

**ИЗВЕЩЕНИЕ № 1**  
**О НАЧАЛЕ СТРОИТЕЛЬСТВА, РЕКОНСТРУКЦИИ ОБЪЕКТА**  
**КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА**

« 28 » апреля 2022 г.

\_\_\_\_\_ (место составления)

**1. Застройщик (технический заказчик)**

ООО СЗ «Зеленый Город», ОГРН 1195476049900, ИНН 5405043964, адрес: 630009, г. Новосибирск, ул. Добролюбова, дом 2а, офис 102; 8(383)382-88-00;

\_\_\_\_\_ (фамилия, имя, отчество <sup>1</sup>, адрес места жительства, ОГРНИП, ИНН индивидуального предпринимателя,

\_\_\_\_\_ наименование, ОГРН, ИНН, место нахождения юридического лица, телефон/факс,

\_\_\_\_\_ наименование, ОГРН, ИНН саморегулируемой организации, членом которой является,<sup>2</sup> –  
\_\_\_\_\_ для индивидуальных предпринимателей и юридических лиц;

\_\_\_\_\_ фамилия, имя, отчество <sup>1</sup>, паспортные данные, адрес места жительства, телефон/факс –  
\_\_\_\_\_ для физических лиц, не являющихся индивидуальными предпринимателями)

**2. Объект капитального строительства**

«Многоэтажный жилой дом со встроенными помещениями общественного назначения, подземной автостоянкой и трансформаторная подстанция – II этап строительства комплекса многоэтажных жилых домов со встроенными помещениями общественного назначения, с подземными автостоянками, трансформаторных подстанций, канализационной насосной станции»

\_\_\_\_\_ (наименование объекта капитального строительства в соответствии с разрешением

Общая площадь 29809 кв. м; объем 125840,74 куб м; количество этажей – 18; 26, в том числе подземных – 2; площадь застройки 1261,9 кв. м

\_\_\_\_\_ на строительство, краткие проектные характеристики,

\_\_\_\_\_ описание этапа строительства, реконструкции, если разрешение выдано на этап  
\_\_\_\_\_ строительства, реконструкции)

**3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства**

Новосибирская область, город Новосибирск, Железнодорожный район, ул. Прибрежная

\_\_\_\_\_ (почтовый или строительный адрес объекта капитального строительства)

**4. Разрешение на строительство объекта капитального строительства**

№ 54-Ru54303000-371/2и3-2022 от 09.03.2022 выдано мэрией города Новосибирска до 25.12.2027

\_\_\_\_\_ (номер и дата выдачи, орган или организация, его выдавшие, срок действия)

**5. Положительное заключение экспертизы проектной документации**

№ 54-2-1-3-008965-2022 от 17.02.2022 ООО «ПромМаш Тест»

\_\_\_\_\_ (номер и дата выдачи, орган или организация, его утвердившие)

6. Положительное заключение государственной экологической экспертизы проектной документации, если проектная документация объекта капитального строительства подлежит государственной экологической экспертизе

---

(номер и дата выдачи, орган исполнительной власти, его утвердивший, срок действия)

7. Начало строительства, реконструкции

---

Май 2022

(дата начала работ)

8. Окончание строительства, реконструкции

---

Май 2024

(дата окончания работ)

9. Перечень индивидуальных предпринимателей или юридических лиц, осуществляющих строительство, привлеченных застройщиком или техническим заказчиком на основании договора, с указанием наименований и реквизитов саморегулируемых организаций, членами которых они являются

---

10. Приложения:

- 1) копия разрешения на строительство № 54-Ru54303000-371/2и3-2022 от 09.03.2022;
- 2) проектная документация на 2 этап строительства в соответствии с прилагаемым перечнем;
- 3) копия документа о вынесении на местность линий отступа от красных линий;
- 4) общий журнал, в котором ведется учет выполнения работ;
- 5) положительное заключение экспертизы проектной документации № 54-2-1-3-008965-2022 от 17.02.2022 ООО «ПромМаш Тест»

---

(документы, прилагаемые к извещению)

---

в соответствии с частью 5 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации)

---

(представитель застройщика или  
технического заказчика)

---

(подпись)

---

(расшифровка подписи)

М.П.

(для застройщика или  
технического заказчика,  
являющегося юридическим  
лицом)

---

<sup>1</sup> Указывается при наличии.

<sup>2</sup> За исключением случаев, когда членство в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта и сноса объектов капитального строительства не требуется.