

**Расчет собственных средств застройщика,
на 31.03.2021 год**

(тыс.руб.)

АКТИВЫ БАЛАНСА

1	Затраты на приобретение земельных участков (прав на земельные	18 219
	затраты на земельные участки	3 600
	иные фактические затраты застройщика	14 619
2	Дебиторская задолженность по налогам, сборам и иным обязательным	
3	Имущество, принятое к бухгалтерскому учету в качестве основных средств	64 469
	основные средства	56 836
	товары	7 633
	материалы (за минусом затрат на земельные участки)	
4	Дебиторская задолженность по авансам, уплаченным в составе затрат на	6 820
5	Дебиторская задолженность, возникшая вследствие заключаемых	397
6	Дебиторская задолженность участников долевого строительства по уплате	129 624
7	Предъявленные застройщику поставщиками (подрядчикам,	
8	Денежные средства на счетах, открытых в уполномоченном банке, а также	1 766
9	Доходы будущих периодов, признанных застройщиком в связи с получением	0
10	Отложенные налоговые обязательства	
ИТОГО АКТИВЫ БАЛАНСА:		221 295

ОБЯЗАТЕЛЬСТВА ЗАСТРОЙЩИКА

1	Краткосрочные обязательства	75 909
2	Обязательства по долевному строительству	129 624
ИТОГО ОБЯЗАТЕЛЬСТВ:		205 533
ИТОГО: РАЗМЕР СОБСТВЕННЫХ СРЕДСТВ ЗАСТРОЙЩИКА		15 762



Директор _____ *Лунин С.В.*