

ИЗВЕЩЕНИЕ № 1
О НАЧАЛЕ СТРОИТЕЛЬСТВА, РЕКОНСТРУКЦИИ ОБЪЕКТА
КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

г. Ижевск
(место составления)

"24" октября 2023 г.

1. Застройщик (технический заказчик)

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ
ЗАСТРОЙЩИК «СТРОЙ-ИНВЕСТ»

(фамилия, имя, отчество¹, адрес места жительства, ОГРНИП, ИНН индивидуального предпринимателя,

ОГРН: 1171832011625 ИНН: 1832144359

наименование, ОГРН, ИНН, место нахождения юридического лица, телефон/факс,

426006, УР, г. Ижевск, ул. 14-я, д.141Б, литер А, помещ.4

наименование, ОГРН, ИНН саморегулируемой организации, членом которой является², –
для индивидуальных предпринимателей и юридических лиц;

фамилия, имя, отчество¹, паспортные данные, адрес места жительства, телефон/факс –
для физических лиц, не являющихся индивидуальными предпринимателями)

2. Объект капитального строительства

- Комплекс многоэтажных многоквартирных жилых домов по ул. Выборная в г. Ижевске. Этап
2 - Жилой дом № 2

(наименование объекта капитального строительства в соответствии с разрешением

Площадь застройки (кв. м): 767,5; Площадь (кв. м): 11557.89; Площадь жилых помещений (кв.
м): 8268.10; Количество квартир (штук): 187; Количество этажей: 18; Высота (м): 49.27;
Этажность - 17

на строительство, краткие проектные характеристики,

Комплекс многоэтажных многоквартирных жилых домов по ул. Выборная в г. Ижевске. Этап 2
- Жилой дом № 2

описание этапа строительства, реконструкции, если разрешение выдано на этап
строительства, реконструкции)

3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства:

426006, Респ. Удмуртская, г. Ижевск, ул. Выборная

(адрес объекта капитального строительства)

4. Разрешение на строительство объекта капитального строительства

№ 18-RU18303000-56-2022 от "25" августа 2022 года, выдано Министерство строительства,
жилищно- коммунального хозяйства и энергетики Удмуртской Республики

(номер и дата выдачи, орган или организация, его выдавшие, срок действия)

5. Положительное заключение экспертизы проектной документации

№ 18-2-1-2-059279-2022 от "18" августа 2022 года, выдано ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ
ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "РЕГИОНАЛЬНОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ СТРОИТЕЛЬНЫХ
КОМПАНИЙ ЭКСПЕРТИЗА"

(номер и дата выдачи, орган или организация, его утвердившие)

УПРАВЛЕНИЕ ПО НАДЗОРУ
УДМУРТСКОЙ РЕСПУБЛИКИ
ВХ. № 18622
"25" 10 2023

6. Положительное заключение государственной экологической экспертизы проектной документации, если проектная документация объекта капитального строительства подлежит государственной экологической экспертизе

(номер и дата выдачи, орган исполнительной власти, его утвердивший, срок действия)

7. Начало строительства, реконструкции "03" ноября 2023 года

(дата начала работ)

8. Окончание строительства, реконструкции "31" октября 2025 года

(дата окончания работ)

9. Перечень индивидуальных предпринимателей или юридических лиц, осуществляющих строительство, привлеченных застройщиком или техническим заказчиком на основании договора, с указанием наименований и реквизитов саморегулируемых организаций, членами которых они являются:

№	Наименование лица, осуществляющего строительство, привлекаемого застройщиком или техническим заказчиком на основании договора	Дата и номер договора	Виды выполняемых работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	Дата и номер свидетельства о допуске	Наименование саморегулируемой организации, выдавшей допуск

10. **Приложения** (документы, прилагаемые к извещению в соответствии с частью 5 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации):

- Документ о вынесении на местность линий отступа от красных линий,
- Пояснительная записка,
- Схема планировочной организации земельного участка (проект полосы отвода применительно к линейным объектам),
- Архитектурные и конструктивные решения,
- Проект организации строительства,
- Дополнительные разделы проектной документации,
- Входящие документы с ЕПГУ/ЛК КЛ,
- ,
- Уведомление, подтверждающее регистрацию извещения,

¹ Указывается при наличии

² За исключением случаев, когда членство в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта и сноса объектов капитального строительства не требуется.