

Бухгалтерский баланс на 30 Сентября 2019 г.

Организация Общество с ограниченной ответственностью "БизнесСтрой" по ОКПО
 Дата (число, месяц, год) _____
 Идентификационный номер налогоплательщика _____ по ОКПО
 Вид экономической деятельности Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика по ОКВЭД 2
 Организационно-правовая форма Общество с ограниченной ответственностью форма собственности _____ по ОКФС / ОКФС
частная
 Единица измерения: тыс руб _____ по ОКЕИ
 Местонахождение (адрес) _____
630077, Новосибирская обл, Новосибирск г, Костычева ул, д. 40/2, кв. 105

Коды		
0710001		
30	09	2019
05380355		
5404046610		
71.12.2		
12300	16	
384		

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту 1 1 - да
 0 - нет
 Наименование аудиторской организации / фамилия, имя, отчество индивидуального аудитора _____

ИНН _____ ОГРН / ОГРНИП _____

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 Сентября 2019 г.	На 31 Декабря 2018 г.	На 31 Декабря 2017 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	436071	171226	40103
	в том числе:				
	Приобретение земельных участков	11501	34735	34735	34735
	Строительство объекта МКД	11502	401336	136491	5368
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	2527
	Итого по разделу I	1100	436071	171226	42630
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	21686	7901	1231
	в том числе:				
	Основное производство	12101	21686	7901	1231
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	364	364	364
	Дебиторская задолженность	1230	121335	13229	1429
	в том числе:				
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками	12301	1182	1307	9
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками, связанные со строительством МКД	12302	6046	3470	-
	Расчеты по вкладам в уставный (складочный) капитал	12303	-	-	10
	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами (задолженность участников долевого строительства по ДДУ)	12304	114107	8452	1410
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	6500	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	2900	560	81
	Прочие оборотные активы	1260	-	-	-
	Итого по разделу II	1200	146285	28554	3105
	БАЛАНС	1600	582356	199780	45735

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 Сентября 2019 г.	На 31 Декабря 2018 г.	На 31 Декабря 2017 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	10	10	10
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	(929)	(250)	(27)
	Итого по разделу III	1300	(919)	(240)	(17)
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	-	-	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	472114	126615	1410
	в том числе:				
	Обязательства Застройщика по ДДУ	14501	472114	126615	1410
	Итого по разделу IV	1400	472114	126615	1410
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	95889	63039	43530
	Кредиторская задолженность	1520	15272	10366	812
	в том числе:				
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками	15201	14966	10261	787
	Расчеты по налогам и сборам	15202	264	105	25
	Расчеты с персоналом по оплате труда	15203	42	-	-
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	111161	73405	44342
	БАЛАНС	1700	582356	199780	45735

Руководитель

(подпись)

Мельников Борис
Олегович

(расшифровка подписи)

22 Октября 2019 г.



17

Отчет о финансовых результатах
за период с 1 Января по 30 Сентября 2019 г.

		Коды		
		0710002		
		30	09	2019
		05380355		
		5404046610		
		71.12.2		
		12300	16	
		384		

Организация Общество с ограниченной ответственностью "БизнесСтрой" по ОКПО
 Идентификационный номер налогоплательщика _____ ИНН
 Вид экономической деятельности Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика по ОКВЭД 2
 Организационно-правовая форма Общество с ограниченной ответственностью форма собственности _____ по ОКОПФ / ОКФС
частная по ОКЕИ

Единица измерения: тыс руб

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2019 г.	За Январь - Сентябрь 2018 г.
	Выручка	2110	-	-
	Себестоимость продаж	2120	-	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	-	-
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	-	-
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	-	-
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	10	-
	Проценты к уплате	2330	-	-
	Прочие доходы	2340	-	-
	Прочие расходы	2350	(61)	(31)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(51)	(31)
	Налог на прибыль	2410	-	-
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	-	-
	отложенный налог на прибыль	2412	-	-
	Прочее	2460	(628)	(101)
	в том числе:			
	Налоги, уплачиваемые в связи с применением специальных налоговых режимов	24601	(628)	(101)
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(679)	(132)

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2019 г.	За Январь - Сентябрь 2018 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	(679)	(132)
	Справочно			
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель

(подпись)

**Мельников Борис
Олегович**

(расшифровка подписи)

22 Октября 2019 г.