

Бухгалтерский баланс

на 30 июня 2023 г.

		Коды		
Форма по ОКУД		0710001		
Дата (число, месяц, год)		30	06	2023
Организация	Общество с ограниченной ответственностью " Специализированный застройщик "Евробилд"	по ОКПО 74913437		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН 3445070537		
Вид экономической деятельности	Покупка и продажа собственного и недвижимого имущества	по ОКВЭД 2 68.10		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общество с ограниченной ответственностью / частная	12300	16	
		по ОКФС / ОКФС		
Единица измерения: в тыс. рублей		по ОКЕИ 384		

Местонахождение (адрес)
400001, Волгоградская обл, Волгоград г, Калинина ул, дом № 13

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ДА НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН	
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ ОГРНИП	

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	1 596	2 718	187 424
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	13 110	11 210	12 349
	Финансовые вложения	1170	354 650	339 650	135 462
	Отложенные налоговые активы	1180	68 045	89 490	84 955
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	437 400	443 068	420 190
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	183 334	347 381	199 184
	в том числе:				
	Материалы	12101	8 022	1 027	4 661
	Товары	12102	82 490	135 442	194 522
	Готовая продукция	12103	-	191 503	-
	Основное производство	12104	92 822	-	-
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	16 944	1 390	8 238
	в том числе:				
	НДС при строительстве ОС	12201	16 944	1 390	8 238
	Дебиторская задолженность	1230	136 745	143 558	463 834
	в том числе:				
	Расчеты с покупателями и заказчиками	12301	16 848	13 688	9 534
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	2 982	350 617	135 337
	в том числе:				
	Акции	12401	-	-	80 000
	Предоставленные займы	12402	2 955	165 399	35 133
	Депозитные счета	12403	5	185 196	20 203
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	18 900	14 653	614
	Прочие оборотные активы	1260	26	92	87
	Итого по разделу II	1200	358 931	857 691	807 294
	БАЛАНС	1600	796 332	1 300 759	1 227 484

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	1 135 700	1 135 700	1 135 700
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	(674 049)	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	1 064	1 064	1 064
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	(225 135)	(331 091)	(352 305)
	Итого по разделу III	1300	237 580	805 673	784 459
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	446 448	83 000	119 151
	в том числе:				
	Долгосрочные кредиты	14101	46 448	-	85 151
	Долгосрочные займы	14102	400 000	83 000	34 000
	Отложенные налоговые обязательства	1420	872	1 010	681
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	741	-
	Итого по разделу IV	1400	447 321	84 751	119 832
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	12	-	6
	в том числе:				
	Проценты по долгосрочным кредитам	15101	12	-	6
	Кредиторская задолженность	1520	110 365	409 096	128 988
	в том числе:				
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками	15201	922	656	680
	Расчеты с покупателями и заказчиками	15202	100	299 228	2 713
	Расчеты по налогам и сборам	15203	2 462	1 478	1 710
	Расчеты по социальному страхованию и обеспечению	15204	239	-	507
	Расчеты с персоналом по оплате труда	15205	-	-	-
	Задолженность участникам (учредителям) по выплате доходов	15206	14 903	14 903	14 903
	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	15207	91 740	92 830	108 475
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	1 054	1 240	1 610
	Прочие обязательства	1550	-	-	192 590
	Итого по разделу V	1500	111 432	410 335	323 194
	БАЛАНС	1700	796 332	1 300 759	1 227 484

Руководитель

(подпись)

Кутищев Павел Юрьевич

(расшифровка подписи)

24 июля 2023 г.



Отчет о финансовых результатах
за Январь - Июнь 2023 г.

Организация	Общество с ограниченной ответственностью " Специализированный застройщик "Евробилд"	по ОКПО	Коды		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	0710002		
Вид экономической деятельности	Покупка и продажа собственного и недвижимого имущества	по ОКВЭД 2	30	06	2023
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общество с ограниченной ответственностью / частная	по ОКОПФ / ОКФС	74913437		
Единица измерения: в тыс. рублей		по ОКЕИ	3445070537		
			68.10		
			12300	16	
			384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2023 г.	За Январь - Июнь 2022 г.
	Выручка	2110	393 901	172 128
	Себестоимость продаж	2120	(245 783)	(116 225)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	148 118	55 903
	Коммерческие расходы	2210	(3 731)	(6 437)
	Управленческие расходы	2220	(12 607)	(11 410)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	131 780	38 056
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	2 659	9 781
	Проценты к уплате	2330	-	-
	Прочие доходы	2340	1 458	144 304
	Прочие расходы	2350	(2 255)	(88 144)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	133 642	103 997
	Налог на прибыль	2410	(27 332)	(21 372)
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	(6 355)	(10 754)
	отложенный налог на прибыль	2412	(21 307)	(10 618)
	Прочее	2460	(354)	(3)
	Чистая прибыль (убыток)	2400	105 956	82 622

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2023 г.	За Январь - Июнь 2022 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	105 956	82 622
	Справочно			
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель



Кутищев Павел Юрьевич

(подпись)

(расшифровка подписи)

24 июля 2023 г.