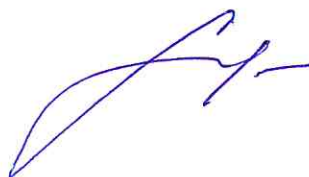


Расчет нормативов обеспеченности обязательств и целевого использования средств на 30.06.2021

Н1	Норматив обеспеченности обязательств	Сумма, тыс. руб.
А	Стоимость активов застройщика на конец отчетного периода, тыс. руб.	7 246 599
О	Сумма обязательств застройщика перед участниками долевого строительства, исходя из цены договора	2 764 774
	Н1=А/О	2,62
Н2	Норматив целевого использования средств	
Ан	Стоимость активов застройщика, не связанных со строительством, в т.ч.	1 217 536
1	внеоборотные активы на конец периода, тыс. руб.	3 219 103
2	Дебиторская задолженность, платежи по которой ожидаются более чем через 12 месяцев...	44 393
3	Дебиторская задолженность, платежи по которой ожидаются в течение 12 месяцев...	471 239
4	Краткосрочные финансовые вложения, тыс. руб.	0
5	Стоимость активов незавершенного строительства, тыс. руб.	2 456 682
6	Денежные средства участников долевого строительства, предоставленных с отсрочкой платежа	60 517
Д	Общая сумма долгосрочных и краткосрочных обязательств застройщика, за исключением обязательств по договорам участия в долевом строительстве и сумма чистых активов застройщика, в т.ч.	4 481 825
1	Долгосрочные обязательства, тыс. руб.	454 293
2	Краткосрочные обязательства (раздел У баланса)	2 962 051
3	Обязательства по договорам участия в долевом строительстве, исходя из цены договора	2 764 774
4	Сумма чистых активов застройщика	3 830 255
	Н2= Ан/Д	0,27
	Норматив безубыточности (НЗ)	3

Расчет выполнил
начальник ОУиК



Локк Т.А.