

*Зависимо от
дане от данни от
надзор за стр-во*

*Пометкему А.А.
Она от РА надзор
надзор за стр-во
Судило нелик
Наз. от Д. 04/2022*

Руководителю инспекции
государственного строительного
надзора Липецкой области
В.Н. Чивилеву

ул. Доватора, д.12-Б
г. Липецк, 398024
телефон/факс 40-95-96

**ИЗВЕЩЕНИЕ № 1
О НАЧАЛЕ СТРОИТЕЛЬСТВА, РЕКОНСТРУКЦИИ ОБЪЕКТА
КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА**

г. Липецк
(место составления)

“ 04 ” мая 20 22 г.

1. Застройщик, технический заказчик ООО «СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК
(наименование застройщика, технического заказчика)

Солнечный сквер», Свидетельство о постановке на учет юридического лица в налоговом органе
(при наличии технического заказчика), номер и дата выдачи свидетельства о государственной регистрации,
от 07.05.2018г., ОГРН 1183668018676, ИНН 3665148926 ,
ОГРН, ИНН, почтовые реквизиты, телефон/факс – для юридических лиц,
394038, г. Воронеж, ул. Дорожная, д. 13, Н. П. 39 тел (473) 200-89-89
фамилия, имя, отчество застройщика или технического заказчика,

паспортные данные, место проживания, телефон/факс – для физических лиц)

2. Объект капитального строительства многоквартирный многоэтажный жилой дом со
(наименование объекта капитального строительства)
встроенно-пристроенными нежилыми помещениями поз. 3 по ул. Московская, 155 в г. Липецке
в соответствии с проектной документацией, краткие проектные характеристики, описание этапа
объем – 53373,9 куб.м., в том числе подземной части – 2299,4 куб.м, количество этажей – 20,
строительства, реконструкции, если разрешение выдается на этап строительства, реконструкции)

количество подземных этажей – 1, площадь участка – 6337 кв.м., площадь жилого здания –
14 396,9 кв.м., площадь встроенно-пристроенных помещений общественного назначения – 697.8
кв.м, площадь мест общего пользования – 3156.2 кв.м.

3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства Липецкая область,
(почтовый или строительный)
г. Липецк, ул. Московская, 155, Советский округ
адрес объекта капитального строительства)

4. Разрешение на строительство объекта капитального строительства
№ 48-42 701 000-126-2018 от 29.06.2018г., выдано департаментом градостроительства и
(номер и дата выдачи,
архитектуры администрации города Липецка, срок до 30.09.2024 г.
кем выдано, срок действия)

5. Положительное заключение экспертизы проектной документации, если проектная
документация объекта капитального строительства подлежит экспертизе в соответствии с
требованиями статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации (указание на
применение типовой проектной документации или ее модификации, включенной в реестр
типовой проектной документации) №36-2-1-3-0014-18 от 25.06.2018г. ООО «Центр Экспертизы
(номер и дата выдачи,

«Приоритет»; №48-2-1-2-079073-2021 от 17.12.2021 ООО «Центр Экспертизы «Приоритет»
кем выдано)

Вх. № 04-13/38d
“04” мая 2022г.

№48-2-1-2-001798-2022 от 18.01.2022 ООО «Центр Экспертизы «Приоритет»

6. Положительное заключение государственной экологической экспертизы проектной документации, если проектная документация объекта капитального строительства подлежит государственной экологической экспертизе _____

(номер и дата выдачи,

кем выдано)

7. Начало строительства, реконструкции 29 июня 2018 г.

(дата начала работ)

8. Окончание строительства, реконструкции 30 сентября 2024 г.

(дата окончания работ)

9. Перечень индивидуальных предпринимателей или юридических лиц, осуществляющих строительство, привлекаемых застройщиком или техническим заказчиком на основании договора, с указанием свидетельств о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, и наименования саморегулируемых организаций, членами которых они являются

ООО «СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК СОЛНЕЧНЫЙ СКВЕР», член

Ассоциации «Саморегулируемая организация строителей Воронежской области -

региональное отраслевое объединение работодателей «Партнеры»;

ООО «ТЕХПРОЕКТ», член Ассоциации «Саморегулируемая организация «ВГАСУ – Межрегиональное объединение организаций в системе строительства»

10. К настоящему извещению прилагаются: копия разрешения на строительство

(документы,

№ 48-42 701 000-126-2018 от 29.06.2018г.; положительное заключение экспертизы проектной

прилагаемые к извещению

документации №36-2-1-3-0014-18 от 25.06.2018 г.; положительное заключение экспертизы

в соответствии с частью 5 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации)

проектной документации №48-2-1-2-079073-2021 от 17.12.2021г.; положительное заключение экспертизы проектной документации №48-2-1-2-001798-2022 от 18.01.2022г.; копия договора на выполнение функций технического заказчика; общий журнал производства работ в строительстве; копия письма Департамента градостроительства и архитектуры администрации города Липецка, проектная документация.

Директор

(должность)

(подпись)

Кораблин А. А.

(расшифровка подписи)

М.П.

(для застройщика или
технического заказчика,
являющегося юридическим
лицом)

Отметка о получении:

(заполняется должностным лицом органа государственного строительного надзора)

«04» 05 2022 г.

(подпись)

Смирнова Т.И.
(расшифровка
подписи)

ш. Кошарьбаев
(должность)

Дело: № 02-4/3804