

Бухгалтерский баланс

на 31 декабря 2020 г.

		Форма по ОКУД	Коды 0710001		
		Дата (число, месяц, год)	31	12	2020
Организация	Общество с ограниченной ответственностью " Специализированный застройщик "Евробилд"	по ОКПО	74913437		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	3445070537		
Вид экономической деятельности	Строительство жилых и нежилых зданий	по ОКВЭД 2	41.20		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общество с ограниченной ответственностью / частная	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
Единица измерения: в тыс. рублей		по ОКЕИ	384		
Местонахождение (адрес)	400001, Волгоградская обл, Волгоград г, Калинина ул, дом № 13				

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ДА НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора
ООО Консалтинговый центр "Аудит-Эксперт"

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН	3444159782
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ ОГРНИП	1083444004984

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	106 456	82 560	66 144
	в том числе:				
	Основные средства в организации	11501	12 518	1 010	1 119
	Строительство объектов основных средств	11502	93 938	78 140	65 025
	Приобретение объектов основных средств	11503	-	3 410	-
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	141 749	141 904	139 222
	Отложенные налоговые активы	1180	88 964	88 429	79 055
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	337 169	312 893	284 421
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	224 869	121 488	63 862
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	4 253	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	337 336	93 330	14 109
	в том числе:				
	Расчеты с покупателями и заказчиками	12301	8 792	7 623	13 427
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	88 292	630 188	57 314
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	20 230	10 943	6 838
	Прочие оборотные активы	1260	882	57	57
	Итого по разделу II	1200	675 862	856 006	142 180
	БАЛАНС	1600	1 013 031	1 168 900	426 601

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	1 135 700	573 700	423 894
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	(135 000)
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	1 064	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	(339 704)	(160 974)	(204 700)
	Итого по разделу III	1300	797 060	412 726	84 194
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	-	-	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	-	-	-
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	80 019	121 471	202 855
	Кредиторская задолженность	1520	135 046	634 179	138 891
	в том числе:				
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками	15201	548	181	278
	Расчеты с покупателями и заказчиками	15202	8 091	5 464	32
	Расчеты по налогам и сборам	15203	1 639	5 390	3 693
	Расчеты по социальному страхованию и обеспечению	15204	348	187	141
	Задолженность участникам (учредителям) по выплате доходов	15205	15 943	22 100	134 700
	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	15206	108 477	600 856	-
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	906	524	661
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	215 971	756 174	342 407
	БАЛАНС	1700	1 013 031	1 168 900	426 601

Руководитель Кутищев Павел Юрьевич

(подпись)

(расшифровка подписи)

22 марта 2021 г.

Отчет о финансовых результатах
за Январь - Декабрь 2020 г.

		Дата (число, месяц, год)	Коды		
		Форма по ОКУД	0710002		
		по ОКПО	31	12	2020
Организация	Общество с ограниченной ответственностью " Специализированный застройщик "Евробилд"	ИНН	74913437		
Идентификационный номер налогоплательщика		по ОКВЭД 2	3445070537		
Вид экономической деятельности	Строительство жилых и нежилых зданий	по ОКПОФ / ОКФС	41.20		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общество с ограниченной ответственностью / частная	по ОКЕИ	12300	16	
Единица измерения: в тыс. рублей			384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2020 г.	За Январь - Декабрь 2019 г.
	Выручка	2110	290 912	125 401
	Себестоимость продаж	2120	(218 946)	(114 842)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	71 966	10 559
	Коммерческие расходы	2210	(5 224)	(1 636)
	Управленческие расходы	2220	(26 566)	(11 913)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	40 176	(2 990)
	Доходы от участия в других организациях	2310	11 735	305 157
	Проценты к получению	2320	11 600	10 225
	Проценты к уплате	2330	(331)	(10 084)
	Прочие доходы	2340	910 751	609 692
	Прочие расходы	2350	(882 221)	(877 582)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	91 710	34 418
	Налог на прибыль	2410	(21 411)	9 374
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	(10 684)	-
	отложенный налог на прибыль	2412	(11 411)	-
	Прочее	2460	2 061	(66)
	в том числе:			
	Чистая прибыль (убыток)	2400	72 360	43 726

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2020 г.	За Январь - Декабрь 2019 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	72 360	43 726
	СПРАВОЧНО			
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель



Кутищев Павел Юрьевич

(подпись)

(расшифровка подписи)

22 марта 2021 г.