

ИЗВЕЩЕНИЕ № _____
О НАЧАЛЕ СТРОИТЕЛЬСТВА, РЕКОНСТРУКЦИИ, КАПИТАЛЬНОГО РЕМОНТА ОБЪЕКТА КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

г. Краснодар

«31» октября 2014г.

1. Застройщик или заказчик

ООО «Центр-Актив»

(наименование застройщика или заказчика)

23 №006046637 от 10.11.06г., 1062308032522, 2308124066

номер и дата выдачи свидетельства о государственной регистрации, ОГРН, ИНН,

350062, г. Краснодар, ул. Каляева, 263, 221-19-44

2. Объект капитального строительства

«2-ая очередь жилого комплекса «Немецкая деревня»

(наименование объекта капитального строительства)

Квартал №6. Этап 5. Литер 5 – площадь застройки – 592,67 м², строительный объем – 19083,0 м³, в том числе ниже отм. 0,00 – 2299,2 м³, площадь жилого здания – 5297,3 м², общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) – 3432,6 м², количество квартир – 72шт., в том числе 1-комнатных – 36шт., 2-комнатных – 36шт., этажность – 9 этажей + техэтаж и теплый чердак, количество секций – 2шт.

краткие проектные характеристики

на земельном участке площадью 637 236м² с кадастровым номером 23:43:0107001:14305.

объекта капитального строительства

3. Адрес объекта капитального строительства

Краснодарский край, г. Краснодар,

(почтовый

северо – восточнее улицы Красных Партизан в Прикубанском внутригородском округе.

или строительный)

4. Разрешение на строительство объекта капитального строительства

№ RU 23306000 – 2799 – р от 27 июня 2013г., Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар, до 27 июня 2017г.

(номер и дата выдачи, кем выдано, срок действия)

5. Заключение государственной экспертизы проектной документации

№2-1-1-0148-13 от 24 июня 2013г., ООО «Нормоконтроль»

6. Начало строительства, реконструкции, капитального ремонта

Октябрь 2014г.

(дата начала работ)

7. Окончание строительства, реконструкции, капитального ремонта

Июнь 2017г.

(дата окончания работ)

8. К настоящему извещению прилагаются:

1. копия разрешения на строительство № RU 23306000 – 2799 – р от 27 июня 2013г.
2. проектная документация в полном объеме, реестр прилагается.
3. копия акта выноса на местность линий отступа от красных линий.
4. общий и специальные журналы работ.
5. положительное заключение экспертизы №2-1-1-0148-13 от 24 июня 2013г., ООО «Нормоконтроль».



Говорухин С.А.

(расшифровка подписи)

Генеральный директор

(должность - для застройщика или заказчика, являющегося юридическим лицом)

Отметка о получении:

(заполняется должностным лицом органа государственного строительного надзора)

«19» ноября 2014г.

(подпись)

(расшифровка подписи)

(должность)

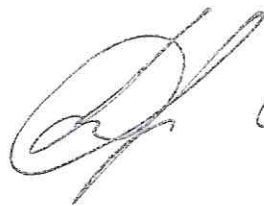
Управление государственного
строительного надзора
Краснодарского края
350014 г. Краснодар, ул. Красная, 35

При стор. акт. про Клеодова П.С.
19.11.14 3 14 04

Документацию, прилагаемую к уведомлению
о начале строительства в соответствии с
требованиями 2.5 ст. 52 Градостроительного
кодекса РФ прилагаю к рассмотрению в
следующем составе:

1. Копия разрешения на строительство
от 27.06.2013г № РИ 23306000-2799-р
2. Положительное заключение государственной
экспертизы проектной документации
от 24.06.2013г № 2-1-1-0148-13 выданное
ООО "Нормоконтроль"
3. Обиный аудиторский отчет.
4. Акт выноса на шестую этаж отступов
от красной линии.
5. Проектная документация в полном объеме
(21 том) в соответствии с прилагаемым
перечнем.

начальник отдела



Д. А. Морозов

19.11.2014г.