

Расчет нормативов обеспеченности обязательств и целевого использования средств на 31.03.2019

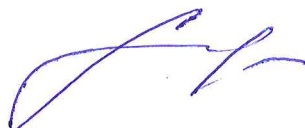
Н1	Норматив обеспеченности обязательств	Сумма, тыс. руб.
А	Стоимость активов застройщика на конец отчетного периода, тыс. руб.	13 178 342
О	Сумма обязательств застройщика перед участниками долевого строительства, исходя из цены договора	6 837 892
	Н1=А/О	1,93
Н2	Норматив целевого использования средств	
Ан	Стоимость активов застройщика, не связанных со строительством, в т.ч.	723 461
1	внеоборотные активы на конец периода, тыс. руб.	5 375 128
2	Дебиторская задолженность, платежи по которой ожидаются более чем через 12 месяцев...	81 171
3	Дебиторская задолженность, платежи по которой ожидаются в течение 12 месяцев...	1 508 359
4	Краткосрочные финансовые вложения, тыс. руб.	3 385
5	Стоимость активов незавершенного строительства, тыс. руб.	5 150 686
6	Денежные средства участников долевого строительства, предоставленных с отсрочкой платежа	1 093 896
Д	Общая сумма долгосрочных и краткосрочных обязательств застройщика, за исключением обязательств по договорам участия в долевом строительстве и сумма чистых активов застройщика, в т.ч.	6 340 450
1	Долгосрочные обязательства, тыс. руб.	4 263 624
2	Краткосрочные обязательства (раздел У баланса)	5 864 946
3	Обязательства по договорам участия в долевом строительстве, исходя из цены договора	6 837 892
4	Сумма чистых активов застройщика	3 049 772
	Н2= Ан/Д	0,11

Норматив безубыточности (Н3)

3

Расчет выполнил

начальник ОУИК



Локк Т.А.