



ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
**«НЕГОСУДАРСТВЕННАЯ
ЭКСПЕРТИЗА»**

450071, Республика Башкортостан,
г. Уфа, ул. Ростовская, 18 литер К.

ekspertiza102@mail.ru

ekspertiza-rb.ru

0274140850

027401001

1090280026748

8 (800) 555-69-02

+7 (919) 600-97-97

+7 (347) 286-10-59

8(347) 246-27-30

от 12.12.2018 г. № 160

На № _____ от _____

Генеральному директору
ООО «Инзер»
Гарипову Р.А.

Уважаемый Равел Аглямич!

ООО «Негосударственная экспертиза» рассмотрев письмо №36/1 от 12.12.2018 о внесении изменений в положительное заключение № 02-2-1-2-0169-18 от 29.06.2018 по проектной документации **«Многоэтажные жилые дома по ул. Братьев Кадомцевых в Советском районе городского округа город Уфа Республики Башкортостан. Корректировка»** в связи с перепланировкой внесены следующие дополнения и изменения в части технико-экономических показателей:

Основные Технико-экономические показатели по объекту					
№ п.п.	Наименование	Показатели			Всего
		Секция А	Секция Б	<u>Тех.подполь</u> Подз. автост.	
1	Этажность, этажей	25	25	1	25
2	Площадь застройки, м2	780,7	767,6	2 775,1	4 323,4
3	в т.ч. подз. части	-	-	2 775,1	2 775,1
4	Общая площадь здания, м2	17 203,7	17 190,8	<u>936,0</u> 2 864,2	38 194,7
5	Общая площадь котельной, м2	52,1	-	=	52,1
6	Строительный объем, м3 Выше отм. 0,000	56 860,1	56 860,1	-	113 720,2
7	ниже отм. 0,000	-	-	12 799,3	12 799,3
Жилая часть					
8	Общая площадь квартир, м2	11 789,6	12 161,5	-	23 951,1
9	Площадь квартир, м2	11 436,8	11 798,5	-	23 235,3



ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
**«НЕГОСУДАРСТВЕННАЯ
ЭКСПЕРТИЗА»**

450071, Республика Башкортостан,
г. Уфа, ул. Ростовская, 18 литер К.

ekspertiza102@mail.ru

ekspertiza-rb.ru

0274140850

027401001

1090280026748

8 (800) 555-69-02

+7 (919) 600-97-97

+7 (347) 286-10-59

8(347) 246-27-30

№ _____

На № _____ от _____

10	Жилая площадь квартир, м2	5 680,0	5 860,3	-	11 540,3
11	Количество квартир, в т. ч.:	212	218	-	430
12	однокомнатных	44	45	-	89
13	Однокомнатных студий	24	24	-	48
14	двухкомнатных	92	95	-	187
15	трехкомнатных	48	50	-	98
16	четырёхкомнатных	4	4	-	8
Офис №1					
17	Полезная площадь, м2	139,5	-	-	139,5
18	Расчетная площадь, м2	139,5	-	-	139,5
19	Площадь рабочих помещений, м2	129,1	-	-	129,1
20	Площадь всех размещаемых помещений, м2	147,8	-	-	147,8
Детский клуб					
21	Полезная площадь, м2	131,1	-	-	131,1
22	Расчетная площадь, м2	131,1	-	-	131,1
23	Площадь рабочих помещений, м2	76,4	-	-	76,4
24	Площадь всех размещаемых помещений, м2	153,7	-	-	153,7
Мед. центр					
25	Полезная площадь, м2	105,9	-	-	105,9
26	Расчетная площадь, м2	105,9	-	-	105,9
27	Площадь рабочих помещений, м2	98,6	-	-	98,6
28	Площадь всех размещаемых помещений, м2	112,5	-	-	112,5
Встроенно-пристроенные помещения					
Подземная автостоянка					
29	Вместимость, м/мест	-	-	82	82
30	Общая площадь, м2 (82 м/м)	-	-	1 422,9	1 422,9
31	Площадь всех 82 м/м и проездов автостоянки, м2	-	-	2 864,2	2 864,2
32	Общая площадь отдельно стоящей ТП, м2	-	-	22,9	22,9



ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
**«НЕГОСУДАРСТВЕННАЯ
ЭКСПЕРТИЗА»**

450071, Республика Башкортостан,
г. Уфа, ул. Ростовская, 18 литер К.

ekspertiza102@mail.ru

ekspertiza-rb.ru

0274140850

027401001

1090280026748

8 (800) 555-69-02

+7 (919) 600-97-97

+7 (347) 286-10-59

8(347) 246-27-30

№ _____

На № _____ от _____

Техподполье (кладовки)					
33	Вместимость, кладовки (шт.)	16	45	-	61
34	Общая площадь, м2	80,20	220,20	-	300,40
Техподполье					
35	Общая площадь, м2	-	-	-	635,6

В остальные части экспертного заключения № 02-2-1-2-0169-18 от 29.06.2018 выполненного ООО «Негосударственная экспертиза» дополнения и изменения не вносились.

Директор

ООО «Негосударственная экспертиза»

А.Ф. Хаматзянов