.3 | 13.80 | Стояночное место | 13.80 | |
| 711 | Машино-место | 4 | 3.3 | 13.80 | Стояночное место | 13.80 | |
| 712 | Машино-место | 4 | 3.3 | 13.80 | Стояночное место | 13.80 | |
| 713 | Машино-место | 4 | 3.3 | 13.80 | Стояночное место | 13.80 | |
| 714 | Машино-место | 4 | 3.3 | 13.80 | Стояночное место | 13.80 | |
| 715 | Машино-место | 4 | 3.3 | 13.80 | Стояночное место | 13.80 | |
| 716 | Машино-место | 4 | 3.3 | 13.80 | Стояночное место | 13.80 | |
| 717 | Машино-место | 4 | 3.3 | 13.80 | Стояночное место | 13.80 | |

| | | | | | | | |
|-----|--------------|---|-----|-------|------------------|-------|--|
| 718 | Машино-место | 4 | 3.3 | 13.80 | Стояночное место | 13.80 | |
| 719 | Машино-место | 4 | 3.3 | 13.80 | Стояночное место | 13.80 | |
| 720 | Машино-место | 4 | 3.3 | 13.80 | Стояночное место | 13.80 | |
| 721 | Машино-место | 4 | 3.3 | 13.80 | Стояночное место | 13.80 | |
| 722 | Машино-место | 4 | 3.3 | 13.80 | Стояночное место | 13.80 | |
| 723 | Машино-место | 4 | 3.3 | 13.80 | Стояночное место | 13.80 | |
| 724 | Машино-место | 4 | 3.3 | 13.80 | Стояночное место | 13.80 | |
| 725 | Машино-место | 4 | 3.3 | 13.80 | Стояночное место | 13.80 | |
| 726 | Машино-место | 4 | 3.3 | 13.80 | Стояночное место | 13.80 | |
| 727 | Машино-место | 5 | 3.3 | 13.80 | Стояночное место | 13.80 | |
| 728 | Машино-место | 5 | 3.3 | 13.80 | Стояночное место | 13.80 | |
| 729 | Машино-место | 5 | 3.3 | 13.80 | Стояночное место | 13.80 | |
| 730 | Машино-место | 5 | 3.3 | 13.80 | Стояночное место | 13.80 | |
| 731 | Машино-место | 5 | 3.3 | 13.80 | Стояночное место | 13.80 | |
| 732 | Машино-место | 5 | 3.3 | 13.80 | Стояночное место | 13.80 | |
| 733 | Машино-место | 5 | 3.3 | 13.80 | Стояночное место | 13.80 | |

| | | | | | | | |
|-----|--------------|---|-----|-------|------------------|-------|--|
| 734 | Машино-место | 5 | 3.3 | 13.80 | Стояночное место | 13.80 | |
| 735 | Машино-место | 5 | 3.3 | 13.80 | Стояночное место | 13.80 | |
| 736 | Машино-место | 5 | 3.3 | 13.80 | Стояночное место | 13.80 | |
| 737 | Машино-место | 5 | 3.3 | 13.80 | Стояночное место | 13.80 | |
| 738 | Машино-место | 5 | 3.3 | 13.80 | Стояночное место | 13.80 | |
| 739 | Машино-место | 5 | 3.3 | 13.80 | Стояночное место | 13.80 | |
| 740 | Машино-место | 5 | 3.3 | 13.80 | Стояночное место | 13.80 | |
| 741 | Машино-место | 5 | 3.3 | 13.80 | Стояночное место | 13.80 | |
| 742 | Машино-место | 5 | 3.3 | 13.80 | Стояночное место | 13.80 | |
| 743 | Машино-место | 5 | 3.3 | 13.80 | Стояночное место | 13.80 | |
| 744 | Машино-место | 5 | 3.3 | 13.80 | Стояночное место | 13.80 | |
| 745 | Машино-место | 5 | 3.3 | 13.80 | Стояночное место | 13.80 | |
| 746 | Машино-место | 5 | 3.3 | 13.80 | Стояночное место | 13.80 | |
| 747 | Машино-место | 5 | 3.3 | 13.80 | Стояночное место | 13.80 | |
| 748 | Машино-место | 5 | 3.3 | 13.80 | Стояночное место | 13.80 | |
| 749 | Машино-место | 5 | 3.3 | 13.80 | Стояночное место | 13.80 | |

| | | | | | | | |
|-----|--------------|---|-----|-------|------------------|-------|--|
| 750 | Машино-место | 5 | 3.3 | 13.80 | Стояночное место | 13.80 | |
| 751 | Машино-место | 5 | 3.3 | 13.80 | Стояночное место | 13.80 | |
| 752 | Машино-место | 5 | 3.3 | 13.80 | Стояночное место | 13.80 | |
| 753 | Машино-место | 5 | 3.3 | 13.80 | Стояночное место | 13.80 | |
| 754 | Машино-место | 5 | 3.3 | 13.80 | Стояночное место | 13.80 | |
| 755 | Машино-место | 5 | 3.3 | 13.80 | Стояночное место | 13.80 | |
| 756 | Машино-место | 5 | 3.3 | 13.80 | Стояночное место | 13.80 | |
| 757 | Машино-место | 5 | 3.3 | 13.80 | Стояночное место | 13.80 | |
| 758 | Машино-место | 5 | 3.3 | 13.80 | Стояночное место | 13.80 | |
| 759 | Машино-место | 5 | 3.3 | 13.80 | Стояночное место | 13.80 | |
| 760 | Машино-место | 5 | 3.3 | 13.80 | Стояночное место | 13.80 | |
| 761 | Машино-место | 5 | 3.3 | 13.80 | Стояночное место | 13.80 | |
| 762 | Машино-место | 5 | 3.3 | 13.80 | Стояночное место | 13.80 | |
| 763 | Машино-место | 5 | 3.3 | 13.80 | Стояночное место | 13.80 | |
| 764 | Машино-место | 5 | 3.3 | 13.80 | Стояночное место | 13.80 | |
| 765 | Машино-место | 5 | 3.3 | 13.80 | Стояночное место | 13.80 | |

| | | | | | | | |
|-----|--------------|---|-----|-------|------------------|-------|--|
| 766 | Машино-место | 5 | 3.3 | 13.80 | Стояночное место | 13.80 | |
| 767 | Машино-место | 5 | 3.3 | 13.80 | Стояночное место | 13.80 | |
| 768 | Машино-место | 5 | 3.3 | 13.80 | Стояночное место | 13.80 | |
| 769 | Машино-место | 5 | 3.3 | 13.80 | Стояночное место | 13.80 | |
| 770 | Машино-место | 5 | 3.3 | 13.80 | Стояночное место | 13.80 | |
| 771 | Машино-место | 5 | 3.3 | 13.80 | Стояночное место | 13.80 | |
| 772 | Машино-место | 5 | 3.3 | 13.80 | Стояночное место | 13.80 | |
| 773 | Машино-место | 5 | 3.3 | 13.80 | Стояночное место | 13.80 | |
| 774 | Машино-место | 5 | 3.3 | 13.80 | Стояночное место | 13.80 | |
| 775 | Машино-место | 5 | 3.3 | 13.80 | Стояночное место | 13.80 | |
| 776 | Машино-место | 5 | 3.3 | 13.80 | Стояночное место | 13.80 | |
| 777 | Машино-место | 5 | 3.3 | 13.80 | Стояночное место | 13.80 | |
| 778 | Машино-место | 5 | 3.3 | 13.80 | Стояночное место | 13.80 | |
| 779 | Машино-место | 5 | 3.3 | 13.80 | Стояночное место | 13.80 | |
| 780 | Машино-место | 5 | 3.3 | 13.80 | Стояночное место | 13.80 | |
| 781 | Машино-место | 5 | 3.3 | 13.80 | Стояночное место | 13.80 | |

| | | | | | | | |
|-----|--------------|---|-----|-------|------------------|-------|--|
| 782 | Машино-место | 5 | 3.3 | 13.80 | Стояночное место | 13.80 | |
| 783 | Машино-место | 5 | 3.3 | 13.80 | Стояночное место | 13.80 | |
| 784 | Машино-место | 5 | 3.3 | 13.80 | Стояночное место | 13.80 | |
| 785 | Машино-место | 5 | 3.3 | 13.80 | Стояночное место | 13.80 | |
| 786 | Машино-место | 5 | 3.3 | 13.80 | Стояночное место | 13.80 | |
| 787 | Машино-место | 5 | 3.3 | 13.80 | Стояночное место | 13.80 | |
| 788 | Машино-место | 5 | 3.3 | 13.80 | Стояночное место | 13.80 | |
| 789 | Машино-место | 5 | 3.3 | 13.80 | Стояночное место | 13.80 | |
| 790 | Машино-место | 5 | 3.3 | 13.80 | Стояночное место | 13.80 | |
| 791 | Машино-место | 5 | 3.3 | 13.80 | Стояночное место | 13.80 | |
| 792 | Машино-место | 6 | 3.3 | 13.78 | Стояночное место | 13.78 | |
| 793 | Машино-место | 6 | 3.3 | 13.78 | Стояночное место | 13.78 | |
| 794 | Машино-место | 6 | 3.3 | 13.78 | Стояночное место | 13.78 | |
| 795 | Машино-место | 6 | 3.3 | 13.78 | Стояночное место | 13.78 | |
| 796 | Машино-место | 6 | 3.3 | 13.78 | Стояночное место | 13.78 | |
| 797 | Машино-место | 6 | 3.3 | 13.76 | Стояночное место | 13.76 | |

| | | | | | | | |
|-----|--------------|---|-----|-------|------------------|-------|--|
| 798 | Машино-место | 6 | 3.3 | 13.76 | Стояночное место | 13.76 | |
| 799 | Машино-место | 6 | 3.3 | 13.76 | Стояночное место | 13.76 | |
| 800 | Машино-место | 6 | 3.3 | 13.76 | Стояночное место | 13.76 | |
| 801 | Машино-место | 6 | 3.3 | 13.76 | Стояночное место | 13.76 | |
| 802 | Машино-место | 6 | 3.3 | 13.76 | Стояночное место | 13.76 | |
| 803 | Машино-место | 6 | 3.3 | 13.76 | Стояночное место | 13.76 | |
| 804 | Машино-место | 6 | 3.3 | 13.76 | Стояночное место | 13.76 | |
| 805 | Машино-место | 6 | 3.3 | 13.76 | Стояночное место | 13.76 | |
| 806 | Машино-место | 6 | 3.3 | 13.76 | Стояночное место | 13.76 | |
| 807 | Машино-место | 6 | 3.3 | 13.76 | Стояночное место | 13.76 | |
| 808 | Машино-место | 6 | 3.3 | 13.76 | Стояночное место | 13.76 | |
| 809 | Машино-место | 6 | 3.3 | 13.76 | Стояночное место | 13.76 | |
| 810 | Машино-место | 6 | 3.3 | 13.76 | Стояночное место | 13.76 | |
| 811 | Машино-место | 6 | 3.3 | 13.76 | Стояночное место | 13.76 | |
| 812 | Машино-место | 6 | 3.3 | 13.76 | Стояночное место | 13.76 | |
| 813 | Машино-место | 6 | 3.3 | 13.76 | Стояночное место | 13.76 | |

| | | | | | | | |
|-----|--------------|---|-----|-------|------------------|-------|--|
| 814 | Машино-место | 6 | 3.3 | 13.76 | Стояночное место | 13.76 | |
| 815 | Машино-место | 6 | 3.3 | 13.76 | Стояночное место | 13.76 | |
| 816 | Машино-место | 6 | 3.3 | 13.76 | Стояночное место | 13.76 | |
| 817 | Машино-место | 6 | 3.3 | 13.76 | Стояночное место | 13.76 | |
| 818 | Машино-место | 6 | 3.3 | 13.76 | Стояночное место | 13.76 | |
| 819 | Машино-место | 6 | 3.3 | 13.76 | Стояночное место | 13.76 | |
| 820 | Машино-место | 6 | 3.3 | 13.76 | Стояночное место | 13.76 | |
| 821 | Машино-место | 6 | 3.3 | 13.76 | Стояночное место | 13.76 | |
| 822 | Машино-место | 6 | 3.3 | 13.76 | Стояночное место | 13.76 | |
| 823 | Машино-место | 6 | 3.3 | 13.76 | Стояночное место | 13.76 | |
| 824 | Машино-место | 6 | 3.3 | 13.76 | Стояночное место | 13.76 | |
| 825 | Машино-место | 6 | 3.3 | 13.76 | Стояночное место | 13.76 | |
| 826 | Машино-место | 6 | 3.3 | 13.76 | Стояночное место | 13.76 | |
| 827 | Машино-место | 6 | 3.3 | 13.76 | Стояночное место | 13.76 | |
| 828 | Машино-место | 6 | 3.3 | 13.76 | Стояночное место | 13.76 | |
| 829 | Машино-место | 6 | 3.3 | 13.76 | Стояночное место | 13.76 | |

| | | | | | | | |
|-----|--------------|---|-----|-------|------------------|-------|--|
| 830 | Машино-место | 6 | 3.3 | 13.76 | Стояночное место | 13.76 | |
| 831 | Машино-место | 6 | 3.3 | 13.76 | Стояночное место | 13.76 | |
| 832 | Машино-место | 6 | 3.3 | 13.76 | Стояночное место | 13.76 | |
| 833 | Машино-место | 6 | 3.3 | 13.76 | Стояночное место | 13.76 | |
| 834 | Машино-место | 6 | 3.3 | 13.76 | Стояночное место | 13.76 | |
| 835 | Машино-место | 6 | 3.3 | 13.76 | Стояночное место | 13.76 | |
| 836 | Машино-место | 6 | 3.3 | 13.76 | Стояночное место | 13.76 | |
| 837 | Машино-место | 6 | 3.3 | 13.76 | Стояночное место | 13.76 | |
| 838 | Машино-место | 6 | 3.3 | 13.76 | Стояночное место | 13.76 | |
| 839 | Машино-место | 6 | 3.3 | 13.76 | Стояночное место | 13.76 | |
| 840 | Машино-место | 6 | 3.3 | 13.76 | Стояночное место | 13.76 | |
| 841 | Машино-место | 6 | 3.3 | 13.76 | Стояночное место | 13.76 | |
| 842 | Машино-место | 6 | 3.3 | 13.76 | Стояночное место | 13.76 | |
| 843 | Машино-место | 6 | 3.3 | 13.76 | Стояночное место | 13.76 | |
| 844 | Машино-место | 6 | 3.3 | 13.76 | Стояночное место | 13.76 | |
| 845 | Машино-место | 6 | 3.3 | 13.76 | Стояночное место | 13.76 | |

| | | | | | | | |
|-----|--------------|---|-----|-------|------------------|-------|--|
| 846 | Машино-место | 6 | 3.3 | 13.76 | Стояночное место | 13.76 | |
| 847 | Машино-место | 6 | 3.3 | 13.76 | Стояночное место | 13.76 | |
| 848 | Машино-место | 6 | 3.3 | 13.76 | Стояночное место | 13.76 | |
| 849 | Машино-место | 6 | 3.3 | 13.76 | Стояночное место | 13.76 | |
| 850 | Машино-место | 6 | 3.3 | 13.76 | Стояночное место | 13.76 | |
| 851 | Машино-место | 6 | 3.3 | 13.76 | Стояночное место | 13.76 | |
| 852 | Машино-место | 6 | 3.3 | 13.76 | Стояночное место | 13.76 | |
| 853 | Машино-место | 6 | 3.3 | 13.76 | Стояночное место | 13.76 | |
| 854 | Машино-место | 6 | 3.3 | 13.76 | Стояночное место | 13.76 | |
| 855 | Машино-место | 6 | 3.3 | 13.76 | Стояночное место | 13.76 | |
| 856 | Машино-место | 6 | 3.3 | 13.76 | Стояночное место | 13.76 | |
| 857 | Машино-место | 7 | 3.3 | 13.78 | Стояночное место | 13.78 | |
| 858 | Машино-место | 7 | 3.3 | 13.78 | Стояночное место | 13.78 | |
| 859 | Машино-место | 7 | 3.3 | 13.78 | Стояночное место | 13.78 | |
| 860 | Машино-место | 7 | 3.3 | 13.78 | Стояночное место | 13.78 | |
| 861 | Машино-место | 7 | 3.3 | 13.78 | Стояночное место | 13.78 | |

| | | | | | | | |
|-----|--------------|---|-----|-------|------------------|-------|--|
| 862 | Машино-место | 7 | 3.3 | 13.78 | Стояночное место | 13.78 | |
| 863 | Машино-место | 7 | 3.3 | 13.78 | Стояночное место | 13.78 | |
| 864 | Машино-место | 7 | 3.3 | 13.78 | Стояночное место | 13.78 | |
| 865 | Машино-место | 7 | 3.3 | 13.78 | Стояночное место | 13.78 | |
| 866 | Машино-место | 7 | 3.3 | 13.78 | Стояночное место | 13.78 | |
| 867 | Машино-место | 7 | 3.3 | 13.78 | Стояночное место | 13.78 | |
| 868 | Машино-место | 7 | 3.3 | 13.78 | Стояночное место | 13.78 | |
| 869 | Машино-место | 7 | 3.3 | 13.78 | Стояночное место | 13.78 | |
| 870 | Машино-место | 7 | 3.3 | 13.78 | Стояночное место | 13.78 | |
| 871 | Машино-место | 7 | 3.3 | 13.78 | Стояночное место | 13.78 | |
| 872 | Машино-место | 7 | 3.3 | 13.78 | Стояночное место | 13.78 | |
| 873 | Машино-место | 7 | 3.3 | 13.78 | Стояночное место | 13.78 | |
| 874 | Машино-место | 7 | 3.3 | 13.78 | Стояночное место | 13.78 | |
| 875 | Машино-место | 7 | 3.3 | 13.78 | Стояночное место | 13.78 | |
| 876 | Машино-место | 7 | 3.3 | 13.78 | Стояночное место | 13.78 | |
| 877 | Машино-место | 7 | 3.3 | 13.78 | Стояночное место | 13.78 | |

| | | | | | | | |
|-----|--------------|---|-----|-------|------------------|-------|--|
| 878 | Машино-место | 7 | 3.3 | 13.78 | Стояночное место | 13.78 | |
| 879 | Машино-место | 7 | 3.3 | 13.78 | Стояночное место | 13.78 | |
| 880 | Машино-место | 7 | 3.3 | 13.78 | Стояночное место | 13.78 | |
| 881 | Машино-место | 7 | 3.3 | 13.78 | Стояночное место | 13.78 | |
| 882 | Машино-место | 7 | 3.3 | 13.78 | Стояночное место | 13.78 | |
| 883 | Машино-место | 7 | 3.3 | 13.78 | Стояночное место | 13.78 | |
| 884 | Машино-место | 7 | 3.3 | 13.78 | Стояночное место | 13.78 | |
| 885 | Машино-место | 7 | 3.3 | 13.78 | Стояночное место | 13.78 | |
| 886 | Машино-место | 7 | 3.3 | 13.78 | Стояночное место | 13.78 | |
| 887 | Машино-место | 7 | 3.3 | 13.78 | Стояночное место | 13.78 | |
| 888 | Машино-место | 7 | 3.3 | 13.78 | Стояночное место | 13.78 | |
| 889 | Машино-место | 7 | 3.3 | 13.78 | Стояночное место | 13.78 | |
| 890 | Машино-место | 7 | 3.3 | 13.78 | Стояночное место | 13.78 | |
| 891 | Машино-место | 7 | 3.3 | 13.78 | Стояночное место | 13.78 | |
| 892 | Машино-место | 7 | 3.3 | 13.78 | Стояночное место | 13.78 | |
| 893 | Машино-место | 7 | 3.3 | 13.78 | Стояночное место | 13.78 | |

| | | | | | | | |
|-----|--------------|---|-----|-------|------------------|-------|--|
| 894 | Машино-место | 7 | 3.3 | 13.78 | Стояночное место | 13.78 | |
| 895 | Машино-место | 7 | 3.3 | 13.78 | Стояночное место | 13.78 | |
| 896 | Машино-место | 7 | 3.3 | 13.78 | Стояночное место | 13.78 | |
| 897 | Машино-место | 7 | 3.3 | 13.78 | Стояночное место | 13.78 | |
| 898 | Машино-место | 7 | 3.3 | 13.78 | Стояночное место | 13.78 | |
| 899 | Машино-место | 7 | 3.3 | 13.78 | Стояночное место | 13.78 | |
| 900 | Машино-место | 7 | 3.3 | 13.78 | Стояночное место | 13.78 | |
| 901 | Машино-место | 7 | 3.3 | 13.78 | Стояночное место | 13.78 | |
| 902 | Машино-место | 7 | 3.3 | 13.78 | Стояночное место | 13.78 | |
| 903 | Машино-место | 7 | 3.3 | 13.78 | Стояночное место | 13.78 | |
| 904 | Машино-место | 7 | 3.3 | 13.78 | Стояночное место | 13.78 | |
| 905 | Машино-место | 7 | 3.3 | 13.78 | Стояночное место | 13.78 | |
| 906 | Машино-место | 7 | 3.3 | 13.78 | Стояночное место | 13.78 | |
| 907 | Машино-место | 7 | 3.3 | 13.78 | Стояночное место | 13.78 | |
| 908 | Машино-место | 7 | 3.3 | 13.78 | Стояночное место | 13.78 | |
| 909 | Машино-место | 7 | 3.3 | 13.78 | Стояночное место | 13.78 | |

| | | | | | | | |
|-----|--------------|---|-----|-------|------------------|-------|--|
| 910 | Машино-место | 7 | 3.3 | 13.78 | Стояночное место | 13.78 | |
| 911 | Машино-место | 7 | 3.3 | 13.78 | Стояночное место | 13.78 | |
| 912 | Машино-место | 7 | 3.3 | 13.78 | Стояночное место | 13.78 | |
| 913 | Машино-место | 7 | 3.3 | 13.78 | Стояночное место | 13.78 | |
| 914 | Машино-место | 7 | 3.3 | 13.78 | Стояночное место | 13.78 | |
| 915 | Машино-место | 7 | 3.3 | 13.78 | Стояночное место | 13.78 | |
| 916 | Машино-место | 7 | 3.3 | 13.78 | Стояночное место | 13.78 | |
| 917 | Машино-место | 7 | 3.3 | 13.78 | Стояночное место | 13.78 | |
| 918 | Машино-место | 7 | 3.3 | 13.78 | Стояночное место | 13.78 | |
| 919 | Машино-место | 7 | 3.3 | 13.78 | Стояночное место | 13.78 | |
| 920 | Машино-место | 7 | 3.3 | 13.78 | Стояночное место | 13.78 | |
| 921 | Машино-место | 7 | 3.3 | 13.78 | Стояночное место | 13.78 | |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

| 16.1 О помещениях общего пользования | | 16.1.1 | | | | | |
|--------------------------------------|------------------------------------|---------------------------------------|--|--|----------------------|----------------|--|
| № п/п | Вид помещения | Описание места расположения помещения | | | Назначение помещения | Площадь (кв.м) | |
| 1 | Техническое помещение | 1-й этаж | | | техническое | 25.10 | |
| 2 | Проезды в автостоянке на 59 м/мест | 1-й этаж | | | общественное | 912.90 | |

| | | | | |
|----|------------------------------------|------------------------|--------------|---------|
| 3 | Лестничная клетка Л3 | 1-й этаж | общественное | 13.00 |
| 4 | Тамбур | 1-й этаж | общественное | 18.50 |
| 5 | Лестничная клетка Л4 | 1-й этаж | общественное | 12.80 |
| 6 | Проезды в автостоянке на 65 м/мест | 2-й этаж | общественное | 1137.10 |
| 7 | Лестничная клетка Л3 | 2-й этаж | общественное | 13.00 |
| 8 | Лестничная клетка Л4 | 2-й этаж | общественное | 12.80 |
| 9 | Проезды в автостоянке на 65 м/мест | 3-й этаж | общественное | 1137.10 |
| 10 | Лестничная клетка Л3 | 3-й этаж | общественное | 13.00 |
| 11 | Лестничная клетка Л4 | 3-й этаж | общественное | 12.80 |
| 12 | Проезды в автостоянке на 65 м/мест | 4-й этаж | общественное | 1137.10 |
| 13 | Лестничная клетка Л3 | 4-й этаж | общественное | 13.00 |
| 14 | Лестничная клетка Л4 | 4-й этаж | общественное | 12.80 |
| 15 | Проезды в автостоянке на 65 м/мест | 5-й этаж | общественное | 1137.10 |
| 16 | Лестничная клетка Л3 | 5-й этаж | общественное | 13.00 |
| 17 | Лестничная клетка Л4 | 5-й этаж | общественное | 12.80 |
| 18 | Проезды в автостоянке на 65 м/мест | 6-й этаж | общественное | 1137.10 |
| 19 | Лестничная клетка Л3 | 6-й этаж | общественное | 13.00 |
| 20 | Лестничная клетка Л4 | 6-й этаж | общественное | 12.80 |
| 21 | Проезды в автостоянке на 65 м/мест | эксплуатируемая кровля | общественное | 1137.10 |
| 22 | Лестничная клетка Л3 | эксплуатируемая кровля | общественное | 13.00 |
| 23 | Лестничная клетка Л4 | эксплуатируемая кровля | общественное | 12.80 |

| | | | | |
|------|--|--------|--|--|
| 16.2 | Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 | | |
|------|--|--------|--|--|

| № п/п | Описание места расположения | Вид оборудования | Назначение |
|-------|-----------------------------|------------------|------------|
|-------|-----------------------------|------------------|------------|

| | | | |
|----|---|---|--|
| 1 | Надземная часть, между 3 и 4, 5 и 6 этажами, въезд и выезд с изолированных рамп | Ворота подъемно-секционного типа с электроприводом, автоматические с дистанционным управлением, противопожарные третьего типа (Е1 15) | Перекрытие въездных и выездных проёмов |
| 2 | Л-3.2, надземная часть, электрощитовая | Одно общее ВРУ с АВР вводов и приборами учета электроэнергии | Электроснабжение Л-3.2, Л-3.3 |
| 3 | Надземная часть, этажи 1-6 | Светильники с люминисцентными и энергосберегающими лампами | Источники света |
| 4 | Надземная часть, эксплуатируемая кровля | Прожекторы, устанавливаемые на металлических опорах | Освещение кровли |
| 5 | Надземная часть, этажи 1-6 | Местные выключатели | Управление освещением парковочных мест |
| 6 | Надземная часть, этажи 1-6 | Датчики движения | Управление рабочим освещением проездов |
| 7 | Надземная часть, электрощитовая | Щиток аварийного освещения | Управление эвакуационным освещением |
| 8 | Надземная часть, эксплуатируемая кровля | Двойной тросовый молниеотвод высотой 29 метров от уровня земли | Защита здания от прямых ударов молнии |
| 9 | Надземная часть | Система дождевой канализации | Отведение дождевых стоков |
| 10 | Надземная часть, этажи 2-6 | Дренажная самотечная канализация | Сбор и отведение огнетушащего вещества (воды) после пожара и случайных вод |

| | | | |
|----|---|--|---|
| 11 | Надземная часть, техническое помещение | Электрообогреватели, работающие в автоматическом режиме от датчиков температуры помещения | Отопление встроенных помещений |
| 12 | Надземная часть, этажи 1-6 | Системы приточно-вытяжной механической вентиляции (3 шт. по 2 этажа на каждую) | Вентиляция автостоянки |
| 13 | Л-3.2, надземная часть, этаж 1, общая венткамера (под рампой) | Приточные установки | Приточная вентиляция |
| 14 | Л-3.2, надземная часть, этаж 1, общая венткамера (под рампой) | Система вытяжной вентиляции с резервными вентиляторами | Вытяжная вентиляция |
| 15 | Надземная часть, этажи 1-6 | Датчики СО | Включение вентустановок |
| 16 | Надземная часть, техническое помещение | Самостоятельные механические вытяжные системы | Вентиляция встроенных помещений |
| 17 | Надземная часть, этажи 1-6, помещения для хранения автомашин | Системы вытяжной противодымной вентиляции с огнезащитой воздуховодов (3 шт. по 2 этажа на каждую) с релейным блоком С2000-СП1 и пультом контроля и управления С2000 М | Удаление продуктов горения из автостоянки |
| 18 | Надземная часть, этажи 1-6, помещения для хранения автомашин | Система контроля загазованности угарным газом на базе газоанализаторов СТГ-3-И с блоком питания и сигнализации БПС-3-И | Автоматический контроль загазованности |
| 19 | Надземная часть, этажи 1-6, помещения для хранения автомашин | Система автоматического водяного спринклерного пожаротушения (воздухозаполненная) с оросителями фирмы "Grinnell" модель "TY 3151" (TD516M) 1/2" с температурой срабатывания теплового замка 57°С | Пожаротушение |

| | | | |
|----|--|--|--------------------------------------|
| 20 | Надземная часть, этажи 1-6, пути эвакуации | Система АПС с источником бесперебойного питания на базе адресного оборудования ЗАО НВП "Болид" с применением пульта контроля и управления С2000М с автоматическими адресными дымовыми пожарными извещателями типа ДИП-34А-01-02, ручными адресными пожарными извещателями типа ИПР-34А-01-02, контроллерами С200-КДЛ | Автоматическая пожарная сигнализация |
| 21 | Надземная часть, этажи 1-6, пути эвакуации | Система СОУЭ 2-го типа с источником бесперебойного питания, звуковыми оповещателями "Маяк-12" и табло "Блик 1С-24" с надписью "Выход" | Оповещение о пожаре, эвакуация |
| 22 | Надземная часть, этажи 1-6, помещения для хранения автомашин | Система подпора воздуха при пожаре с огнезащитой воздуховодов с применением общеобменной вентиляции | Возмещение затрат на дымоудаление |
| 23 | Надземная часть, этажи 1-6, пути эвакуации | Система аварийного и эвакуационного освещения | Аварийное освещение |

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

| | | |
|---|--------|--|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2024 г. |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2024 г. |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2024 г. |

| | | |
|--|--------|---|
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2024 г. |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2025 г. |
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237) | 17.2.1 | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.06.2025 |
| | 17.2.2 | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.06.2025 |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | | |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства: 272 873 523,00 руб. |

18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)

| | | |
|---|----------|---|
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33) | 18.1.1 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории: |
| | 18.1.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории: |
| | 18.1.2 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории: |
| | 18.1.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории: |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | | |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве | 19.1.1 | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу |
| | 19.1.2 | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: |

| | | |
|---|--------|---|
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу | 19.2.1 | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиал юридического лица |
| | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: КРАСНОДАРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8619 ЮГО-ЗАПАДНОГО ФИЛИАЛА ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ |
| | 19.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7707083893 |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: |
| | | Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица |
| | | Наименование банка: КРАСНОДАРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8619 ЮГО-ЗАПАДНОГО ФИЛИАЛА ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ |
| | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: |
| | | Номер расчетного счета: 40702810530000048927 |
| | | Корреспондентский счет: 3010181010000000602 |
| | | БИК: 040349602 |
| | | ИНН: 7707083893 |

| | | |
|--|----------|---|
| | | КПП: 231043001 |
| | | ОГРН: 1027700132195 |
| | | ОКПО: 09142003 |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств | 19.5.1 | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа) | 19.6.1 | О целевом кредите (целевом займе): |
| | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора: |
| | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: |
| | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: |
| | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: |
| | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: |
| | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: |
| | 19.6.1.7 | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): |

| | | |
|--|--------------|--|
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1 | О количестве договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.1.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.1.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |

| | | |
|--|--------------|--|
| | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.2 | О площади объектов долевого строительства: |
| | 19.7.2.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.2.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |

| | | |
|--|--------------|---|
| | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.3 | О цене договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.3.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.3.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2 | Нежилые помещения: |

| | | |
|--|--------------|--|
| | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

| | | |
|---|--------|--|
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки: |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: |
| | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: |

| | | |
|--|--------|---|
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств: |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

| | | |
|---|--------|---|
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 10 000,00 руб. |
|---|--------|---|

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

| | | |
|--|--------|---|
| 22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи | 22.1.1 | Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет |
|--|--------|---|

18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.

23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте

| | | |
|--|--------|---|
| 23.1 Иная информация о проекте | 23.1.1 | <p>Иная информация о проекте: Между застройщиком и ПАО «Сбербанк России» заключен Договор 520B009WK об открытии невозобновляемой кредитной линии от 26 сентября 2022 года для финансирования затрат по проекту строительства многоквартирного жилого дома с закрытой многоэтажной стоянкой «Жилая застройка на пересечении ул.40 лет Победы и ул.Героев-Разведчиков.Литер 6.1» по адресу:Краснодарский край, г.Краснодар, Прикубанский внутригородской округ, улица им.Героя Владислава Посадского, 14/1 и «Жилая застройка на пересечении ул.40 лет Победы и ул.Героев-Разведчиков.Закрытая многоэтажная стоянка автотранспорта.Литер 3.2 – 1 этап строительства.Литер 3.3 – 2 этап строительства» по адресу:Краснодарский край, г.Краснодар, Прикубанский внутригородской округ, улица имени Героев-Разведчиков, 11/4, при условии реализации имущественных прав в соответствии с требованиями Закона 214-ФЗ и проведении расчетов по договорам участия в долевом строительстве Объекта с использованием счетов эскроу, в том числе на формирование покрытия по аккредитивам,открытым для осуществления расчетов по договорам/контрактам, заключенным на цели, связанные со строительством Объекта на срок по 31 декабря 2025 года включительно.В качестве обеспечения своевременного и полного выполнения обязательств Заемщика по Договору, в том числе возврата кредита, уплаты процентов,комиссионных платежей, предусмотренных условиями Договора, право аренды земельного участка с кадастровым номером:23:43:0142047:28605, общей площадью 6573,0 кв.м, расположенного по адресу:Краснодарский край,г.Краснодар, ул.Им.Героев Разведчиков, 11/4, находится в залоге у Кредитора.Дополнительная информация к п.14.1.8 (3):плата за подключение подлежит уточнению после утверждения тарифа на подключение (технологическое присоединение) к централизованным системам холодного водоснабжения органом исполнительной власти субъекта Российской Федерации в области государственного регулирования тарифов.Дополнительная информация к п.14.1.8 (4):плата за подключение подлежит уточнению после утверждения тарифа на подключение (технологическое присоединение) к централизованным системам водоотведения органом исполнительной власти субъекта Российской Федерации в области государственного регулирования тарифов</p> |
| 24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию | | |
| 24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию | 24.1.1 | |

| № | Дата | Наименование раздела проектной документации | Описание изменений |
|---|------------|--|---|
| 1 | 14.12.2022 | 24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию | Подгружены файлы с техническим отчетом ООО "ФИШТ" по инженерно-геологическим изысканиям и с техническим отчетом ИП Каплин Н.Л. по сейсмическому микрорайонированию. |
| 2 | 09.01.2023 | 19.6 О целевом кредите (целевом займе) | Актуализирована информация по 1-му этапу строительства по состоянию на 31.12.2022 г. |
| 3 | 01.02.2023 | 19.6 О целевом кредите (целевом займе) | Актуализирована информация по 1-му этапу строительства по состоянию на 31.01.2023 г. |
| 4 | 01.03.2023 | 19.6 О целевом кредите (целевом займе) | Актуализирована информация по 1-му этапу строительства по состоянию на 28.02.2023 г. |
| 5 | 10.03.2023 | 1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" | Изменён адрес электронной почты на bauinvest_krd@mail.ru. |
| 6 | 31.03.2023 | 6.1. О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату | Актуализирована информация на последнюю отчетную дату 31.12.2022 г. |
| 7 | 06.04.2023 | 19.6 О целевом кредите (целевом займе) | Актуализирована информация по 1-му этапу строительства по состоянию на 31.03.2023 г. |
| 8 | 24.04.2023 | 3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | Актуализирована информация в данном разделе (из списка исключено ООО "БАУИНВЕСТ", добавлено ООО "БАУИНВЕСТ-ЗАПАДНЫЙ") |
| | | 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | Актуализирована информация в данном разделе по объектам № 1 и № 2 (дополнена информация об ООО "Лаборатория химического анализа") |
| | | 13.2.1 Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | Актуализирована информация в данном разделе по объектам № 1 и № 2. |
| | | 16.1 О помещениях общего пользования | Откорректирована информация в данном разделе по объектам № 1 и № 2 в части вида помещений. |
| | | 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет | Дополнена информация в данном разделе по объектам № 1 и № 2. |

| | | | |
|---|------------|--|---|
| 9 | 28.04.2023 | 6.1. О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату | Актуализирована информация на последнюю отчетную дату 31.03.2023 г. |
|---|------------|--|---|

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 660256342542605779763497150218935583792

Владелец: **ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "БАУИНВЕСТ-СЕВЕР", МОТОРИН
СЕРГЕЙ ИВАНОВИЧ, Краснодар**

Действителен: с 02.08.2022 по 02.11.2023