

В Департамент Государственного Жилищного и Строительного надзора
620142, г. Екатеринбург, ул. Чапаева, 7 Телефон 295-16-01, факс 295-16-02

ИЗВЕЩЕНИЕ N 1
О НАЧАЛЕ СТРОИТЕЛЬСТВА, РЕКОНСТРУКЦИИ, КАПИТАЛЬНОГО РЕМОНТА
ОБЪЕКТА КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

г. Екатеринбург
(место составления)

07.11.2022
(дата составления)

1. Застройщик, в лице технического заказчика:

АО "Специализированный застройщик «ЛСР.
Недвижимость - Урал»",

(наименование,

КПП667001001, ОГРН 1026605389667, ИНН 6672142550,

номер и дата выдачи свидетельства о государственной регистрации, ОГРН, ИНН,

620072, г. Екатеринбург ул. 40-летия Комсомола, 34, тел. (343)215-99-00

почтовые реквизиты, телефон/факс - для юридических лиц,

2. Объект капитального строительства:

«Двухсекционный многоквартирный жилой дом переменной этажности (№2 по ПЗУ) с крышной газовой котельной, со встроенными помещениями общественного назначения на 1-ом этаже " Общая площадь 27163,35 (кв.м.) площадь участка 16322,0 (кв. м.), строительный объем 89879,2 (куб. м.), в том числе подземной части 3175,8 (куб. м.), кол-во этажей 18, 26 (шт.), кол-во квартир 552 (шт.), площадь застройки

(наименование объекта капитального строительства, основные характеристики объекта капитального строительства)

3. Адрес объекта капитального строительства:

Свердловская область, г. Екатеринбург, Верх - Исетский район, в районе полуострова Большой Конный.

(почтовый или строительный)

4. Разрешение на строительство, реконструкцию, капитальный ремонт

№ 66302000-6934-2021г от 21.03.2022г.

(номер и дата выдачи,

выдано Министерством строительства и развития инфраструктуры Свердловской области до 21.03.2026г.

кем выдано, срок действия)

5. Положительное заключение экспертизы проектной документации, если проектная документация объекта капитального строительства подлежит экспертизе в соответствии с требованиями статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации (указание на применение типовой проектной документации или ее модификации, включенной в реестр типовой проектной документации)

Положительное заключение экспертизы №66-2-1-3-050090 -2021 от 02.09.2021г; 66-2-1-1-006541 - 2022 от 08.02.2022г.; 0005 - 2022 от 16.02.2022г.;0010-2022 от 14.03.2022г..

6. Положительное заключение государственной экологической экспертизы проектной документации, если проектная документация объекта капитального строительства подлежит государственной экологической экспертизе

отсутствует

(номер и дата выдачи, кем выдано)

7. Начало строительства, реконструкции, капитального ремонта

Ноябрь 2022

(дата начала работ)

8. Окончание строительства, реконструкции, капитального ремонта

Декабрь 2024г.

(дата окончания работ)

9. Перечень индивидуальных предпринимателей или юридических лиц, осуществляющих строительство, привлекаемых застройщиком или техническим заказчиком на основании договора, с указанием свидетельств о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, и наименования саморегулируемых организаций, членами которых они являются

ПОЛУЧЕНО

