



МЕСТНАЯ АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА НАЛЬЧИК КАБАРДИНО-БАЛКАРСКОЙ РЕСПУБЛИКИ
 КЪЗЪБРДЕЙ-БАЛЪКЪЗЪР РЕСПУБЛИКЪМ ЦЪРЫЦ НАЛЪШЫКЪ КЪАЛЪЗЪ ОКЪРУГЪМ И ЦЪЫПЪЗЪ АДМИНИСТРАЦЪА
 КЪАВАРЪТЪ-МАЛЪКЪАР РЕСПУБЛИКАНЫ НАЛЪЧЫКЪ ШАХАР ОКЪРУГЪНУ ЖЪР-ЖЪРЛИ АДМИНИСТРАЦИА

1924

ПОСТАНОВЛЕНИЕ № 1924

1924

УНАФЗ № 1924

1924

БЕГИМ № 1924

29 ОКТЯБРЯ

« ____ » _____ 2021 г.

**О внесении изменений в разрешение Местной администрации
 г.о.Нальчик от 2 июня 2021 года № 07-301000-50-2021**

**на строительство объекта «Группа многоквартирных жилых домов,
 расположенных по адресу: КБР, г.Нальчик, ул.Кабардинская, б/н»**

Рассмотрев обращение генерального директора ООО «СЗ «Стройгрупп-07» Вичекуевой Дарицы Магамедовны о внесении изменений в разрешение от 2 июня 2021 года №07-301000-50-2021 на строительство объекта «Группа многоквартирных жилых домов, расположенных по адресу: КБР, г.Нальчик, ул.Кабардинская, б/н», в связи со внесении изменений в проектную документацию, руководствуясь статьей 48 Федерального закона от 06 октября 2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», и требованиями статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Местная администрация городского округа Нальчик **п о с т а н о в л я е т**:

1.Внести изменения в разрешение от 2 июня 2021 года №07-301000-50-2021 на строительство объекта «Группа многоквартирных жилых домов, расположенных по адресу: КБР, г.Нальчик, ул.Кабардинская, б/н», изложив п.2 и п.4 разрешения в следующей редакции:

«2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	«Группа многоквартирных жилых домов, расположенных по адресу: КБР, г.Нальчик, ул.Кабардинская, б/н» (Корректировка)»
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной доку-ментации и в случаях, предусмотренных законодательством	ООО «Вектор» (Свидетельство об аккредитации на право проведения

Российской Федерации, об утверждении государственной экологической экспертизы	реквизиты утверждения заключения экологической экспертизы	негосударственной экспертизы проектной документации и инженерных изысканий №РА.РУ.612084 от 29 сентября 2021 года)
Регистрационный номер и дата выдачи положительного экспертного заключения	заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№ 07-2-1-2-062043-2021 от 21 октября 2021 г.»

«4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта. Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: «Группа многоквартирных жилых домов, расположенных по адресу: КБР, г.Нальчик, ул.Кабардинская, б/н» (Корректировка)» Многоквартирный жилой дом №2 (Блоки А, Б, В, Г, Д, Е, Ж, И)	
	Площадь здания (кв.м.): 20273,96	Площадь участка (кв.м.): 77432,00
	Объем (куб.м.): 83965,82	в том числе подземной части (куб. м.): 9996,05
	Количество этажей (шт.): 7	Высота (м.): 22,000
	Количество подземных этажей (шт.): 1	Вместимость (чел.):
	Площадь застройки (кв.м.): 3415,95	
	Иные показатели:	
	Общая площадь квартир (за исключением площади балконов лоджий, веранд и террас) (кв.м.): 11836,96; Общая площадь квартир (в т.ч. площадь балконов лоджий, веранд и террас) (кв.м.): 12633,99; Общая площадь встроенных помещений подвального этажа (кв.м.): 1587,92; Общая площадь встроенных помещений первого этажа (кв.м.): 617,16;	

	Количество блок-секций (шт.): 8;
	Количество квартир (шт.): 180 из них:
	- 1-комнатных: 47;
	- 2-комнатных: 66;
	- 3-комнатных: 47;
	- 4 и более – комнатных: 20;
	Количество мест паркинга (шт.): 37;»

3. Абзац «Срок действия настоящего разрешения на строительство объекта: «Группа многоквартирных жилых домов, расположенных по адресу: КБР, г.Нальчик, ул.Кабардинская, 6/н» Многоквартирный жилой дом №2 (Блоки А,Б,В,Г,Д,Е,Ж,И) до «02» июня 2024 г. в соответствии с проектом организации строительства» разрешения от 2 июня 2021 года №07-301000-50-2021 на строительство объекта «Группа многоквартирных жилых домов, расположенных по адресу: КБР, г.Нальчик, ул.Кабардинская, 6/н», изложить в следующей редакции:

«Срок действия настоящего разрешения на строительство объекта: «Группа многоквартирных жилых домов, расположенных по адресу: КБР, г.Нальчик, ул.Кабардинская, 6/н» (Корректировка)» Многоквартирный жилой дом №2 (Блоки А, Б, В, Г, Д, Е, Ж, И)» до «25» декабря 2027 г. в соответствии с проектом организации строительства».

4. МКУ «Департамент архитектуры и градостроительства Местной администрации городского округа Нальчик» (И.А. Дзугулов) разместить в информационных системах обеспечения градостроительной деятельности, настоящее постановление и подготовленные в соответствии с ним документы направить для сведения в Министерство строительства и жилищно-коммунального хозяйства КБР (А.Х. Бербеков)

И.о. Главы местной администрации
городского округа Нальчик



Т.Ахохов