

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 18-000588 от 06.09.2023

ЖК ПРИТЯЖЕНИЕ

Дата первичного размещения: 06.12.2022

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |       |                                                                                                                 |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства |       |                                                                                                                 |
| 1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 1.1.1 | Организационно-правовая форма:<br>Общество с ограниченной ответственностью                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.1.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br>СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "СТРОЙ-ИНВЕСТ" |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.1.3 | Краткое наименование без указания организационно-правовой формы:<br>СЗ "СТРОЙ-ИНВЕСТ"                           |
| 1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 1.2.1 | Индекс:<br>426006                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.2 | Субъект Российской Федерации:<br>Удмуртская Респ                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.3 | Район Субъекта Российской Федерации:                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.4 | Вид населенного пункта:<br>город                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.5 | Наименование населенного пункта:<br>Ижевск                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.6 | Элемент улично-дорожной сети:<br>улица                                                                          |

|                                                                                                                                                            |       |                                                                                                                                                              |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                            | 1.2.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br><b>14-я</b>                                                                                                   |
|                                                                                                                                                            | 1.2.8 | Тип здания (сооружения):<br><b>Дом: 141Блитераа</b>                                                                                                          |
|                                                                                                                                                            | 1.2.9 | Тип помещений:<br><b>Помещение: 4</b>                                                                                                                        |
| 1.3 О режиме работы застройщика                                                                                                                            | 1.3.1 | Рабочие дни недели:<br><b>пн,вт,ср,чт,пт</b>                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                            | 1.3.2 | Рабочее время:<br><b>с 08:30 по 17:30</b>                                                                                                                    |
| 1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" | 1.4.1 | Номер телефона:<br><b>+7 (341) 224-70-00</b>                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                            | 1.4.2 | Адрес электронной почты:<br><b>info@aerogk.ru</b>                                                                                                            |
|                                                                                                                                                            | 1.4.3 | Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»:<br><b><a href="https://prityazhenie18.ru/">https://prityazhenie18.ru/</a></b> |
| 1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)                                                              | 1.5.1 | Фамилия:<br><b>Марков</b>                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                            | 1.5.2 | Имя:<br><b>Константин</b>                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                            | 1.5.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Вячеславович</b>                                                                                                               |
|                                                                                                                                                            | 1.5.4 | Наименование должности:<br><b>Директор</b>                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                            | 1.5.5 | Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии):<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                          |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |       |                                                                                                                                                            |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 1.5.6 | Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы:<br><b>СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "СТРОЙ-ИНВЕСТ"</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 1.5.7 | Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа:<br><b>1832144359</b>                                                        |
| 1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 1.6.1 | Коммерческое обозначение застройщика (при наличии):                                                                                                        |
| <b>02 О государственной регистрации застройщика</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |       |                                                                                                                                                            |
| 2.1 О государственной регистрации застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 2.1.1 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>1832144359</b>                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 2.1.2 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1171832011625</b>                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 2.1.3 | Дата регистрации:<br><b>15.05.2017</b>                                                                                                                     |
| <b>03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика</b> |       |                                                                                                                                                            |
| 3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 3.1.1 | Организационно-правовая форма:                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 3.1.2 | Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 3.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 3.1.4 | Процент голосов в высшем органе управления:                                                                                                                |

|                                                                                                |       |                                                                                                                                        |
|------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации | 3.2.1 | Фирменное наименование организации:                                                                                                    |
|                                                                                                | 3.2.2 | Страна регистрации юридического лица:                                                                                                  |
|                                                                                                | 3.2.3 | Дата регистрации:                                                                                                                      |
|                                                                                                | 3.2.4 | Регистрационный номер:                                                                                                                 |
|                                                                                                | 3.2.5 | Наименование регистрирующего органа:                                                                                                   |
|                                                                                                | 3.2.6 | Адрес (место нахождения) в стране регистрации:                                                                                         |
|                                                                                                | 3.2.7 | Процент голосов в высшем органе управления:                                                                                            |
|                                                                                                | 3.2.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):                                                                               |
| 3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице                                                | 3.3.1 | Фамилия:<br><b>Марков</b>                                                                                                              |
|                                                                                                | 3.3.2 | Имя:<br><b>Константин</b>                                                                                                              |
|                                                                                                | 3.3.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Вячеславович</b>                                                                                         |
|                                                                                                | 3.3.4 | Гражданство:<br><b>Российская Федерация</b>                                                                                            |
|                                                                                                | 3.3.5 | Страна места жительства:<br><b>Российская Федерация</b>                                                                                |
|                                                                                                | 3.3.6 | Процент голосов в высшем органе управления:<br><b>100 %</b>                                                                            |
|                                                                                                | 3.3.7 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>063-961-766 95</b> |
|                                                                                                | 3.3.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>182500827692</b>                                                        |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                               |       |                                                                                                                                                                         |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец) | 3.4.1 | Фамилия:<br><b>Марков</b>                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.2 | Имя:<br><b>Константин</b>                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Вячеславович</b>                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.4 | Гражданство:<br><b>Российская Федерация</b>                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.5 | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика:<br><b>100 %</b>                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.6 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>063-961-766 95</b>                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>182500827692</b>                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.8 | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем:<br><b>Является 100% учредителем на основании Устава</b> |
| 3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком                                                                                                                            |       |                                                                                                                                                                         |

|                                                                                                                                                   |         |                                                                                                                                                               |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком  | 3.1.1.1 | Фамилия:                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                   | 3.1.1.2 | Имя:                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                   | 3.1.1.3 | Отчество (при наличии):                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                   | 3.1.1.4 | Гражданство:                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                   | 3.1.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):                                                 |
|                                                                                                                                                   | 3.1.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:             |
|                                                                                                                                                   | 3.1.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):                                                                                                      |
| 3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                   | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Специализированный Застройщик "АЭРО ГРУПП"</b>                                          |
|                                                                                                                                                   | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>1832155819</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                   | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1201800002260</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                   | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>4</b> |

|                                                                                                                                                       |         |                                                                                                                                                               |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 3.1.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Стекольные технологии</b>                                                               |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>1832123172</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1151832000506</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>4</b> |
| 3.1.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Специализированный застройщик "Аэроплан"</b>                                            |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>1832129086</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1151832006446</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>4</b> |

|                                                                                                                                                       |         |                                                                                                                                                               |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 3.1.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Специализированный Застройщик "РЕГИОН АЭРО"</b>                                         |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>1841029810</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1121841007749</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>4</b> |

04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |       |                                         |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|-----------------------------------------|
| 4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации:           |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |        |                                                                                                                                                       |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.4  | Вид населенного пункта:                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.6  | Элемент улично-дорожной сети:                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети:                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.8  | Тип здания (сооружения):                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства:                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:                                                                 |
| 05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства |        |                                                                                                                                                       |
| 5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства                                                                                                                                                                                                               | 5.1.1  | Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Строитель</b> |

|                                                                                                                               |       |                                                                                                                                                    |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                               | 5.1.2 | Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:<br><b>1831133548</b>                   |
|                                                                                                                               | 5.1.3 | Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:<br><b>1254</b>             |
|                                                                                                                               | 5.1.4 | Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:<br><b>06.12.2021</b> |
| 5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях                                                                 | 5.2.1 | Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:                    |
|                                                                                                                               | 5.2.2 | Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:                                                                              |
|                                                                                                                               | 5.2.3 | Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:                                                      |
| <b>06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату</b> |       |                                                                                                                                                    |
| 6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату     | 6.1.1 | Последняя отчетная дата:<br><b>30.06.2023</b>                                                                                                      |
|                                                                                                                               | 6.1.2 | Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>-5 837,00 тыс. руб.</b>           |
|                                                                                                                               | 6.1.3 | Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>7 084,00 тыс. руб.</b>          |
|                                                                                                                               | 6.1.4 | Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>34 973,00 тыс. руб.</b>          |

07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45)

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" | 7.1.1 | Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11): |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 7.1.2 | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 7.1.3 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 7.1.4 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 7.1.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:                                                                                                                                                                              |

|  |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|--|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 7.1.6  | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:                                                                                         |
|  | 7.1.7  | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|  | 7.1.8  | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской(финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: |
|  | 7.1.9  | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|  | 7.1.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.1.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:                                                                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.1.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: |
| 7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" | 7.2    | Организационно-правовая форма поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2    | Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2    | Идентификационный номер налогоплательщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2    | Дата договора поручительства:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2    | Номер договора поручительства:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |

|  |       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|--|-------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 7.2.1 | Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|  | 7.2.2 | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|  | 7.2.3 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|  | 7.2.4 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|  | 7.2.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:                                                                           |
|  | 7.2.6 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |

|  |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|--|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 7.2.7  | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|  | 7.2.8  | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя: |
|  | 7.2.9  | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|  | 7.2.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|  | 7.2.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |

|                                                                                                                                                                                                                      |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                      | 7.2.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя: |
| 08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике                                                                                                                             |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| 8.1 Иная информация о застройщике                                                                                                                                                                                    | 8.1.1  | Иная информация о застройщике:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| 09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| 9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация                                                                                      | 9.1.1  | Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация:<br>2                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.1.2  | Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:<br><b>Разрешение на строительство</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
| 9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках                                                                  | 9.2.1  | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Многоквартирный дом</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.2  | Наименование объекта:<br><b>Комплекс многоэтажных многоквартирных жилых домов по ул. Выборная в г. Ижевске. Жилой дом №1</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.3  | Субъект Российской Федерации:<br><b>Удмуртская Респ</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.4  | Район субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |

|  |        |                                                                                                                                                                                  |
|--|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 9.2.5  | Вид населенного пункта:<br>г                                                                                                                                                     |
|  | 9.2.6  | Наименование населенного пункта:<br><b>Ижевск</b>                                                                                                                                |
|  | 9.2.7  | Округ в населенном пункте:                                                                                                                                                       |
|  | 9.2.8  | Район в населенном пункте:                                                                                                                                                       |
|  | 9.2.9  | Вид обозначения улицы:<br>ул                                                                                                                                                     |
|  | 9.2.10 | Наименование улицы:<br><b>Выборная</b>                                                                                                                                           |
|  | 9.2.11 | Дом:                                                                                                                                                                             |
|  | 9.2.12 | Литера:                                                                                                                                                                          |
|  | 9.2.13 | Корпус:<br>1                                                                                                                                                                     |
|  | 9.2.14 | Строение:                                                                                                                                                                        |
|  | 9.2.15 | Владение:                                                                                                                                                                        |
|  | 9.2.16 | Блок-секция:                                                                                                                                                                     |
|  | 9.2.17 | Уточнение адреса:                                                                                                                                                                |
|  | 9.2.18 | Назначение объекта:<br><b>Жилое</b>                                                                                                                                              |
|  | 9.2.19 | Минимальное кол-во этажей:<br>18                                                                                                                                                 |
|  | 9.2.20 | Максимальное кол-во этажей:<br>18                                                                                                                                                |
|  | 9.2.21 | Общая площадь объекта:<br>13 216,68 м2                                                                                                                                           |
|  | 9.2.22 | Материал наружных стен и каркаса объекта:<br><b>С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b> |
|  | 9.2.23 | Материал перекрытий:<br><b>Монолитные железобетонные</b>                                                                                                                         |

|                                                                                                                                                         |        |                                                                                                                              |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                         | 9.2.24 | Класс энергетической эффективности:<br>С                                                                                     |
| 9.2 (2) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках | 9.2.1  | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Многоквартирный дом</b>       |
|                                                                                                                                                         | 9.2.2  | Наименование объекта:<br><b>Комплекс многоэтажных многоквартирных жилых домов по ул. Выборная в г. Ижевске. Жилой дом №2</b> |
|                                                                                                                                                         | 9.2.3  | Субъект Российской Федерации:<br><b>Удмуртская Респ</b>                                                                      |
|                                                                                                                                                         | 9.2.4  | Район субъекта Российской Федерации:                                                                                         |
|                                                                                                                                                         | 9.2.5  | Вид населенного пункта:<br>г                                                                                                 |
|                                                                                                                                                         | 9.2.6  | Наименование населенного пункта:<br><b>Ижевск</b>                                                                            |
|                                                                                                                                                         | 9.2.7  | Округ в населенном пункте:                                                                                                   |
|                                                                                                                                                         | 9.2.8  | Район в населенном пункте:                                                                                                   |
|                                                                                                                                                         | 9.2.9  | Вид обозначения улицы:<br>ул                                                                                                 |
|                                                                                                                                                         | 9.2.10 | Наименование улицы:<br><b>Выборная</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                         | 9.2.11 | Дом:                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                         | 9.2.12 | Литера:                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                         | 9.2.13 | Корпус:<br>2                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                         | 9.2.14 | Строение:                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                         | 9.2.15 | Владение:                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                         | 9.2.16 | Блок-секция:                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                         | 9.2.17 | Уточнение адреса:                                                                                                            |

|                                                                                                                                         |        |                                                                                                                                                                                  |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                         | 9.2.18 | Назначение объекта:<br><b>Жилое</b>                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                         | 9.2.19 | Минимальное кол-во этажей:<br><b>18</b>                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                         | 9.2.20 | Максимальное кол-во этажей:<br><b>18</b>                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                         | 9.2.21 | Общая площадь объекта:<br><b>11 557,89 м2</b>                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                         | 9.2.22 | Материал наружных стен и каркаса объекта:<br><b>С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b> |
|                                                                                                                                         | 9.2.23 | Материал перекрытий:<br><b>Монолитные железобетонные</b>                                                                                                                         |
|                                                                                                                                         | 9.2.24 | Класс энергетической эффективности:<br><b>С</b>                                                                                                                                  |
| 9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений                                                                                | 9.3.1  | Сумма общей площади всех жилых помещений:<br><b>8 931,89 м2</b>                                                                                                                  |
|                                                                                                                                         | 9.3.2  | Сумма общей площади всех нежилых помещений:<br><b>284,85 м2</b>                                                                                                                  |
|                                                                                                                                         | 9.3.3  | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:<br><b>9 216,74 м2</b>                                                                                                        |
| 9.3 (2) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений                                                                            | 9.3.1  | Сумма общей площади всех жилых помещений:<br><b>8 268,10 м2</b>                                                                                                                  |
|                                                                                                                                         | 9.3.2  | Сумма общей площади всех нежилых помещений:<br><b>551,23 м2</b>                                                                                                                  |
|                                                                                                                                         | 9.3.3  | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:<br><b>8 819,33 м2</b>                                                                                                        |
| 9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1  | Общее количество пассажирских лифтов:<br><b>1</b>                                                                                                                                |

|                                                                                                                                             |       |                                                                             |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|-----------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                             | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг):<br>0 |
|                                                                                                                                             | 9.4.3 | Общее количество грузопассажирских лифтов:<br>1                             |
|                                                                                                                                             | 9.4.4 | Общее количество инвалидных подъемников:<br>0                               |
| 9.4 (2) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1 | Общее количество пассажирских лифтов:<br>1                                  |
|                                                                                                                                             | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг):<br>0 |
|                                                                                                                                             | 9.4.3 | Общее количество грузопассажирских лифтов:<br>1                             |
|                                                                                                                                             | 9.4.4 | Общее количество инвалидных подъемников:<br>0                               |

## Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда

|                                                                                                                                                                                                                            |        |                                                                                                                                                                             |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора:                                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.1.2 | Номер договора:                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.1.3 | Дата заключения договора:                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор:                                                                                                                                          |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания                                                                                                                                                                             | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                             |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Научно-производственная фирма Трест Геопроектстрой</b> |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                  |

|                                                                                         |        |                                                                                                                                                                                                          |
|-----------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                         | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>1834042793</b>                                                                                                       |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование                      | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                      |
|                                                                                         | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ГОРИЗОНТ</b>                                                    |
|                                                                                         | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                                          |
|                                                                                         | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                                              |
|                                                                                         | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                           |
|                                                                                         | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>1840099999</b>                                                                                   |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий</b>                                                                                                |
|                                                                                         | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>04.08.2022</b>                                                                       |
|                                                                                         | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>18-2-1-1-054485-2022</b>                                                                   |
|                                                                                         | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b> |

|                                                                                             |        |                                                                                                                                                                                                                      |
|---------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                             | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>АЛЬФАЭКСПЕРТПРОЕКТ</b> |
|                                                                                             | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>7606125949</b>                               |
| 10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>                                                                                                                      |
|                                                                                             | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>18.08.2022</b>                                                                                   |
|                                                                                             | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>18-2-1-2-059279-2022</b>                                                                               |
|                                                                                             | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>             |
|                                                                                             | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>РОСКОМЭКСПЕРТИЗА</b>   |
|                                                                                             | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>1832153321</b>                               |
| 10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>                                                                                                                      |

|                                                                                                                       |        |                                                                                                                                                                                                                                                             |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                       | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>30.01.2023</b>                                                                                                                          |
|                                                                                                                       | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>18-2-1-2-003645-2023</b>                                                                                                                      |
|                                                                                                                       | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                    |
|                                                                                                                       | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>РЕГИОНАЛЬНОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ СТРОИТЕЛЬНЫХ КОМПАНИЙ ЭКСПЕРТИЗА</b> |
|                                                                                                                       | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>1832153321</b>                                                                      |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы                                                           | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                                                                            |
|                                                                                                                       | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                       | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                                    |
|                                                                                                                       | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:                                                                                                                  |
|                                                                                                                       | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                        |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии) | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):<br><b>ЖК Притяжение</b>                                                                                                                                                |

|                                                                                                                                 |        |                                                                                                                                                                      |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                 |
|                                                                                                                                 | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Стройиндустрия-16</b>      |
|                                                                                                                                 | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                                     |
|                                                                                                                                 | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                                         |
|                                                                                                                                 | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                      |
|                                                                                                                                 | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:<br><b>1841103655</b>                                              |
| 11 О разрешении на строительство                                                                                                |        |                                                                                                                                                                      |
| 11.1 О разрешении на строительство                                                                                              | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>18-RU18303000-56-2022</b>                                                                                                   |
|                                                                                                                                 | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>25.08.2022</b>                                                                                                        |
|                                                                                                                                 | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>26.09.2025</b>                                                                                                      |
|                                                                                                                                 | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:                                                                                                 |
|                                                                                                                                 | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА, ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА И ЭНЕРГЕТИКИ УДМУРТСКОЙ РЕСПУБЛИКИ</b> |
| 11.1 (2) О разрешении на строительство                                                                                          | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>18-RU18303000-56-2022</b>                                                                                                   |
|                                                                                                                                 | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>25.08.2022</b>                                                                                                        |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |        |                                                                                                                                                                                                                                        |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>26.09.2025</b>                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА, ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА И ЭНЕРГЕТИКИ УДМУРТСКОЙ РЕСПУБЛИКИ</b> |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка |        |                                                                                                                                                                                                                                        |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок                                                                                                                                                              | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>Право собственности</b>                                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.2 | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:<br><b>Договор купли-продажи земельного участка</b>                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.3 | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>2</b>                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.4 | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>26.01.2022</b>                                  |

|                                                                                                          |          |                                                                                                                                           |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                          | 12.1.5   | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>07.02.2022</b> |
|                                                                                                          | 12.1.6   | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:                                                                           |
|                                                                                                          | 12.1.7   | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:                                                                   |
|                                                                                                          | 12.1.8   | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:                                                   |
|                                                                                                          | 12.1.9   | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                                    |
|                                                                                                          | 12.1.10  | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                                     |
|                                                                                                          | 12.1.11  | Дата государственной регистрации права собственности:                                                                                     |
| 12.2 О собственнике земельного участка                                                                   | 12.2.1   | Собственник земельного участка:<br><b>Застройщик</b>                                                                                      |
|                                                                                                          | 12.2.2   | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:                                                                            |
|                                                                                                          | 12.2.3   | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:                                          |
|                                                                                                          | 12.2.4   | Фамилия собственника земельного участка:                                                                                                  |
|                                                                                                          | 12.2.5   | Имя собственника земельного участка:                                                                                                      |
|                                                                                                          | 12.2.6   | Отчество собственника земельного участка (при наличии):                                                                                   |
|                                                                                                          | 12.2.7   | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:           |
|                                                                                                          | 12.2.8   | Форма собственности на земельный участок:                                                                                                 |
|                                                                                                          | 12.2.9   | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:                                                                  |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка                                                   | 12.3.1   | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>18:26:040546:176</b>                                                                          |
|                                                                                                          | 12.3.2   | Площадь земельного участка:<br><b>5 495,00 м²</b>                                                                                         |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства |          |                                                                                                                                           |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории                                                             | 13.1.1   | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:                                            |
|                                                                                                          | 13.1.1.1 | Наличие планируемых проездов:<br><b>Имеются</b>                                                                                           |

|  |            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|--|------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 13.1.1.2   | Наличие велосипедных дорожек:<br><b>Отсутствуют</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|  | 13.1.1.3   | Наличие пешеходных переходов:<br><b>Отсутствуют</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|  | 13.1.1.4   | Наличие тротуаров:<br><b>Имеются</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|  | 13.1.2     | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):                                                                                                                                                                                                                                   |
|  | 13.1.2.1   | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства:<br><b>16</b>                                                                                                                                                                                                                                                                |
|  | 13.1.2.2   | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства:<br><b>0</b>                                                                                                                                                                                                                                                                |
|  | 13.1.3     | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):                                                                                                                  |
|  | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок:<br><b>1</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|  | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:<br><b>Игровая зона расположены в западной части участка</b>                                                                                                                                                                                                                       |
|  | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок:<br><b>1</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|  | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:<br><b>Спортивная зона расположены в западной части участка</b>                                                                                                                                                                                                              |
|  | 13.1.4     | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):                                                                                                                                                                                                                          |
|  | 13.1.4.1   | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов:<br><b>1</b>                                                                                                                                                                                                                                                   |
|  | 13.1.4.2   | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:<br><b>Хозяйственная зона включает в себя площадку для мусоросборников располагающуюся в центральной части выделенного земельного участка. На площадке с твердым покрытием установлены 4 отдельных контейнера с крышками</b> |

|                                                                                                                                                                                                                                                            |          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.1.5   | Описание планируемых мероприятий по озеленению:<br><b>Предусмотрено устройство газонов</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.1.6   | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.1.6.1 | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня):<br><b>Имеются</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.1.6.2 | Наличие пандуса:<br><b>Отсутствует</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.1.6.3 | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:<br><b>Вход в дом предусмотрен с устройством подъемной платформы.Размер свободной площадки перед подъемной платформой – не менее 1,6х1,6м.Дверные проемы для входа маломобильных групп населения запроектированы шириной в свету не менее 0,9 м.Все основные коридоры до входа в квартиры обеспечиваются зонами для самостоятельного разворота 180° инвалида на кресле-коляске диаметром не менее 1,4м.Жилые дома оборудуются двумя лифтами каждый.Лифты грузоподъемностью 630 кг и 1000 кг могут служить для пользования инвалидами в креслах-колясках</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.1.7   | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):<br><b>Имеется</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.1.8   | Описание иных планируемых элементов благоустройства:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства                                                                                                                                                                                                    | 13.2.1   | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>1 м</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.2.2   | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.2.3   | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>50 м</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.2.4   | Максимальный процент застройки в границах земельного участка:<br><b>55 %</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи |          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                           |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения     | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>                                                                                             |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Муниципальное унитарное предприятие</b>           |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Ижводоканал</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>1826000408</b>                        |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>18.04.2022</b>                                                                            |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>65K</b>                                                                                  |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>31.12.2025</b>                                                                          |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>1 963 085,61 руб.</b>                                                                                        |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>ливневое водоотведение</b>                                                                                                             |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Казенное учреждение</b>                           |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                                            |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Служба благоустройства и дорожного хозяйства</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>1826001553</b>                                                         |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>11.04.2022</b>                                                                                                             |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>03487/07-04</b>                                                                                                           |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Бессрочные технические условия подключения</b>                                                                           |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>                                                                        |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>теплоснабжение</b>                                                                                                                                                      |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                       |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Районная теплоснабжающая компания</b>            |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>1832118849</b>                                                         |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                           |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>20.03.2023</b>                                                                            |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Б/н</b>                                                                                  |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>20.03.2026</b>                                                                          |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>1 742 719,69 руб.</b>                                                                                        |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>холодное водоснабжение</b>                                                                                                             |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Муниципальное унитарное предприятие</b>           |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Ижводоканал</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>1826000408</b>                        |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>18.04.2022</b>                                                                            |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>64В</b>                                                                                  |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                         |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>31.12.2025</b>                                                                                        |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>4 796 622,15 руб.</b>                                                                                                      |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>электроснабжение</b>                                                                                                                                 |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Публичное акционерное общество</b>                              |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Россети Центр и Приволжье</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>5260200603</b>                                      |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>17.08.2022</b>                                                                                          |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>181050614</b>                                                                                          |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>17.08.2025</b>                                                                                        |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>6 460 273,06 руб.</b>                                                                                                      |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи                                                                  | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Диспетчеризация лифтов</b>                                                                                                                                                        |

|                                                  |        |                                                                                                                                                                                             |
|--------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                |
|                                                  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Удмуртлифт</b>            |
|                                                  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>1834029344</b>                                  |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Передача данных и доступа в интернет</b>                                                                                                                              |
|                                                  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Публичное акционерное общество</b>                          |
|                                                  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Мобильные ТелеСистемы</b> |
|                                                  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7740000076</b>                                  |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводная телефонная связь</b>                                                                                                                                        |
|                                                  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Публичное акционерное общество</b>                          |
|                                                  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Мобильные ТелеСистемы</b> |
|                                                  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7740000076</b>                                  |
| 14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводное телевизионное вещание</b>                                                                                                                                   |

|  |        |                                                                                                                                                                                             |
|--|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Публичное акционерное общество</b>                          |
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Мобильные ТелеСистемы</b> |
|  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7740000076</b>                                  |

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

|                                                                                                                                                                        |          |                                                  |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|--------------------------------------------------|
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений | 15.1.1   | Количество жилых помещений:<br><b>186</b>        |
|                                                                                                                                                                        | 15.1.2   | Количество нежилых помещений:<br><b>65</b>       |
|                                                                                                                                                                        | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест:<br><b>0</b>             |
|                                                                                                                                                                        | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений:<br><b>65</b> |
| 15.2 О характеристиках жилых помещений                                                                                                                                 | 15.2.1   |                                                  |

| Условный номер | Назначение      | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь (кв.м) | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
|----------------|-----------------|-------------------|----------------|----------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|
| 1              | Квартира        | 1                 | 1              | 68.53                | 3                 | 37.66                      | 2.50                |
| 2              | Квартира        | 1                 | 1              | 56.74                | 2                 | 27.74                      | 2.50                |
| 3              | Квартира-студия | 1                 | 1              | 25.22                | 1                 | 9.27                       | 2.50                |
| 4              | Квартира        | 1                 | 1              | 43.22                | 2                 | 25.26                      | 2.50                |

|    |                 |   |   |       |   |       |      |
|----|-----------------|---|---|-------|---|-------|------|
| 5  | Квартира        | 1 | 1 | 58.61 | 2 | 27.49 | 2.50 |
| 6  | Квартира        | 1 | 1 | 63.75 | 3 | 40.88 | 2.50 |
| 7  | Квартира        | 1 | 1 | 44.17 | 2 | 27.23 | 2.50 |
| 8  | Квартира        | 1 | 1 | 35.31 | 1 | 14.05 | 2.50 |
| 9  | Квартира        | 1 | 1 | 35.24 | 1 | 14.62 | 2.50 |
| 10 | Квартира        | 1 | 1 | 72.61 | 3 | 39.52 | 2.50 |
| 11 | Квартира        | 2 | 1 | 68.18 | 3 | 37.66 | 2.50 |
| 12 | Квартира        | 2 | 1 | 56.45 | 2 | 27.74 | 2.50 |
| 13 | Квартира-студия | 2 | 1 | 24.98 | 1 | 9.27  | 2.50 |
| 14 | Квартира        | 2 | 1 | 42.99 | 2 | 25.26 | 2.50 |
| 15 | Квартира        | 2 | 1 | 58.37 | 2 | 27.49 | 2.50 |
| 16 | Квартира        | 2 | 1 | 63.51 | 3 | 40.88 | 2.50 |
| 17 | Квартира        | 2 | 1 | 43.95 | 2 | 27.23 | 2.50 |
| 18 | Квартира-студия | 2 | 1 | 26.38 | 1 | 11.10 | 2.50 |
| 19 | Квартира        | 2 | 1 | 35.08 | 1 | 14.05 | 2.50 |
| 20 | Квартира        | 2 | 1 | 35.00 | 1 | 14.62 | 2.50 |
| 21 | Квартира        | 2 | 1 | 72.38 | 3 | 39.52 | 2.50 |
| 22 | Квартира        | 3 | 1 | 68.30 | 3 | 37.66 | 2.50 |
| 23 | Квартира        | 3 | 1 | 56.50 | 2 | 27.74 | 2.50 |
| 24 | Квартира-студия | 3 | 1 | 24.98 | 1 | 9.27  | 2.50 |
| 25 | Квартира        | 3 | 1 | 42.99 | 2 | 25.26 | 2.50 |
| 26 | Квартира        | 3 | 1 | 58.37 | 2 | 27.49 | 2.50 |
| 27 | Квартира        | 3 | 1 | 63.51 | 3 | 40.88 | 2.50 |
| 28 | Квартира        | 3 | 1 | 44.01 | 2 | 27.23 | 2.50 |
| 29 | Квартира-студия | 3 | 1 | 26.38 | 1 | 11.10 | 2.50 |
| 30 | Квартира        | 3 | 1 | 35.14 | 1 | 14.05 | 2.50 |
| 31 | Квартира        | 3 | 1 | 35.06 | 1 | 14.62 | 2.50 |

|    |                 |   |   |       |   |       |      |
|----|-----------------|---|---|-------|---|-------|------|
| 32 | Квартира        | 3 | 1 | 72.32 | 3 | 39.52 | 2.50 |
| 33 | Квартира        | 4 | 1 | 68.30 | 3 | 37.66 | 2.50 |
| 34 | Квартира        | 4 | 1 | 56.50 | 2 | 27.74 | 2.50 |
| 35 | Квартира-студия | 4 | 1 | 24.98 | 1 | 9.27  | 2.50 |
| 36 | Квартира        | 4 | 1 | 42.99 | 2 | 25.26 | 2.50 |
| 37 | Квартира        | 4 | 1 | 58.37 | 2 | 27.49 | 2.50 |
| 38 | Квартира        | 4 | 1 | 63.51 | 3 | 40.88 | 2.50 |
| 39 | Квартира        | 4 | 1 | 44.01 | 2 | 27.23 | 2.50 |
| 40 | Квартира-студия | 4 | 1 | 26.38 | 1 | 11.10 | 2.50 |
| 41 | Квартира        | 4 | 1 | 35.14 | 1 | 14.05 | 2.50 |
| 42 | Квартира        | 4 | 1 | 35.06 | 1 | 14.62 | 2.50 |
| 43 | Квартира        | 4 | 1 | 72.32 | 3 | 39.52 | 2.50 |
| 44 | Квартира        | 5 | 1 | 68.85 | 3 | 37.66 | 2.50 |
| 45 | Квартира        | 5 | 1 | 56.50 | 2 | 27.74 | 2.50 |
| 46 | Квартира-студия | 5 | 1 | 24.98 | 1 | 9.27  | 2.50 |
| 47 | Квартира        | 5 | 1 | 42.99 | 2 | 25.26 | 2.50 |
| 48 | Квартира        | 5 | 1 | 58.37 | 2 | 27.49 | 2.50 |
| 49 | Квартира        | 5 | 1 | 63.51 | 3 | 40.88 | 2.50 |
| 50 | Квартира        | 5 | 1 | 44.01 | 2 | 27.23 | 2.50 |
| 51 | Квартира-студия | 5 | 1 | 26.38 | 1 | 11.10 | 2.50 |
| 52 | Квартира        | 5 | 1 | 35.14 | 1 | 14.05 | 2.50 |
| 53 | Квартира        | 5 | 1 | 35.06 | 1 | 14.62 | 2.50 |
| 54 | Квартира        | 5 | 1 | 72.32 | 3 | 39.52 | 2.50 |
| 55 | Квартира        | 6 | 1 | 68.85 | 3 | 37.66 | 2.50 |
| 56 | Квартира        | 6 | 1 | 56.50 | 2 | 27.74 | 2.50 |
| 57 | Квартира-студия | 6 | 1 | 24.98 | 1 | 9.27  | 2.50 |

|    |                 |   |   |       |   |       |      |
|----|-----------------|---|---|-------|---|-------|------|
| 58 | Квартира        | 6 | 1 | 42.99 | 2 | 25.26 | 2.50 |
| 59 | Квартира        | 6 | 1 | 58.37 | 2 | 27.49 | 2.50 |
| 60 | Квартира        | 6 | 1 | 63.51 | 3 | 40.88 | 2.50 |
| 61 | Квартира        | 6 | 1 | 44.01 | 2 | 27.23 | 2.50 |
| 62 | Квартира-студия | 6 | 1 | 26.38 | 1 | 11.10 | 2.50 |
| 63 | Квартира        | 6 | 1 | 35.14 | 1 | 14.05 | 2.50 |
| 64 | Квартира        | 6 | 1 | 35.06 | 1 | 14.62 | 2.50 |
| 65 | Квартира        | 6 | 1 | 72.32 | 3 | 39.52 | 2.50 |
| 66 | Квартира        | 7 | 1 | 68.85 | 3 | 37.66 | 2.50 |
| 67 | Квартира        | 7 | 1 | 56.50 | 2 | 27.74 | 2.50 |
| 68 | Квартира-студия | 7 | 1 | 24.98 | 1 | 9.27  | 2.50 |
| 69 | Квартира        | 7 | 1 | 42.99 | 2 | 25.26 | 2.50 |
| 70 | Квартира        | 7 | 1 | 58.37 | 2 | 27.49 | 2.50 |
| 71 | Квартира        | 7 | 1 | 63.51 | 3 | 40.88 | 2.50 |
| 72 | Квартира        | 7 | 1 | 44.01 | 2 | 27.23 | 2.50 |
| 73 | Квартира-студия | 7 | 1 | 26.38 | 1 | 11.10 | 2.50 |
| 74 | Квартира        | 7 | 1 | 35.14 | 1 | 14.05 | 2.50 |
| 75 | Квартира        | 7 | 1 | 35.06 | 1 | 14.62 | 2.50 |
| 76 | Квартира        | 7 | 1 | 72.32 | 3 | 39.52 | 2.50 |
| 77 | Квартира        | 8 | 1 | 68.85 | 3 | 37.66 | 2.50 |
| 78 | Квартира        | 8 | 1 | 56.50 | 2 | 27.74 | 2.50 |
| 79 | Квартира-студия | 8 | 1 | 24.98 | 1 | 9.27  | 2.50 |
| 80 | Квартира        | 8 | 1 | 42.99 | 2 | 25.26 | 2.50 |
| 81 | Квартира        | 8 | 1 | 58.37 | 2 | 27.49 | 2.50 |
| 82 | Квартира        | 8 | 1 | 63.51 | 3 | 40.88 | 2.50 |
| 83 | Квартира        | 8 | 1 | 44.01 | 2 | 27.23 | 2.50 |

|     |                 |    |   |       |   |       |      |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 84  | Квартира-студия | 8  | 1 | 26.38 | 1 | 11.10 | 2.50 |
| 85  | Квартира        | 8  | 1 | 35.14 | 1 | 14.05 | 2.50 |
| 86  | Квартира        | 8  | 1 | 35.06 | 1 | 14.62 | 2.50 |
| 87  | Квартира        | 8  | 1 | 72.32 | 3 | 39.52 | 2.50 |
| 88  | Квартира        | 9  | 1 | 68.55 | 3 | 37.66 | 2.50 |
| 89  | Квартира        | 9  | 1 | 56.32 | 2 | 27.74 | 2.50 |
| 90  | Квартира-студия | 9  | 1 | 24.80 | 1 | 9.27  | 2.50 |
| 91  | Квартира        | 9  | 1 | 42.80 | 2 | 25.26 | 2.50 |
| 92  | Квартира        | 9  | 1 | 58.19 | 2 | 27.49 | 2.50 |
| 93  | Квартира        | 9  | 1 | 63.33 | 3 | 40.88 | 2.50 |
| 94  | Квартира        | 9  | 1 | 43.82 | 2 | 27.23 | 2.50 |
| 95  | Квартира-студия | 9  | 1 | 26.20 | 1 | 11.10 | 2.50 |
| 96  | Квартира        | 9  | 1 | 34.95 | 1 | 14.05 | 2.50 |
| 97  | Квартира        | 9  | 1 | 34.87 | 1 | 14.62 | 2.50 |
| 98  | Квартира        | 9  | 1 | 72.13 | 3 | 39.52 | 2.50 |
| 99  | Квартира        | 10 | 1 | 68.55 | 3 | 37.66 | 2.50 |
| 100 | Квартира        | 10 | 1 | 56.32 | 2 | 27.74 | 2.50 |
| 101 | Квартира-студия | 10 | 1 | 24.80 | 1 | 9.27  | 2.50 |
| 102 | Квартира        | 10 | 1 | 42.80 | 2 | 25.26 | 2.50 |
| 103 | Квартира        | 10 | 1 | 58.19 | 2 | 27.49 | 2.50 |
| 104 | Квартира        | 10 | 1 | 63.33 | 3 | 40.88 | 2.50 |
| 105 | Квартира        | 10 | 1 | 43.82 | 2 | 27.23 | 2.50 |
| 106 | Квартира-студия | 10 | 1 | 26.20 | 1 | 11.10 | 2.50 |
| 107 | Квартира        | 10 | 1 | 34.95 | 1 | 14.05 | 2.50 |
| 108 | Квартира        | 10 | 1 | 34.87 | 1 | 14.62 | 2.50 |
| 109 | Квартира        | 10 | 1 | 72.13 | 3 | 39.52 | 2.50 |

|     |                 |    |   |       |   |       |      |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 110 | Квартира        | 11 | 1 | 68.55 | 3 | 37.66 | 2.50 |
| 111 | Квартира        | 11 | 1 | 56.32 | 2 | 27.74 | 2.50 |
| 112 | Квартира-студия | 11 | 1 | 24.80 | 1 | 9.27  | 2.50 |
| 113 | Квартира        | 11 | 1 | 42.80 | 2 | 25.26 | 2.50 |
| 114 | Квартира        | 11 | 1 | 58.19 | 2 | 27.49 | 2.50 |
| 115 | Квартира        | 11 | 1 | 63.33 | 3 | 40.88 | 2.50 |
| 116 | Квартира        | 11 | 1 | 43.82 | 2 | 27.23 | 2.50 |
| 117 | Квартира-студия | 11 | 1 | 26.20 | 1 | 11.10 | 2.50 |
| 118 | Квартира        | 11 | 1 | 34.95 | 1 | 14.05 | 2.50 |
| 119 | Квартира        | 11 | 1 | 34.87 | 1 | 14.62 | 2.50 |
| 120 | Квартира        | 11 | 1 | 72.13 | 3 | 39.52 | 2.50 |
| 121 | Квартира        | 12 | 1 | 68.55 | 3 | 37.66 | 2.50 |
| 122 | Квартира        | 12 | 1 | 56.32 | 2 | 27.74 | 2.50 |
| 123 | Квартира-студия | 12 | 1 | 24.80 | 1 | 9.27  | 2.50 |
| 124 | Квартира        | 12 | 1 | 42.80 | 2 | 25.26 | 2.50 |
| 125 | Квартира        | 12 | 1 | 58.19 | 2 | 27.49 | 2.50 |
| 126 | Квартира        | 12 | 1 | 63.33 | 3 | 40.88 | 2.50 |
| 127 | Квартира        | 12 | 1 | 43.82 | 2 | 27.23 | 2.50 |
| 128 | Квартира-студия | 12 | 1 | 26.20 | 1 | 11.10 | 2.50 |
| 129 | Квартира        | 12 | 1 | 34.95 | 1 | 14.05 | 2.50 |
| 130 | Квартира        | 12 | 1 | 34.87 | 1 | 14.62 | 2.50 |
| 131 | Квартира        | 12 | 1 | 72.13 | 3 | 39.52 | 2.50 |
| 132 | Квартира        | 13 | 1 | 68.55 | 3 | 37.66 | 2.50 |
| 133 | Квартира        | 13 | 1 | 56.32 | 2 | 27.74 | 2.50 |
| 134 | Квартира-студия | 13 | 1 | 24.80 | 1 | 9.27  | 2.50 |
| 135 | Квартира        | 13 | 1 | 42.80 | 2 | 25.26 | 2.50 |

|     |                 |    |   |       |   |       |      |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 136 | Квартира        | 13 | 1 | 58.19 | 2 | 27.49 | 2.50 |
| 137 | Квартира        | 13 | 1 | 63.33 | 3 | 40.88 | 2.50 |
| 138 | Квартира        | 13 | 1 | 43.82 | 2 | 27.23 | 2.50 |
| 139 | Квартира-студия | 13 | 1 | 26.20 | 1 | 11.10 | 2.50 |
| 140 | Квартира        | 13 | 1 | 34.95 | 1 | 14.05 | 2.50 |
| 141 | Квартира        | 13 | 1 | 34.87 | 1 | 14.62 | 2.50 |
| 142 | Квартира        | 13 | 1 | 72.13 | 3 | 39.52 | 2.50 |
| 143 | Квартира        | 14 | 1 | 68.55 | 3 | 37.66 | 2.50 |
| 144 | Квартира        | 14 | 1 | 56.32 | 2 | 27.74 | 2.50 |
| 145 | Квартира-студия | 14 | 1 | 24.80 | 1 | 9.27  | 2.50 |
| 146 | Квартира        | 14 | 1 | 42.80 | 2 | 25.26 | 2.50 |
| 147 | Квартира        | 14 | 1 | 58.19 | 2 | 27.49 | 2.50 |
| 148 | Квартира        | 14 | 1 | 63.33 | 3 | 40.88 | 2.50 |
| 149 | Квартира        | 14 | 1 | 43.82 | 2 | 27.23 | 2.50 |
| 150 | Квартира-студия | 14 | 1 | 26.20 | 1 | 11.10 | 2.50 |
| 151 | Квартира        | 14 | 1 | 34.95 | 1 | 14.05 | 2.50 |
| 152 | Квартира        | 14 | 1 | 34.87 | 1 | 14.62 | 2.50 |
| 153 | Квартира        | 14 | 1 | 72.13 | 3 | 39.52 | 2.50 |
| 154 | Квартира        | 15 | 1 | 85.52 | 4 | 50.08 | 2.50 |
| 155 | Квартира        | 15 | 1 | 39.35 | 1 | 14.91 | 2.50 |
| 156 | Квартира-студия | 15 | 1 | 24.80 | 1 | 9.27  | 2.50 |
| 157 | Квартира        | 15 | 1 | 42.80 | 2 | 25.26 | 2.50 |
| 158 | Квартира        | 15 | 1 | 58.19 | 2 | 27.49 | 2.50 |
| 159 | Квартира        | 15 | 1 | 63.33 | 3 | 40.88 | 2.50 |
| 160 | Квартира        | 15 | 1 | 43.82 | 2 | 27.23 | 2.50 |
| 161 | Квартира-студия | 15 | 1 | 26.20 | 1 | 11.10 | 2.50 |

|     |                 |    |   |       |   |       |      |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 162 | Квартира        | 15 | 1 | 34.95 | 1 | 14.05 | 2.50 |
| 163 | Квартира        | 15 | 1 | 34.87 | 1 | 14.62 | 2.50 |
| 164 | Квартира        | 15 | 1 | 72.13 | 3 | 39.52 | 2.50 |
| 165 | Квартира        | 16 | 1 | 85.52 | 4 | 50.08 | 2.50 |
| 166 | Квартира        | 16 | 1 | 39.35 | 1 | 14.91 | 2.50 |
| 167 | Квартира-студия | 16 | 1 | 24.80 | 1 | 9.27  | 2.50 |
| 168 | Квартира        | 16 | 1 | 42.80 | 2 | 25.26 | 2.50 |
| 169 | Квартира        | 16 | 1 | 58.19 | 2 | 27.49 | 2.50 |
| 170 | Квартира        | 16 | 1 | 63.33 | 3 | 40.88 | 2.50 |
| 171 | Квартира        | 16 | 1 | 43.82 | 2 | 27.23 | 2.50 |
| 172 | Квартира-студия | 16 | 1 | 26.20 | 1 | 11.10 | 2.50 |
| 173 | Квартира        | 16 | 1 | 34.95 | 1 | 14.05 | 2.50 |
| 174 | Квартира        | 16 | 1 | 34.87 | 1 | 14.62 | 2.50 |
| 175 | Квартира        | 16 | 1 | 72.13 | 3 | 39.52 | 2.50 |
| 176 | Квартира        | 17 | 1 | 85.52 | 4 | 50.08 | 3.00 |
| 177 | Квартира        | 17 | 1 | 39.35 | 1 | 14.91 | 3.00 |
| 178 | Квартира-студия | 17 | 1 | 24.80 | 1 | 9.27  | 3.00 |
| 179 | Квартира        | 17 | 1 | 42.80 | 2 | 25.26 | 3.00 |
| 180 | Квартира        | 17 | 1 | 58.20 | 2 | 27.49 | 3.00 |
| 181 | Квартира        | 17 | 1 | 63.33 | 3 | 40.88 | 3.00 |
| 182 | Квартира        | 17 | 1 | 43.82 | 2 | 27.23 | 3.00 |
| 183 | Квартира-студия | 17 | 1 | 26.20 | 1 | 11.10 | 3.00 |
| 184 | Квартира        | 17 | 1 | 34.95 | 1 | 14.05 | 3.00 |
| 185 | Квартира        | 17 | 1 | 34.87 | 1 | 14.62 | 3.00 |
| 186 | Квартира        | 17 | 1 | 72.14 | 3 | 39.52 | 3.00 |

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь (кв.м) | Площадь частей нежилого помещения |                | Высота потолков (м) |
|----------------|------------|-------------------|----------------|----------------|-----------------------------------|----------------|---------------------|
|                |            |                   |                |                | Наименование помещения            | Площадь (кв.м) |                     |
| 1              | Кладовая   | -1                | 1              | 3.49           | Кладовая                          | 3.49           |                     |
| 2              | Кладовая   | -1                | 1              | 3.65           | Кладовая                          | 3.65           |                     |
| 3              | Кладовая   | -1                | 1              | 4.56           | Кладовая                          | 4.56           |                     |
| 4              | Кладовая   | -1                | 1              | 4.38           | Кладовая                          | 4.38           |                     |
| 5              | Кладовая   | -1                | 1              | 4.72           | Кладовая                          | 4.72           |                     |
| 6              | Кладовая   | -1                | 1              | 4.56           | Кладовая                          | 4.56           |                     |
| 7              | Кладовая   | -1                | 1              | 3.36           | Кладовая                          | 3.36           |                     |
| 8              | Кладовая   | -1                | 1              | 5.35           | Кладовая                          | 5.35           |                     |
| 9              | Кладовая   | -1                | 1              | 2.59           | Кладовая                          | 2.59           |                     |
| 10             | Кладовая   | -1                | 1              | 5.40           | Кладовая                          | 5.40           |                     |
| 11             | Кладовая   | -1                | 1              | 5.40           | Кладовая                          | 5.40           |                     |
| 12             | Кладовая   | -1                | 1              | 4.70           | Кладовая                          | 4.70           |                     |
| 13             | Кладовая   | -1                | 1              | 5.05           | Кладовая                          | 5.05           |                     |
| 14             | Кладовая   | -1                | 1              | 4.90           | Кладовая                          | 4.90           |                     |
| 15             | Кладовая   | -1                | 1              | 3.40           | Кладовая                          | 3.40           |                     |
| 16             | Кладовая   | -1                | 1              | 3.25           | Кладовая                          | 3.25           |                     |
| 17             | Кладовая   | -1                | 1              | 4.93           | Кладовая                          | 4.93           |                     |
| 18             | Кладовая   | -1                | 1              | 5.44           | Кладовая                          | 5.44           |                     |
| 19             | Кладовая   | -1                | 1              | 5.44           | Кладовая                          | 5.44           |                     |
| 20             | Кладовая   | -1                | 1              | 3.44           | Кладовая                          | 3.44           |                     |
| 21             | Кладовая   | -1                | 1              | 3.35           | Кладовая                          | 3.35           |                     |
| 22             | Кладовая   | -1                | 1              | 5.40           | Кладовая                          | 5.40           |                     |
| 23             | Кладовая   | -1                | 1              | 4.05           | Кладовая                          | 4.05           |                     |
| 24             | Кладовая   | -1                | 1              | 4.47           | Кладовая                          | 4.47           |                     |
| 25             | Кладовая   | -1                | 1              | 4.45           | Кладовая                          | 4.45           |                     |
| 26             | Кладовая   | -1                | 1              | 4.87           | Кладовая                          | 4.87           |                     |
| 27             | Кладовая   | -1                | 1              | 5.87           | Кладовая                          | 5.87           |                     |

|    |          |    |   |      |          |      |  |
|----|----------|----|---|------|----------|------|--|
| 28 | Кладовая | -1 | 1 | 5.87 | Кладовая | 5.87 |  |
| 29 | Кладовая | -1 | 1 | 5.87 | Кладовая | 5.87 |  |
| 30 | Кладовая | -1 | 1 | 3.99 | Кладовая | 3.99 |  |
| 31 | Кладовая | -1 | 1 | 3.98 | Кладовая | 3.98 |  |
| 32 | Кладовая | -1 | 1 | 3.40 | Кладовая | 3.40 |  |
| 33 | Кладовая | -1 | 1 | 3.46 | Кладовая | 3.46 |  |
| 34 | Кладовая | -1 | 1 | 3.46 | Кладовая | 3.46 |  |
| 35 | Кладовая | -1 | 1 | 3.57 | Кладовая | 3.57 |  |
| 36 | Кладовая | -1 | 1 | 6.03 | Кладовая | 6.03 |  |
| 37 | Кладовая | -1 | 1 | 6.12 | Кладовая | 6.12 |  |
| 38 | Кладовая | -1 | 1 | 3.98 | Кладовая | 3.98 |  |
| 39 | Кладовая | -1 | 1 | 3.07 | Кладовая | 3.07 |  |
| 40 | Кладовая | -1 | 1 | 5.37 | Кладовая | 5.37 |  |
| 41 | Кладовая | -1 | 1 | 5.43 | Кладовая | 5.43 |  |
| 42 | Кладовая | -1 | 1 | 5.01 | Кладовая | 5.01 |  |
| 43 | Кладовая | -1 | 1 | 3.06 | Кладовая | 3.06 |  |
| 44 | Кладовая | -1 | 1 | 4.36 | Кладовая | 4.36 |  |
| 45 | Кладовая | -1 | 1 | 3.42 | Кладовая | 3.42 |  |
| 46 | Кладовая | -1 | 1 | 5.49 | Кладовая | 5.49 |  |
| 47 | Кладовая | -1 | 1 | 2.90 | Кладовая | 2.90 |  |
| 48 | Кладовая | -1 | 1 | 2.69 | Кладовая | 2.69 |  |
| 49 | Кладовая | -1 | 1 | 5.26 | Кладовая | 5.26 |  |
| 50 | Кладовая | -1 | 1 | 5.25 | Кладовая | 5.25 |  |
| 51 | Кладовая | -1 | 1 | 2.41 | Кладовая | 2.41 |  |
| 52 | Кладовая | -1 | 1 | 3.67 | Кладовая | 3.67 |  |
| 53 | Кладовая | -1 | 1 | 2.64 | Кладовая | 2.64 |  |
| 54 | Кладовая | -1 | 1 | 2.53 | Кладовая | 2.53 |  |
| 55 | Кладовая | -1 | 1 | 5.34 | Кладовая | 5.34 |  |
| 56 | Кладовая | -1 | 1 | 5.37 | Кладовая | 5.37 |  |
| 57 | Кладовая | -1 | 1 | 4.39 | Кладовая | 4.39 |  |

|    |          |    |   |      |          |      |  |
|----|----------|----|---|------|----------|------|--|
| 58 | Кладовая | -1 | 1 | 4.41 | Кладовая | 4.41 |  |
| 59 | Кладовая | -1 | 1 | 5.86 | Кладовая | 5.86 |  |
| 60 | Кладовая | -1 | 1 | 5.08 | Кладовая | 5.08 |  |
| 61 | Кладовая | -1 | 1 | 5.38 | Кладовая | 5.38 |  |
| 62 | Кладовая | -1 | 1 | 3.31 | Кладовая | 3.31 |  |
| 63 | Кладовая | -1 | 1 | 3.31 | Кладовая | 3.31 |  |
| 64 | Кладовая | -1 | 1 | 3.78 | Кладовая | 3.78 |  |
| 65 | Кладовая | -1 | 1 | 5.86 | Кладовая | 5.86 |  |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

|                                      |        |  |
|--------------------------------------|--------|--|
| 16.1 О помещениях общего пользования | 16.1.1 |  |
|--------------------------------------|--------|--|

| № п/п | Вид помещения                                      | Описание места расположения помещения | Назначение помещения    | Площадь (кв.м) |
|-------|----------------------------------------------------|---------------------------------------|-------------------------|----------------|
| 1     | undefined                                          | undefined                             | undefined               | undefined      |
| 1     | Насосная                                           | техподвал                             | размещение оборудования | 11.43          |
| 2     | Пространство для прокладки инженерных коммуникаций | техподвал                             | прокладка коммуникаций  | 161.37         |
| 3     | ИТП                                                | техподвал                             | размещение оборудования | 19.99          |
| 4     | КУИ                                                | техподвал                             | размещение оборудования | 4.83           |
| 5     | Электрощитовая                                     | техподвал                             | размещение оборудования | 6.45           |
| 6     | Водомерный узел                                    | техподвал                             | размещение оборудования | 13.63          |
| 16    | колясочная                                         | 1-й этаж                              | МОП                     | 9.75           |
| 17    | тамбур                                             | 1-й этаж                              | МОП                     | 7.10           |
| 18    | тамбур                                             | 1-й этаж                              | МОП                     | 7.17           |

|    |                     |          |           |       |
|----|---------------------|----------|-----------|-------|
| 59 | лифтовой холл       | 1-й этаж | МОП       | 7.20  |
| 60 | тамбур              | 1-й этаж | МОП       | 4.83  |
| 61 | служебное помещение | 1-й этаж | служебное | 2.81  |
| 62 | тамбур              | 1-й этаж | МОП       | 5.20  |
| 63 | лестничная клетка   | 1-й этаж | МОП       | 14.95 |
| 64 | коридор             | 1-й этаж | МОП       | 34.64 |
| 65 | коридор             | 1-й этаж | МОП       | 35.80 |
| 59 | лифтовой холл       | 2-й этаж | МОП       | 7.20  |
| 60 | Тамбур              | 2-й этаж | МОП       | 4.83  |
| 61 | Лестничная клетка   | 2-й этаж | МОП       | 17.94 |
| 62 | коридор             | 2-й этаж | МОП       | 34.64 |
| 63 | коридор             | 2-й этаж | МОП       | 35.80 |
| 59 | лифтовой холл       | 3-й этаж | МОП       | 7.20  |
| 60 | Тамбур              | 3-й этаж | МОП       | 4.83  |
| 61 | Лестничная клетка   | 3-й этаж | МОП       | 17.94 |
| 62 | коридор             | 3-й этаж | МОП       | 34.64 |
| 63 | коридор             | 3-й этаж | МОП       | 35.80 |
| 59 | лифтовой холл       | 4-й этаж | МОП       | 7.20  |
| 60 | Тамбур              | 4-й этаж | МОП       | 4.83  |
| 61 | Лестничная клетка   | 4-й этаж | МОП       | 17.94 |
| 62 | коридор             | 4-й этаж | МОП       | 34.64 |
| 63 | коридор             | 4-й этаж | МОП       | 35.80 |
| 59 | лифтовой холл       | 5-й этаж | МОП       | 7.20  |
| 60 | Тамбур              | 5-й этаж | МОП       | 4.83  |
| 61 | Лестничная клетка   | 5-й этаж | МОП       | 17.94 |
| 62 | коридор             | 5-й этаж | МОП       | 34.64 |
| 63 | коридор             | 5-й этаж | МОП       | 35.80 |
| 59 | лифтовой холл       | 6-й этаж | МОП       | 7.20  |
| 60 | Тамбур              | 6-й этаж | МОП       | 4.83  |
| 61 | Лестничная клетка   | 6-й этаж | МОП       | 17.94 |

|    |                   |           |     |       |
|----|-------------------|-----------|-----|-------|
| 62 | коридор           | 6-й этаж  | МОП | 34.64 |
| 63 | коридор           | 6-й этаж  | МОП | 35.80 |
| 59 | лифтовой холл     | 7-й этаж  | МОП | 7.20  |
| 60 | Тамбур            | 7-й этаж  | МОП | 4.83  |
| 61 | Лестничная клетка | 7-й этаж  | МОП | 17.94 |
| 62 | коридор           | 7-й этаж  | МОП | 34.64 |
| 63 | коридор           | 7-й этаж  | МОП | 35.80 |
| 59 | лифтовой холл     | 8-й этаж  | МОП | 7.20  |
| 60 | Тамбур            | 8-й этаж  | МОП | 4.83  |
| 61 | Лестничная клетка | 8-й этаж  | МОП | 17.94 |
| 62 | коридор           | 8-й этаж  | МОП | 34.64 |
| 63 | коридор           | 8-й этаж  | МОП | 35.80 |
| 59 | лифтовой холл     | 9-й этаж  | МОП | 7.20  |
| 60 | Тамбур            | 9-й этаж  | МОП | 4.83  |
| 61 | Лестничная клетка | 9-й этаж  | МОП | 17.94 |
| 62 | коридор           | 9-й этаж  | МОП | 34.64 |
| 63 | коридор           | 9-й этаж  | МОП | 35.80 |
| 59 | лифтовой холл     | 10-й этаж | МОП | 7.20  |
| 60 | Тамбур            | 10-й этаж | МОП | 4.83  |
| 61 | Лестничная клетка | 10-й этаж | МОП | 17.94 |
| 62 | коридор           | 10-й этаж | МОП | 34.64 |
| 63 | коридор           | 10-й этаж | МОП | 35.80 |
| 59 | лифтовой холл     | 11-й этаж | МОП | 7.20  |
| 60 | Тамбур            | 11-й этаж | МОП | 4.83  |
| 61 | Лестничная клетка | 11-й этаж | МОП | 17.94 |
| 62 | коридор           | 11-й этаж | МОП | 34.64 |
| 63 | коридор           | 11-й этаж | МОП | 35.80 |
| 59 | лифтовой холл     | 12-й этаж | МОП | 7.20  |
| 60 | Тамбур            | 12-й этаж | МОП | 4.83  |
| 61 | Лестничная клетка | 12-й этаж | МОП | 17.94 |

|    |                    |           |                            |       |
|----|--------------------|-----------|----------------------------|-------|
| 62 | коридор            | 12-й этаж | МОП                        | 34.64 |
| 63 | коридор            | 12-й этаж | МОП                        | 35.80 |
| 59 | лифтовой холл      | 13-й этаж | МОП                        | 7.20  |
| 60 | Тамбур             | 13-й этаж | МОП                        | 4.83  |
| 61 | Лестничная клетка  | 13-й этаж | МОП                        | 17.94 |
| 62 | коридор            | 13-й этаж | МОП                        | 34.64 |
| 63 | коридор            | 13-й этаж | МОП                        | 35.80 |
| 59 | лифтовой холл      | 14-й этаж | МОП                        | 7.20  |
| 60 | Тамбур             | 14-й этаж | МОП                        | 4.83  |
| 61 | Лестничная клетка  | 14-й этаж | МОП                        | 17.94 |
| 62 | коридор            | 14-й этаж | МОП                        | 34.64 |
| 63 | коридор            | 14-й этаж | МОП                        | 35.80 |
| 59 | лифтовой холл      | 15-й этаж | МОП                        | 7.20  |
| 60 | Тамбур             | 15-й этаж | МОП                        | 4.83  |
| 61 | Лестничная клетка  | 15-й этаж | МОП                        | 17.94 |
| 62 | коридор            | 15-й этаж | МОП                        | 34.64 |
| 63 | коридор            | 15-й этаж | МОП                        | 35.80 |
| 59 | лифтовой холл      | 16-й этаж | МОП                        | 7.20  |
| 60 | Тамбур             | 16-й этаж | МОП                        | 4.83  |
| 61 | Лестничная клетка  | 16-й этаж | МОП                        | 17.94 |
| 62 | коридор            | 16-й этаж | МОП                        | 34.64 |
| 63 | коридор            | 16-й этаж | МОП                        | 35.80 |
| 59 | лифтовой холл      | 17-й этаж | МОП                        | 7.20  |
| 60 | Тамбур             | 17-й этаж | МОП                        | 4.83  |
| 61 | Лестничная клетка  | 17-й этаж | МОП                        | 17.94 |
| 62 | коридор            | 17-й этаж | МОП                        | 34.64 |
| 63 | коридор            | 17-й этаж | МОП                        | 35.80 |
|    | Лестничная клетка  | кровля    | МОП                        | 17.94 |
|    | машинное помещение | кровля    | размещение<br>оборудования | 15.53 |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                                       |                                                                                                          |                         |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме                                                                                                                                                                       |                                       | 16.2.1                                                                                                   |                         |
| № п/п                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | Описание места расположения           | Вид оборудования                                                                                         | Назначение              |
| 1                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | Корпус 1                              | Лифт, 2 шт                                                                                               | Вертикальный транспорт  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | техподвал, корпус 1                   | ВРУ-3.1                                                                                                  | Электроснабжение        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | Подземная и надземная части, корпус 1 | Система электроснабжения                                                                                 | Электроснабжение        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | Подземная и надземная части, корпус 1 | Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения                                                   | Водоснабжение           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | Подземная и надземная части, корпус 1 | Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения                                                    | Водоснабжение           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | Подземная и надземная части, корпус 1 | Система водоотведения                                                                                    | Водоотведение           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | Подземная и надземная части, корпус 1 | Система отопления                                                                                        | Отопление               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | Корпус 1                              | Система дымоудаления                                                                                     | дымоудаление при пожаре |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | Корпус 1                              | система пожарной сигнализации                                                                            | оповещение при пожаре   |
| 17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства |                                       |                                                                                                          |                         |
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                                   | 17.1.1                                | Этап реализации проекта строительства:<br><b>20 процентов готовности</b>                                 |                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 17.1.2                                | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2023 г.</b> |                         |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                               | 17.1.1                                | Этап реализации проекта строительства:<br><b>40 процентов готовности</b>                                 |                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 17.1.2                                | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2023 г.</b> |                         |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                               | 17.1.1                                | Этап реализации проекта строительства:<br><b>60 процентов готовности</b>                                 |                         |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |        |                                                                                                                   |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2024 г.</b>          |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>80 процентов готовности</b>                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2024 г.</b>          |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>1 квартал 2025 г.</b>          |
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237) | 17.2.1 | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>30.06.2025</b>                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 17.2.2 | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>30.09.2025</b>                       |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |        |                                                                                                                   |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства:<br><b>554 803 516,00 руб.</b>                                                |

18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |          |                                                                                                                                           |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33) | 18.1.1   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории: |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 18.1.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 18.1.2   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории: |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 18.1.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:                                                                             |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд                                                                                              |          |                                                                                                                                           |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 19.1.1   | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:<br><b>Счета эскроу</b>              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 19.1.2   | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:<br><b>18:26:040546:176</b> |

|                                                                                             |        |                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|---------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу | 19.2.1 | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>Филиал юридического лица</b>                                                                                               |
|                                                                                             | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:<br><b>УДМУРТСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ №8618 - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b> |
|                                                                                             | 19.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>7707083893</b>                                                                                                 |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд         | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>Нет</b>                                                                                                                                                                                       |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет                 | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:                                                                                    |
|                                                                                             |        | Организационно-правовая форма:<br><b>Филиал юридического лица</b>                                                                                                                                                                                                    |
|                                                                                             |        | Наименование банка:<br><b>УДМУРТСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ №8618 - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b>                                                                                                                                                   |
|                                                                                             | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:                                                                                                                                                                                                       |
|                                                                                             |        | Номер расчетного счета:<br><b>40702810068000013838</b>                                                                                                                                                                                                               |
|                                                                                             |        | Корреспондентский счет:<br><b>30101810400000000601</b>                                                                                                                                                                                                               |
|                                                                                             |        | БИК:<br><b>049401601</b>                                                                                                                                                                                                                                             |
|                                                                                             |        | ИНН:<br><b>7707083893</b>                                                                                                                                                                                                                                            |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |          |                                                                                                                                                                          |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |          | КПП:<br><b>183502001</b>                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |          | ОГРН:<br><b>1027700132195</b>                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |          | ОКПО:<br><b>09269502</b>                                                                                                                                                 |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 19.5.1   | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:<br><b>Счет эскроу</b>                                                     |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа) | 19.6.1   | О целевом кредите (целевом займе):                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора:<br><b>Филиал юридического лица</b>                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:<br><b>УДМУРТСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ №8618 - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:<br><b>7707083893</b>                                                                                                |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |          |                                                                                                                              |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:<br><b>479 316 642,00 руб.</b>                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:<br><b>0,00 руб.</b>                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:<br><b>479 316 642,00 руб.</b>                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 19.6.1.7 | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):<br><b>29.06.2025</b>      |
| 19.6 (2) О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа) | 19.6.1   | О целевом кредите (целевом займе):                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:<br><b>Специализированный Застройщик "Аэроплан"</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:<br><b>1832129086</b>                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:<br><b>200 000 000,00 руб.</b>                                     |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |          |                                                                                                                         |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:<br><b>174 661 193,86 руб.</b>               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:<br><b>25 338 806,14 руб.</b>                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 19.6.1.7 | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):<br><b>31.12.2023</b> |
| 19.6 (3) О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа) | 19.6.1   | О целевом кредите (целевом займе):                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора:<br><b>Индивидуальный предприниматель</b>                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:<br><b>Марков Константин Вячеславович</b>      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:<br><b>182500827692</b>                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:<br><b>10 000 000,00 руб.</b>                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:<br><b>2 438 197,41 руб.</b>                 |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |          |                                                                                                                         |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:<br><b>7 561 802,59 руб.</b>                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 19.6.1.7 | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):<br><b>31.12.2023</b> |
| 19.6 (4) О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа) | 19.6.1   | О целевом кредите (целевом займе):                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора:<br><b>Индивидуальный предприниматель</b>                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:<br><b>Маркова Гюзель Макмуновна</b>           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:<br><b>183112958707</b>                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:<br><b>10 000 000,00 руб.</b>                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:<br><b>6 000 000,00 руб.</b>                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:<br><b>4 000 000,00 руб.</b>                              |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |              |                                                                                                                            |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.7     | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):<br>31.12.2023           |
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1       | О количестве договоров участия в долевом строительстве:                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>0                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>1                                                     |

|  |              |                                                                                                                                                                                    |
|--|--------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0                                                                |
|  | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0                                                         |
|  | 19.7.1.1.3   | Машино-места:                                                                                                                                                                      |
|  | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>0                                                                                                             |
|  | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0                                                                |
|  | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0                                                         |
|  | 19.7.2       | О площади объектов долевого строительства:                                                                                                                                         |
|  | 19.7.2.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                                                                                |
|  | 19.7.2.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                                                                   |
|  | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br>0 м2                                                     |
|  | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0 м2        |
|  | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0 м2 |
|  | 19.7.2.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                                                                 |
|  | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br>3,49 м2                                                  |

|  |              |                                                                                                                                                                                           |
|--|--------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.3   | Машино-места:                                                                                                                                                                             |
|  | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>                                                     |
|  | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.3       | О цене договоров участия в долевом строительстве:                                                                                                                                         |
|  | 19.7.3.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                                                                                       |
|  | 19.7.3.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                                                                          |
|  | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>                                                                                                    |
|  | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>                                                       |
|  | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>                                                |
|  | 19.7.3.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                                                                        |

|  |              |                                                                                                                                            |
|--|--------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>157 050 руб.</b>                                               |
|  | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>        |
|  | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b> |
|  | 19.7.3.1.3   | Машино-места:                                                                                                                              |
|  | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>                                                     |
|  | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>        |
|  | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b> |

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

|                                                                                                                                                                                 |        |                                                                                                                        |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                 | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:                                   |
|                                                                                                                                                                                 | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: |
|                                                                                                                                                                                 | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:                       |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |        |                                                                                                                                                               |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:                   |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |        |                                                                                                                                                               |
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика:<br><b>10 000,00 руб.</b>                                                                         |
| 22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору                                                                                                                                                                                                                                                                                           |        |                                                                                                                                                               |
| 22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи | 22.1.1 | Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |

|    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                                                                                                                                                                                |  |
|----|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|
| 18 | Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору. |                                                                                                                                                                                |  |
|    | 22.1.2                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | Вид объекта социальной инфраструктуры:                                                                                                                                         |  |
|    | 22.1.3                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | Назначение объекта социальной инфраструктуры:                                                                                                                                  |  |
|    | 22.1.4                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                      |  |
|    | 22.1.5                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                     |  |
|    | 22.1.6                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                                 |  |
|    | 22.1.7                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |  |
|    | 22.1.8                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | Цели затрат застройщика:                                                                                                                                                       |  |
| 23 | Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                                                                                                                                                                                |  |

|                                |        |                                                                                                                                                                                       |
|--------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 23.1 Иная информация о проекте | 23.1.1 | Иная информация о проекте:<br>Земельный участок, на котором осуществляется строительство Объекта, находится в залоге у Кредитора.Кредитор является единственным уполномоченным банком |
|--------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

## Объект №2

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда

|                                                                                                                                                                                                                            |        |                                                                                                                                                                             |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора:                                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.1.2 | Номер договора:                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.1.3 | Дата заключения договора:                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор:                                                                                                                                          |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания                                                                                                                                                                             | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                             |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Научно-производственная фирма Трест Геопроектстрой</b> |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                  |

|                                                                                         |        |                                                                                                                                                                                                          |
|-----------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                         | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>1834042793</b>                                                                                                       |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование                      | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                      |
|                                                                                         | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ГОРИЗОНТ</b>                                                    |
|                                                                                         | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                                          |
|                                                                                         | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                                              |
|                                                                                         | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                           |
|                                                                                         | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>1840099999</b>                                                                                   |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий</b>                                                                                                |
|                                                                                         | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>04.08.2022</b>                                                                       |
|                                                                                         | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>18-2-1-1-054485-2022</b>                                                                   |
|                                                                                         | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b> |

|                                                                                             |        |                                                                                                                                                                                                                      |
|---------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                             | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>АЛЬФАЭКСПЕРТПРОЕКТ</b> |
|                                                                                             | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>7606125949</b>                               |
| 10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>                                                                                                                      |
|                                                                                             | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>18.08.2022</b>                                                                                   |
|                                                                                             | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>18-2-1-2-059279-2022</b>                                                                               |
|                                                                                             | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>             |
|                                                                                             | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>РОСКОМЭКСПЕРТИЗА</b>   |
|                                                                                             | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>1832153321</b>                               |
| 10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>                                                                                                                      |

|                                                                                                                       |        |                                                                                                                                                                                                                                                             |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                       | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>30.01.2023</b>                                                                                                                          |
|                                                                                                                       | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>18-2-1-2-003645-2023</b>                                                                                                                      |
|                                                                                                                       | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                    |
|                                                                                                                       | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>РЕГИОНАЛЬНОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ СТРОИТЕЛЬНЫХ КОМПАНИЙ ЭКСПЕРТИЗА</b> |
|                                                                                                                       | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>1832153321</b>                                                                      |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы                                                           | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                                                                            |
|                                                                                                                       | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                       | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                                    |
|                                                                                                                       | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:                                                                                                                  |
|                                                                                                                       | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                        |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии) | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):<br><b>ЖК Притяжение</b>                                                                                                                                                |

|                                                                                                                                 |        |                                                                                                                                                                      |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                 |
|                                                                                                                                 | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Индустрия Монолита</b>     |
|                                                                                                                                 | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                                     |
|                                                                                                                                 | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                                         |
|                                                                                                                                 | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                      |
|                                                                                                                                 | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:<br><b>1841088541</b>                                              |
| 11 О разрешении на строительство                                                                                                |        |                                                                                                                                                                      |
| 11.1 О разрешении на строительство                                                                                              | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>18-RU18303000-56-2022</b>                                                                                                   |
|                                                                                                                                 | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>25.08.2022</b>                                                                                                        |
|                                                                                                                                 | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>26.09.2025</b>                                                                                                      |
|                                                                                                                                 | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:                                                                                                 |
|                                                                                                                                 | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА, ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА И ЭНЕРГЕТИКИ УДМУРТСКОЙ РЕСПУБЛИКИ</b> |
| 11.1 (2) О разрешении на строительство                                                                                          | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>18-RU18303000-56-2022</b>                                                                                                   |
|                                                                                                                                 | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>25.08.2022</b>                                                                                                        |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |        |                                                                                                                                                                                                                                        |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>26.09.2025</b>                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА, ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА И ЭНЕРГЕТИКИ УДМУРТСКОЙ РЕСПУБЛИКИ</b> |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка |        |                                                                                                                                                                                                                                        |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок                                                                                                                                                              | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>Право собственности</b>                                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.2 | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:<br><b>Договор купли-продажи земельного участка</b>                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.3 | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>2</b>                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.4 | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>26.01.2022</b>                                  |

|                                                                                                          |          |                                                                                                                                           |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                          | 12.1.5   | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>07.02.2022</b> |
|                                                                                                          | 12.1.6   | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:                                                                           |
|                                                                                                          | 12.1.7   | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:                                                                   |
|                                                                                                          | 12.1.8   | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:                                                   |
|                                                                                                          | 12.1.9   | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                                    |
|                                                                                                          | 12.1.10  | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                                     |
|                                                                                                          | 12.1.11  | Дата государственной регистрации права собственности:                                                                                     |
| 12.2 О собственнике земельного участка                                                                   | 12.2.1   | Собственник земельного участка:<br><b>Застройщик</b>                                                                                      |
|                                                                                                          | 12.2.2   | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:                                                                            |
|                                                                                                          | 12.2.3   | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:                                          |
|                                                                                                          | 12.2.4   | Фамилия собственника земельного участка:                                                                                                  |
|                                                                                                          | 12.2.5   | Имя собственника земельного участка:                                                                                                      |
|                                                                                                          | 12.2.6   | Отчество собственника земельного участка (при наличии):                                                                                   |
|                                                                                                          | 12.2.7   | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:           |
|                                                                                                          | 12.2.8   | Форма собственности на земельный участок:                                                                                                 |
|                                                                                                          | 12.2.9   | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:                                                                  |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка                                                   | 12.3.1   | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>18:26:040546:176</b>                                                                          |
|                                                                                                          | 12.3.2   | Площадь земельного участка:<br><b>5 495,00 м²</b>                                                                                         |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства |          |                                                                                                                                           |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории                                                             | 13.1.1   | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:                                            |
|                                                                                                          | 13.1.1.1 | Наличие планируемых проездов:<br><b>Имеются</b>                                                                                           |

|  |            |                                                                                                                                                                                                                                  |
|--|------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 13.1.1.2   | Наличие велосипедных дорожек:<br><b>Отсутствуют</b>                                                                                                                                                                              |
|  | 13.1.1.3   | Наличие пешеходных переходов:<br><b>Отсутствуют</b>                                                                                                                                                                              |
|  | 13.1.1.4   | Наличие тротуаров:<br><b>Имеются</b>                                                                                                                                                                                             |
|  | 13.1.2     | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):                                                                                                                  |
|  | 13.1.2.1   | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства:<br><b>6</b>                                                                                                                                                |
|  | 13.1.2.2   | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства:<br><b>0</b>                                                                                                                                               |
|  | 13.1.3     | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): |
|  | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок:<br><b>1</b>                                                                                                                                                                                         |
|  | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:<br><b>Песочница, горки, качели</b>                                                                                                                               |
|  | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок:<br><b>1</b>                                                                                                                                                                                      |
|  | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:<br><b>Скалодром, турник</b>                                                                                                                                |
|  | 13.1.4     | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):                                                                                                         |
|  | 13.1.4.1   | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов:<br><b>1</b>                                                                                                                                  |
|  | 13.1.4.2   | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:<br><b>В юго-западной части земельного участка</b>                                                          |
|  | 13.1.5     | Описание планируемых мероприятий по озеленению:<br><b>Газон</b>                                                                                                                                                                  |

|                                                                                                                                                                                                                                                            |          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.1.6   | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.1.6.1 | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня):<br><b>Имеются</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.1.6.2 | Наличие пандуса:<br><b>Имеется</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.1.6.3 | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:<br><b>Вход в дом предусмотрен с устройством пандуса с уклоном не круче 1:20. Ограждение пандуса выполнено с поручнями в двух уровнях на высоте 700 и 900 мм. Для предотвращения бокового съезжания колес с пандуса предусмотрены бортики высотой 0,15 м с обеих сторон. Дверные проемы для входа маломобильных групп населения запроектированы шириной в свету не менее 0,9 м. Все основные коридоры до входа в квартиры обеспечиваются зонами для самостоятельного разворота 180° инвалида на кресле-коляске диаметром не менее 1,4 м. Жилые дома оборудуются двумя лифтами каждый. Лифты грузоподъемностью 630 кг и 1000 кг могут служить для пользования инвалидами в креслах-колясках</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.1.7   | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):<br><b>Имеется</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.1.8   | Описание иных планируемых элементов благоустройства:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства                                                                                                                                                                                                    | 13.2.1   | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>1 м</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.2.2   | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.2.3   | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>50 м</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.2.4   | Максимальный процент застройки в границах земельного участка:<br><b>55 %</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи |          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                           |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения     | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>                                                                                             |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Муниципальное унитарное предприятие</b>           |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Ижводоканал</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>1826000408</b>                        |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>18.04.2022</b>                                                                            |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>65K</b>                                                                                  |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>31.12.2025</b>                                                                          |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>1 963 085,61 руб.</b>                                                                                        |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>ливневое водоотведение</b>                                                                                                             |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Казенное учреждение</b>                           |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                                            |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Служба благоустройства и дорожного хозяйства</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>1826001553</b>                                                         |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>11.04.2022</b>                                                                                                             |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>03487/07-04</b>                                                                                                           |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Бессрочные технические условия подключения</b>                                                                           |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>                                                                        |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>теплоснабжение</b>                                                                                                                                                      |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                       |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Районная теплоснабжающая компания</b>            |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>1832118849</b>                                                         |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                           |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>20.03.2023</b>                                                                            |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Б/н</b>                                                                                  |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>20.03.2026</b>                                                                          |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>1 523 120,81 руб.</b>                                                                                        |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>холодное водоснабжение</b>                                                                                                             |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Муниципальное унитарное предприятие</b>           |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Ижводоканал</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>1826000408</b>                        |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>18.04.2022</b>                                                                            |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>64В</b>                                                                                  |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                         |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>31.12.2025</b>                                                                                        |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>4 796 622,15 руб.</b>                                                                                                      |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>электроснабжение</b>                                                                                                                                 |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Публичное акционерное общество</b>                              |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Россети Центр и Приволжье</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>5260200603</b>                                      |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>17.08.2022</b>                                                                                          |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>181050614</b>                                                                                          |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>17.08.2024</b>                                                                                        |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>6 460 273,06 руб.</b>                                                                                                      |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи                                                                  | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Диспетчеризация лифтов</b>                                                                                                                                                        |

|                                                  |        |                                                                                                                                                                                             |
|--------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                |
|                                                  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Удмуртлифт</b>            |
|                                                  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>1834029344</b>                                  |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Передача данных и доступа в интернет</b>                                                                                                                              |
|                                                  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Публичное акционерное общество</b>                          |
|                                                  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Мобильные ТелеСистемы</b> |
|                                                  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7740000076</b>                                  |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводная телефонная связь</b>                                                                                                                                        |
|                                                  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Публичное акционерное общество</b>                          |
|                                                  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Мобильные ТелеСистемы</b> |
|                                                  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7740000076</b>                                  |
| 14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводное телевизионное вещание</b>                                                                                                                                   |

|  |        |                                                                                                                                                                                             |
|--|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Публичное акционерное общество</b>                          |
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Мобильные ТелеСистемы</b> |
|  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7740000076</b>                                  |

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

|                                                                                                                                                                        |          |                                                   |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|---------------------------------------------------|
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений | 15.1.1   | Количество жилых помещений:<br><b>187</b>         |
|                                                                                                                                                                        | 15.1.2   | Количество нежилых помещений:<br><b>111</b>       |
|                                                                                                                                                                        | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест:<br><b>0</b>              |
|                                                                                                                                                                        | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений:<br><b>111</b> |
| 15.2 О характеристиках жилых помещений                                                                                                                                 | 15.2.1   |                                                   |

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь (кв.м) | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
|----------------|------------|-------------------|----------------|----------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|
| 1              | Квартира   | 1                 | 1              | 61.01                | 3                 | 36.58                      | 2.50                |
| 2              | Квартира   | 1                 | 1              | 39.38                | 2                 | 23.92                      | 2.50                |
| 3              | Квартира   | 1                 | 1              | 25.53                | 1                 | 9.61                       | 2.50                |
| 4              | Квартира   | 1                 | 1              | 25.97                | 1                 | 9.88                       | 2.50                |

|    |          |   |   |       |   |       |      |
|----|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 5  | Квартира | 1 | 1 | 53.71 | 2 | 30.00 | 2.50 |
| 6  | Квартира | 1 | 1 | 40.77 | 2 | 19.80 | 2.50 |
| 7  | Квартира | 1 | 1 | 39.55 | 2 | 19.54 | 2.50 |
| 8  | Квартира | 1 | 1 | 51.52 | 2 | 28.36 | 2.50 |
| 9  | Квартира | 1 | 1 | 44.49 | 2 | 24.77 | 2.50 |
| 10 | Квартира | 1 | 1 | 44.60 | 2 | 24.73 | 2.50 |
| 11 | Квартира | 1 | 1 | 61.75 | 3 | 39.62 | 2.50 |
| 12 | Квартира | 2 | 1 | 60.88 | 3 | 36.59 | 2.50 |
| 13 | Квартира | 2 | 1 | 39.14 | 2 | 23.92 | 2.50 |
| 14 | Квартира | 2 | 1 | 24.98 | 1 | 9.61  | 2.50 |
| 15 | Квартира | 2 | 1 | 25.73 | 1 | 9.88  | 2.50 |
| 16 | Квартира | 2 | 1 | 53.47 | 2 | 30.00 | 2.50 |
| 17 | Квартира | 2 | 1 | 40.77 | 2 | 19.80 | 2.50 |
| 18 | Квартира | 2 | 1 | 39.55 | 2 | 19.54 | 2.50 |
| 19 | Квартира | 2 | 1 | 51.27 | 2 | 28.36 | 2.50 |
| 20 | Квартира | 2 | 1 | 44.24 | 2 | 24.77 | 2.50 |
| 21 | Квартира | 2 | 1 | 44.38 | 2 | 24.73 | 2.50 |
| 22 | Квартира | 2 | 1 | 61.56 | 3 | 39.62 | 2.50 |
| 23 | Квартира | 3 | 1 | 60.96 | 3 | 36.59 | 2.50 |
| 24 | Квартира | 3 | 1 | 39.24 | 2 | 23.92 | 2.50 |
| 25 | Квартира | 3 | 1 | 25.00 | 1 | 9.61  | 2.50 |
| 26 | Квартира | 3 | 1 | 25.75 | 1 | 9.88  | 2.50 |
| 27 | Квартира | 3 | 1 | 53.62 | 2 | 30.00 | 2.50 |
| 28 | Квартира | 3 | 1 | 40.92 | 2 | 19.80 | 2.50 |
| 29 | Квартира | 3 | 1 | 39.70 | 2 | 19.54 | 2.50 |
| 30 | Квартира | 3 | 1 | 51.42 | 2 | 28.36 | 2.50 |
| 31 | Квартира | 3 | 1 | 44.49 | 2 | 24.77 | 2.50 |
| 32 | Квартира | 3 | 1 | 44.43 | 2 | 24.73 | 2.50 |
| 33 | Квартира | 3 | 1 | 61.64 | 3 | 39.62 | 2.50 |
| 34 | Квартира | 4 | 1 | 60.96 | 3 | 36.59 | 2.50 |

|    |          |   |   |       |   |       |      |
|----|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 35 | Квартира | 4 | 1 | 39.24 | 2 | 23.92 | 2.50 |
| 36 | Квартира | 4 | 1 | 25.00 | 1 | 9.61  | 2.50 |
| 37 | Квартира | 4 | 1 | 25.75 | 1 | 9.88  | 2.50 |
| 38 | Квартира | 4 | 1 | 53.62 | 2 | 30.00 | 2.50 |
| 39 | Квартира | 4 | 1 | 40.92 | 2 | 19.80 | 2.50 |
| 40 | Квартира | 4 | 1 | 39.70 | 2 | 19.54 | 2.50 |
| 41 | Квартира | 4 | 1 | 51.42 | 2 | 28.36 | 2.50 |
| 42 | Квартира | 4 | 1 | 44.49 | 2 | 24.77 | 2.50 |
| 43 | Квартира | 4 | 1 | 44.43 | 2 | 24.73 | 2.50 |
| 44 | Квартира | 4 | 1 | 61.64 | 3 | 39.62 | 2.50 |
| 45 | Квартира | 5 | 1 | 60.96 | 3 | 36.59 | 2.50 |
| 46 | Квартира | 5 | 1 | 39.24 | 2 | 23.92 | 2.50 |
| 47 | Квартира | 5 | 1 | 25.00 | 1 | 9.61  | 2.50 |
| 48 | Квартира | 5 | 1 | 25.75 | 1 | 9.88  | 2.50 |
| 49 | Квартира | 5 | 1 | 53.62 | 2 | 30.00 | 2.50 |
| 50 | Квартира | 5 | 1 | 40.92 | 2 | 19.80 | 2.50 |
| 51 | Квартира | 5 | 1 | 39.70 | 2 | 19.54 | 2.50 |
| 52 | Квартира | 5 | 1 | 51.42 | 2 | 28.36 | 2.50 |
| 53 | Квартира | 5 | 1 | 44.49 | 2 | 24.77 | 2.50 |
| 54 | Квартира | 5 | 1 | 44.43 | 2 | 24.73 | 2.50 |
| 55 | Квартира | 5 | 1 | 61.64 | 3 | 39.62 | 2.50 |
| 56 | Квартира | 6 | 1 | 60.96 | 3 | 36.59 | 2.50 |
| 57 | Квартира | 6 | 1 | 39.24 | 2 | 23.92 | 2.50 |
| 58 | Квартира | 6 | 1 | 25.00 | 1 | 9.61  | 2.50 |
| 59 | Квартира | 6 | 1 | 25.75 | 1 | 9.88  | 2.50 |
| 60 | Квартира | 6 | 1 | 53.62 | 2 | 30.00 | 2.50 |
| 61 | Квартира | 6 | 1 | 40.92 | 2 | 19.80 | 2.50 |
| 62 | Квартира | 6 | 1 | 39.70 | 2 | 19.54 | 2.50 |
| 63 | Квартира | 6 | 1 | 51.42 | 2 | 28.36 | 2.50 |
| 64 | Квартира | 6 | 1 | 44.49 | 2 | 24.77 | 2.50 |

|    |          |   |   |       |   |       |      |
|----|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 65 | Квартира | 6 | 1 | 44.43 | 2 | 24.73 | 2.50 |
| 66 | Квартира | 6 | 1 | 61.64 | 3 | 39.62 | 2.50 |
| 67 | Квартира | 7 | 1 | 60.96 | 3 | 36.59 | 2.50 |
| 68 | Квартира | 7 | 1 | 39.24 | 2 | 23.92 | 2.50 |
| 69 | Квартира | 7 | 1 | 25.00 | 1 | 9.61  | 2.50 |
| 70 | Квартира | 7 | 1 | 25.75 | 1 | 9.88  | 2.50 |
| 71 | Квартира | 7 | 1 | 53.62 | 2 | 30.00 | 2.50 |
| 72 | Квартира | 7 | 1 | 40.92 | 2 | 19.80 | 2.50 |
| 73 | Квартира | 7 | 1 | 39.70 | 2 | 19.54 | 2.50 |
| 74 | Квартира | 7 | 1 | 51.42 | 2 | 28.36 | 2.50 |
| 75 | Квартира | 7 | 1 | 44.49 | 2 | 24.77 | 2.50 |
| 76 | Квартира | 7 | 1 | 44.43 | 2 | 24.73 | 2.50 |
| 77 | Квартира | 7 | 1 | 61.64 | 3 | 39.62 | 2.50 |
| 78 | Квартира | 8 | 1 | 60.96 | 3 | 36.59 | 2.50 |
| 79 | Квартира | 8 | 1 | 39.24 | 2 | 23.92 | 2.50 |
| 80 | Квартира | 8 | 1 | 25.00 | 1 | 9.61  | 2.50 |
| 81 | Квартира | 8 | 1 | 25.75 | 1 | 9.88  | 2.50 |
| 82 | Квартира | 8 | 1 | 53.62 | 2 | 30.00 | 2.50 |
| 83 | Квартира | 8 | 1 | 40.92 | 2 | 19.80 | 2.50 |
| 84 | Квартира | 8 | 1 | 39.70 | 2 | 19.54 | 2.50 |
| 85 | Квартира | 8 | 1 | 51.42 | 2 | 28.36 | 2.50 |
| 86 | Квартира | 8 | 1 | 44.49 | 2 | 24.77 | 2.50 |
| 87 | Квартира | 8 | 1 | 44.43 | 2 | 24.73 | 2.50 |
| 88 | Квартира | 8 | 1 | 61.64 | 3 | 39.62 | 2.50 |
| 89 | Квартира | 9 | 1 | 60.68 | 3 | 36.59 | 2.50 |
| 90 | Квартира | 9 | 1 | 39.23 | 2 | 23.92 | 2.50 |
| 91 | Квартира | 9 | 1 | 25.00 | 1 | 9.61  | 2.50 |
| 92 | Квартира | 9 | 1 | 25.74 | 1 | 9.88  | 2.50 |
| 93 | Квартира | 9 | 1 | 53.62 | 2 | 30.00 | 2.50 |
| 94 | Квартира | 9 | 1 | 40.52 | 2 | 19.80 | 2.50 |

|     |          |    |   |       |   |       |      |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 95  | Квартира | 9  | 1 | 39.29 | 2 | 19.54 | 2.50 |
| 96  | Квартира | 9  | 1 | 51.43 | 2 | 28.36 | 2.50 |
| 97  | Квартира | 9  | 1 | 44.49 | 2 | 24.77 | 2.50 |
| 98  | Квартира | 9  | 1 | 44.43 | 2 | 24.73 | 2.50 |
| 99  | Квартира | 9  | 1 | 61.23 | 3 | 39.62 | 2.50 |
| 100 | Квартира | 10 | 1 | 60.68 | 3 | 36.59 | 2.50 |
| 101 | Квартира | 10 | 1 | 39.23 | 2 | 23.92 | 2.50 |
| 102 | Квартира | 10 | 1 | 25.00 | 1 | 9.61  | 2.50 |
| 103 | Квартира | 10 | 1 | 25.74 | 1 | 9.88  | 2.50 |
| 104 | Квартира | 10 | 1 | 53.62 | 2 | 30.00 | 2.50 |
| 105 | Квартира | 10 | 1 | 40.52 | 2 | 19.80 | 2.50 |
| 106 | Квартира | 10 | 1 | 39.29 | 2 | 19.54 | 2.50 |
| 107 | Квартира | 10 | 1 | 51.43 | 2 | 28.36 | 2.50 |
| 108 | Квартира | 10 | 1 | 44.49 | 2 | 24.77 | 2.50 |
| 109 | Квартира | 10 | 1 | 44.43 | 2 | 24.73 | 2.50 |
| 110 | Квартира | 10 | 1 | 61.23 | 3 | 39.62 | 2.50 |
| 111 | Квартира | 11 | 1 | 60.68 | 3 | 36.59 | 2.50 |
| 112 | Квартира | 11 | 1 | 39.23 | 2 | 23.92 | 2.50 |
| 113 | Квартира | 11 | 1 | 25.00 | 1 | 9.61  | 2.50 |
| 114 | Квартира | 11 | 1 | 25.74 | 1 | 9.88  | 2.50 |
| 115 | Квартира | 11 | 1 | 53.62 | 2 | 30.00 | 2.50 |
| 116 | Квартира | 11 | 1 | 40.52 | 2 | 19.80 | 2.50 |
| 117 | Квартира | 11 | 1 | 39.29 | 2 | 19.54 | 2.50 |
| 118 | Квартира | 11 | 1 | 51.43 | 2 | 28.36 | 2.50 |
| 119 | Квартира | 11 | 1 | 44.49 | 2 | 24.77 | 2.50 |
| 120 | Квартира | 11 | 1 | 44.43 | 2 | 24.73 | 2.50 |
| 121 | Квартира | 11 | 1 | 61.23 | 3 | 39.62 | 2.50 |
| 122 | Квартира | 12 | 1 | 60.68 | 3 | 36.59 | 2.50 |
| 123 | Квартира | 12 | 1 | 39.23 | 2 | 23.92 | 2.50 |
| 124 | Квартира | 12 | 1 | 25.00 | 1 | 9.61  | 2.50 |

|     |          |    |   |       |   |       |      |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 125 | Квартира | 12 | 1 | 25.74 | 1 | 9.88  | 2.50 |
| 126 | Квартира | 12 | 1 | 53.62 | 2 | 30.00 | 2.50 |
| 127 | Квартира | 12 | 1 | 40.52 | 2 | 19.80 | 2.50 |
| 128 | Квартира | 12 | 1 | 39.29 | 2 | 19.54 | 2.50 |
| 129 | Квартира | 12 | 1 | 51.43 | 2 | 28.36 | 2.50 |
| 130 | Квартира | 12 | 1 | 44.49 | 2 | 24.77 | 2.50 |
| 131 | Квартира | 12 | 1 | 44.43 | 2 | 24.73 | 2.50 |
| 132 | Квартира | 12 | 1 | 61.23 | 3 | 39.62 | 2.50 |
| 133 | Квартира | 13 | 1 | 60.68 | 3 | 36.59 | 2.50 |
| 134 | Квартира | 13 | 1 | 39.23 | 2 | 23.92 | 2.50 |
| 135 | Квартира | 13 | 1 | 25.00 | 1 | 9.61  | 2.50 |
| 136 | Квартира | 13 | 1 | 25.74 | 1 | 9.88  | 2.50 |
| 137 | Квартира | 13 | 1 | 53.62 | 2 | 30.00 | 2.50 |
| 138 | Квартира | 13 | 1 | 40.52 | 2 | 19.80 | 2.50 |
| 139 | Квартира | 13 | 1 | 39.29 | 2 | 19.54 | 2.50 |
| 140 | Квартира | 13 | 1 | 51.43 | 2 | 28.36 | 2.50 |
| 141 | Квартира | 13 | 1 | 44.49 | 2 | 24.77 | 2.50 |
| 142 | Квартира | 13 | 1 | 44.43 | 2 | 24.73 | 2.50 |
| 143 | Квартира | 13 | 1 | 61.23 | 3 | 39.62 | 2.50 |
| 144 | Квартира | 14 | 1 | 60.68 | 3 | 36.59 | 2.50 |
| 145 | Квартира | 14 | 1 | 39.23 | 2 | 23.92 | 2.50 |
| 146 | Квартира | 14 | 1 | 25.00 | 1 | 9.61  | 2.50 |
| 147 | Квартира | 14 | 1 | 25.74 | 1 | 9.88  | 2.50 |
| 148 | Квартира | 14 | 1 | 53.62 | 2 | 30.00 | 2.50 |
| 149 | Квартира | 14 | 1 | 40.52 | 2 | 19.80 | 2.50 |
| 150 | Квартира | 14 | 1 | 39.29 | 2 | 19.54 | 2.50 |
| 151 | Квартира | 14 | 1 | 51.43 | 2 | 28.36 | 2.50 |
| 152 | Квартира | 14 | 1 | 44.49 | 2 | 24.77 | 2.50 |
| 153 | Квартира | 14 | 1 | 44.43 | 2 | 24.73 | 2.50 |
| 154 | Квартира | 14 | 1 | 61.23 | 3 | 39.62 | 2.50 |

|     |          |    |   |       |   |       |      |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 155 | Квартира | 15 | 1 | 60.68 | 3 | 36.59 | 2.50 |
| 156 | Квартира | 15 | 1 | 39.23 | 2 | 23.92 | 2.50 |
| 157 | Квартира | 15 | 1 | 25.00 | 1 | 9.61  | 2.50 |
| 158 | Квартира | 15 | 1 | 25.74 | 1 | 9.88  | 2.50 |
| 159 | Квартира | 15 | 1 | 53.62 | 2 | 30.00 | 2.50 |
| 160 | Квартира | 15 | 1 | 40.52 | 2 | 19.80 | 2.50 |
| 161 | Квартира | 15 | 1 | 39.29 | 2 | 19.54 | 2.50 |
| 162 | Квартира | 15 | 1 | 51.43 | 2 | 28.36 | 2.50 |
| 163 | Квартира | 15 | 1 | 44.49 | 2 | 24.77 | 2.50 |
| 164 | Квартира | 15 | 1 | 44.43 | 2 | 24.73 | 2.50 |
| 165 | Квартира | 15 | 1 | 61.23 | 3 | 39.62 | 2.50 |
| 166 | Квартира | 16 | 1 | 60.68 | 3 | 36.59 | 2.50 |
| 167 | Квартира | 16 | 1 | 39.23 | 2 | 23.92 | 2.50 |
| 168 | Квартира | 16 | 1 | 25.00 | 1 | 9.61  | 2.50 |
| 169 | Квартира | 16 | 1 | 25.74 | 1 | 9.88  | 2.50 |
| 170 | Квартира | 16 | 1 | 53.62 | 2 | 30.00 | 2.50 |
| 171 | Квартира | 16 | 1 | 40.52 | 2 | 19.80 | 2.50 |
| 172 | Квартира | 16 | 1 | 39.29 | 2 | 19.54 | 2.50 |
| 173 | Квартира | 16 | 1 | 51.43 | 2 | 28.36 | 2.50 |
| 174 | Квартира | 16 | 1 | 44.49 | 2 | 24.77 | 2.50 |
| 175 | Квартира | 16 | 1 | 44.43 | 2 | 24.73 | 2.50 |
| 176 | Квартира | 16 | 1 | 61.23 | 3 | 39.62 | 2.50 |
| 177 | Квартира | 17 | 1 | 60.57 | 3 | 36.59 | 3.00 |
| 178 | Квартира | 17 | 1 | 39.23 | 2 | 23.92 | 3.00 |
| 179 | Квартира | 17 | 1 | 25.00 | 1 | 9.61  | 3.00 |
| 180 | Квартира | 17 | 1 | 25.74 | 1 | 9.88  | 3.00 |
| 181 | Квартира | 17 | 1 | 53.62 | 2 | 30.00 | 3.00 |
| 182 | Квартира | 17 | 1 | 40.52 | 2 | 19.80 | 3.00 |
| 183 | Квартира | 17 | 1 | 39.29 | 2 | 19.54 | 3.00 |
| 184 | Квартира | 17 | 1 | 51.43 | 2 | 28.36 | 3.00 |

|     |          |    |   |       |   |       |      |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 185 | Квартира | 17 | 1 | 44.49 | 2 | 24.77 | 3.00 |
| 186 | Квартира | 17 | 1 | 44.43 | 2 | 24.73 | 3.00 |
| 187 | Квартира | 17 | 1 | 61.23 | 3 | 60.11 | 3.00 |

|                                          |        |  |
|------------------------------------------|--------|--|
| 15.3 О характеристиках нежилых помещений | 15.3.1 |  |
|------------------------------------------|--------|--|

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь (кв.м) | Площадь частей нежилого помещения |                | Высота потолков (м) |
|----------------|------------|-------------------|----------------|----------------|-----------------------------------|----------------|---------------------|
|                |            |                   |                |                | Наименование помещения            | Площадь (кв.м) |                     |
| 1              | Кладовая   | -1                | 1              | 6.48           | Кладовая                          | 6.48           |                     |
| 2              | Кладовая   | -1                | 1              | 2.99           | Кладовая                          | 2.99           |                     |
| 3              | Кладовая   | -1                | 1              | 5.53           | Кладовая                          | 5.53           |                     |
| 4              | Кладовая   | -1                | 1              | 6.43           | Кладовая                          | 6.43           |                     |
| 5              | Кладовая   | -1                | 1              | 6.27           | Кладовая                          | 6.27           |                     |
| 6              | Кладовая   | -1                | 1              | 5.69           | Кладовая                          | 5.69           |                     |
| 7              | Кладовая   | -1                | 1              | 3.15           | Кладовая                          | 3.15           |                     |
| 8              | Кладовая   | -1                | 1              | 4.19           | Кладовая                          | 4.19           |                     |
| 9              | Кладовая   | -1                | 1              | 6.12           | Кладовая                          | 6.12           |                     |
| 10             | Кладовая   | -1                | 1              | 5.98           | Кладовая                          | 5.98           |                     |
| 11             | Кладовая   | -1                | 1              | 4.19           | Кладовая                          | 4.19           |                     |
| 12             | Кладовая   | -1                | 1              | 3.22           | Кладовая                          | 3.22           |                     |
| 13             | Кладовая   | -1                | 1              | 3.42           | Кладовая                          | 3.42           |                     |
| 14             | Кладовая   | -1                | 1              | 3.95           | Кладовая                          | 3.95           |                     |
| 15             | Кладовая   | -1                | 1              | 4.23           | Кладовая                          | 4.23           |                     |
| 16             | Кладовая   | -1                | 1              | 3.09           | Кладовая                          | 3.09           |                     |
| 17             | Кладовая   | -1                | 1              | 4.21           | Кладовая                          | 4.21           |                     |
| 18             | Кладовая   | -1                | 1              | 3.97           | Кладовая                          | 3.97           |                     |
| 19             | Кладовая   | -1                | 1              | 3.34           | Кладовая                          | 3.34           |                     |
| 20             | Кладовая   | -1                | 1              | 4.93           | Кладовая                          | 4.93           |                     |
| 21             | Кладовая   | -1                | 1              | 5.25           | Кладовая                          | 5.25           |                     |
| 22             | Кладовая   | -1                | 1              | 5.13           | Кладовая                          | 5.13           |                     |

|    |          |    |   |      |          |      |  |
|----|----------|----|---|------|----------|------|--|
| 23 | Кладовая | -1 | 1 | 6.39 | Кладовая | 6.39 |  |
| 24 | Кладовая | -1 | 1 | 6.94 | Кладовая | 6.94 |  |
| 25 | Кладовая | -1 | 1 | 6.03 | Кладовая | 6.03 |  |
| 26 | Кладовая | -1 | 1 | 6.93 | Кладовая | 6.93 |  |
| 27 | Кладовая | -1 | 1 | 6.37 | Кладовая | 6.37 |  |
| 28 | Кладовая | -1 | 1 | 8.12 | Кладовая | 8.12 |  |
| 29 | Кладовая | -1 | 1 | 8.12 | Кладовая | 8.12 |  |
| 30 | Кладовая | -1 | 1 | 7.98 | Кладовая | 7.98 |  |
| 31 | Кладовая | -1 | 1 | 9.75 | Кладовая | 9.75 |  |
| 32 | Кладовая | -1 | 1 | 9.41 | Кладовая | 9.41 |  |
| 33 | Кладовая | -1 | 1 | 8.07 | Кладовая | 8.07 |  |
| 34 | Кладовая | -1 | 1 | 7.28 | Кладовая | 7.28 |  |
| 35 | Кладовая | -1 | 1 | 7.32 | Кладовая | 7.32 |  |
| 36 | Кладовая | -1 | 1 | 7.22 | Кладовая | 7.22 |  |
| 37 | Кладовая | -1 | 1 | 7.22 | Кладовая | 7.22 |  |
| 38 | Кладовая | -1 | 1 | 8.44 | Кладовая | 8.44 |  |
| 39 | Кладовая | -1 | 1 | 7.00 | Кладовая | 7.00 |  |
| 40 | Кладовая | -1 | 1 | 7.87 | Кладовая | 7.87 |  |
| 41 | Кладовая | -1 | 1 | 9.18 | Кладовая | 9.18 |  |
| 42 | Кладовая | -1 | 1 | 9.48 | Кладовая | 9.48 |  |
| 43 | Кладовая | -1 | 1 | 7.56 | Кладовая | 7.56 |  |
| 1  | Кладовая | 1  | 1 | 4.24 | Кладовая | 4.24 |  |
| 2  | Кладовая | 1  | 1 | 4.20 | Кладовая | 4.20 |  |
| 3  | Кладовая | 1  | 1 | 4.20 | Кладовая | 4.20 |  |
| 4  | Кладовая | 1  | 1 | 4.23 | Кладовая | 4.23 |  |
| 5  | Кладовая | 2  | 1 | 4.24 | Кладовая | 4.24 |  |
| 6  | Кладовая | 2  | 1 | 4.20 | Кладовая | 4.20 |  |
| 7  | Кладовая | 2  | 1 | 4.20 | Кладовая | 4.20 |  |
| 8  | Кладовая | 2  | 1 | 4.23 | Кладовая | 4.23 |  |
| 9  | Кладовая | 3  | 1 | 4.24 | Кладовая | 4.24 |  |

|    |          |    |   |      |          |      |  |
|----|----------|----|---|------|----------|------|--|
| 10 | Кладовая | 3  | 1 | 4.20 | Кладовая | 4.20 |  |
| 11 | Кладовая | 3  | 1 | 4.20 | Кладовая | 4.20 |  |
| 12 | Кладовая | 3  | 1 | 4.23 | Кладовая | 4.23 |  |
| 13 | Кладовая | 4  | 1 | 4.24 | Кладовая | 4.24 |  |
| 14 | Кладовая | 4  | 1 | 4.20 | Кладовая | 4.20 |  |
| 15 | Кладовая | 4  | 1 | 4.20 | Кладовая | 4.20 |  |
| 16 | Кладовая | 4  | 1 | 4.23 | Кладовая | 4.23 |  |
| 17 | Кладовая | 5  | 1 | 4.24 | Кладовая | 4.24 |  |
| 18 | Кладовая | 5  | 1 | 4.20 | Кладовая | 4.20 |  |
| 19 | Кладовая | 5  | 1 | 4.20 | Кладовая | 4.20 |  |
| 20 | Кладовая | 5  | 1 | 4.23 | Кладовая | 4.23 |  |
| 21 | Кладовая | 6  | 1 | 4.24 | Кладовая | 4.24 |  |
| 22 | Кладовая | 6  | 1 | 4.20 | Кладовая | 4.20 |  |
| 23 | Кладовая | 6  | 1 | 4.20 | Кладовая | 4.20 |  |
| 24 | Кладовая | 6  | 1 | 4.23 | Кладовая | 4.23 |  |
| 25 | Кладовая | 7  | 1 | 4.24 | Кладовая | 4.24 |  |
| 26 | Кладовая | 7  | 1 | 4.20 | Кладовая | 4.20 |  |
| 27 | Кладовая | 7  | 1 | 4.20 | Кладовая | 4.20 |  |
| 28 | Кладовая | 7  | 1 | 4.23 | Кладовая | 4.23 |  |
| 29 | Кладовая | 8  | 1 | 4.24 | Кладовая | 4.24 |  |
| 30 | Кладовая | 8  | 1 | 4.20 | Кладовая | 4.20 |  |
| 31 | Кладовая | 8  | 1 | 4.20 | Кладовая | 4.20 |  |
| 32 | Кладовая | 8  | 1 | 4.23 | Кладовая | 4.23 |  |
| 33 | Кладовая | 9  | 1 | 4.24 | Кладовая | 4.24 |  |
| 34 | Кладовая | 9  | 1 | 4.20 | Кладовая | 4.20 |  |
| 35 | Кладовая | 9  | 1 | 4.20 | Кладовая | 4.20 |  |
| 36 | Кладовая | 9  | 1 | 4.23 | Кладовая | 4.23 |  |
| 37 | Кладовая | 10 | 1 | 4.24 | Кладовая | 4.24 |  |
| 38 | Кладовая | 10 | 1 | 4.20 | Кладовая | 4.20 |  |
| 39 | Кладовая | 10 | 1 | 4.20 | Кладовая | 4.20 |  |

|    |          |    |   |      |          |      |  |
|----|----------|----|---|------|----------|------|--|
| 40 | Кладовая | 10 | 1 | 4.23 | Кладовая | 4.23 |  |
| 41 | Кладовая | 11 | 1 | 4.24 | Кладовая | 4.24 |  |
| 42 | Кладовая | 11 | 1 | 4.20 | Кладовая | 4.20 |  |
| 43 | Кладовая | 11 | 1 | 4.20 | Кладовая | 4.20 |  |
| 44 | Кладовая | 11 | 1 | 4.23 | Кладовая | 4.23 |  |
| 45 | Кладовая | 12 | 1 | 4.24 | Кладовая | 4.24 |  |
| 46 | Кладовая | 12 | 1 | 4.20 | Кладовая | 4.20 |  |
| 47 | Кладовая | 12 | 1 | 4.20 | Кладовая | 4.20 |  |
| 48 | Кладовая | 12 | 1 | 4.23 | Кладовая | 4.23 |  |
| 49 | Кладовая | 13 | 1 | 4.24 | Кладовая | 4.24 |  |
| 50 | Кладовая | 13 | 1 | 4.20 | Кладовая | 4.20 |  |
| 51 | Кладовая | 13 | 1 | 4.20 | Кладовая | 4.20 |  |
| 52 | Кладовая | 13 | 1 | 4.23 | Кладовая | 4.23 |  |
| 53 | Кладовая | 14 | 1 | 4.24 | Кладовая | 4.24 |  |
| 54 | Кладовая | 14 | 1 | 4.20 | Кладовая | 4.20 |  |
| 55 | Кладовая | 14 | 1 | 4.20 | Кладовая | 4.20 |  |
| 56 | Кладовая | 14 | 1 | 4.23 | Кладовая | 4.23 |  |
| 57 | Кладовая | 15 | 1 | 4.24 | Кладовая | 4.24 |  |
| 58 | Кладовая | 15 | 1 | 4.20 | Кладовая | 4.20 |  |
| 59 | Кладовая | 15 | 1 | 4.20 | Кладовая | 4.20 |  |
| 60 | Кладовая | 15 | 1 | 4.23 | Кладовая | 4.23 |  |
| 61 | Кладовая | 16 | 1 | 4.24 | Кладовая | 4.24 |  |
| 62 | Кладовая | 16 | 1 | 4.20 | Кладовая | 4.20 |  |
| 63 | Кладовая | 16 | 1 | 4.20 | Кладовая | 4.20 |  |
| 64 | Кладовая | 16 | 1 | 4.23 | Кладовая | 4.23 |  |
| 65 | Кладовая | 17 | 1 | 4.24 | Кладовая | 4.24 |  |
| 66 | Кладовая | 17 | 1 | 4.20 | Кладовая | 4.20 |  |
| 67 | Кладовая | 17 | 1 | 4.20 | Кладовая | 4.20 |  |
| 68 | Кладовая | 17 | 1 | 4.23 | Кладовая | 4.23 |  |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                                                    |                                       |  |                         |                |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------|---------------------------------------|--|-------------------------|----------------|
| 16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме) |                                                    |                                       |  |                         |                |
| 16.1 О помещениях общего пользования                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                                                    | 16.1.1                                |  |                         |                |
| № п/п                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | Вид помещения                                      | Описание места расположения помещения |  | Назначение помещения    | Площадь (кв.м) |
| 1                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | undefined                                          | undefined                             |  | undefined               | undefined      |
| 1                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Насосная                                           | техподвал                             |  | размещение оборудования | 11.43          |
| 2                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Пространство для прокладки инженерных коммуникаций | техподвал                             |  | прокладка коммуникаций  | 161.37         |
| 3                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | ИТП                                                | техподвал                             |  | размещение оборудования | 19.99          |
| 4                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | КУИ                                                | техподвал                             |  | размещение оборудования | 4.83           |
| 5                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Электрощитовая                                     | техподвал                             |  | размещение оборудования | 6.45           |
| 6                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Водомерный узел                                    | техподвал                             |  | размещение оборудования | 13.63          |
| 16                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | колясочная                                         | 1-й этаж                              |  | МОП                     | 9.75           |
| 17                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | тамбур                                             | 1-й этаж                              |  | МОП                     | 7.10           |
| 18                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | тамбур                                             | 1-й этаж                              |  | МОП                     | 7.17           |
| 59                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | лифтовой холл                                      | 1-й этаж                              |  | МОП                     | 7.20           |
| 60                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | тамбур                                             | 1-й этаж                              |  | МОП                     | 4.83           |
| 61                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | служебное помещение                                | 1-й этаж                              |  | служебное               | 2.81           |
| 62                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | тамбур                                             | 1-й этаж                              |  | МОП                     | 5.20           |
| 63                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | лестничная клетка                                  | 1-й этаж                              |  | МОП                     | 14.95          |
| 64                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | коридор                                            | 1-й этаж                              |  | МОП                     | 34.64          |
| 65                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | коридор                                            | 1-й этаж                              |  | МОП                     | 35.80          |
| 59                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | лифтовой холл                                      | 2-й этаж                              |  | МОП                     | 7.20           |

|    |                   |          |     |       |
|----|-------------------|----------|-----|-------|
| 60 | Тамбур            | 2-й этаж | МОП | 4.83  |
| 61 | Лестничная клетка | 2-й этаж | МОП | 17.94 |
| 62 | коридор           | 2-й этаж | МОП | 34.64 |
| 63 | коридор           | 2-й этаж | МОП | 35.80 |
| 59 | лифтовой холл     | 3-й этаж | МОП | 7.20  |
| 60 | Тамбур            | 3-й этаж | МОП | 4.83  |
| 61 | Лестничная клетка | 3-й этаж | МОП | 17.94 |
| 62 | коридор           | 3-й этаж | МОП | 34.64 |
| 63 | коридор           | 3-й этаж | МОП | 35.80 |
| 59 | лифтовой холл     | 4-й этаж | МОП | 7.20  |
| 60 | Тамбур            | 4-й этаж | МОП | 4.83  |
| 61 | Лестничная клетка | 4-й этаж | МОП | 17.94 |
| 62 | коридор           | 4-й этаж | МОП | 34.64 |
| 63 | коридор           | 4-й этаж | МОП | 35.80 |
| 59 | лифтовой холл     | 5-й этаж | МОП | 7.20  |
| 60 | Тамбур            | 5-й этаж | МОП | 4.83  |
| 61 | Лестничная клетка | 5-й этаж | МОП | 17.94 |
| 62 | коридор           | 5-й этаж | МОП | 34.64 |
| 63 | коридор           | 5-й этаж | МОП | 35.80 |
| 59 | лифтовой холл     | 6-й этаж | МОП | 7.20  |
| 60 | Тамбур            | 6-й этаж | МОП | 4.83  |
| 61 | Лестничная клетка | 6-й этаж | МОП | 17.94 |
| 62 | коридор           | 6-й этаж | МОП | 34.64 |
| 63 | коридор           | 6-й этаж | МОП | 35.80 |
| 59 | лифтовой холл     | 7-й этаж | МОП | 7.20  |
| 60 | Тамбур            | 7-й этаж | МОП | 4.83  |
| 61 | Лестничная клетка | 7-й этаж | МОП | 17.94 |
| 62 | коридор           | 7-й этаж | МОП | 34.64 |
| 63 | коридор           | 7-й этаж | МОП | 35.80 |
| 59 | лифтовой холл     | 8-й этаж | МОП | 7.20  |

|    |                   |           |     |       |
|----|-------------------|-----------|-----|-------|
| 60 | Тамбур            | 8-й этаж  | МОП | 4.83  |
| 61 | Лестничная клетка | 8-й этаж  | МОП | 17.94 |
| 62 | коридор           | 8-й этаж  | МОП | 34.64 |
| 63 | коридор           | 8-й этаж  | МОП | 35.80 |
| 59 | лифтовой холл     | 9-й этаж  | МОП | 7.20  |
| 60 | Тамбур            | 9-й этаж  | МОП | 4.83  |
| 61 | Лестничная клетка | 9-й этаж  | МОП | 17.94 |
| 62 | коридор           | 9-й этаж  | МОП | 34.64 |
| 63 | коридор           | 9-й этаж  | МОП | 35.80 |
| 59 | лифтовой холл     | 10-й этаж | МОП | 7.20  |
| 60 | Тамбур            | 10-й этаж | МОП | 4.83  |
| 61 | Лестничная клетка | 10-й этаж | МОП | 17.94 |
| 62 | коридор           | 10-й этаж | МОП | 34.64 |
| 63 | коридор           | 10-й этаж | МОП | 35.80 |
| 59 | лифтовой холл     | 11-й этаж | МОП | 7.20  |
| 60 | Тамбур            | 11-й этаж | МОП | 4.83  |
| 61 | Лестничная клетка | 11-й этаж | МОП | 17.94 |
| 62 | коридор           | 11-й этаж | МОП | 34.64 |
| 63 | коридор           | 11-й этаж | МОП | 35.80 |
| 59 | лифтовой холл     | 12-й этаж | МОП | 7.20  |
| 60 | Тамбур            | 12-й этаж | МОП | 4.83  |
| 61 | Лестничная клетка | 12-й этаж | МОП | 17.94 |
| 62 | коридор           | 12-й этаж | МОП | 34.64 |
| 63 | коридор           | 12-й этаж | МОП | 35.80 |
| 59 | лифтовой холл     | 13-й этаж | МОП | 7.20  |
| 60 | Тамбур            | 13-й этаж | МОП | 4.83  |
| 61 | Лестничная клетка | 13-й этаж | МОП | 17.94 |
| 62 | коридор           | 13-й этаж | МОП | 34.64 |
| 63 | коридор           | 13-й этаж | МОП | 35.80 |
| 59 | лифтовой холл     | 14-й этаж | МОП | 7.20  |

|    |                    |           |                         |       |
|----|--------------------|-----------|-------------------------|-------|
| 60 | Тамбур             | 14-й этаж | МОП                     | 4.83  |
| 61 | Лестничная клетка  | 14-й этаж | МОП                     | 17.94 |
| 62 | коридор            | 14-й этаж | МОП                     | 34.64 |
| 63 | коридор            | 14-й этаж | МОП                     | 35.80 |
| 59 | лифтовой холл      | 15-й этаж | МОП                     | 7.20  |
| 60 | Тамбур             | 15-й этаж | МОП                     | 4.83  |
| 61 | Лестничная клетка  | 15-й этаж | МОП                     | 17.94 |
| 62 | коридор            | 15-й этаж | МОП                     | 34.64 |
| 63 | коридор            | 15-й этаж | МОП                     | 35.80 |
| 59 | лифтовой холл      | 16-й этаж | МОП                     | 7.20  |
| 60 | Тамбур             | 16-й этаж | МОП                     | 4.83  |
| 61 | Лестничная клетка  | 16-й этаж | МОП                     | 17.94 |
| 62 | коридор            | 16-й этаж | МОП                     | 34.64 |
| 63 | коридор            | 16-й этаж | МОП                     | 35.80 |
| 59 | лифтовой холл      | 17-й этаж | МОП                     | 7.20  |
| 60 | Тамбур             | 17-й этаж | МОП                     | 4.83  |
| 61 | Лестничная клетка  | 17-й этаж | МОП                     | 17.94 |
| 62 | коридор            | 17-й этаж | МОП                     | 34.64 |
| 63 | коридор            | 17-й этаж | МОП                     | 35.80 |
|    | Лестничная клетка  | кровля    | МОП                     | 17.94 |
|    | машинное помещение | кровля    | размещение оборудования | 15.53 |

|                                                                                                                                       |        |  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 |  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--|

| № п/п | Описание места расположения           | Вид оборудования         | Назначение             |
|-------|---------------------------------------|--------------------------|------------------------|
| 1     | Корпус 1                              | Лифт, 2 шт               | Вертикальный транспорт |
|       | техподвал, корпус 1                   | ВРУ-3.1                  | Электроснабжение       |
|       | Подземная и надземная части, корпус 1 | Система электроснабжения | Электроснабжение       |

|  |                                       |                                                        |                         |
|--|---------------------------------------|--------------------------------------------------------|-------------------------|
|  | Подземная и надземная части, корпус 1 | Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения | Водоснабжение           |
|  | Подземная и надземная части, корпус 1 | Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения  | Водоснабжение           |
|  | Подземная и надземная части, корпус 1 | Система водоотведения                                  | Водоотведение           |
|  | Подземная и надземная части, корпус 1 | Система отопления                                      | Отопление               |
|  | Корпус 1                              | Система дымоудаления                                   | дымоудаление при пожаре |
|  | Корпус 1                              | система пожарной сигнализации                          | оповещение при пожаре   |

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

|                                                               |        |                                                                                                                   |
|---------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства     | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>20 процентов готовности</b>                                          |
|                                                               | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>1 квартал 2024 г.</b>          |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>40 процентов готовности</b>                                          |
|                                                               | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2024 г.</b>          |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>60 процентов готовности</b>                                          |
|                                                               | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>1 квартал 2025 г.</b>          |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>80 процентов готовности</b>                                          |
|                                                               | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2025 г.</b>          |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b> |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |        |                                                                                                          |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2025 г.</b> |
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237) | 17.2.1 | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>30.06.2026</b>           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 17.2.2 | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>30.06.2026</b>              |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |        |                                                                                                          |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства:<br><b>479 428 989,00 руб.</b>                                       |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)                                        |        |                                                                                                          |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |          |                                                                                                                                                                        |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33) | 18.1.1   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 18.1.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 18.1.2   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 18.1.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:                                                                                                          |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд                                                                                              |          |                                                                                                                                                                        |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 19.1.1   | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:<br><b>Счета эскроу</b>                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 19.1.2   | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:<br><b>18:26:040546:176</b>                              |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 19.2.1   | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>Филиал юридического лица</b> |

|                                                                                     |        |                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|-------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                     | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:<br><b>УДМУРТСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ №8618 - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b> |
|                                                                                     | 19.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>7707083893</b>                                                                                                 |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>Нет</b>                                                                                                                                                                                       |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет         | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:                                                                                    |
|                                                                                     |        | Организационно-правовая форма:                                                                                                                                                                                                                                       |
|                                                                                     |        | Наименование банка:                                                                                                                                                                                                                                                  |
|                                                                                     | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:                                                                                                                                                                                                       |
|                                                                                     |        | Номер расчетного счета:                                                                                                                                                                                                                                              |
|                                                                                     |        | Корреспондентский счет:                                                                                                                                                                                                                                              |
|                                                                                     |        | БИК:                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|                                                                                     |        | ИНН:                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|                                                                                     |        | КПП:                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|                                                                                     |        | ОГРН:                                                                                                                                                                                                                                                                |
|                                                                                     |        | ОКПО:                                                                                                                                                                                                                                                                |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств                                             | 19.5.1 | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:<br><b>Счет эскроу</b>                                                                                                                                                 |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |          |                                                                                                    |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|----------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа) | 19.6.1   | О целевом кредите (целевом займе):                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора:                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.7 | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |              |                                                                                                                            |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1       | О количестве договоров участия в долевом строительстве:                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>0                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>0                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0        |

|  |              |                                                                                                                                                                                    |
|--|--------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0                                                         |
|  | 19.7.1.1.3   | Машино-места:                                                                                                                                                                      |
|  | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>0                                                                                                             |
|  | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0                                                                |
|  | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0                                                         |
|  | 19.7.2       | О площади объектов долевого строительства:                                                                                                                                         |
|  | 19.7.2.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                                                                                |
|  | 19.7.2.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                                                                   |
|  | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br>0 м2                                                     |
|  | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0 м2        |
|  | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0 м2 |
|  | 19.7.2.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                                                                 |
|  | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br>0 м2                                                     |

|  |              |                                                                                                                                                                                           |
|--|--------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.3   | Машино-места:                                                                                                                                                                             |
|  | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>                                                     |
|  | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.3       | О цене договоров участия в долевом строительстве:                                                                                                                                         |
|  | 19.7.3.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                                                                                       |
|  | 19.7.3.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                                                                          |
|  | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>                                                                                                    |
|  | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>                                                       |
|  | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>                                                |
|  | 19.7.3.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                                                                        |

|                                                                                                                                                                                                                                                              |              |                                                                                                                                            |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>        |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.3   | Машино-места:                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>        |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b> |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства |              |                                                                                                                                            |
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости                                                                              | 20.1.1       | Вид соглашения или сделки:                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 20.1.2       | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 20.1.3       | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 20.1.4       | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:                                           |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |        |                                                                                                                                                               |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:                   |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |        |                                                                                                                                                               |
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика:<br><b>10 000,00 руб.</b>                                                                         |
| 22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору                                                                                                                                                                                                                                                                                           |        |                                                                                                                                                               |
| 22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи | 22.1.1 | Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |

|      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                                                                                                                                                                                |                            |
|------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------|
| 18   | Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору. |                                                                                                                                                                                |                            |
|      | 22.1.2                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | Вид объекта социальной инфраструктуры:                                                                                                                                         |                            |
|      | 22.1.3                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | Назначение объекта социальной инфраструктуры:                                                                                                                                  |                            |
|      | 22.1.4                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                      |                            |
|      | 22.1.5                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                     |                            |
|      | 22.1.6                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                                 |                            |
|      | 22.1.7                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |                            |
|      | 22.1.8                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | Цели затрат застройщика:                                                                                                                                                       |                            |
| 23   | Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                                                                                                                                                                                |                            |
| 23.1 | Иная информация о проекте                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 23.1.1                                                                                                                                                                         | Иная информация о проекте: |

|                                                                    |            |                                             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|--------------------------------------------------------------------|------------|---------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию   |            |                                             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| 24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию |            | 24.1.1                                      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| №                                                                  | Дата       | Наименование раздела проектной документации | Описание изменений                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
| 1                                                                  | 30.12.2022 | Раздел ПД №1                                | изменение цветового решения фасада здания дома №1; - изменение планировочных решений тех. подполья дома №1 – изменение площадей велосипедных по заданию заказчика; - изменение в части состава кровли здания дома №1; - изменение состава наружной стены здания дома №1 в уровне 3-17-го этажей – изменение внутренней версты на блоки из ячеистого бетона В2,5 D500 толщиной 250мм; - внесение изменений в конструкции фундаментов здания дома №1 в связи с изменением нагрузки от наружных стен здания; |
| 2                                                                  | 30.12.2022 | Раздел ПД №3                                | Замена утеплителя кровли, Корректировка кладочных планов велосипедных, корректировка кладочных планов по составу наружной стены, перепланировка 3-х комнатной квартирф 15-17 этажей, корректировка цвета фасадов, предусмотрен дополнительный балкон для 5-17 этажей, внесены изменения в текстовую часть                                                                                                                                                                                                 |
| 3                                                                  | 30.12.2022 | Раздел ПД №4.<br>Подраздел КР1              | Корректировка графической части на основании изменений состава наружной стены                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| 4                                                                  | 30.12.2022 | Раздел ПД №4.<br>Подраздел КР1.РР1          | Корректировка расчетов на основании изменений состава наружной стены                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| 5                                                                  | 30.12.2022 | Раздел ПД №4.<br>Подраздел КР1.РР2          | Корректировка расчетов на основании изменений состава наружной стены                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |

|   |            |                                      |                                                                                                                                                                                 |
|---|------------|--------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 6 | 30.12.2022 | Раздел ПД<br>№4.<br>Подраздел<br>КР2 | Откорректирован состав наружной стены 3-17 эт., замена утеплителя кровли, Корректировка кладочных планов по составу стены, корректировка утеплителя кровли, корректировка узлов |
| 7 | 30.12.2022 | Раздел ПД<br>№9                      | Корректировка материалов кладки наружной стены, корректировка состава кровли, корректировка планировочных решений техподполья                                                   |
| 8 | 30.12.2022 | Раздел ПД<br>№10                     | Замена раздела в связи с изменением ограждающих конструкций                                                                                                                     |

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ  
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 572183406557306154001081139409207030177  
Владелец: ООО СЗ "СТРОЙ-ИНВЕСТ", Марков Константин Вячеславович,  
Г. ИЖЕВСК  
Действителен: с 05.07.2022 по 05.10.2023