

**ИЗВЕЩЕНИЕ № 1**  
**О НАЧАЛЕ СТРОИТЕЛЬСТВА, РЕКОНСТРУКЦИИ, КАПИТАЛЬНОГО РЕМОНТА**  
**ОБЪЕКТА КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА**

Г. Новосибирск

«27» сентября 2022 г.

1. Технический Заказчик ООО «ОЛМА-Строй».  
Свидетельство о государственной регистрации юр лиц серия 54 №001178066  
выдано 03.09.2004г. ОГРН 1045401506897; ИНН 5404233546; КПП 540401001  
юридический адрес: 630054г. Новосибирск, ул. Станиславского 14.  
фактический адрес: 630049 г. Новосибирск, Красный проспект 179/1  
Генеральный директор Фуников Максим Сергеевич тел\факс 319-55-12  
СРО Ассоциация «Новосибирские строители» ОГРН 1085400003534; ИНН 5407057095  
(наименование, ОГРН, ИНН саморегулируемой организации, членом которой является)
2. Объект капитального строительства «Многоквартирный многоэтажный дом с подземной автостоянкой по ул. 2-я Воинская в Октябрьском районе г. Новосибирска».
3. Адрес объекта капитального строительства г. Новосибирск, Октябрьский район, ул. 2-я Воинская.
4. Разрешение на строительство объекта капитального строительства № 54-Ru54303000-113-2022 от 08.07.2022 г..
5. Заключение не государственной экспертизы проектной документации № 54-2-1-3-036144-2022 от 07.06.2022 г. выдано ООО «Эксперт-Проект».
6. Начало строительства, реконструкции, капитального ремонта IV квартал 2022г.
7. Окончание строительства, реконструкции, капитального ремонта III квартал 2025 г.
8. Перечень индивидуальных предпринимателей или юридических лиц, осуществляющих строительство, привлеченных застройщиком или техническим заказчиком на основании договора, с указанием наименований и реквизитов саморегулируемых организаций, членами которых они являются  
ООО «ОЛМА-Строй» - договор на выполнение функций технического заказчика  
№ В/2БС от 02. 08.2021 г.,  
член СРО Ассоциация ИС рег. № 260 СРО-С-076-23112009  
ООО «Новосибирск Монтаж Строй» - договор № ГП-В-2022 от 21. 09.2022 г.,  
член СРО Ассоциация ПСС рег. № СРО-С-283-21062017
9. К настоящему извещению прилагается:
  1. Копия положительного заключения № 54-2-1-3-036144-2022 ООО «Эксперт-Проект» по проекту.
  2. Копия разрешения на строительство № 54-Ru54303000-113-2022 от 08.07.2022 г.
  3. Копия выписки из реестра членов СРО ООО «ОЛМА-Строй» - функции заказчика.
  4. Копия выписки из реестра членов СРО ООО «НовосибирскМонтажСтрой» - функции генерального подрядчика.
  5. Копия документа о вынесении на местность линии отступа от красных линий.
  6. Общий журнал работ.
  7. Копия приказа ООО «ОЛМА-Строй» о назначении ответственного за выполнение технического надзора Заказчика на строительстве объекта.
  8. Копия приказа ООО «БизнесСтрой» об утверждении проектной документации на строительство объекта «Многоквартирный многоэтажный дом с подземной автостоянкой, по ул. 2-я Воинская в Октябрьском районе г. Новосибирска»
  9. Проектная документация в составе:
  10. 1. Раздел 1. «Пояснительная записка». Шифр 1-22-ПЗ. Том 1.
  11. 2. Раздел 2. «Схема планировочной организации земельного участка». Шифр 1-22-ПЗУ. Том 2.

12. 3. Раздел 3. «Архитектурные решения». Шифр 1-22-АР. Том 3.
13. 4. Раздел 4. Конструктивные и объемно-планировочные решения». Шифр 1-22-КР. Том 4.
14. 5. Раздел 5. «Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений» Подраздел 1. «Система электроснабжения». Шифр 1-22-ИОС 5.1. Том 5.
15. 6. Подраздел 2. «Система водоснабжения». Шифр 1-22-ИОС 5.2,
16. 7. Подраздел 3. «Система водоотведения» Шифр 1-22-ИОС 5.3. Том 6.
17. 8. Подраздел 4. «Отопления, вентиляция и кондиционирования воздуха, тепловые сети». Шифр 1-22-ИОС 5.4. Том 7.
18. 9. Подраздел 5. «Сети связи». Шифр 1-22-ИОС 5.5. Том 8.
19. 10. Раздел 6. «Проект организации строительства». Шифр 1-22-ПОС. Том 9.
20. 11. Раздел 8. «Перечень мероприятий по охране окружающей среды». Шифр 1-22-ООС. Том 10.
21. 12. Раздел 9. «Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности». Шифр 1-22-ПБ. Том 11.
22. 13. Раздел 10. «Мероприятия по обеспечению доступа инвалидов». Шифр 1-22-ОДИ. Том 12.
23. 14. Раздел 10.1. «Мероприятия по обеспечению соблюдения требований энергетической эффективности и требований оснащенности зданий, строений и сооружений приборами учета используемых энергетических ресурсов». Шифр 1-22-ЭФ. Том 13.
24. 15. Раздел 5. Подраздел «Технологические решения». Шифр 1-22-ТХ. Том 14.



**Фуников М.С.**  
(расшифровка подписи)

**Генеральный директор ООО «ОЛМА-Строй»**  
(должность)

Отметка о получении:

« \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 2022 г.

\_\_\_\_\_ (подпись)

\_\_\_\_\_ (расшифровка подписи)

\_\_\_\_\_ (должность)