

**Расчет собственных средств застройщика,
на 30.09.2022 год**

(тыс.руб.)

АКТИВЫ БАЛАНСА

1	Затраты на приобретение земельных участков (прав на земельные затраты на земельные участки иные фактические затраты застройщика	0
2	Дебиторская задолженность по налогам, сборам и иным обязательным	
3	Имущество, принятое к бухгалтерскому учету в качестве основных средств основные средства товары материалы (за минусом затрат на земельные участки)	102 959 34 615 68 344
4	Дебиторская задолженность по авансам, уплаченным в составе затрат на	79
5	Дебиторская задолженность, возникшая вследствие заключаемых	350
6	Дебиторская задолженность участников долевого строительства по уплате	11 056
7	Предъявленные застройщику поставщиками (подрядчикам,	
8	Денежные средства на счетах, открытых в уполномоченном банке, а также	169 877
9	Доходы будущих периодов, признанных застройщиком в связи с получением	0
10	Отложенные налоговые обязательства	
ИТОГО АКТИВЫ БАЛАНСА:		284 321

ОБЯЗАТЕЛЬСТВА ЗАСТРОЙЩИКА

1	Краткосрочные обязательства	260 826
2	Обязательства по долевого строительству	11 056
ИТОГО ОБЯЗАТЕЛЬСТВ:		271 882
ИТОГО: РАЗМЕР СОБСТВЕННЫХ СРЕДСТВ ЗАСТРОЙЩИКА		12 439

Зинченко



Зинченко С.В.