

**Бухгалтерский баланс**  
на 30 сентября 2021 г.

		Форма по ОКУД	Коды		
			0710001		
		Дата (число, месяц, год)	30	09	2021
Организация	Общество с ограниченной ответственностью " Специализированный застройщик "Евробилд"	по ОКПО	74913437		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	3445070537		
Вид экономической деятельности	Строительство жилых и нежилых зданий	по ОКВЭД 2	41.20		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общество с ограниченной ответственностью / частная	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		
Местонахождение (адрес)	400001, Волгоградская обл, Волгоград г, Калинина ул, д. № 13				
Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту	<input type="checkbox"/> ДА	<input type="checkbox"/> НЕТ			
Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора					
Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора		ИНН			
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора		ОГРН/ ОГРНИП			

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.
	<b>АКТИВ</b>				
	<b>I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	160 789	106 456	82 560
	в том числе:				
	Основные средства в организации	11501	19 331	12 518	1 010
	Строительство объектов основных средств	11502	141 458	93 938	78 140
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	85 900	141 749	141 904
	Отложенные налоговые активы	1180	85 002	88 964	88 429
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	331 691	337 169	312 893
	<b>II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Запасы	1210	96 180	224 869	121 488
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	24 181	4 253	-
	в том числе:				
	НДС при строительстве ОС	12201	24 181	2 586	-
	Дебиторская задолженность	1230	401 680	337 336	93 330
	в том числе:				
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками	12301	52 286	20 317	-
	Расчеты с покупателями и заказчиками	12302	20 322	8 792	7 623
	Расчеты по налогам и сборам	12303	8 922	5 196	-
	Расчеты по социальному страхованию и обеспечению	12304	433	433	-
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	140 437	88 292	630 188
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	26 407	20 230	10 943
	Прочие оборотные активы	1260	869	882	57
	Итого по разделу II	1200	689 755	675 862	856 006
	<b>БАЛАНС</b>	1600	1 021 446	1 013 031	1 168 900

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.
	<b>ПАССИВ</b>				
	<b>III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ</b>				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	1 135 700	1 135 700	573 700
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	1 064	1 064	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	(362 828)	(339 704)	(160 974)
	Итого по разделу III	1300	773 936	797 060	412 726
	<b>IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1410	48 086	-	-
	в том числе:				
	Долгосрочные кредиты	14101	28 086	-	-
	Долгосрочные займы	14102	20 000	-	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	(145)	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	47 940	-	-
	<b>V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1510	2	80 019	121 471
	в том числе:				
	Проценты по долгосрочным кредитам	15101	2	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	143 709	135 046	634 179
	в том числе:				
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками	15201	2 754	548	181
	Расчеты с покупателями и заказчиками	15202	2 983	8 091	5 464
	Расчеты по налогам и сборам	15203	3 778	1 639	5 390
	Расчеты по социальному страхованию и обеспечению	15204	806	348	187
	Расчеты с персоналом по оплате труда	15205	-	-	-
	Задолженность участникам (учредителям) по выплате доходов	15206	14 903	15 943	22 100
	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	15207	118 486	108 477	600 856
	Доходы будущих периодов	1530	54 856	-	-
	в том числе:				
	Целевое финансирование	15301	54 856	-	-
	Оценочные обязательства	1540	1 003	906	524
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	199 570	215 972	756 174
	<b>БАЛАНС</b>	1700	1 021 446	1 013 031	1 168 900

Руководитель



Кутищев Павел Юрьевич

(подпись)

(расшифровка подписи)

27 октября 2021 г.

**Отчет о финансовых результатах**  
за Январь - Сентябрь 2021 г.

Организация Общество с ограниченной ответственностью " Специализированный застройщик "Евробилд"  
Идентификационный номер налогоплательщика  
Вид экономической деятельности Строительство жилых и нежилых зданий  
Организационно-правовая форма / форма собственности Общество с ограниченной ответственностью / частная  
Единица измерения: в тыс. рублей

Дата (число, месяц, год)  
Форма по ОКУД  
по ОКПО  
ИНН  
по ОКВЭД 2  
по ОКОПФ / ОКФС  
по ОКЕИ

Коды		
0710002		
30	09	2021
74913437		
3445070537		
41.20		
12300	16	
384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2021 г.	За Январь - Сентябрь 2020 г.
	Выручка	2110	251 317	231 502
	Себестоимость продаж	2120	(229 342)	(172 822)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	21 975	58 680
	Коммерческие расходы	2210	(6 050)	(4 246)
	Управленческие расходы	2220	(23 010)	(19 735)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(7 085)	34 699
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	11 485
	Проценты к получению	2320	6 984	8 293
	Проценты к уплате	2330	-	(331)
	Прочие доходы	2340	143 716	611 175
	Прочие расходы	2350	(158 749)	(584 428)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(15 134)	80 893
	Налог на прибыль	2410	(7 988)	(20 741)
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	(4 171)	(10 279)
	отложенный налог на прибыль	2412	(3 817)	(11 139)
	Прочее	2460	(3)	(3)
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(23 125)	60 149

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2021 г.	За Январь - Сентябрь 2020 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	(23 125)	60 149
	Справочно Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель

(подпись)

Кутищев Павел Юрьевич

(расшифровка подписи)

27 октября 2021 г.

