

ПЕРЕЧЕНЬ ПРЕДОСТАВЛЯЕМЫХ ДОКУМЕНТОВ

№ п/п	Наименование документа	Отметка о приёмке
1	1.1. Копия разрешения на строительство № 72-23-218-2022 от 29.11.2022 г.;	
2	2.1. Копия договора субаренды земельного участка № 4803 от 15 сентября 2022 года 2.2. Акт приема-передачи земельного участка от 15.09.2022 г.	
3	3.1. Положительное заключение экспертизы № 72-2-1-1-080681-2022 от 18.11.2022 г., выданной ООО «Агентство строительного проектирования и консалтинга»; (на инженерные изыскания) 3.2. Положительное заключение экспертизы № 72-2-1-2-080934-2022 от 18.11.2022 г., выданной ООО «Агентство строительного проектирования и консалтинга»; 3.3. Подтверждение № 03-АР/22-1 от 21.11.22 г. соответствия изменений, внесенных в ПСД; 3.4. Подтверждение № 03-АР/22-2 от 23.11.22 г. соответствия изменений, внесенных в ПСД; 3.5. Подтверждение № 03-АР/22-3 от 25.11.22 г. соответствия изменений, внесенных в ПСД; 3.6 Приказ № 1-1 от 18.11.2022 г. об утверждении проектной документации; 3.7 Приказ № 2-1 от 21.11.2022 г. об утверждении проектной документации; 3.8 Приказ № 3-1 от 23.11.2022 г. об утверждении проектной документации; 3.9 Приказ № 4-1 от 25.11.2022 г. об утверждении проектной документации	
4	4.1. Приказ № 81—И от 29.11.2022 года на ответственное лицо по ООО «СЗ «Инко и К». 4.2. Копия приказа № 44—Ж от 29.11.2022 года на ответственных лиц по ООО «Жилстрой» 4.3. Копия приказа № 27-НС от 29.11.2022 года на ответственных лиц по ООО «Наследие Строй»	
5	Копии правоустанавливающих документов организации застройщика, заказчика: 5.1. Копия устава ООО «Инко и К» ; 5.2. Копия изменения в Устав ООО «Инко и К» от 25.05.2015г.; 5.3. Копия изменения в Устав ООО «Инко и К» от 19.10.2015г. ; 5.4. Копия изменения в Устав ООО «Инко и К» от 26 марта 2019 года ; 5.5 Копия изменения в устав ООО «СЗ Инко и К» от 18.02.22 ; 5.6 Копия соглашения о продлении срока действия трудового договора от 26.05.2021 г.; 5.7. Копия решения № 1 единственного участника ООО «СЗ Инко и К» от 10.02.2022 г.; 5.8. Копия свидетельства о внесении записи в ЕГРЮЛ серия 72 № 000631679 от 11.12.2002г.; 5.9. Копия свидетельства о внесении записи в ЕГРЮЛ серия 72 № 002038728 от 03.12.2009г. ; 5.10. Копия свидетельства о постановке на учет серия 72 № 0020359 от 25.06.1999г.; 5.11. Копия свидетельства о постановке на налоговый учет ООО «СЗ ИНКО	

	<p>И К»</p> <p>5.12. Копия свидетельства о государственной регистрации предприятия № 5256 серия ТМЛ – III от 23 июня 1999 г.</p> <p>5.13. Копия выписки из реестра членов саморегулируемой организации. на ООО «СЗ «Инко и К»</p>	
6	<p>Копии правоустанавливающих документов организации генерального подрядчика (ООО «ЖИЛСТРОЙ»):</p> <p>6.1. Копия устава ООО «Жилстрой» - 1 экз.;</p> <p>6.2. Копия изменения в устав от 02.09.19 г.</p> <p>6.3. Копия выписки из реестра членов саморегулируемой организации на ООО «Жилстрой»</p> <p>6.4. Копия листа записи из ЕГРЮЛ по ООО «Жилстрой»</p> <p>6.5. Копия приказа № 6 от 15.03.2019 года (приступил к обязанностям директора);</p> <p>6.6. Копия решения №1 от 15 марта 2019 года об избрании директора;</p> <p>6.7. Копия свидетельства о постановке на учет в налоговом органе от 16.03.2016 года.</p> <p>6.8. Лист записи ЕГРЮ смена адреса от 03.03.2022 г.</p> <p>6.9. Решение о переименовании ООО «МИЧ» на ООО «ЖИЛСТРОЙ» от 01.10.2018 г.</p> <p>6.10. Свидетельство о регистрации ООО «МИЧ»</p>	
7	<p>Копия выписки из реестра членов саморегулируемой организации на ООО «АР»</p>	
	<p>7.1. Технические условия подключения № Т-17112022-009 от 17.11.2022 г. к сетям холодного водоснабжения;</p> <p>7.2. Технические условия подключения № Т-17112022-009 от 17.11.2022 г. к сетям холодного водоотведения;</p> <p>7.3. Технические условия на подключение к сетям ливневой канализации объекта № 32-88-000124/22 от 17.11.2022 г. ;</p> <p>7.4. - Договор об осуществлении технологического присоединения к электрическим сетям № 124/ТП-2022 с техническими условиями для присоединения к электрическим сетям № 124/ТП-2022 от 30 июня 2022 года; Доп. Согл. № 01 от 16.11.2022 г. к договору № 124/ТП-2022 от 30.06. 2022 г.</p> <p>7.5. – Договор о подключении (технологическом присоединении) к системам теплоснабжения № ТУ74-01-2022 от 17.11.2022 г. от 24.01.2022 г. ;</p> <p>7.6. - Технические условия на подключение к телефонной связи № 1161 от 08.11.2022 г. от ООО «Русская компания»;</p> <p>7.7. Технические условия для диспетчеризации лифтов № б/н от 20.10.2022 г..</p>	
8	<p>Календарный график от 30.11. 2022 года</p>	
9	<p>9.1. Схема геодезической разбивки осей.</p> <p>9.2. Чертеж линий отступа от красных линий</p>	
10	<p>Договор генерального подряда № 2 от 28 ноября 2022 года на выполнение строительно - монтажных работ.</p>	
11	<p>Доверенность на Шаповалову А. М. от ООО «СЗ «Инко и К»</p>	
12	<p>Доверенность на Шаповалову А. М. от ООО «Жилстрой»</p>	
13	<p>Доверенность на Каранкевич Н. Д. от ООО «СЗ «Инко и К»</p> <p>Доверенность на Каранкевич Н. Д. от ООО «Жилстрой»</p>	
	<p>Общий и специальные журналы работ (для регистрации)</p>	
14	<p>Общий журнал производства работ на жилой дом (оригинал – 1 шт.) – 1 экз.</p>	
15	<p>Журнал бетонных работ на жилой дом (оригинал – 1 шт.) – 1 экз.</p>	
16	<p>Журнал сварочных работ на жилой дом (оригинал- 1 шт.) – 1 экз.</p>	
17	<p>Журнал учета входного контроля материалов и конструкций (оригинал – 1 шт.) – 1 экз.</p>	
18	<p>Журнал приема и осмотра лесов и подмостей (оригинал – 1 шт.) – 1 экз.</p>	

19	Журнал замоноличивания монтажных стыков (оригинал – 1 шт.) – 1 экз.	
20	Журнал антикоррозийной защиты сварных соединений(оригинал – 1 шт.) – 1 экз.	
Проектная документация		
21	CD диск с проектной и иной документацией	
22	Архитектурные решения	
23	ГПЗУ № РФ-72-3-04-0-00-2022-4826 от 14.10.2022 г.	
24	ПОС	
25	Копия листа №2 из раздела ПЗУ	

Директор ООО «СЗ «Инко и К»



О. А. Чижов