

Бухгалтерский баланс

на 30 июня 2023 г.

		Коды		
		0710001		
		30	06	2023
		3662260133		
		71.12.2		
		12300	16	
		384		

Форма по ОКУД _____
 Дата (число, месяц, год) _____
 Организация **Общество с ограниченной ответственностью "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК ПРИОРИТЕТ"** по ОКПО _____
 Идентификационный номер налогоплательщика _____ ИНН _____
 Вид экономической деятельности **Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика** по ОКВЭД 2 _____
 Организационно-правовая форма / форма собственности **Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность** по ОКОПФ / ОКФС _____
 Единица измерения: в тыс. рублей по ОКЕИ _____
 Местонахождение (адрес) **394019, Воронежская обл, Воронеж г, Труда пр-кт, д. № 72, оф. НЕЖ. ПОМ. 17**
 Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ДА НЕТ
 Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора _____

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ ОГРНИП

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	-	-	-
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	-	-	-
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	587 196	247 495	25 015
	в том числе:				
	материалы		42 417	58 812	-
	готовая продукция/товары для перепродажи		25 464	25 404	-
	незавершенное строительство		519 315	163 279	-
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	1 553	16
	Дебиторская задолженность	1230	250 351	114 528	43 545
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	1 120
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	112	7	82
	Прочие оборотные активы	1260	221	-	-
	в том числе:				
	расходы будущих периодов		221	-	-
	Итого по разделу II	1200	837 880	363 583	69 778
	БАЛАНС	1600	837 880	363 583	69 778

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	127 558	127 558	127 558
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	(138 476)
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	11 397	11 355	11 263
	Итого по разделу III	1300	138 955	138 913	345
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	549 529	-	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	64 477	-	-
	в том числе: обязательства по договорам долевого участия		64 477	-	-
	Итого по разделу IV	1400	614 006	-	-
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	2 150	-	24 287
	Кредиторская задолженность	1520	82 449	224 655	45 146
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	320	15	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	84 919	224 670	69 433
	БАЛАНС	1700	837 880	363 583	69 778

Руководитель

(подпись)

Кораблин Александр
Анатольевич

(расшифровка подписи)

27 июля 2023 г.



Отчет о финансовых результатах
за Январь - Июнь 2023 г.

		Коды		
		0710002		
		30	06	2023
Форма по ОКУД				
Дата (число, месяц, год)				
Организация	Общество с ограниченной ответственностью "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК ПРИОРИТЕТ"	по ОКПО		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН		
Вид экономической деятельности	Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика	по ОКВЭД 2		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС		
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ		
		12300	16	
		384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2023 г.	За Январь - Июнь 2022 г.
	Выручка	2110	-	-
	Себестоимость продаж	2120	-	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	-	-
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	-	-
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	-	-
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	-
	Проценты к уплате	2330	-	-
	Прочие доходы	2340	1 008	168
	Прочие расходы	2350	(956)	(154)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	52	14
	Налог на прибыль	2410	-	-
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	-	-
	отложенный налог на прибыль	2412	-	-
	Прочее	2460	(10)	(1 593)
	Чистая прибыль (убыток)	2400	42	(1 579)

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2023 г.	За Январь - Июнь 2022 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	42	(1 579)
	Справочно			
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель

Кораблин Александр
Анатольевич

(подпись)

(расшифровка подписи)

27 июля 2023 г.

**Сведения о нормативах финансовой устойчивости деятельности
ООО «Специализированный застройщик ПРИОРИТЕТ» на 30 июня 2023 г.**

1	Норматив обеспеченности обязательств	13,00
2	Норматив целевого использования средств	0,21

Гл. бухгалтер



Аторина Н.В.