



Ведомость дорожных знаков

Знак по ГОСТ Р 52289-2004	Кол-во	Марка стойки	Примечание
2.4 Уступы дороги	4	СКМ-2.40	
3.13 Ограничение высоты	1	СКМ-2.40	
5.19.1/5.19.2 Пешеходный переход	3 / 3	СКМ-2.40	
5.38/5.39 Жилая зона/Конец жилой зоны	3 / 3	СКМ-2.40	
6.4 Место стоянки	9	СКМ-2.40	
6.8 Стоянка с неработающим двигателем	9	СКМ-2.40	
8.17 Инвалиды	4	СКМ-2.40	
стойка-демоплатвор, h=1,3 м	20		
8.2.3 Дополнительная информация	4	СКМ-2.40	
11 Обозначение границ мест стойки транспортных средств на площадках, специально отведенных для стоянки	865,10 м.п.		
15 Разметка разделяющая транспортные потоки противоположных направлений на дорогах	406,80 м.п.		
1.14.1 Разметка Пешеходный переход	12 м.п.		
1.24.3 Разметка "Места парковки инвалидов"	20		
Тактильная плитка (конус - предупреждение)	36		

Ведомость жилых и общественных зданий и сооружений

Номер на плане	Наименование и обозначение	Количество этажей	Количество жилых этажей	Кол-во секций	Площадь, м2		Объем стропт., м3	
					квартир. сек-ции	застройки		общая
1	Многоквартирный жилой дом ГП-1	19	17	1	222	815,90	13 527,60	43 953,21
2	Автостоянка	3	-	1	-	843,90	3 088,90	10 580,00
3	Блочная трансформаторная подстанция БКТП, комплектной подстанции	-	-	1	-	25,00	-	70,00
Итого для ЖК:		3-19	17	-	222	1684,80	16 616,50	54 603,21

Ведомость площадок благоустройства

Номер на плане	Наименование и обозначение	Количество шт.	Этап строительства	Характеристики покрытия			Примечание
				Тип	Площадь, м2	Площадь всего по типу, м2	
6.1	Площадка гостевых мест 8 м/м	1	1	1	116,80	1441,50	
6.2	Площадка пост. хранения+гостевые 13м/м+7 пост+6 гостевых	1	1	1	178,50		
6.3	Площадка хранения гостевых авто+места врем. хранения 10 м/м+6 пост.+1 пост. для инв.+3 врем.	1	1	1	148,30		
6.4	Площадка пост. хранения+гост+врем. 8м/м+6 пост. для инв.+1 врем. для инв.+1 пост. для инв.	1	1	1	160,30		
6.5	Площадка пост. хранения 19 м/м = 16 пост.мест + 3 пост. для инв.	1	1	1	253,50		
6.6	Площадка постоянного хранения 10 м/м	1	1	1	132,50		
6.7	Площадка постоянного хранения 10 м/м=4 пост.+6 пост. для инв.	1	1	1	132,50		
6.8	Площадка постоянного хранения 8 м/м	1	1	1	106,10		
6.9	Площадка постоянного хранения 10 м/м=8 пост.+2 пост. для инв.	1	1	1	149,60		
6.10	Площадка постоянного хранения 4 м/м	1	1	1	63,40		
7.1	Площадка для мусоросборников	1	1	1	19,70	43,80	Расчетная потребность 35,10 м.кв
7.2	Площадка для чистки домашних вещей, для сушки вещей и белья	1	1	3	24,10	164,30	Расчетная потребность 163,80 м.кв
8.1	Детская игровая площадка (Дети от 0 до 3-х лет)	1	1	4	64,10		
8.2	Детская игровая площадка (Дети от 3-х до 7 лет)	1	1	4	50,50		
8.3	Детская игровая площадка (Дети от 7 до 15 лет)	1	1	4/5	49,70	29,30	Расчетная потребность 23,40 м.кв
9.1	Площадка для отдыха взрослых	1	1	6	29,30		
10.1	Площадки спортивно-физкультурные (тренажеры)	1	1	4/5	101,70	469,80	Расчетная потребность 468,00 м.кв
10.2	Площадки спортивно-физкультурные (боркаут)	1	1	5	76,60		
10.3	Площадки спортивно-игровые (для командного спорта)	1	1	5/газон	291,50		

Ведомость проездов, тротуаров, площадок

Поз	Наименование	Тип	S покрытия, м²	Примечание
1	Проезды, включая парковочные места	1	3 722,10	Асфальтобетон
2	Тротуары	2	814,20	Асфальтобетон
3	Тротуар (фигурный квадрат, красный)	3	53,20	Брусчатка
4	Хозяйственно-бытовая площадка (площадка чистки и сушки)	3	24,10	Асфальтобетон
5	Хозяйственно-бытовая площадка (площадка ТК0)	2	19,70	Асфальтобетон
6	Детские игровые площадки	4	114,60	Песок намывной крупный
	Детские игровые площадки	7	49,70	Галька речная
7	Спортивные площадки для командного спорта RAL C012, коричневый	5	291,50	Покрытие из резиновой крошки
	Спортивные площадки, площадка детская игровая, RAL C013, светло-бежевый		178,30	
8	Площадка для отдыха взрослого населения	6	29,30	Террасная доска
11	Отмостка	8	73,80	Бетон

Ведомость машиномест

Цвет	Наименование показателей	Ед. изм-я	Количество
	Машиноместа постоянного хранения 100% от расчетного кол-ва	м/м	170
	Гостевые автостоянки кратковременного хранения	м/м	21
	Временные автостоянки для обеспечения нежилых помещений	м/м	6
	Итого, в т.ч.	м/м	197
	для нужд инвалидов, в том числе	м/м	20
	специальные места размером 3,600x6,000 м	м/м	8

Условные обозначения

Обозначение, Изображение	Наименование
	Здания и сооружения
	Красная линия
	Граница отвода участка под строительство
	Минимальный отступ от границы участка
	Проектируемые объекты капитального строительства
	Соседние объекты
	Проезды, парковки
	Ограждение территории благоустройства жилого дома
	Безбарьерный переход в местах сопряжения тротуаров с проезжей частью
	Гостевые парковочные места
	Парковочные места для обеспечения жильцов ГП-1
	Парковочные места для обеспечения нежилых помещений, размещаемых в ГП-1

Ведомость элементов озеленения

Поз.	Наименование породы или вида насаждения	Возраст, лет	Кол. шт.	Примечание
а	Клен остролистый	3-5	14	Саженец с комом 0,8х0,8х0,6м; яма 1,0х0,8м
б	Липа мелколистная	1-3	13	Саженец с комом 0,5х0,5х0,5м; яма 0,7х0,5м
в	Береза	1-3	14	Саженец с комом 0,5х0,5х0,5м; яма 0,7х0,5м
г	Спирея белая		16	Саженец с комом 0,2х0,2х0,3м
д	Пузыреплодник каллинолистный		64	Саженец с комом 0,2х0,2х0,3м
м	Живая изгородь(кизильник блестящий)		96	Саженец с комом 0,2х0,2х0,3м
	Газон стриженный, м²		729,10	Посев многолетних трав. Подсыпка растительной земли слоем 0,15 м

Согласовано
 Взам. инв. №
 Подп. и дата
 Инв. № подл.

06-БГ/22-ПЗУ.ГЧ

Изм.	Колуч.	Лист	Н док.	Подп.	Дата	Многоэтажный жилой дом с нежилыми помещениями, г. Тюмень, район ДОК	Стация	Лист	Листов
1	-	Зам	002-22		01.11.22		Жилой дом ГП-1, Автостоянка	П	2
Разраб.	Кузнецова				01.11.22	Схема планировочной организации земельного участка. М 1:500			
Гип	Плукчи				01.11.22				
Проб.	Леонов				01.11.22				
Н. контр.	Костыренко				01.11.22				

