

Бухгалтерский баланс
на 31 марта 2023 г.

Коды		
0710001		
31	03	2023
0710001		
3662260133		
71.12.2		
12300	16	
384		

Форма по ОКУД _____
 Дата (число, месяц, год) _____
 Организация Общество с ограниченной ответственностью по ОКПО _____
"СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК ПРИОРИТЕТ"
 Идентификационный номер налогоплательщика _____ ИНН _____
 Вид экономической деятельности Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика по ОКВЭД 2 _____
 Организационно-правовая форма / форма собственности Общества с ограниченной ответственностью по ОКОПФ / ОКФС _____
ответственностью / Частная собственность
 Единица измерения: в тыс. рублей по ОКЕИ _____
 Местонахождение (адрес) _____
394019, Воронежская обл, Воронеж г, Труда пр-кт, д. № 72, оф. НЕЖ. ПОМ. 17

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ДА НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора _____

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора _____ ИНН _____
 Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора _____ ОГРН/ОГРНИП _____

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	-	-	-
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	-	-	-
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	389 389	247 495	25 015
	в том числе:				
	материалы		55 487	58 812	-
	готовая продукция, товары		25 464	25 404	-
	незавершенное строительство		308 438	163 279	-
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	1 553	16
	Дебиторская задолженность	1230	216 515	114 528	43 545
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	1 120
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	19	7	82
	Прочие оборотные активы	1260	253	-	-
	в том числе:				
	расходы будущих периодов		253	-	-
	Итого по разделу II	1200	606 175	363 583	69 778
	БАЛАНС	1600	606 175	363 583	69 778

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	127 558	127 558	127 558
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	(138 476)
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	11 355	11 355	11 263
	Итого по разделу III	1300	138 913	138 913	345
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	359 437	-	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	25 511	-	-
	в том числе: обязательства по договорам долевого участия		25 511	-	-
	Итого по разделу IV	1400	384 948	-	-
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	-	-	24 287
	Кредиторская задолженность	1520	82 299	224 655	45 146
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	15	15	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	82 315	224 670	69 433
	БАЛАНС	1700	606 175	363 583	69 778

Руководитель

Кораблин Александр
Анатольевич

(расшифровка подписи)

27 апреля 2023 г.

Отчет о финансовых результатах
за Январь - Март 2023 г.

		Форма по ОКУД	Коды		
		Дата (число, месяц, год)	0710002		
		по ОКПО	31	03	2023
Организация	Общество с ограниченной ответственностью "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК ПРИОРИТЕТ"	ИНН	3662260133		
Идентификационный номер налогоплательщика		по ОКВЭД 2	71.12.2		
Вид экономической деятельности	Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКЕИ	384		
Единица измерения:	в тыс. рублей				

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2023 г.	За Январь - Март 2022 г.
	Выручка	2110	-	864
	Себестоимость продаж	2120	-	(883)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	-	(19)
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	-	(89)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	-	(108)
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	-
	Проценты к уплате	2330	-	-
	Прочие доходы	2340	172	868
	Прочие расходы	2350	(171)	(895)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	1	(135)
	Налог на прибыль	2410	(1)	-
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	-	-
	отложенный налог на прибыль	2412	-	-
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	-	(135)

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2023 г.	За Январь - Март 2022 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	-	(135)
	Справочно			
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-



Руководитель

(подпись)

27 апреля 2023 г.

**Кораблин Александр
Анатольевич**

(расшифровка подписи)

**Сведения о нормативах финансовой устойчивости деятельности
ООО «Специализированный застройщик ПРИОРИТЕТ» на 31 марта 2023 г.**

1	Норматив обеспеченности обязательств	23,53
2	Норматив целевого использования средств	0,38

Директор

Кораблин А.А.

Гл. бухгалтер

Аторина Н.В.

