

**Расчет нормативов обеспеченности обязательств и целевого использования средств на 30.06.2019**

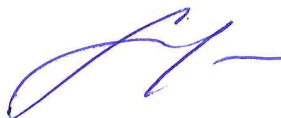
Н1	Норматив обеспеченности обязательств	Сумма, тыс.руб.
А	Стоимость активов застройщика на конец отчетного периода, тыс.руб.	14 139 861
О	Сумма обязательств застройщика перед участниками долевого строительства, исходя из цены договора	7 105 810
	<b>Н1=А/О</b>	<b>1,99</b>
Н2	<b>Норматив целевого использования средств</b>	
Ан	Стоимость активов застройщика, не связанных со строительством, в т.ч.	1 112 883
1	внеоборотные активы на конец периода, тыс.руб.	7 142 045
2	Дебиторская задолженность, платежи по которой ожидаются более чем через 12 месяцев...	97 330
3	Дебиторская задолженность, платежи по которой ожидаются в течение 12 месяцев...	2 208 349
4	Краткосрочные финансовые вложения, тыс.руб.	3 385
5	Стоимость активов незавершенного строительства, тыс.руб.	6 934 542
6	Денежные средства участников долевого строительства, предоставленных с отсрочкой платежа	1 403 684
Д	Общая сумма долгосрочных и краткосрочных обязательств застройщика, за исключением обязательств по договорам участия в долевом строительстве и сумма чистых активов застройщика, в т.ч.	7 034 051
1	Долгосрочные обязательства, тыс.руб.	2 662 801
2	Краткосрочные обязательства (раздел У баланса)	8 069 034
3	Обязательства по договорам участия в долевом строительстве, исходя из цены договора	7 105 810
4	Сумма чистых активов застройщика	3 408 026
	<b>Н2= Ан/Д</b>	<b>0,16</b>

Норматив безубыточности (Н3)

3

Расчет выполнил

начальник ОУиК



Локк Т.А.