

**Бухгалтерский баланс
на 30 Сентября 2023 г.**

Организация Общество с ограниченной ответственностью "БизнесСтрой" по ОКПО
Идентификационный номер налогоплательщика _____ по ОКПО
Вид экономической деятельности Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика по ОКВЭД 2
Организационно-правовая форма Общество с ограниченной ответственностью форма собственности частная по ОКОПФ / ОКФС
Единица измерения: тыс руб по ОКЕИ
Местонахождение (адрес) 630077, Новосибирская обл, Новосибирск г, Костычева ул, дом 40/2, офис 105

Коды		
0710001		
30	09	2023
05380355		
5404046610		
71.12.2		
12300		16
384		

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту 1 - да
0 - нет

Наименование аудиторской организации / фамилия, имя, отчество индивидуального аудитора _____

ИНН _____ ОГРН / ОГРНИП _____

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 Сентября 2023 г.	На 31 Декабря 2022 г.	На 31 Декабря 2021 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	-	-	-
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	-	-	-
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	735773	226522	182573
	в том числе:				
	Материалы	12101	-	6145	-
	Комплекс работ по строительству МКД ул. 2-я Воинская	12102	735773	220377	182573
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	91909	41618	1
	в том числе:				
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками	12301	91756	41255	-
	Расчеты по налогам и сборам	12302	1	1	1
	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	12303	152	362	-
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	120820	224285
	в том числе:				
	Предоставленные займы	12401	-	120820	224285
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	69	4	21
	в том числе:				
	Расчетные счета	12501	69	4	21
	Прочие оборотные активы	1260	-	-	-
	Итого по разделу II	1200	827751	388964	406880
	БАЛАНС	1600	827751	388964	406880

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 Сентября 2023 г.	На 31 Декабря 2022 г.	На 31 Декабря 2021 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	10	10	10
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	83350	83051	70953
	Итого по разделу III	1300	83360	83061	70963
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	497918	-	-
	в том числе:				
	Долгосрочные кредиты	14101	497918	-	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	497918	-	-
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	237093	299799	300469
	в том числе:				
	Краткосрочные займы	15101	237093	299799	300469
	Кредиторская задолженность	1520	9136	5860	35448
	в том числе:				
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками	15201	8939	5100	5122
	Расчеты по налогам и сборам	15202	99	760	61
	Расчеты с персоналом по оплате труда	15203	98	-	-
	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	15204	-	-	30265
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	244	244	-
	в том числе:				
	Резерв на оплату отпусков	15401	244	244	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	246473	305903	335917
	БАЛАНС	1700	827751	388964	406880

Руководитель

(подпись)

Мельников Борис
Олегович

(расшифровка подписи)

23 Октября 2023 г.



**Отчет о финансовых результатах
за период с 1 Января по 30 Сентября 2023 г.**

Форма по ОКУД

Дата (число, месяц, год)

Организация Общество с ограниченной ответственностью "БизнесСтрой" по ОКПО

Идентификационный номер налогоплательщика _____ ИНН

Вид экономической деятельности Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика по ОКВЭД 2

Организационно-правовая форма Общество с ограниченной ответственностью форма собственности частная по ОКОПФ / ОКФС

Единица измерения: тыс руб по ОКЕИ

Коды		
0710002		
30	09	2023
05380355		
5404046610		
71.12.2		
12300	16	
384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2023 г.	За Январь - Сентябрь 2022 г.
	Выручка	2110	-	-
	Себестоимость продаж	2120	-	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	-	-
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	-	-
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	-	-
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	100	-
	Проценты к уплате	2330	-	-
	в том числе:			
	Проценты к уплате	23301	-	-
	Прочие доходы	2340	399	-
	в том числе:			
	Доходы, связанные с реализацией прочего имущества	23401	100	-
	Доходы в виде списанной кредиторской задолженности	23402	299	-
	Прочие расходы	2350	(185)	(131)
	в том числе:			
	Расходы, связанные с реализацией прочего имущества	23501	(85)	-
	Расходы на услуги банков	23502	(35)	(44)
	Прочие операционные расходы	23503	(65)	(87)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	314	(131)
	Налог на прибыль	2410	-	-
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	-	-
	отложенный налог на прибыль	2412	-	-
	Прочее	2460	(15)	-
	в том числе:			
	Налоги, уплачиваемые в связи с применением специальных налоговых режимов	24601	(15)	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	299	(131)

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2023 г.	За Январь - Сентябрь 2022 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	299	(131)
	Справочно			
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель

(подпись)

**Мельников Борис
Олегович**

(расшифровка подписи)

23 Октября 2023 г.