

Информационно-удостоверяющий лист

К проектной документации по объекту «Группа жилых домов с газовой котельной, трансформаторной подстанцией, надземной парковкой и инженерными сетями жизнеобеспечения по адресу: г. Воронеж, ул. Независимости, 55л, 55м, 1-я очередь»

Номер п/п	Обозначение документа	Наименование раздела	Версия	Номер последнего изменения
	2543-ОДИ	Раздел ПД №10	3	2

Разработал	Стуров		30.08.2022
Разработал	Жданов		30.08.2022
Разработал	Рогова		30.08.2022
Разработал	Кацнельсон		30.08.2022
Проверил	Повеквечных		30.08.2022
Проверил	Черных		30.08.2022
Проверил	Митрофанова		30.08.2022
Нормоконтроль	Сергиенко		30.08.2022
Нормоконтроль	Попова		30.08.2022
ГИП	Прудских		30.08.2022
Главный инженер	Халяпин		

2543-ОДИ-УЛ	Информационно-удостоверяющий лист	Лист	Листов
			1

ГРУППА ЖИЛЫХ ДОМОВ С ГАЗОВОЙ КОТЕЛЬНОЙ,
ТРАНСФОРМАТОРНОЙ ПОДСТАНЦИЕЙ, НАДЗЕМНОЙ
ПАРКОВКОЙ И ИНЖЕНЕРНЫМИ СЕТЯМИ
ЖИЗНЕОБЕСПЕЧЕНИЯ ПО АДРЕСУ: Г. ВОРОНЕЖ,
УЛ. НЕЗАВИСИМОСТИ, 55Л, 55М, 1-Я ОЧЕРЕДЬ

ПРОЕКТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

Раздел 10. Мероприятия по обеспечению
доступа инвалидов

2543-ОДИ
Том 10

Инва. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Главный инженер



Ю.В. Халяпин

Главный инженер проекта



П.В. Прудских

2022

Обозначение	Наименование	Примечание
2543-ОДИ-С	Содержание тома 10	1
2543-ОДИ.ТЧ	Текстовая часть	8
2543-ОДИ.ГЧ	Графическая часть	8

Согласовано	

Взам. инв. №	
Подп. и дата	

Инв. № подл.	29255
--------------	-------

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата
Разраб.		Жданов			
Проверил		Черных			
Н.контр.		Попова			
ГИП		Першиков			

2543-ОДИ-С			
Содержание тома 10	Стадия	Лист	Листов
	П		1
	000 "Проект" г. Воронеж		

Содержание

а) Перечень мероприятий по обеспечению доступа инвалидов к объекту	2
б) Обоснование принятых конструктивных, объемно-планировочных и иных технических решений, обеспечивающих безопасное перемещение инвалидов на объекте, а также их эвакуацию из объекта в случае пожара или стихийного бедствия	4
в) Описание проектных решений по обустройству рабочих мест инвалидов (при необходимости)	7
Приложения А	
Перечень нормативных документов	8

Согласовано

Инв. № подл.

Подп. и дата

Инв. № подл.

1	-	Зам.	1357/22		
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Разраб.	Стуров				
Проверил	Черных				
Н. контр	Попова				
ГИП	Прудских				

2543 - ОДИ.ТЧ

Общие сведения

Стадия	Лист	Листов
П	1	9
ООО «Проект» г. Воронеж		

Мероприятия по обеспечению доступа инвалидов

а) Перечень мероприятий по обеспечению доступа инвалидов к объекту

Настоящий раздел проектной документации «Группа жилых домов с газовой котельной, трансформаторной подстанцией, надземной парковкой и инженерными сетями жизнеобеспечения по адресу: г. Воронеж, ул. Независимости, 55л, 55м, 1-я очередь», земельный участок - кадастровый номер 36:34:0201094:4389 разработан на основании:

- задания на проектирование, выданного Заказчиком;
- градостроительного плана;
- генерального плана;
- в соответствии с действующими государственными нормами, правилами и стандартами;
- класс функциональной пожарной опасности:
 - Ф1.3 – многоквартирные жилые дома;
 - Ф5.1 - производственные здания, сооружения, производственные и лабораторные помещения, мастерские; (Подпункт в редакции, введенной в действие с 12 июля 2012 года Федеральным законом от 10 июля 2012 года N 117-ФЗ);
 - Ф5.2 - складские здания, сооружения, стоянки для автомобилей без технического обслуживания и ремонта, книгохранилища, архивы, складские помещения;
(Подпункт в редакции, введенной в действие с 12 июля 2012 года Федеральным законом от 10 июля 2012 года N 117-ФЗ).

Проектируемое здание жилого дома (1-я очередь) предусматривает две 16-этажные секции, многоквартирного пятисекционного жилого дома с подвальным и верхним теплым чердаком, в кирпичном исполнении.

Внутренний вид объекта, его пространственная, планировочная и функциональная организация предусмотрена в соответствии с заданием на проектирование.

Здание жилого дома (1-я очередь), двухсекционное, с бескаркасной несущей схемой, состоящей из продольных и поперечных кирпичных стен, имеющих перевязку, и перекрытий из сборных многопустотных железобетонных плит. Высота жилого этажа – 3,0 м, высота подвального этажа – 2,74 м, помещений теплого чердака – 1,72 м.

Проектная документация разработана с учетом доступа лиц с ограниченными возможностями на все этажи жилого дома, благодаря чему обеспечиваются условия

Инв.№ подл.	29255	Подп. и дата	Взам. инв.№							Лист
										2
1	-	Зам.	1357/22							
Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подп.	Дата	2543 - ОДИ.ТЧ				

доступности, безопасности и удобства для этой категории граждан. Входы в жилую часть секции, обеспечивают доступ посетителей маломобильных групп населения с поверхности земли и оборудованы в соответствии с СП 59.13330.2020.

Доступ к объектам

Проект выполнен в соответствии с перечнем мероприятий по обеспечению доступа инвалидов к объектам, предусмотренным в п. 10, ч. 12, ст. 48 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

Вертикальной планировкой обеспечивается доступность объекта маломобильными группами населения, предусмотрено понижение бордюра в местах пересечения тротуаров с проезжей частью для маломобильных групп населения (инвалидов на кресле-коляске).

Продольный уклон пути движения, по которому возможен проезд инвалидов на креслах – колясках, не превышает 8 %, что соответствует СП 59.13330.2020, поперечный уклон пути движения принят в пределах 2 %.

В соответствии с требованием Федерального закона «О социальной защите инвалидов в РФ» предусмотрены места для парковки специального автотранспорта инвалидов. Мест для личного автотранспорта МГН предусмотрено - три.

Габариты парковочного места для автомобиля инвалида составляют 3.6 x 6.0 м. Места для стоянки личных автотранспортных средств инвалидов выделены разметкой согласно ГОСТ 33652-2015 и обозначены специальными символами (СП 59.13330.2020).

Гостевые парковочные места для МГН предусмотрены на открытой наземной стоянке.

б) Обоснование принятых конструктивных, объемно-планировочных и иных технических решений, обеспечивающих безопасное перемещение инвалидов на объекте, а также их эвакуацию из объекта в случае пожара или стихийного бедствия

Планировочные решения квартир разработаны в соответствии с современными стандартами проектирования жилья и обеспечивают функциональность и комфортность квартир при рациональном использовании площади. Каждая квартира имеет прихожую, жилые комнаты, кухню, ванную, туалет или совмещенный санитарный узел, лоджию.

Инв.№ подл.	29255
Подп. и дата	
Взам. инв.№	

1	-	Зам.	1357/22			2543 - ОДИ.ТЧ	Лист
Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подп.	Дата		3

Надземная парковка

На территории запроектирована надземная парковка открытого типа на 320 м/м с двумя однопутными открытыми рампами для автомобилей среднего и малого классов. Здание 5-этажное с каркасной несущей схемой. Парковка автомобилей предусмотрена в шести уровнях – крыша здания (без устройства навеса) используется как шестой уровень. Высота одного этажа парковки – 3,0 м. В первом уровне для автомобилей маломобильных групп населения (МГН) предусмотрено 10 машино-мест согласно СП 59.13330.2020. Также предусмотрен доступ МГН групп мобильности М1, М2, М3 на все этажи здания.

Входы и пути движения

На первом этаже каждая жилая секция имеют обособленные входы в здание. Все входы оборудованы двойными тамбурами. Входы в здание обеспечивают доступ посетителей маломобильных групп населения по пандусам с продольным уклоном 8 %.

Входные площадки имеют навесы и водоотвод.

Поверхности покрытия входных площадок и тамбуров выполнены твердыми, не допускают скольжения при намокании и имеют поперечный уклон в пределах 1-2 %.

Глубина входных тамбуров не менее 2,45 м, ширина входных дверей – не менее 1,2 м (в свету), при двупольной двери - одна из полотен должна быть шириной не менее 0,9 м; в полотнах наружных дверей, доступных инвалидам, предусмотрены смотровые панели, заполненные прозрачным и ударопрочным материалом; нижняя часть дверных полотен на высоту не менее 0,3 м от уровня пола защищена противоударной полосой.

На путях движения МГН не применяются вращающиеся двери и турникеты. На путях движения МГН применяются двери на петлях одностороннего действия.

Входы лестничных клеток здания надземной парковки обеспечивают доступ посетителей маломобильных групп населения посредством пандусов (с уклоном 5%, что делает возможным проезд инвалидов на креслах – колясках) и непосредственно с поверхности земли. Вдоль пандусов предусмотрены ограждения с поручнями из негорючих материалов на высоте 0,9 м.

Горизонтальные коммуникации

Пути движения внутри здания запроектированы в соответствии с нормативными требованиями, а именно:

- на путях движения МГН применены двери на петлях одностороннего действия с фиксаторами в положениях «открыто» и «закрыто», а также применены двери,

Инв.№ подл.	29255
Подп. и дата	
Взам. инв.№	

1	-	Зам.	1357/22		
Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подп.	Дата

2543 - ОДИ.ТЧ

Лист
4

обеспечивающие задержку автоматического закрывания дверей продолжительностью не менее 5 сек;

- минимальная ширина пути движения по коридору – 1,6 м;
- отсутствуют перепады высот пола, в местах необходимости устройства порогов, их высота не превышает 0,014 м;
- участки пола на путях движения на расстоянии 0,6 м перед дверными проемами и входами на лестницы и пандусы, а также перед поворотом коммуникационных путей имеют предупредительную рифленую или контрастно окрашенную поверхность;
- информирующие обозначения помещений внутри здания дублируются рельефными знаками и размещены рядом с дверью, со стороны дверной ручки и крепятся на высоте от 1,4 м до 1,75 м.

Вертикальные коммуникации

Вертикальная связь между этажами жилого здания осуществляется по лестничным клеткам и пассажирскими лифтами. Для перемещения инвалидов предусмотрены лифты.

Лифты и подъемники

В жилых секциях запроектированы два пассажирских лифта грузоподъемностью 630 кг и 400 кг со скоростью 1,0 м/с. Лифты приняты производства завода «МОГИЛЕВЛИФТМАШ». Двери шахты лифта грузоподъемностью 400 кг – 2 типа, лифт грузоподъемностью 630 кг предусмотрен для перевозки ППТ, двери шахты лифта – 1 типа. Двери лифтовых холлов жилых этажей – противопожарные дымогазо-непроницаемые.

Пожаробезопасные зоны для МГН запроектированы на площадках лестничной клетке Н2.

Пути эвакуации

Основной эвакуационный выход с этажей жилого дома предусмотрен через лестничную клетку типа Н2. Конструкции эвакуационных путей предусмотрены класса КО (не пожароопасные), материалы отделки и покрытия полов соответствуют требованиям пожарной безопасности.

Пожаробезопасная зона для МГН запроектирована на лестничных площадках лестницы Н2.

Двери зон безопасности, а также пути движения к зонам безопасности должны быть обозначены эвакуационным знаком Е 21 по ГОСТ Р 12.4.026-2015. На планах эвакуации должны быть обозначены места расположения зон безопасности.

Инв.№ подл.	29255
Подп. и дата	
Взам. инв.№	

1	-	Зам.	1357/22		
Изм.	Кол.уч	Лист	№доку.	Подп.	Дата

2543 - ОДИ.ТЧ

Ширина (в свету) участков эвакуационных путей, используемых МГН, м:

- дверей из помещений квартир - 0,9;
- дверей лифтовых холлов и лестниц - 1,2;
- ширина коридоров, используемых для эвакуации - 1,6.

Верхнюю и нижнюю ступени в каждом марше эвакуационных лестниц необходимо окрасить в контрастный цвет или применить тактильные предупредительные указатели, контрастные по цвету по отношению к прилегающим поверхностям пола, шириной 0,3 м.

Надземная парковка

Места возможного нахождения МГН расположены на допустимых расстояниях от эвакуационных выходов из зданий наружу.

Ширина (в свету) участков эвакуационных путей, используемых МГН, м:

- наружных дверей – 1,4;
- дверей лестничных клеток - 1,2;
- лестничных маршей - 1,25;
- проходов, используемых для эвакуации – 1,5;

Кромки ступеней или поручни лестниц на путях эвакуации окрасить краской, светящейся в темноте, или наклеить световые ленты.

Санитарно-гигиенические помещения

По заданию на проектирование квартиры для проживания инвалидов не предусмотрены. При возникновении необходимости проживания МГН в квартире санузел возможно оборудовать поручнями, штангами, откидными сиденьями. Дверной проем расширить до 0,9 м.

в) Описание проектных решений по обустройству рабочих мест инвалидов (при необходимости)

Не разрабатывается.

Инв.№ подл.	29255
Подп. и дата	
Взам. инв.№	

1	-	Зам.	1357/22		
Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подп.	Дата

2543 - ОДИ.ТЧ

Приложение А. Перечень нормативных документов

- Федеральный закон от 29 декабря 2004 г. № 190-ФЗ «Градостроительный Кодекс Российской Федерации».
- Федеральный закон от 22 июля 2008 г. № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»;
- Федеральный закон от 23 ноября 2009 г. № 261-ФЗ «Об энергосбережении и повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации».
- Федеральный закон от 30 декабря 2009 г. № 384-ФЗ «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений».
- Постановление Правительства РФ от 28 мая 2021 года N 815 «Об утверждении перечня национальных стандартов и сводов правил (частей таких стандартов и сводов правил), в результате применения которых на обязательной основе обеспечивается соблюдение требований Федерального закона "Технический регламент о безопасности зданий и сооружений", и о признании утратившим силу постановления Правительства Российской Федерации от 4 июля 2020 г. N 985
- Постановление Правительства РФ от 16 февраля 2008 г. № 87 «О составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию».
- СП 1.13130.2020 Системы противопожарной защиты. Эвакуационные пути и выходы.
- СП 54.13330.2022 Здания жилые многоквартирные.
- СП 59.13330.2020 Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения.
- СП 136.13330.2012 Здания и сооружения. Общие положения проектирования с учетом доступности для маломобильных групп населения
- ГОСТ 5746-2015 «Лифты пассажирские. Основные параметры и размеры».
- ГОСТ 33652-2015 «Лифты пассажирские. Технические требования доступности, включая доступность для инвалидов и других маломобильных групп населения».
- МДС 35-1.2000 «Рекомендации по проектированию окружающей среды, зданий и сооружений с учетом потребностей инвалидов и других маломобильных групп населения». Выпуск 1, выпуск 2, выпуск 8, выпуск 22.

Инв.№ подл.	29255	Взам. инв.№		Подп. и дата		2543 - ОДИ.ТЧ	Лист
1	-	Зам.	1357/22	Подп.	Дата		7
Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подп.	Дата		

Таблица регистрации изменений

Изм.	Номера листов (страниц)				Всего листов (страниц) в док.	Номер док.	Подп.	Дата
	измененных	замененных	новых	аннулированных				
1	-	Все	-	-	8	1357/22		

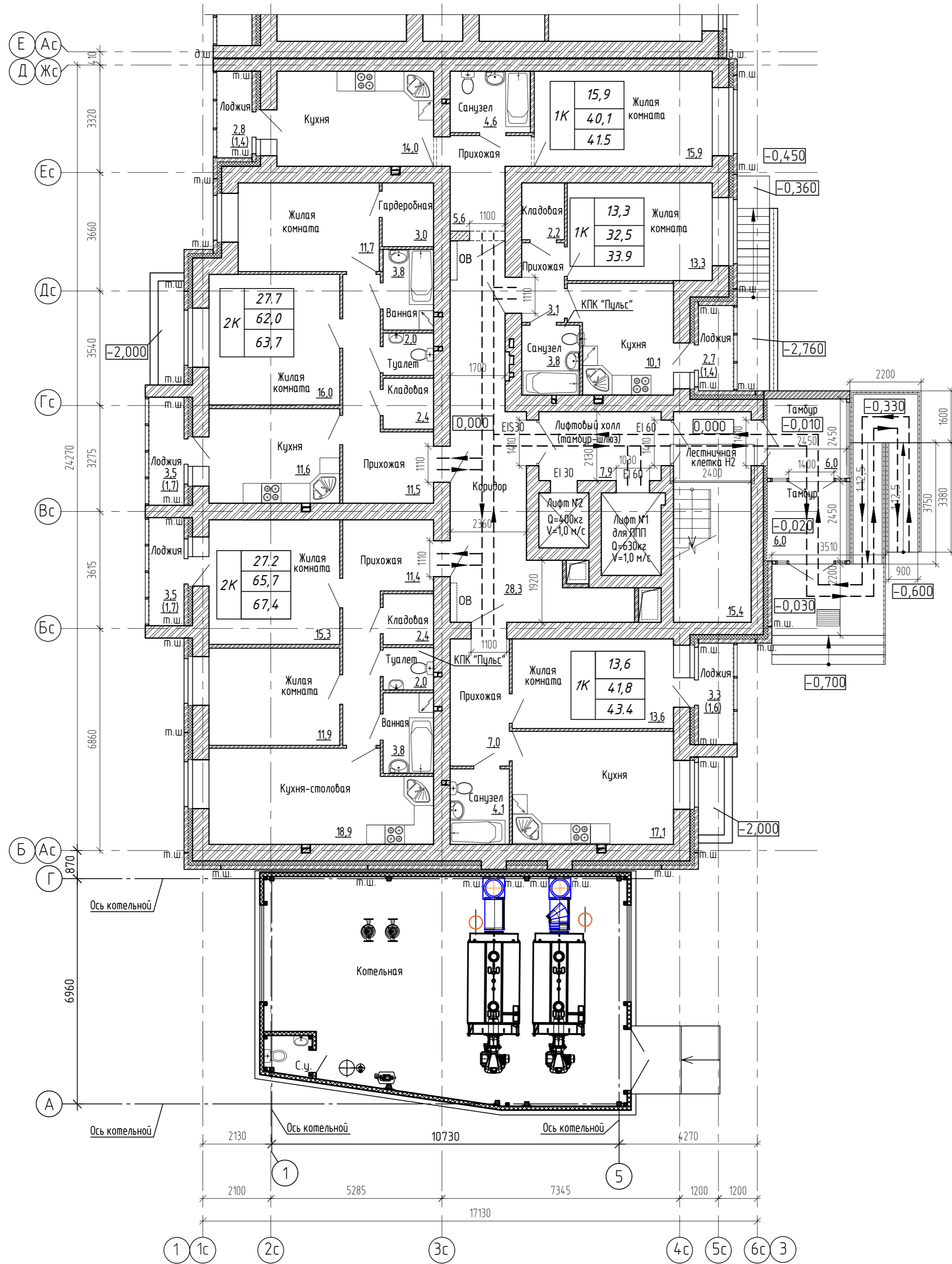
Индв.№ подл.	Взам. инв.№
29255	
Подп. и дата	

Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подп.	Дата
1	-	Зам.	1357/22		

2543 - ОДИ.ТЧ

Лист
8

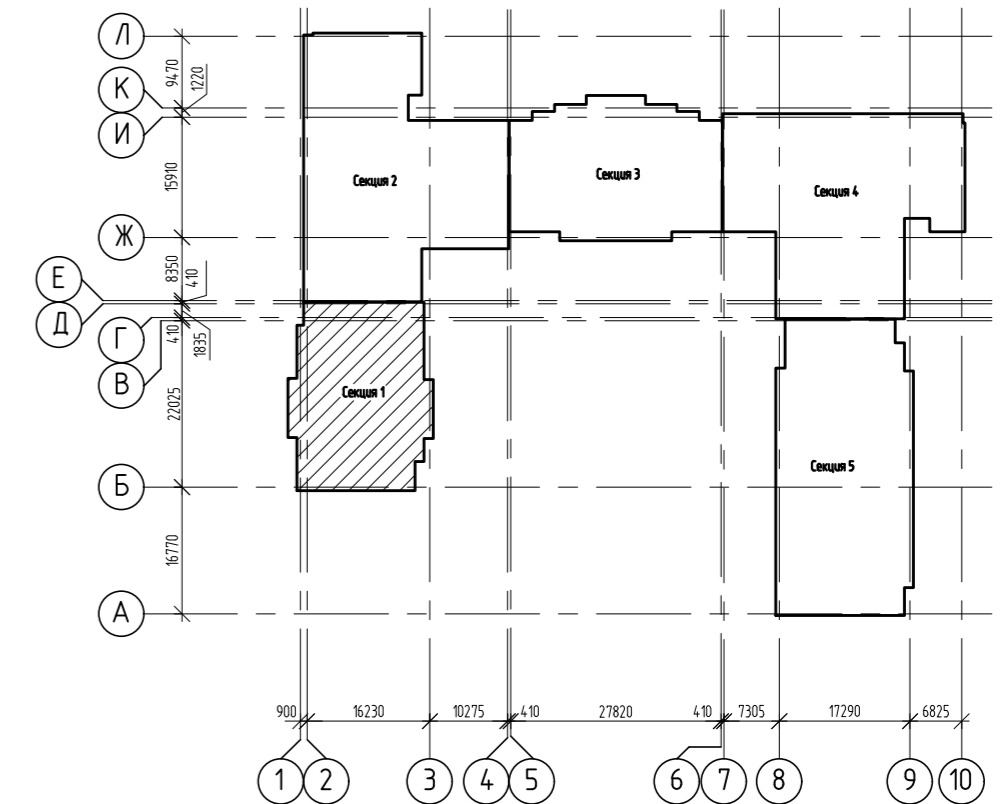
Схема движения инвалидов-колясочников на отм. 0,000



Ведомость графической части раздела 10 "Мероприятия по обеспечению доступа инвалидов"

Лист	Наименование	Примечание
Секция 1		
1	Схема движения инвалидов-колясочников на отм. 0,000	Изм.1,2(Зам.)
2	Схема движения инвалидов-колясочников по типовому этажу	Изм.2(Зам.)
Секция 2		
3	Схема движения инвалидов-колясочников на отм. 0,000	
4	Схема движения инвалидов-колясочников по типовому этажу	
Надземная парковка		
5	Схема движения МГН на отм. 0,000	
6	Схема движения МГН на отм. +3,000, +6,000, +9,000, +12,000;	
7	Схема движения МГН на отм. +15,000	
8	Схема путей перемещения маломобильных групп населения по участку	Изм.2(Зам.)

Схема блокировки секций



Условные обозначения:

---> Путь движения инвалидов-колясочников

				2543-ОДИ.ГЧ		
				Группа жилых домов с газовой котельной, трансформаторной подстанцией, надземной парковкой и инженерными сетями жизнеобеспечения по адресу: г. Воронеж, ул. Независимости, 55л, 55м, 1-я очередь		
Изм.	Кол.ч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	
Разраб.	Жданов					
Проверил	Черных					
Жилой дом Секция 1				Стадия	Лист	Листов
Схема движения инвалидов-колясочников на отм. 0,000				П	1	8
Н. контр.	Попова					000 "Проект" г. Воронеж

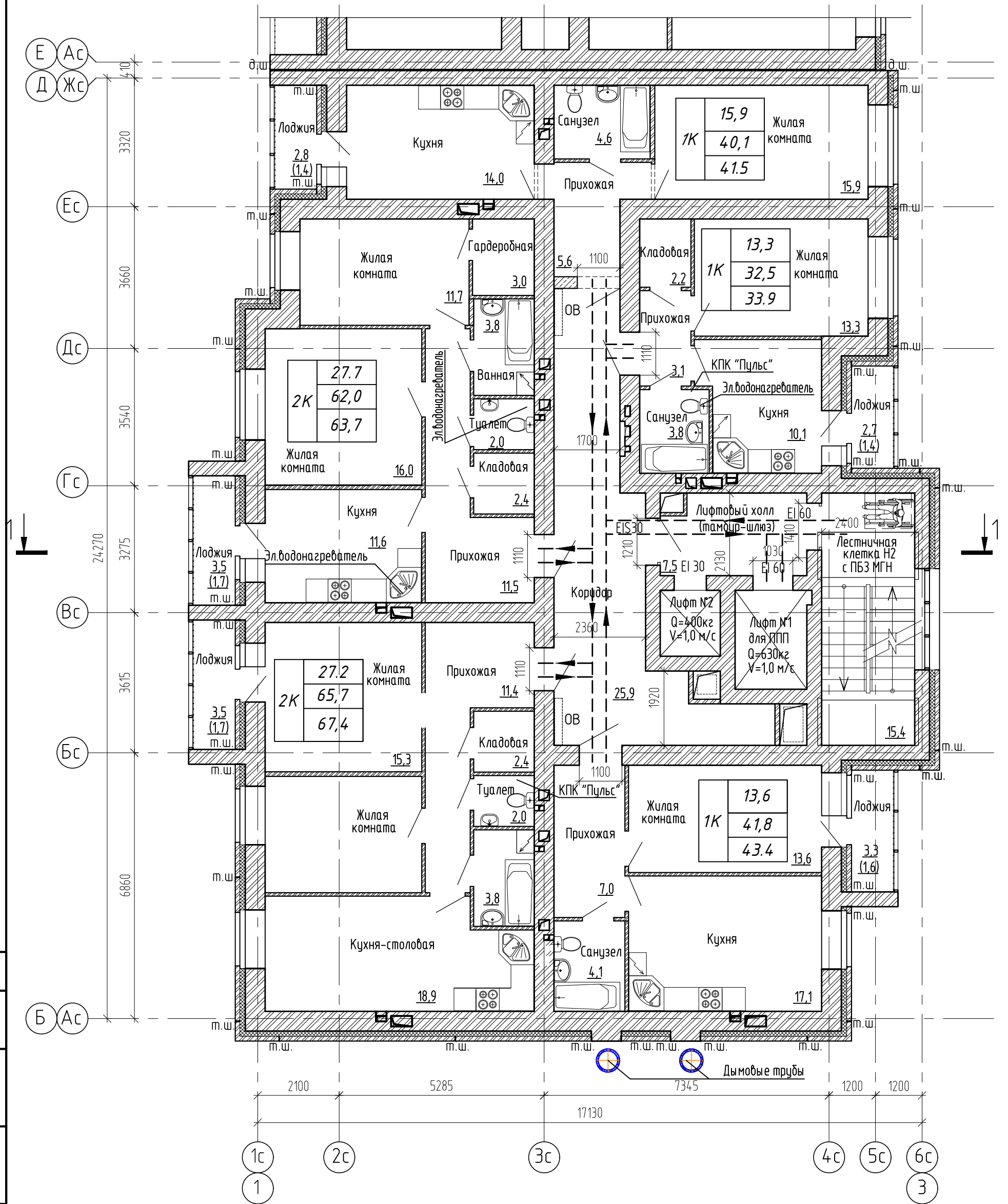
Согласовано

Взам. инв. №
29255

Подп. и дата

Инв. № подл.
29508

Схема движения инвалидов-колясочников по типовому этажу.

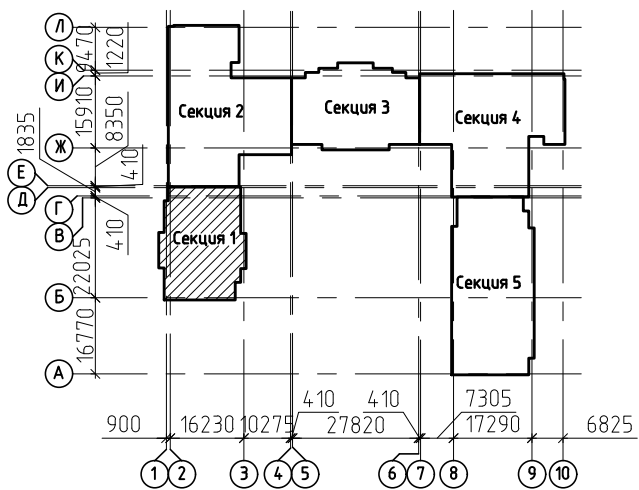


Условные обозначения:



Путь движения инвалидов-колясочников

Схема блокировки секций



2	-	Зам.	1567/22	
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись
Разраб.	Жданов			
Проверил	Черных			
Н. контр.	Попова			

2543-ОДИ.ГЧ		
Группа жилых домов с газовой котельной, трансформаторной подстанцией, надземной парковкой и инженерными сетями жизнеобеспечения по адресу: г. Воронеж, ул. Независимости, 55л, 55м, 1-я очередь		
Жилой дом	Стадия	Лист
Секция 1	П	2
Схема движения инвалидов-колясочников по типовому этажу.		Листов
		000 "Проект"
		г. Воронеж

Согласовано

Инв. № подл.	29508
Подп. и дата	29255
Взам. инв. №	29255

Схема движения инвалидов-колясочников
на отм. 0,000

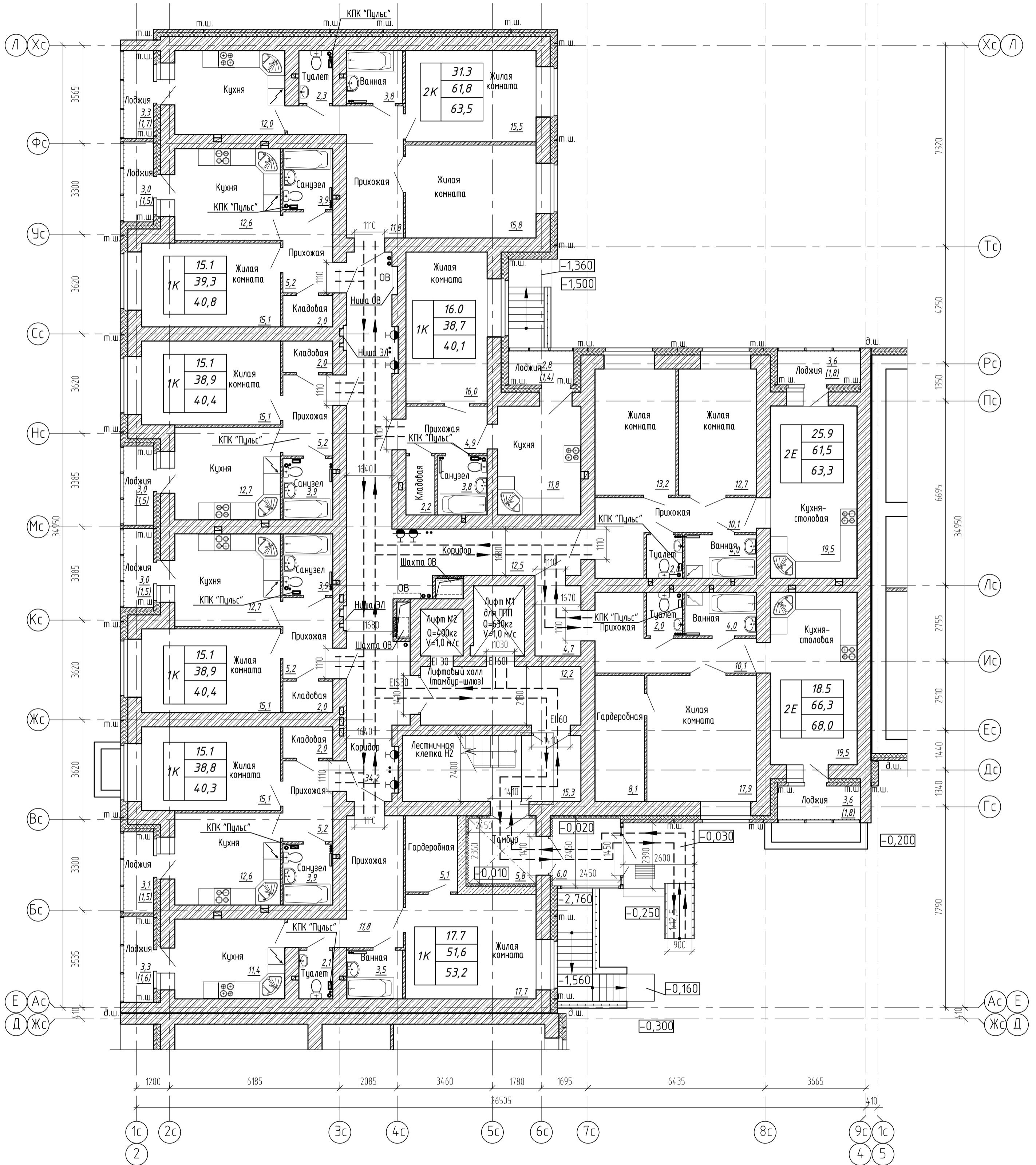
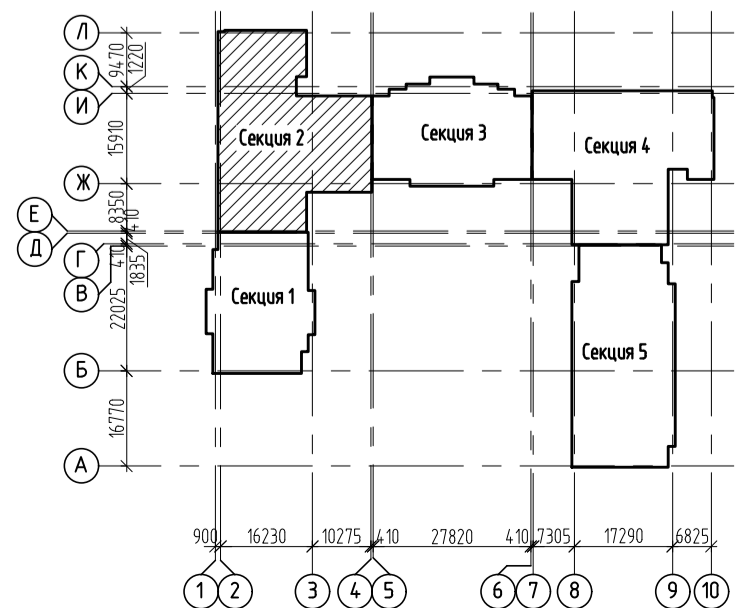


Схема блокировки секций



Условные обозначения:

--->--->---> Путь движения инвалидов-колясочников

						2543-ОДИ.ГЧ				
						Группа жилых домов с газовой котельной, трансформаторной подстанцией, надземной парковкой и инженерными сетями жизнеобеспечения по адресу: г. Воронеж, ул. Независимости, 55л, 55м, 1-я очередь				
Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Жилой дом Секция 2		Стадия	Лист	Листов
Разраб.	Жданов					Схема движения инвалидов-колясочников на отм. 0,000		П	3	
Проверил	Черных									
Н. контр.	Попова									
						ООО "Проект" г. Воронеж				

Схема движения инвалидов-колясочников по типовому этажу.

изменена привязка
вентканалов

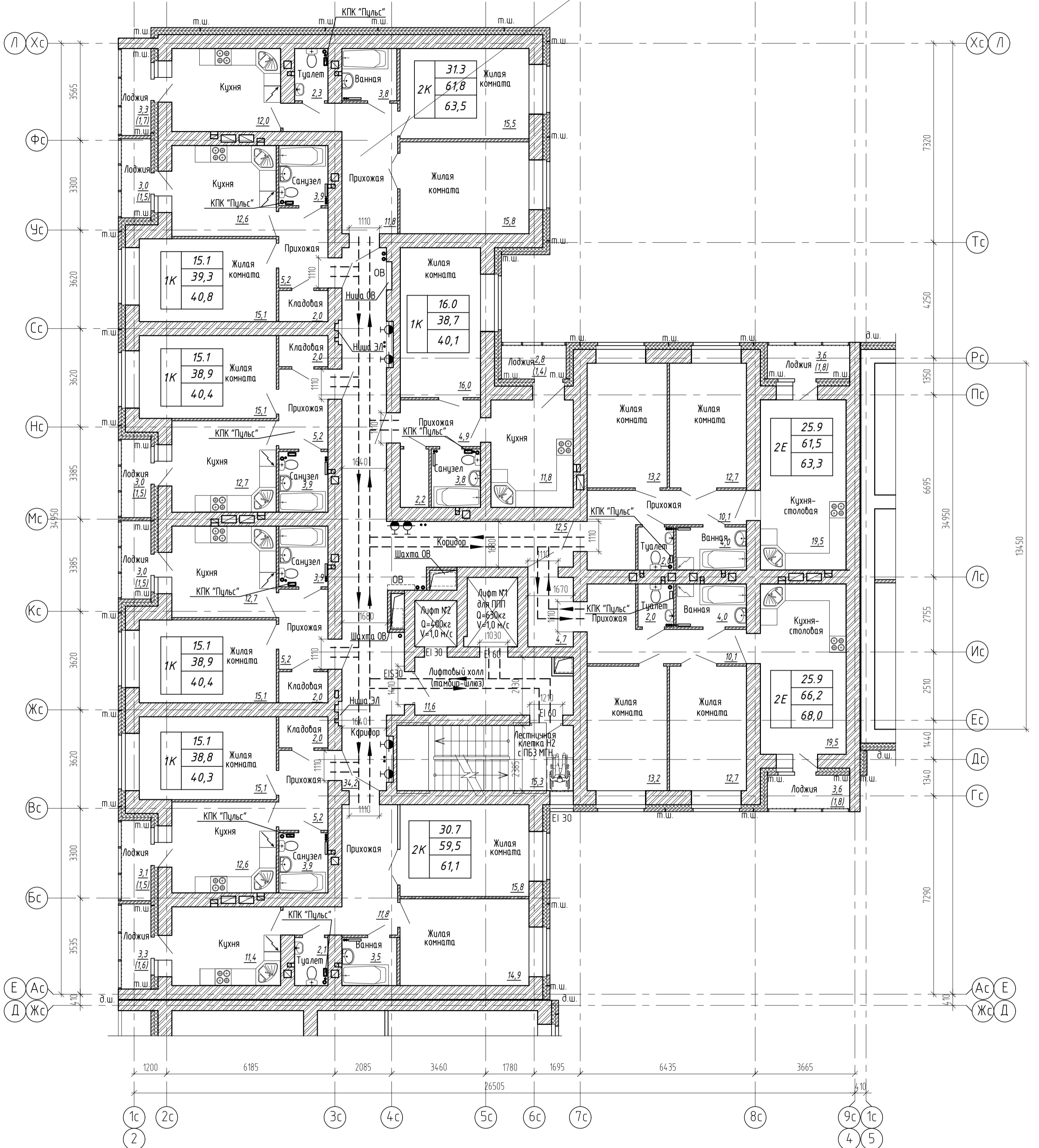
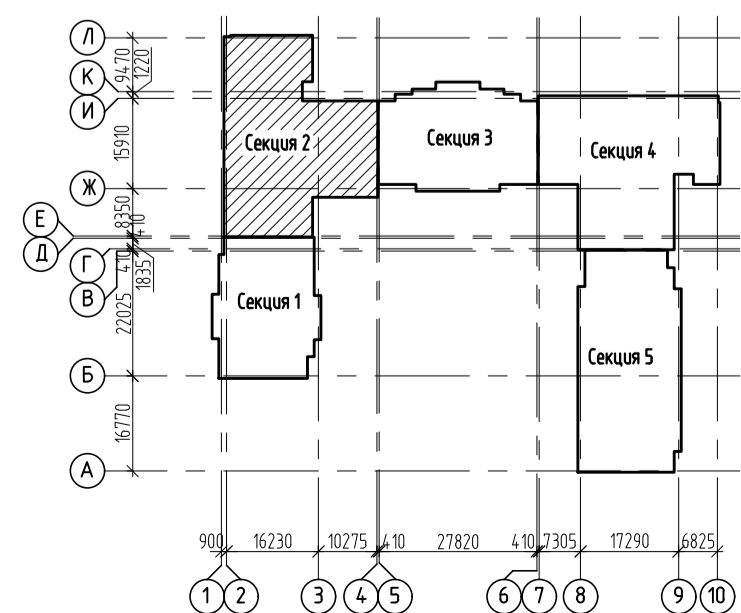


Схема блокировки секций



Условные обозначения:

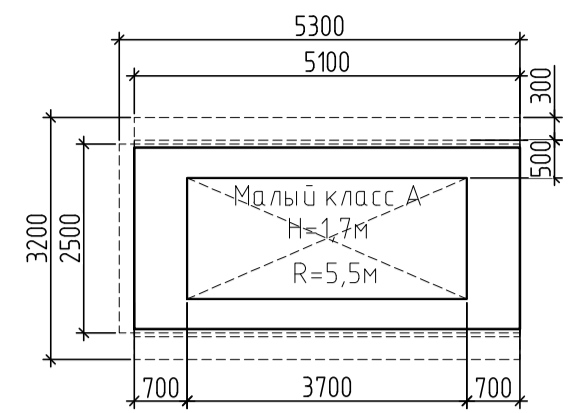
---> Путь движения инвалидов-колясочников

						2543-ОДИ.ГЧ				
						Группа жилых домов с газовой котельной, трансформаторной подстанцией, надземной парковкой и инженерными сетями жизнеобеспечения по адресу: г. Воронеж, ул. Независимости, 55л, 55м, 1-я очередь				
Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Жилой дом Секция 2		Стация	Лист	Листов
Разраб.	Жданов					Схема движения инвалидов-колясочников по типовому этажу.		П	4	
Проверил	Черных									
Н. контр.	Попова									
						ООО "Проект" г. Воронеж				

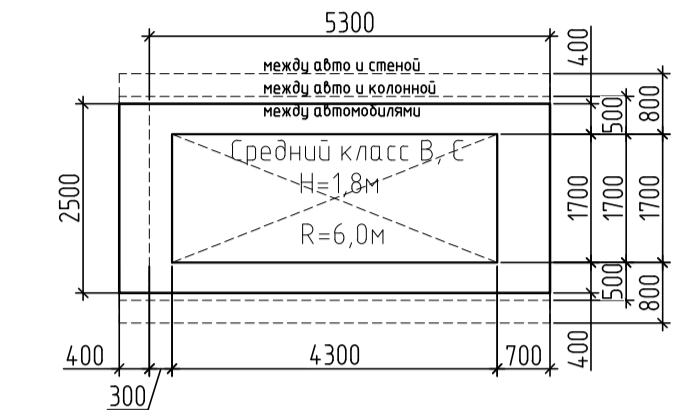
Согласовано

Инв. № подл.	29255
Взам. инв. №	
Подп. и дата	

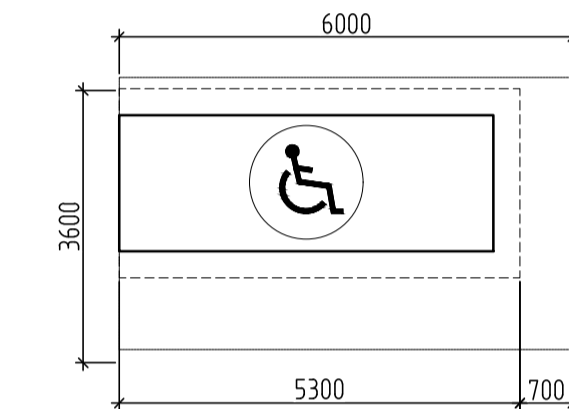
Машиноместо для машины малого класса (А):



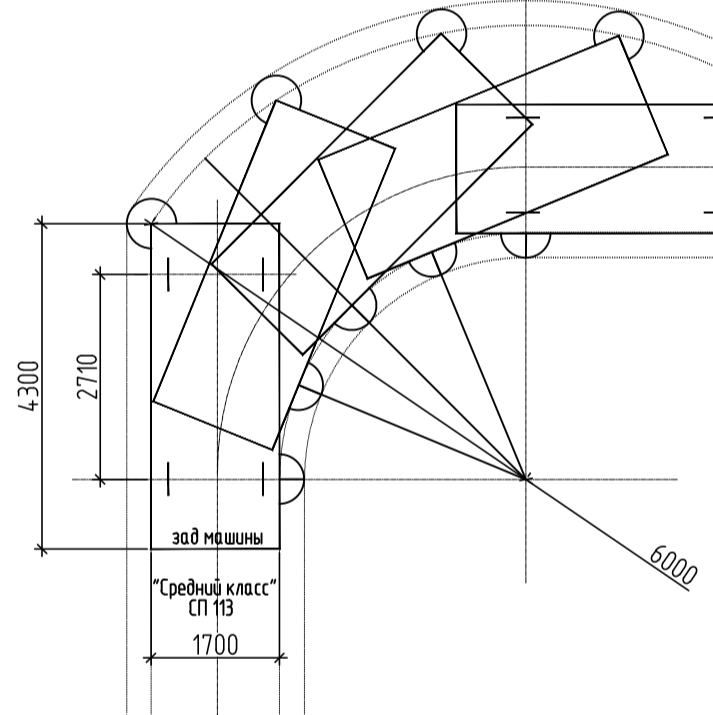
Машиноместо для машины среднего класса (В,С):



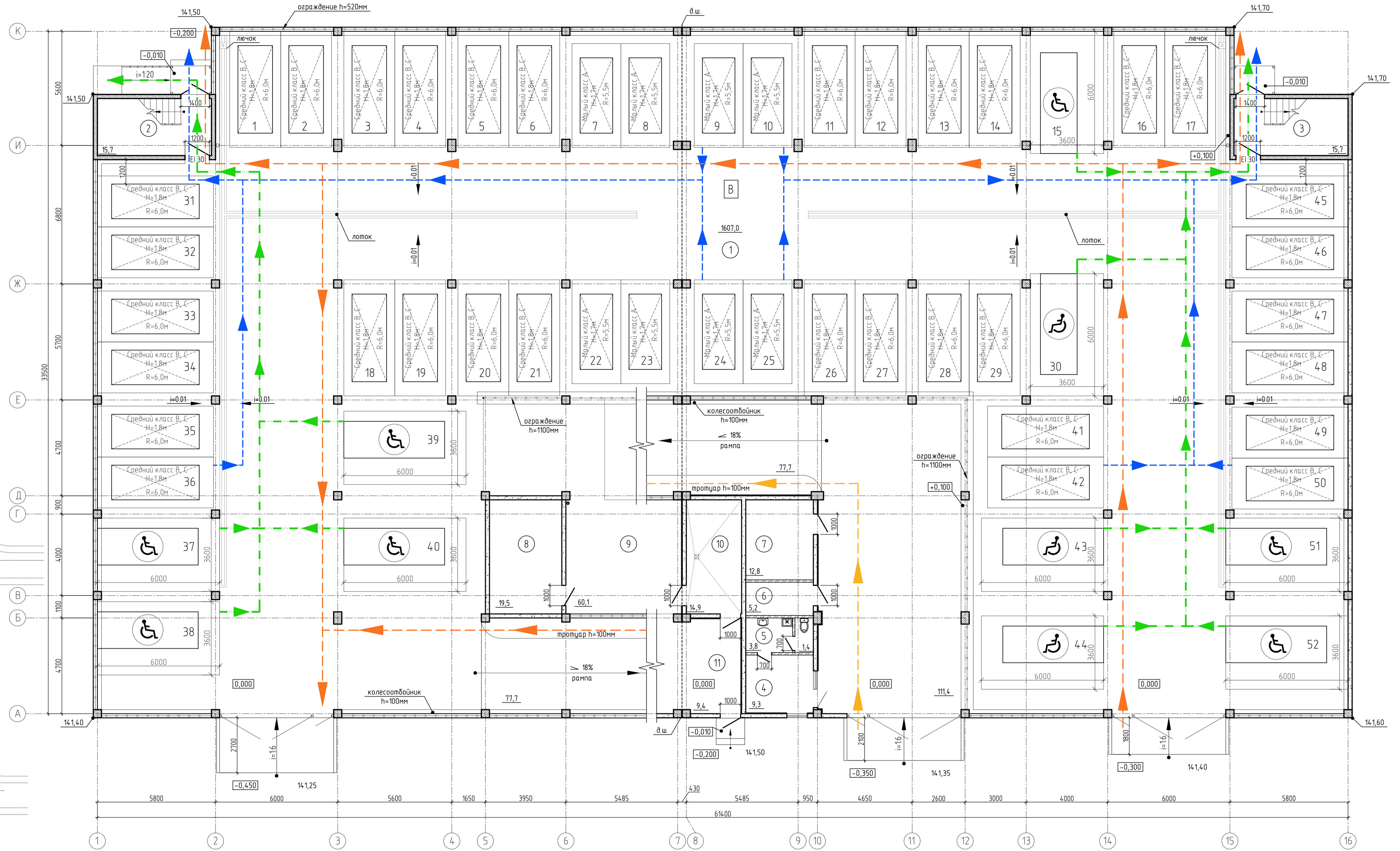
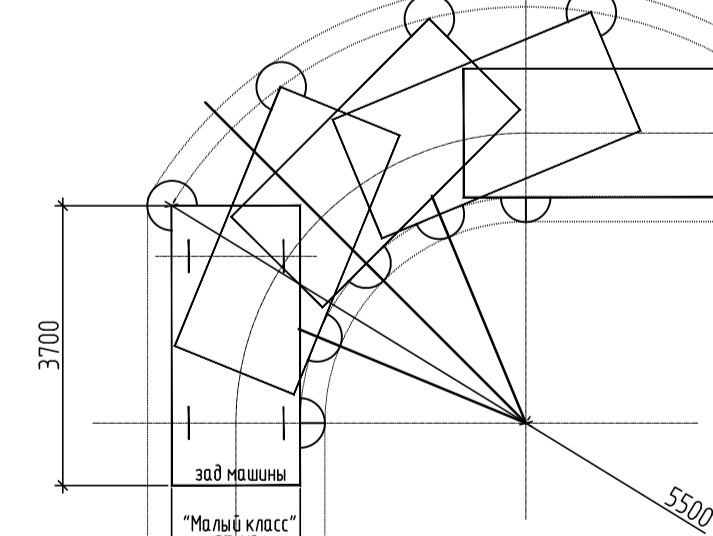
Машиноместо для МГН



Габариты поворота автомобиля: Средний класс (В,С):



Габариты поворота автомобиля: Малый класс (А):

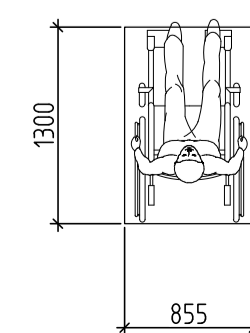


Экспликация помещений

Номер помещения	Наименование	Площадь, м²	Кат. помещения
1	Помещение для хранения автомобилей	1607,0	В
2	Лестничная клетка	15,7	
3	Лестничная клетка	15,7	
4	Помещение охраны (КПП)	9,3	
5	Санузел	5,2	
6	Помещение хранения первичных средств пожаротушения и пожарного инструмента	5,2	
7	Электрощитовая	12,8	
8	Помещение уборочной техники	19,5	
9	Техническое пространство	60,1	
10	Помещение насосной пожарной и водометного узла	14,9	
11	Коридор	9,4	

Условные обозначения:

- эвакуационные пути людей групп мобильности М1, М2, М3
- эвакуационные пути людей групп мобильности М4
- пути перемещения людей групп мобильности М1, М2, М3
- пути перемещения людей групп мобильности М1, М2, М3, М4



- габариты инвалида на кресле-коляске

Изм.				Лист				№ док.				Подп.				Дата			
Разраб.				Розова				Подп.				Дата							
Провер.				Побежечных				Подп.				Дата							
Н.контр.				Попова				Подп.				Дата							

2543-ОДИ.ГЧ

Группа жилых домов с газовой котельной, трансформаторной подстанцией, надземной парковкой и инженерными сетями жизнеобеспечения по адресу: г. Воронеж, ул. Независимости, 55 л. 55 м. 1-я очередь.

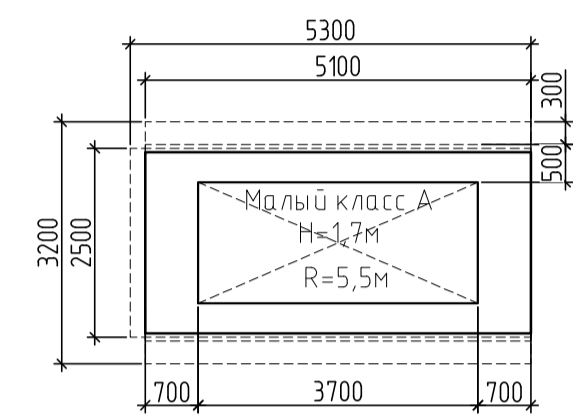
Надземная парковка			Стадия	Лист	Листов
Схема движения МГН на отм. 0,000			П	5	

ООО «Прокт» г. Воронеж

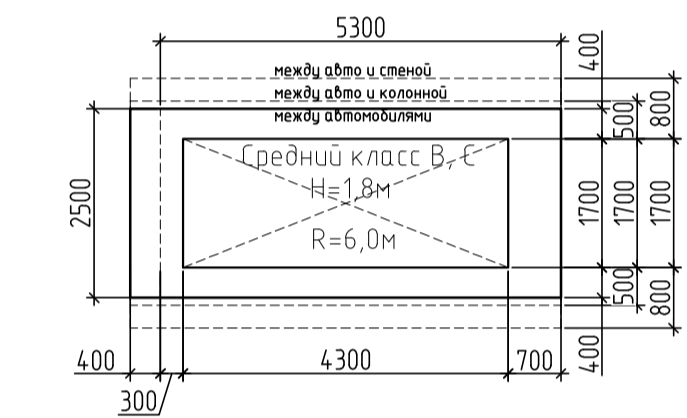
Схема движения МГН на отм. +3,000, +6,000, +9,000, +12,000

Габариты машиноста 5,3x2,5 согласно приказу Минэкономразвития РФ от 07.12.2016 №792

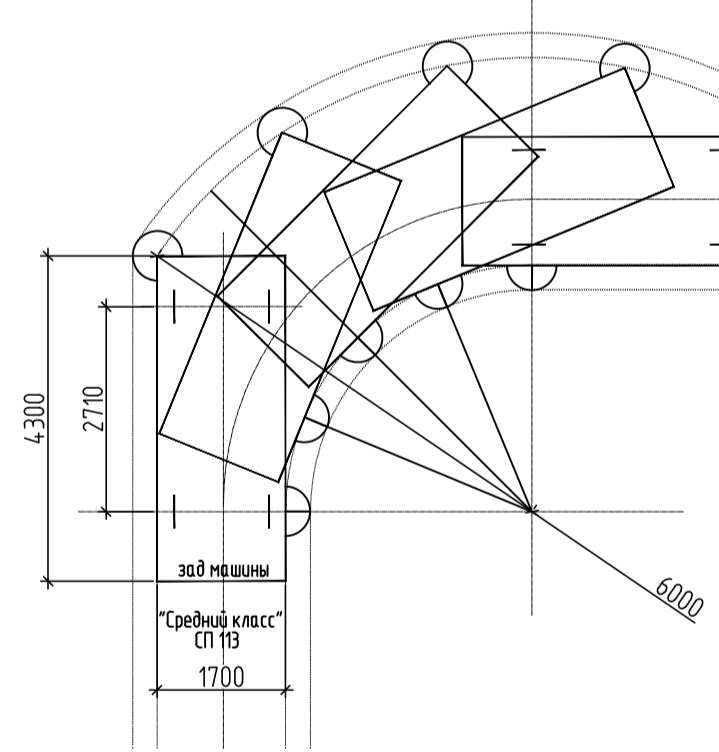
Машиноместо для машины малого класса (А):



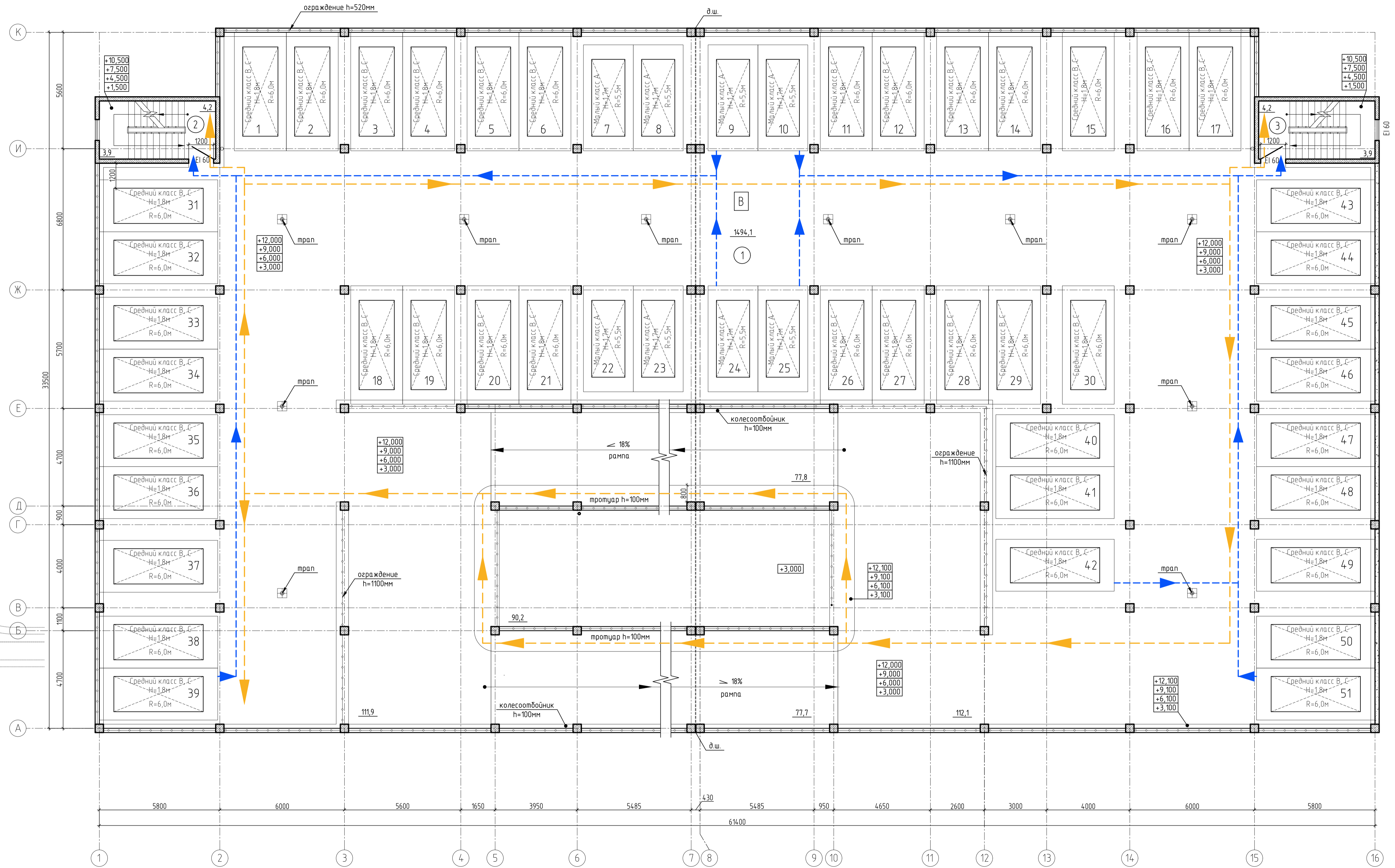
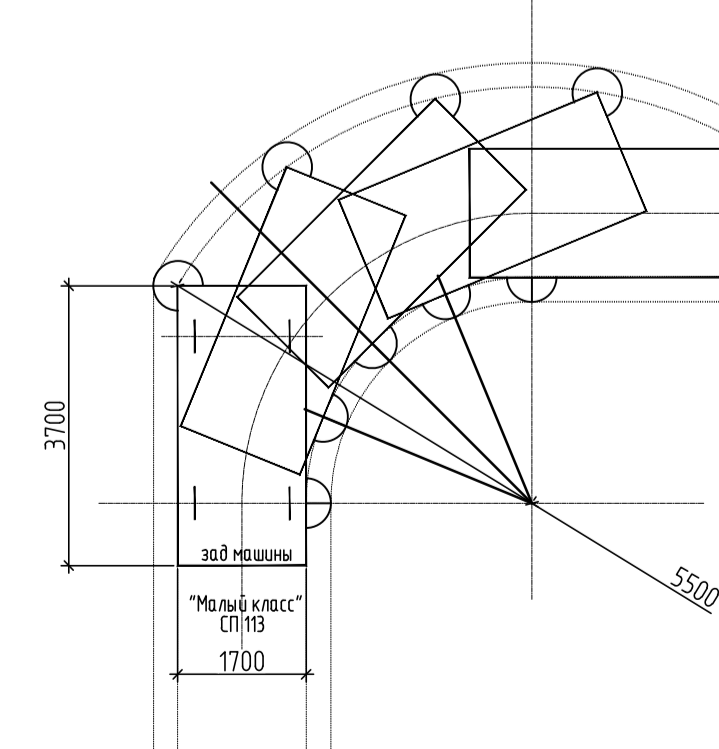
Машиноместо для машины среднего класса (B,C):



Габариты поворота автомобиля: Средний класс (B,C):



Габариты поворота автомобиля: Малый класс (A):



Экспликация помещений

Номер помещения	Наименование	Площадь, м²	Кат. помещения
1	Помещение для хранения автомобилей	1494,1	В
2	Лестничная клетка	15,7	
3	Лестничная клетка	15,7	

Условные обозначения:

- эвакуационные пути людей групп мобильности М1, М2, М3
- пути перемещения людей групп мобильности М1, М2, М3

Изм.				Лист				№ док.				Подп.				Дата			
Изм.				Лист				№ док.				Подп.				Дата			
Разраб.				Лист				№ док.				Подп.				Дата			
Провер.				Лист				№ док.				Подп.				Дата			
Н.контр.				Лист				№ док.				Подп.				Дата			

2543-ОДИ.ГЧ

Группа жилых домов с газовой котельной, трансформаторной подстанцией, наземной парковкой и инженерными сетями жизнеобеспечения по адресу: г. Воронеж, ул. Независимости, 55 л. 55 м. 1-я очередь.

Наземная парковка

Схема движения МГН на отм. +3,000, +6,000, +9,000, +12,000

Страница: 6

Лист: 6

Листов: 6

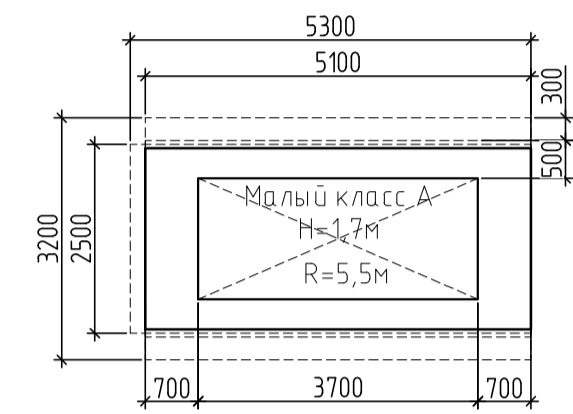
ООО «Проект» г. Воронеж

Инв. № подл. 29255

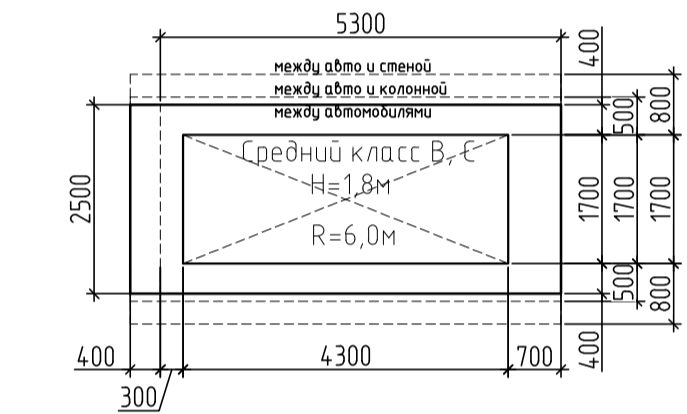
Схема движения МГН на отм. +15,000

Габариты машиноместа 5,3x2,5 согласно приказу Минэкономразвития РФ от 07.12.2016 №792

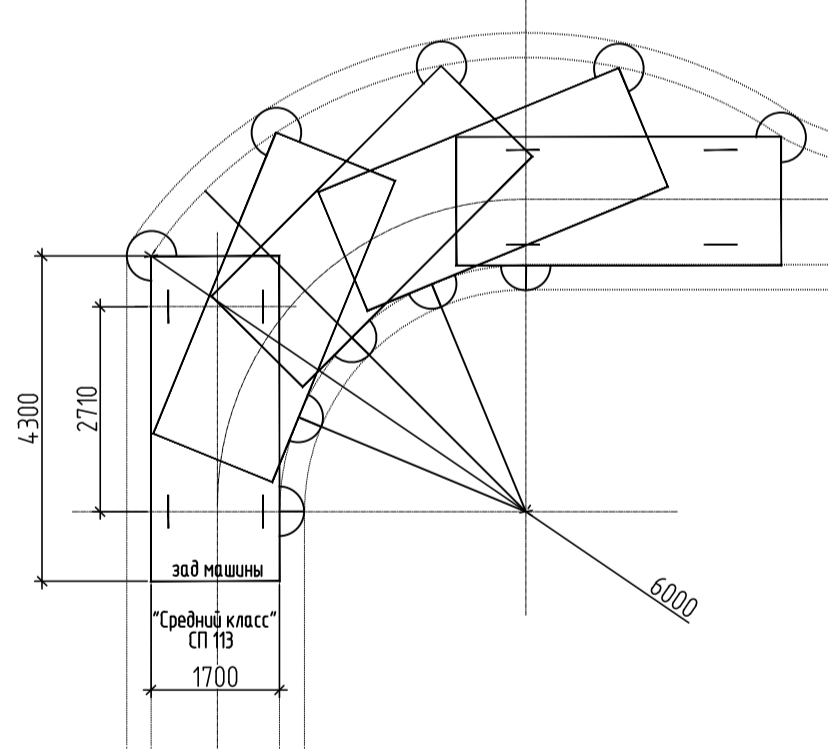
Машиноместо для машины малого класса (А):



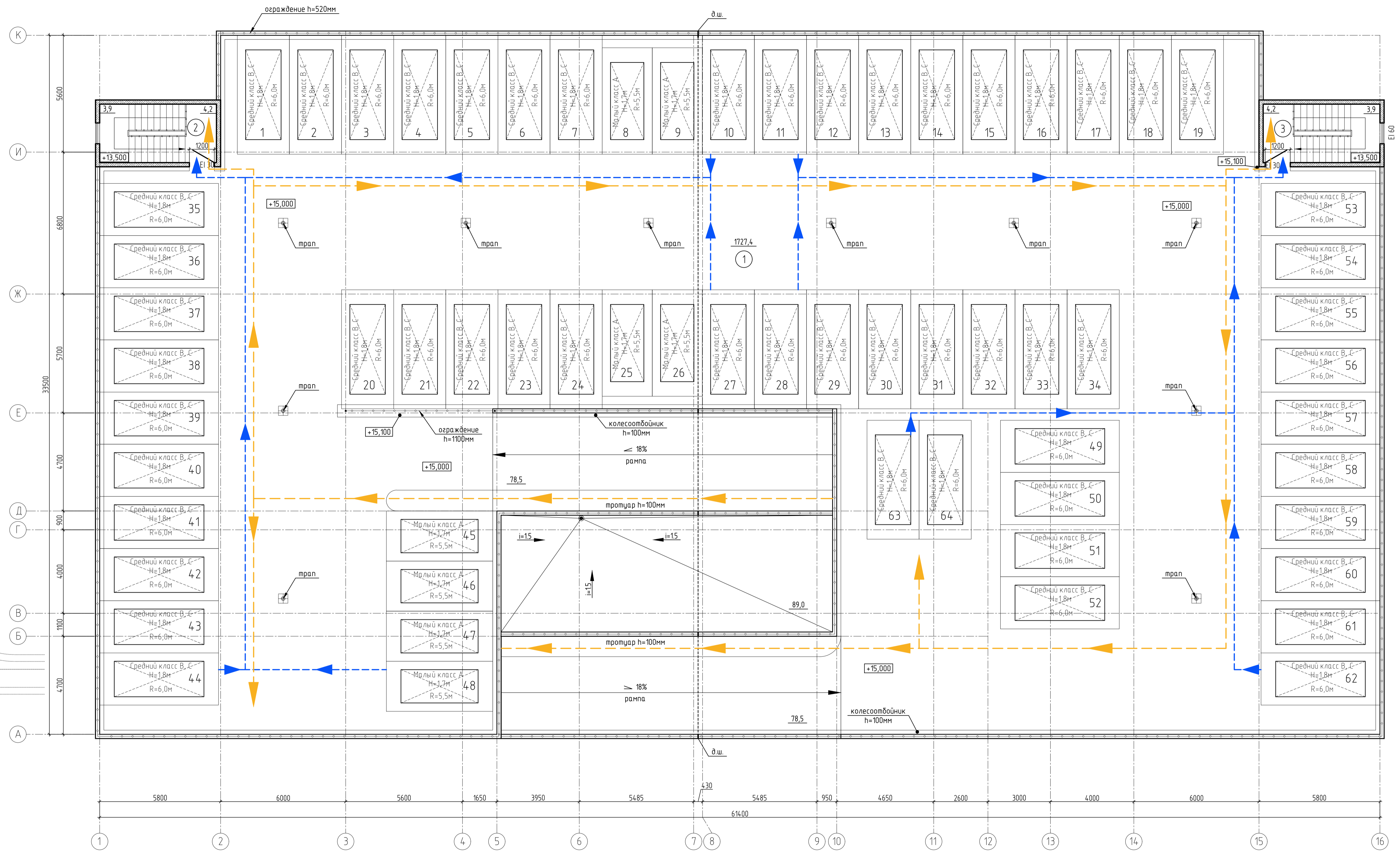
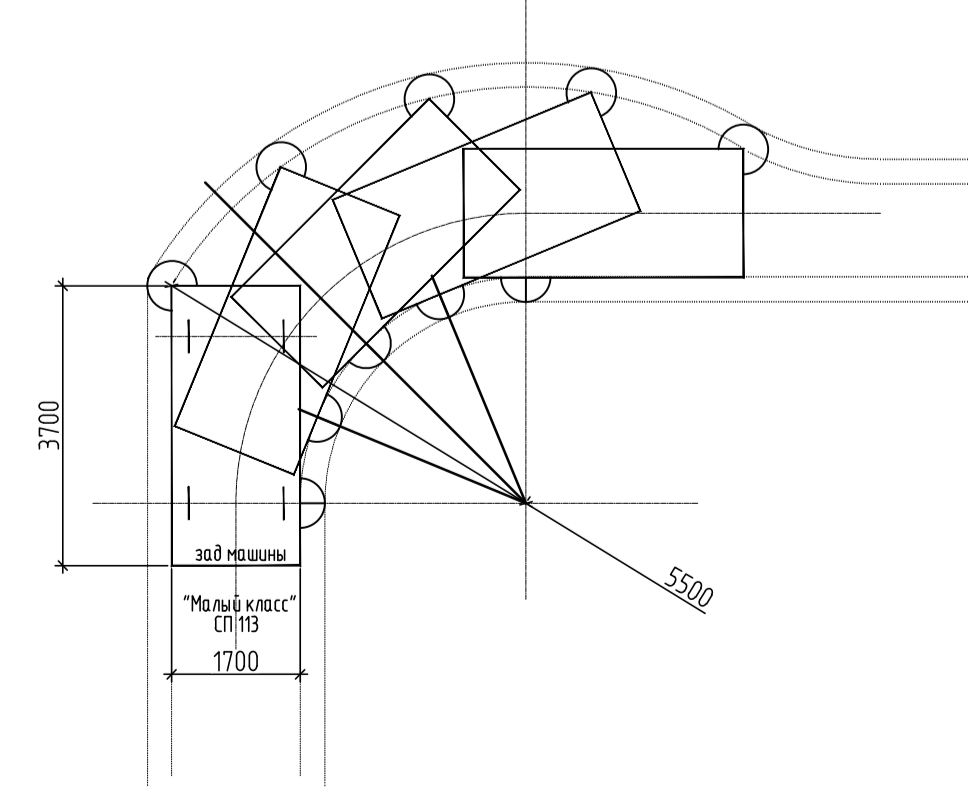
Машиноместо для машины среднего класса (B,C):



Габариты поворота автомобиля: Средний класс (B,C):



Габариты поворота автомобиля: Малый класс (A):



Экспликация помещений

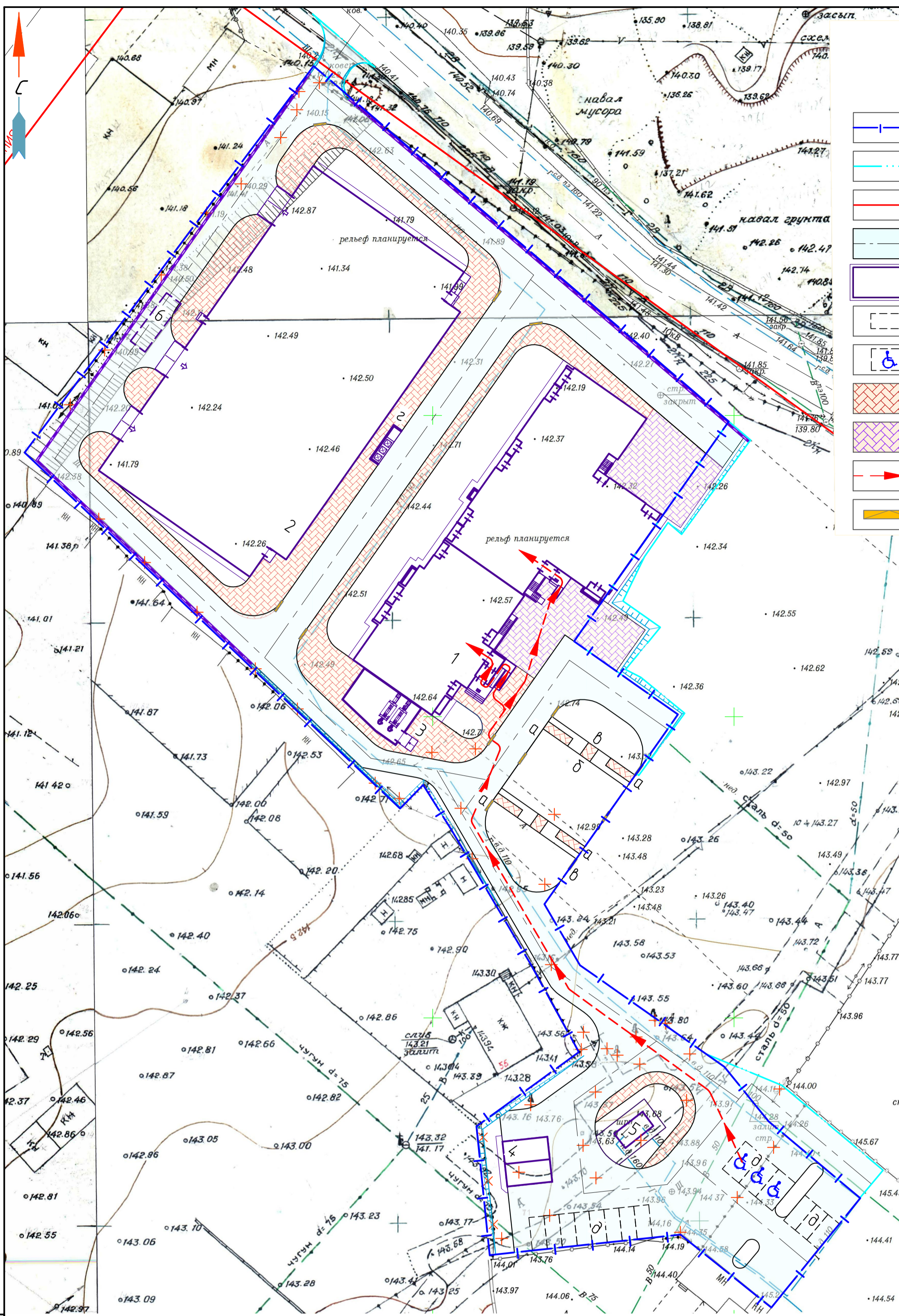
Номер помещения	Наименование	Площадь, м²	Кат. помещения
1	Помещение для хранения автомобилей	1727,4	В
2	Лестничная клетка	15,7	
3	Лестничная клетка	15,7	

Условные обозначения:

- эвакуационные пути людей групп мобильности М1, М2, М3
- пути перемещения людей групп мобильности М1, М2, М3

				2543-ОДИ.ГЧ		
				Группа жилых домов с газовой котельной, трансформаторной подстанцией, надземной парковкой и инженерными сетями жилищно-коммунального назначения по адресу: г. Воронеж, ул. Независимости, 55 л. 55 м. 1-я очередь.		
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	
Разраб.	Розова					
Провер.	Побеквичих					
				Надземная парковка		
				Страница	Лист	Листов
				П	7	
				Схема движения МГН на отм. +15,000		
				ООО «Проект» г. Воронеж		

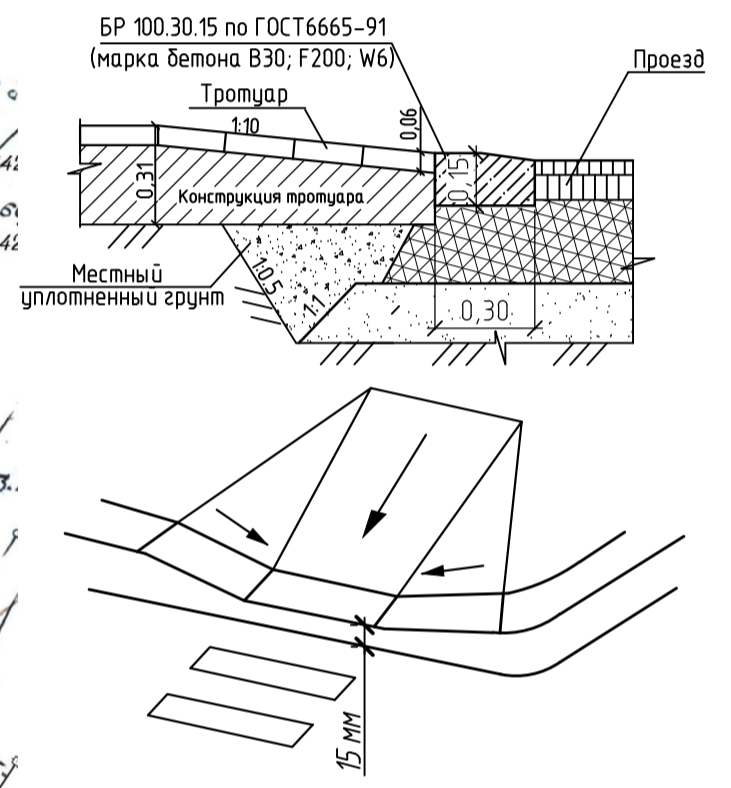
Инв. № подл. 29255



Условные обозначения

- Граница отвода участка
- Граница благоустройства территории
- Красная линия
- Асфальтобетонное покрытие
- Здания и сооружения 1-я очередь
- Место парковки автотранспорта
- Место парковки автотранспорта маломобильных групп населения
- Тротуар
- Тротуар под нагрузку
- Пути движения маломобильных групп населения со стоянки автомобилей
- Понижение бортового камня

Пониженный бордюр



Экспликация зданий и сооружений

Номер на плане	Наименование	Примечание
1	Жилой дом	
2	Надземная парковка	
3	Котельная	
4	Трансформаторная подстанция	
5	ШРП	
6	Накопительная емкость V=50 м³	

Ведомость элементов благоустройства

Номер на плане	Наименование	Примечание
а	Площадка для отдыха взрослого населения	
б	Площадка для игр детей	
в	Площадка для занятий физкультурой	
г	Площадка для мусороконтейнеров	
д	Автостоянка на 14 м/м	

- В местах пересечения проезжей части с тротуаром выполняется пониженный бордюр (см. конструкцию на данном чертеже).
- Высота бордюра по краям пешеходных путей принята 0,15 м, высота бортового камня в местах пересечения с проезжей частью составляет 0,015 м.
- Уклон наружных пандусов составляет 1:20.

2543-ОДИ.ГЧ					
Группа жилых домов с газовой котельной, трансформаторной подстанцией, надземной парковкой и инженерными сетями жизнеобеспечения по адресу: г. Воронеж, ул. Независимости, 55л, 55м, 1-я очередь					
Изм.	Колуч	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Разраб.	Качельсон				
Проверил	Митрофанова				
Жилой дом					
Пути перемещения инвалидов по территории М 1:500			Стадия	Лист	Листов
			п	8	
ООО «Проект» г. Воронеж					

Согласовано
 Взам. инв. № 29255
 Подп. и дата
 Инв. № подл. 29508