

Бухгалтерский баланс
на 30 сентября 2022 г.

		Коды		
	Форма по ОКУД	0710001		
	Дата (число, месяц, год)	30	09	2022
Организация	Общество с ограниченной ответственностью " Специализированный застройщик "Евробилд"	по ОКПО	74913437	
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	3445070537	
Вид экономической деятельности	Покупка и продажа собственного и недвижимого имущества	по ОКВЭД 2	68.10	
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общество с ограниченной ответственностью / частная	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	384	

Местонахождение (адрес)
400001, Волгоградская обл, Волгоград г, Калинина ул, д. № 13

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ДА НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН	
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ ОГРНИП	

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	193 305	199 798	106 456
	в том числе:				
	Основные средства в организации	11501	13 870	15 422	12 518
	Строительство объектов основных средств	11502	179 435	184 376	93 938
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	275 650	135 462	141 749
	Отложенные налоговые активы	1180	73 920	84 955	88 964
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	542 874	420 215	337 169
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	87 195	199 184	224 869
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	30 402	8 238	4 253
	Дебиторская задолженность	1230	479 466	463 834	337 336
	в том числе:				
	Расчеты с покупателями и заказчиками	12301	14 596	9 534	8 792
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	187 020	135 337	88 292
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	18 522	614	20 230
	Прочие оборотные активы	1260	89	87	882
	Итого по разделу II	1200	802 693	807 294	675 862
	БАЛАНС	1600	1 345 568	1 227 509	1 013 031

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	1 135 700	1 135 700	1 135 700
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	1 064	1 064	1 064
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	(267 166)	(352 280)	(339 704)
	Итого по разделу III	1300	869 598	784 483	797 060
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	108 288	119 151	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	622	681	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	108 910	119 832	-
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	5	6	80 019
	Кредиторская задолженность	1520	130 261	128 988	135 046
	в том числе:				
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками	15201	3 316	680	548
	Расчеты с покупателями и заказчиками	15202	168	2 713	8 091
	Расчеты по налогам и сборам	15203	2 786	1 710	1 639
	Расчеты по социальному страхованию и обеспечению	15204	387	507	348
	Расчеты с персоналом по оплате труда	15205	-	-	-
	Задолженность участникам (учредителям) по выплате доходов	15206	14 903	14 903	15 943
	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	15207	108 702	108 475	108 477
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	1 165	1 610	906
	Прочие обязательства	1550	235 629	192 590	-
	Итого по разделу V	1500	367 060	323 194	215 972
	БАЛАНС	1700	1 345 568	1 227 509	1 013 031

Руководитель

Булдакова Людмила
Юрьевна

(расшифровка подписи)

24 октября 2022 г.

Отчет о финансовых результатах
за Январь - Сентябрь 2022 г.

		Дата (число, месяц, год)	Коды		
		Форма по ОКУД	0710002		
		по ОКПО	30	09	2022
Организация	Общество с ограниченной ответственностью " Специализированный застройщик "Евробилд"	ИНН	74913437		
Идентификационный номер налогоплательщика		по ОКВЭД 2	3445070537		
Вид экономической деятельности	Покупка и продажа собственного и недвижимого имущества	по ОКФС	68.10		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общество с ограниченной ответственностью / частная	по ОКЕИ	12300	16	
Единица измерения:	в тыс. рублей		384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2022 г.	За Январь - Сентябрь 2021 г.
	Выручка	2110	189 785	251 317
	Себестоимость продаж	2120	(125 067)	(229 342)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	64 718	21 975
	Коммерческие расходы	2210	(8 516)	(6 050)
	Управленческие расходы	2220	(17 787)	(23 010)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	38 415	(7 085)
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	13 205	6 984
	Проценты к уплате	2330	-	-
	Прочие доходы	2340	144 470	143 716
	Прочие расходы	2350	(88 865)	(158 749)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	107 225	(15 134)
	Налог на прибыль	2410	(22 108)	(7 988)
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	(11 132)	(4 171)
	отложенный налог на прибыль	2412	(10 976)	(3 817)
	Прочее	2460	(3)	(3)
	Чистая прибыль (убыток)	2400	85 114	(23 125)

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2022 г.	За Январь - Сентябрь 2021 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	85 114	(23 125)
	Справочно			
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-



Руководитель

(подпись)

Булдакова Людмила
Юрьевна

(расшифровка по подписи)

24 октября 2022 г.