

Бухгалтерский баланс

на 30 сентября 2020 г.

Организация ООО "Калуга-Лидер"
 Идентификационный номер налогоплательщика _____
 Вид экономической деятельности Деятельность заказчика - застройщика, генерального подрядчика
 Организационно-правовая форма / форма собственности Общество с ограниченной ответственностью / Частная собственность
 Единица измерения: в тыс. рублей

Форма по ОКУД _____
 Дата (число, месяц, год) _____
 по ОКПО _____
 ИНН _____
 по ОКВЭД 2 _____
 по ОКОПФ / ОКФС _____
 по ОКЕИ _____

Коды		
0710001		
30	09	2020
37831842		
4028051443		
71.12.2		
12300	16	
384		

Местонахождение (адрес) 643,248021,Калужская обл.,Калуга г.,Билибина ул,б,,4, ком.20,дом,,помещение

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ДА НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора _____

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора _____
 Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора _____

ИНН	
ОГРН/ОГРНИП	

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	346 101	345 443	300 535
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	10	10	-
	Отложенные налоговые активы	1180	173 829	147 450	127 430
	Прочие внеоборотные активы	1190	1 467 957	1 058 912	633 819
	в том числе:				
	Незавершенное строительство		1 282 568	940 538	576 997
	НДС по незавершенному строительству		185 389	118 373	56 822
	Итого по разделу I	1100	1 987 897	1 551 815	1 061 784
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	28 201	58 933	271 812
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	436	1 020	3 009
	Дебиторская задолженность	1230	410 301	357 653	224 249
	в том числе:				
	Расчеты по договорам долевого участия в строительстве		179 638	184 980	1 562
	Задолженность по услугам застройщика		1 098	526	24
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	213 000	116 600	40 000
	в том числе:				
			-	-	-

	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	5 518	11 504	3 751
	Прочие оборотные активы	1260	20	12	665 877
	в том числе:				
	Незавершенное строительство		-	-	574 829
	НДС по незавершенному строительству		-	-	91 022
	Итого по разделу II	1200	657 476	545 721	1 208 698
	БАЛАНС	1600	2 645 373	2 097 535	2 270 482

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	150 000	150 000	80 000
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	156 052	156 052	163 517
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	(773 496)	(677 390)	(547 762)
	Итого по разделу III	1300	(467 443)	(371 337)	(304 245)
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	2 070 938	1 951 901	1 580 430
	Отложенные налоговые обязательства	1420	1 001	1 741	1 556
	Оценочные обязательства	1430	1 009 106	442 854	344 538
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	в том числе:				
	расчеты по договорам долевого участия		1 009 106	442 854	344 538
	Итого по разделу IV	1400	3 081 046	2 396 496	1 926 524
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	-	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	31 753	72 139	325 862
	в том числе:				
	Расчеты по договорам долевого участия в строительстве		64	-	645
	Задолженность по услугам застройщика		5 365	2 283	6 737
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	17	238	1 029
	Прочие обязательства	1550	-	-	32 312
	в том числе:				
	Расчеты по договорам долевого участия		-	-	-
	Итого по разделу V	1500	31 771	72 377	359 203
	БАЛАНС	1700	2 645 373	2 097 535	1 981 482

Руководитель

(подпись)

Суржаева Эльвира
Гаджимурадовна
(расшифровка подписи)



28 октября 2020 г.

Отчет о финансовых результатах
за Январь - Сентябрь 2020 г.

Организация ООО "Калуга-Лидер"

Идентификационный номер налогоплательщика

Вид экономической деятельности Деятельность заказчика - застройщика, генерального подрядчика

Организационно-правовая форма / форма собственности

Общество с ограниченной ответственностью / Частная собственность

Единица измерения: в тыс. рублей

Форма по ОКУД

Дата (число, месяц, год)

по ОКПО

ИНН

по ОКВЭД 2

по ОКОПФ / ОКФС

по ОКЕИ

Коды		
0710002		
30	09	2020
37831842		
4028051443		
71.12.2		
12300	16	
384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2020 г.	За Январь - Сентябрь 2019 г.
	Выручка	2110	37 942	249 077
	Себестоимость продаж	2120	(33 895)	(209 616)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	4 047	39 461
	Коммерческие расходы	2210	(1 801)	(6 510)
	Управленческие расходы	2220	(37 931)	(29 572)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(35 685)	3 379
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	2 396	2 393
	Проценты к уплате	2330	(89 804)	(120 963)
	Прочие доходы	2340	4 560	6 473
	Прочие расходы	2350	(4 690)	(25 794)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(123 223)	(134 512)
	Налог на прибыль	2410	27 157	17 612
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	-	-
	отложенный налог на прибыль	2412	27 118	17 608
	Прочее	2460	(64)	(4)
	в том числе:			
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(96 130)	(116 904)

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2020 г.	За Январь - Сентябрь 2019 г.
	СПРАВОЧНО			
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	(96 130)	(116 904)
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель


 Сурхаева Эльвира Гаджимурадовна
 (подпись) (рашифровка подписи)

28 октября 2020 г.

