



# ООО Специализированный застройщик «СТЭЛ-инвест»

394088 г. Воронеж, ул. Московский проспект 109А; тел.(473) 242-96-93 факс: 225-30-76  
адрес электронной почты: Stel-invest@mail.ru  
ИНН 3662058103, КПП 366201001 БИК 042007681, р/с 40702810913360104709 Центрально-Черноземный банк ПАО  
Сбербанк г. Воронеж к/сч. 30101810600000000681

## Оценка финансовой устойчивости деятельности застройщика

ООО «Специализированный застройщик «Стэл-инвест» по состоянию на 30.06.2018 года

1. Норматив обеспеченности обязательств, определяемый путем деления суммы активов застройщика на сумму обязательств застройщика по договорам долевого участия равен **1,9**
2. Норматив целевого использования средств, определяемый путем деления суммы активов застройщика, не связанных со строительством, на сумму чистых активов застройщика и общую сумму его обязательств, уменьшенную на величину обязательств по договорам участия в долевом строительстве равен **0,82**
3. Норматив безубыточности, определяемый как количество лет из расчета 3 последних лет работы застройщика, по итогам которых у застройщика отсутствовали убытки равен **3**

Генеральный директор

Главный бухгалтер



Лукинов В.В.

Куклина И.Ю.