

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 72-001080 от 09.01.2024

«Многоквартирный жилой дом ГП-2 по адресу: г. Тюмень, ул. Краснооктябрьская»

Дата первичного размещения: 01.12.2022

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства		
1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Меридиан Констракшн Тюмень"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: СЗ "Меридиан Констракшн Тюмень"
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 625000
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: Тюменская область
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Тюмень
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: улица

	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Советская
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: 51; Корпус: 1
	1.2.9	Тип помещений: Офис: 701
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 09:00 по 18:00
1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.1	Номер телефона: +7(345)252-92-52
	1.4.2	Адрес электронной почты: office@meridian72.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: http://mktyumen.ru
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: Гулаков
	1.5.2	Имя: Денис
	1.5.3	Отчество (при наличии): Вадимович
	1.5.4	Наименование должности: Генеральный директор
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): Общество с ограниченной ответственностью

	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Меридиан Констракшн Тюмень"
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: 7202262347
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии): Меридиан
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: 7202262347
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1147232029614
	2.1.3	Дата регистрации: 20.06.2014
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика		
3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.1.4	Процент голосов в высшем органе управления:

3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Медведев
	3.3.2	Имя: Ростислав
	3.3.3	Отчество (при наличии): Владимирович
	3.3.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.3.5	Страна места жительства: Российская Федерация
	3.3.6	Процент голосов в высшем органе управления: 33,33 %
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 059-567-076 09
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 720200566028
3.3 (2) Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Наконечный
	3.3.2	Имя: Алексей

	3.3.3	Отчество (при наличии): Николаевич
	3.3.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.3.5	Страна места жительства: Российская Федерация
	3.3.6	Процент голосов в высшем органе управления: 33,33 %
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 058-715-099 89
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 720205589163
3.3 (3) Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Юрченко
	3.3.2	Имя: Вадим
	3.3.3	Отчество (при наличии): Васильевич
	3.3.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.3.5	Страна места жительства: Российская Федерация
	3.3.6	Процент голосов в высшем органе управления: 33,34 %
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 061-944-520 63
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 722400314737

3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: Медведев
	3.4.2	Имя: Ростислав
	3.4.3	Отчество (при наличии): Владимирович
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 33,33 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 059-567-076 09
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 720200566028
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: Физическое лицо имеет преобладающее участие (более 25 процентов) в уставном капитале организации

3.4 (2) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: Наконечный
	3.4.2	Имя: Алексей
	3.4.3	Отчество (при наличии): Николаевич
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 33,33 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 058-715-099 89
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 720205589163
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: Физическое лицо имеет преобладающее участие (более 25 процентов) в уставном капитале организации

3.4 (3) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: Юрченко
	3.4.2	Имя: Вадим
	3.4.3	Отчество (при наличии): Васильевич
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 33,34 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 061-944-520 63
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 722400314737
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: Физическое лицо имеет преобладающее участие (более 25 процентов) в уставном капитале организации
3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		

3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия:
	3.1.1.2	Имя:
	3.1.1.3	Отчество (при наличии):
	3.1.1.4	Гражданство:
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Заречный"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7203420821
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1177232016356
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2

3.1.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик Первый Меридиан"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7203433820
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1177232031965
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2
3.1.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный Застройщик"Меридиан Строй"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7203433838
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1177232031976
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2

3.1.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик "Меридиан Констракшн Тобольск"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7204194325
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1137232051560
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2
3.1.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик "Меридиан Констракшн"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7204110396
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1077203028650
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2

3.1.2 (6) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик" Меридиан Групп"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7203433845
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1177232031987
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2
3.1.2 (7) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "НОМИНАЛСТРОЙ"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7202190318
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1087232039223
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2

3.1.2 (8) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик" Меридиан "
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7203128739
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1027200814200
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2
3.1.2 (9) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Меридиан Инвест"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7203304102
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1147232004150
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2

3.1.2 (10) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Актив Менеджмент"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7203420282
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1177232015707
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:

	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети:
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения):
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:

05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства

5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:

	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 30.09.2023
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: -49 765,00 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 27 545,00 тыс. руб.
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 171 779,00 тыс. руб.
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45)		

7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11):
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:
	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:
	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:
	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:

	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:

	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:

	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:
	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:
	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:

	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:
	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:

	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Наименование объекта: «Многоквартирный жилой дом ГП-2 по адресу: г. Тюмень, ул. Краснооктябрьская»
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: Тюменская обл
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: г

	9.2.6	Наименование населенного пункта: Тюмень
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы: ул
	9.2.10	Наименование улицы: Краснооктябрьская
	9.2.11	Дом: 16
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус: 1
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса:
	9.2.18	Назначение объекта: Жилое
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: 18
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: 21
	9.2.21	Общая площадь объекта: 20 116,55 м2
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.23	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: A++

9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 14 983,23 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 393,82 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 15 377,05 м2
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 4
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 4
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: 4
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: 0

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда

10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора: Иной вид договора или соглашения (договор аренды земельного участка, предоставляемого для целей строительства по результатам аукциона (землеустроительное дело № 23-86572))
	10.1.2	Номер договора: 23-36/108
	10.1.3	Дата заключения договора: 09.02.2022
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Научно-производственное объединение "Тюменское главное Архитектурно-строительное управление"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7203371003
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Архитектурно-инженерная группа ИСТ
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7204031715
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Проект
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7203502062
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 11.11.2022
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 72-2-1-3-078988-2022
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "СЕРТПРОМТЕСТ"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7722737533
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:

	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)		
	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): Меридиан Запад
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: "ТЕХСТРОЙ"
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 7202250373
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 72-23-217-2022
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 28.11.2022

	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 28.11.2023
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ТЮМЕНИ
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 72-23-217-2022
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 28.11.2022
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 28.11.2026
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 16.02.2023
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Муниципальное казенное учреждение ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ТЮМЕНИ
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право аренды

	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 23-36/108
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 09.02.2022
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 18.02.2022
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 09.08.2027
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):

	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок: Собственность субъекта Российской Федерации
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: Департамент имущественных отношений Тюменской области
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 72:23:0208002:6668
	12.3.2	Площадь земельного участка: 19 088,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 77
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 1

	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Детские площадки расположены на территории дворового пространства.Предусмотрено современное и безопасное детское игровое оборудование , отвечающие всем санитарным нормам РФ
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 2
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Спортивные площадки расположены на территории дворового пространства.Предусмотрено современное и безопасное спортивное оборудование , отвечающие всем санитарным нормам РФ
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 1
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: Планом благоустройства предусмотрена площадка для установки 3 передвижных контейнеров
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Предусмотрены древесно-кустарниковые насаждения , газон
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Отсутствует
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Предусмотрена установка уличного освещения при норме освещенности на земле
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:

13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 3 м
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 55.05 м
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 64.05 м
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 32.5 %
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Тюмень Водоканал"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7204095194
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 21.04.2022
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Т-21042022-039

	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 21.04.2025
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 391 232,53 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Тюмень Водоканал"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7204095194
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 21.04.2022
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Т-21042022-040
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 21.04.2025
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 468 541,26 руб.

14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "РЭНК"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7203412147
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 16.05.2022
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 38/ТП-2022
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 16.05.2025
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 22 968 817,14 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Меридиан Констракшн Тюмень"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7202262347
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 15.09.2022
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 15.09.2025
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Русская Компания
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7224079602
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Русская Компания
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7224079602
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Русская Компания
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7224079602
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Сибирская лифтовая компания
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7202160539
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений		15.1.1	Количество жилых помещений: 400				
		15.1.2	Количество нежилых помещений: 89				
		15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0				
		15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 89				
15.2 О характеристиках жилых помещений		15.2.1					
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	1	1	35.55	1	10.56	3.04
2	Квартира	1	1	70.35	3	32.50	3.04
3	Квартира	1	1	60.11	2	23.28	3.04
4	Квартира	1	1	21.89	1	14.73	3.04
5	Квартира	1	1	53.77	2	19.91	3.04
6	Квартира	1	1	19.73	1	13.01	3.04
7	Квартира	1	1	32.23	1	10.15	3.04
8	Квартира	1	1	31.36	1	23.24	3.04
9	Квартира	2	1	21.71	1	14.61	2.74
10	Квартира	2	1	55.04	2	20.31	2.74
11	Квартира	2	1	19.73	1	13.01	2.74
12	Квартира	2	1	32.09	1	10.15	2.74
13	Квартира	2	1	31.36	1	23.24	2.74
14	Квартира	2	1	22.11	1	15.60	2.74
15	Квартира	2	1	35.55	1	10.56	2.74

16	Квартира	2	1	70.34	3	32.50	2.74
17	Квартира	2	1	60.11	2	23.28	2.74
18	Квартира	2	1	36.86	1	11.71	2.74
19	Квартира	2	1	21.89	1	14.73	2.74
20	Квартира	3	1	23.86	1	14.61	2.74
21	Квартира	3	1	58.71	2	20.31	2.74
22	Квартира	3	1	21.81	1	13.01	2.74
23	Квартира	3	1	34.17	1	10.15	2.74
24	Квартира	3	1	33.44	1	23.24	2.74
25	Квартира	3	1	24.19	1	15.60	2.74
26	Квартира	3	1	39.21	1	10.56	2.74
27	Квартира	3	1	72.83	3	32.50	2.74
28	Квартира	3	1	63.77	2	23.28	2.74
29	Квартира	3	1	39.28	1	11.71	2.74
30	Квартира	3	1	25.55	1	14.73	2.74
31	Квартира	4	1	23.86	1	14.61	2.74
32	Квартира	4	1	58.71	2	20.31	2.74
33	Квартира	4	1	21.81	1	13.01	2.74
34	Квартира	4	1	34.17	1	10.15	2.74
35	Квартира	4	1	33.44	1	23.24	2.74
36	Квартира	4	1	24.19	1	15.60	2.74
37	Квартира	4	1	39.21	1	10.56	2.74
38	Квартира	4	1	72.83	3	32.50	2.74
39	Квартира	4	1	63.77	2	23.28	2.74
40	Квартира	4	1	39.28	1	11.71	2.74
41	Квартира	4	1	25.55	1	14.73	2.74
42	Квартира	5	1	23.86	1	14.61	2.74
43	Квартира	5	1	58.71	2	20.31	2.74
44	Квартира	5	1	21.81	1	13.01	2.74
45	Квартира	5	1	34.17	1	10.15	2.74

46	Квартира	5	1	33.44	1	23.24	2.74
47	Квартира	5	1	24.19	1	15.60	2.74
48	Квартира	5	1	39.21	1	10.56	2.74
49	Квартира	5	1	72.83	3	32.50	2.74
50	Квартира	5	1	63.77	2	23.28	2.74
51	Квартира	5	1	39.28	1	11.71	2.74
52	Квартира	5	1	25.55	1	14.73	2.74
53	Квартира	6	1	25.41	1	14.61	2.74
54	Квартира	6	1	59.21	2	20.31	2.74
55	Квартира	6	1	21.81	1	13.01	2.74
56	Квартира	6	1	34.17	1	10.15	2.74
57	Квартира	6	1	33.44	1	23.24	2.74
58	Квартира	6	1	25.67	1	15.60	2.74
59	Квартира	6	1	39.69	1	10.56	2.74
60	Квартира	6	1	74.52	3	32.50	2.74
61	Квартира	6	1	64.45	2	23.28	2.74
62	Квартира	6	1	40.98	1	11.71	2.74
63	Квартира	6	1	25.88	1	14.73	2.74
64	Квартира	7	1	25.39	1	14.61	2.74
65	Квартира	7	1	57.26	2	20.31	2.74
66	Квартира	7	1	21.81	1	13.01	2.74
67	Квартира	7	1	34.17	1	10.15	2.74
68	Квартира	7	1	33.44	1	23.24	2.74
69	Квартира	7	1	25.66	1	15.60	2.74
70	Квартира	7	1	37.66	1	10.56	2.74
71	Квартира	7	1	74.52	3	32.50	2.74
72	Квартира	7	1	62.43	2	23.28	2.74
73	Квартира	7	1	40.98	1	11.71	2.74
74	Квартира	7	1	24.05	1	14.73	2.74
75	Квартира	8	1	25.39	1	14.61	2.74

76	Квартира	8	1	57.26	2	20.31	2.74
77	Квартира	8	1	21.81	1	13.01	2.74
78	Квартира	8	1	34.17	1	10.15	2.74
79	Квартира	8	1	33.44	1	23.24	2.74
80	Квартира	8	1	25.66	1	15.60	2.74
81	Квартира	8	1	37.66	1	10.56	2.74
82	Квартира	8	1	74.52	3	32.50	2.74
83	Квартира	8	1	62.43	2	23.28	2.74
84	Квартира	8	1	40.98	1	11.71	2.74
85	Квартира	8	1	24.05	1	14.73	2.74
86	Квартира	9	1	25.77	1	14.61	2.74
87	Квартира	9	1	58.73	2	20.31	2.74
88	Квартира	9	1	21.81	1	13.01	2.74
89	Квартира	9	1	34.17	1	10.15	2.74
90	Квартира	9	1	33.44	1	23.24	2.74
91	Квартира	9	1	26.02	1	15.60	2.74
92	Квартира	9	1	39.21	1	10.56	2.74
93	Квартира	9	1	74.61	3	32.50	2.74
94	Квартира	9	1	63.76	2	23.28	2.74
95	Квартира	9	1	41.50	1	11.71	2.74
96	Квартира	9	1	25.55	1	14.73	2.74
97	Квартира	10	1	23.86	1	14.61	2.74
98	Квартира	10	1	58.71	2	20.31	2.74
99	Квартира	10	1	21.81	1	13.01	2.74
100	Квартира	10	1	34.17	1	10.15	2.74
101	Квартира	10	1	33.44	1	23.24	2.74
102	Квартира	10	1	24.19	1	15.60	2.74
103	Квартира	10	1	39.21	1	10.56	2.74
104	Квартира	10	1	72.83	3	32.50	2.74
105	Квартира	10	1	63.77	2	23.28	2.74

106	Квартира	10	1	39.28	1	11.71	2.74
107	Квартира	10	1	25.55	1	14.73	2.74
108	Квартира	11	1	23.86	1	14.61	2.74
109	Квартира	11	1	58.71	2	20.31	2.74
110	Квартира	11	1	21.81	1	13.01	2.74
111	Квартира	11	1	34.17	1	10.15	2.74
112	Квартира	11	1	33.44	1	23.24	2.74
113	Квартира	11	1	24.19	1	15.60	2.74
114	Квартира	11	1	39.21	1	10.56	2.74
115	Квартира	11	1	72.83	3	32.50	2.74
116	Квартира	11	1	63.77	2	23.28	2.74
117	Квартира	11	1	39.28	1	11.71	2.74
118	Квартира	11	1	25.55	1	14.73	2.74
119	Квартира	12	1	25.41	1	14.61	2.74
120	Квартира	12	1	59.21	2	20.31	2.74
121	Квартира	12	1	21.81	1	13.01	2.74
122	Квартира	12	1	34.17	1	10.15	2.74
123	Квартира	12	1	33.44	1	23.24	2.74
124	Квартира	12	1	25.67	1	15.60	2.74
125	Квартира	12	1	39.69	1	10.56	2.74
126	Квартира	12	1	74.52	3	32.50	2.74
127	Квартира	12	1	64.45	2	23.28	2.74
128	Квартира	12	1	40.98	1	11.71	2.74
129	Квартира	12	1	25.88	1	14.73	2.74
130	Квартира	13	1	25.39	1	14.61	2.74
131	Квартира	13	1	57.26	2	20.31	2.74
132	Квартира	13	1	21.81	1	13.01	2.74
133	Квартира	13	1	34.17	1	10.15	2.74
134	Квартира	13	1	33.44	1	23.24	2.74
135	Квартира	13	1	25.66	1	15.60	2.74

136	Квартира	13	1	37.66	1	10.56	2.74
137	Квартира	13	1	74.52	3	32.50	2.74
138	Квартира	13	1	62.43	2	23.28	2.74
139	Квартира	13	1	40.98	1	11.71	2.74
140	Квартира	13	1	24.05	1	14.73	2.74
141	Квартира	14	1	25.39	1	14.61	2.74
142	Квартира	14	1	57.26	2	20.31	2.74
143	Квартира	14	1	21.81	1	13.01	2.74
144	Квартира	14	1	34.17	1	10.15	2.74
145	Квартира	14	1	33.44	1	23.24	2.74
146	Квартира	14	1	25.66	1	15.60	2.74
147	Квартира	14	1	37.66	1	10.56	2.74
148	Квартира	14	1	74.52	3	32.50	2.74
149	Квартира	14	1	62.43	2	23.28	2.74
150	Квартира	14	1	40.98	1	11.71	2.74
151	Квартира	14	1	24.05	1	14.73	2.74
152	Квартира	15	1	25.77	1	14.61	2.74
153	Квартира	15	1	58.73	2	20.31	2.74
154	Квартира	15	1	21.81	1	13.01	2.74
155	Квартира	15	1	34.17	1	10.15	2.74
156	Квартира	15	1	33.44	1	23.24	2.74
157	Квартира	15	1	26.02	1	15.60	2.74
158	Квартира	15	1	39.21	1	10.56	2.74
159	Квартира	15	1	74.61	3	32.50	2.74
160	Квартира	15	1	63.76	2	23.28	2.74
161	Квартира	15	1	41.50	1	11.71	2.74
162	Квартира	15	1	25.55	1	14.73	2.74
163	Квартира	16	1	23.86	1	14.61	2.74
164	Квартира	16	1	58.71	2	20.31	2.74
165	Квартира	16	1	21.81	1	13.01	2.74

166	Квартира	16	1	34.17	1	10.15	2.74
167	Квартира	16	1	33.44	1	23.24	2.74
168	Квартира	16	1	24.19	1	15.60	2.74
169	Квартира	16	1	39.21	1	10.56	2.74
170	Квартира	16	1	72.83	3	32.50	2.74
171	Квартира	16	1	63.77	2	23.28	2.74
172	Квартира	16	1	39.28	1	11.71	2.74
173	Квартира	16	1	25.55	1	14.73	2.74
174	Квартира	17	1	23.86	1	14.61	2.74
175	Квартира	17	1	58.71	2	20.31	2.74
176	Квартира	17	1	21.81	1	13.01	2.74
177	Квартира	17	1	34.17	1	10.15	2.74
178	Квартира	17	1	33.44	1	23.24	2.74
179	Квартира	17	1	24.19	1	15.60	2.74
180	Квартира	17	1	39.21	1	10.56	2.74
181	Квартира	17	1	72.83	3	32.50	2.74
182	Квартира	17	1	63.77	2	23.28	2.74
183	Квартира	17	1	39.28	1	11.71	2.74
184	Квартира	17	1	25.55	1	14.73	2.74
185	Квартира	18	1	25.39	1	14.63	2.74
186	Квартира	18	1	59.37	2	19.90	2.74
187	Квартира	18	1	73.93	2	21.33	2.74
188	Квартира	18	1	52.67	1	25.05	2.74
189	Квартира	18	1	25.66	1	15.60	2.74
190	Квартира	18	1	39.73	1	10.56	2.74
191	Квартира	18	1	74.84	3	32.82	2.74
192	Квартира	18	1	64.58	2	23.43	2.74
193	Квартира	18	1	41.14	1	11.87	2.74
194	Квартира	18	1	25.92	1	14.74	2.74
195	Квартира	19	1	25.39	1	14.63	2.74

196	Квартира	19	1	57.45	2	19.90	2.74
197	Квартира	19	1	56.43	2	21.33	2.74
198	Квартира	19	1	33.44	1	23.24	2.74
199	Квартира	19	1	25.66	1	15.60	2.74
200	Квартира	19	1	37.70	1	10.56	2.74
201	Квартира	19	1	74.84	3	32.82	2.74
202	Квартира	19	1	62.56	2	23.43	2.74
203	Квартира	19	1	41.14	1	11.87	2.74
204	Квартира	19	1	24.02	1	14.74	2.74
205	Квартира	20	1	25.39	1	14.63	3.04
206	Квартира	20	1	57.45	2	19.90	3.04
207	Квартира	20	1	56.43	2	21.33	3.04
208	Квартира	20	1	33.44	1	23.24	3.04
209	Квартира	20	1	25.66	1	15.60	3.04
210	Квартира	20	1	37.70	1	10.56	3.04
211	Квартира	20	1	74.84	3	32.82	3.04
212	Квартира	20	1	62.56	2	23.43	3.04
213	Квартира	20	1	41.14	1	11.87	3.04
214	Квартира	20	1	24.02	1	14.74	3.04
215	Квартира	1	2	29.09	1	9.62	3.04
216	Квартира	1	2	18.32	1	11.23	3.04
217	Квартира	1	2	32.99	1	25.06	3.04
218	Квартира	1	2	32.65	1	10.75	3.04
219	Квартира	1	2	18.32	1	11.23	3.04
220	Квартира	1	2	30.89	1	9.92	3.04
221	Квартира	1	2	23.47	1	16.02	3.04
222	Квартира	1	2	53.64	2	20.91	3.04
223	Квартира	1	2	43.33	1	9.35	3.04
224	Квартира	1	2	26.14	1	17.32	3.04
225	Квартира	2	2	29.09	1	9.62	2.74

226	Квартира	2	2	18.32	1	11.23	2.74
227	Квартира	2	2	32.99	1	25.06	2.74
228	Квартира	2	2	32.69	1	10.75	2.74
229	Квартира	2	2	18.32	1	11.23	2.74
230	Квартира	2	2	30.89	1	9.92	2.74
231	Квартира	2	2	35.43	1	11.93	2.74
232	Квартира	2	2	23.47	1	16.02	2.74
233	Квартира	2	2	53.63	2	20.91	2.74
234	Квартира	2	2	43.33	1	9.35	2.74
235	Квартира	2	2	26.14	1	17.32	2.74
236	Квартира	3	2	32.70	1	9.62	2.74
237	Квартира	3	2	20.51	1	11.23	2.74
238	Квартира	3	2	39.18	1	25.06	2.74
239	Квартира	3	2	34.77	1	10.75	2.74
240	Квартира	3	2	20.40	1	11.23	2.74
241	Квартира	3	2	33.29	1	9.92	2.74
242	Квартира	3	2	37.51	1	11.93	2.74
243	Квартира	3	2	25.55	1	16.02	2.74
244	Квартира	3	2	56.07	2	20.91	2.74
245	Квартира	3	2	45.91	1	9.35	2.74
246	Квартира	3	2	30.29	1	17.32	2.74
247	Квартира	4	2	32.70	1	9.62	2.74
248	Квартира	4	2	20.51	1	11.23	2.74
249	Квартира	4	2	39.18	1	25.06	2.74
250	Квартира	4	2	34.77	1	10.75	2.74
251	Квартира	4	2	20.40	1	11.23	2.74
252	Квартира	4	2	33.29	1	9.92	2.74
253	Квартира	4	2	37.51	1	11.93	2.74
254	Квартира	4	2	25.55	1	16.02	2.74
255	Квартира	4	2	56.07	2	20.91	2.74

256	Квартира	4	2	45.91	1	9.35	2.74
257	Квартира	4	2	30.29	1	17.32	2.74
258	Квартира	5	2	32.70	1	9.62	2.74
259	Квартира	5	2	20.51	1	11.23	2.74
260	Квартира	5	2	39.18	1	25.06	2.74
261	Квартира	5	2	34.77	1	10.75	2.74
262	Квартира	5	2	20.40	1	11.23	2.74
263	Квартира	5	2	33.29	1	9.92	2.74
264	Квартира	5	2	37.51	1	11.93	2.74
265	Квартира	5	2	25.55	1	16.02	2.74
266	Квартира	5	2	56.07	2	20.91	2.74
267	Квартира	5	2	45.91	1	9.35	2.74
268	Квартира	5	2	30.29	1	17.32	2.74
269	Квартира	6	2	33.24	1	9.62	2.74
270	Квартира	6	2	21.98	1	11.23	2.74
271	Квартира	6	2	39.69	1	25.06	2.74
272	Квартира	6	2	34.77	1	10.75	2.74
273	Квартира	6	2	20.40	1	11.23	2.74
274	Квартира	6	2	33.29	1	9.92	2.74
275	Квартира	6	2	37.51	1	11.93	2.74
276	Квартира	6	2	25.55	1	16.02	2.74
277	Квартира	6	2	56.07	2	20.91	2.74
278	Квартира	6	2	47.64	1	9.35	2.74
279	Квартира	6	2	30.83	1	17.32	2.74
280	Квартира	7	2	31.35	1	9.62	2.74
281	Квартира	7	2	21.98	1	11.23	2.74
282	Квартира	7	2	36.68	1	25.06	2.74
283	Квартира	7	2	34.77	1	10.75	2.74
284	Квартира	7	2	20.40	1	11.23	2.74
285	Квартира	7	2	33.29	1	9.92	2.74

286	Квартира	7	2	37.51	1	11.93	2.74
287	Квартира	7	2	25.55	1	16.02	2.74
288	Квартира	7	2	56.07	2	20.91	2.74
289	Квартира	7	2	47.64	1	9.35	2.74
290	Квартира	7	2	28.73	1	17.32	2.74
291	Квартира	8	2	31.35	1	9.62	2.74
292	Квартира	8	2	21.98	1	11.23	2.74
293	Квартира	8	2	36.68	1	25.06	2.74
294	Квартира	8	2	34.77	1	10.75	2.74
295	Квартира	8	2	20.40	1	11.23	2.74
296	Квартира	8	2	33.29	1	9.92	2.74
297	Квартира	8	2	37.51	1	11.93	2.74
298	Квартира	8	2	25.55	1	16.02	2.74
299	Квартира	8	2	56.07	2	20.91	2.74
300	Квартира	8	2	47.64	1	9.35	2.74
301	Квартира	8	2	28.73	1	17.32	2.74
302	Квартира	9	2	32.70	1	9.62	2.74
303	Квартира	9	2	22.46	1	11.23	2.74
304	Квартира	9	2	39.18	1	25.06	2.74
305	Квартира	9	2	34.77	1	10.75	2.74
306	Квартира	9	2	20.40	1	11.23	2.74
307	Квартира	9	2	33.29	1	9.92	2.74
308	Квартира	9	2	37.51	1	11.93	2.74
309	Квартира	9	2	25.55	1	16.02	2.74
310	Квартира	9	2	56.07	2	20.91	2.74
311	Квартира	9	2	47.74	1	9.35	2.74
312	Квартира	9	2	30.29	1	17.32	2.74
313	Квартира	10	2	32.70	1	9.62	2.74
314	Квартира	10	2	20.51	1	11.23	2.74
315	Квартира	10	2	39.18	1	25.06	2.74

316	Квартира	10	2	34.77	1	10.75	2.74
317	Квартира	10	2	20.40	1	11.23	2.74
318	Квартира	10	2	33.29	1	9.92	2.74
319	Квартира	10	2	37.51	1	11.93	2.74
320	Квартира	10	2	25.55	1	16.02	2.74
321	Квартира	10	2	56.07	2	20.91	2.74
322	Квартира	10	2	45.91	1	9.35	2.74
323	Квартира	10	2	30.29	1	17.32	2.74
324	Квартира	11	2	32.70	1	9.62	2.74
325	Квартира	11	2	20.51	1	11.23	2.74
326	Квартира	11	2	39.18	1	25.06	2.74
327	Квартира	11	2	34.77	1	10.75	2.74
328	Квартира	11	2	20.40	1	11.23	2.74
329	Квартира	11	2	33.29	1	9.92	2.74
330	Квартира	11	2	37.51	1	11.93	2.74
331	Квартира	11	2	25.55	1	16.02	2.74
332	Квартира	11	2	56.07	2	20.91	2.74
333	Квартира	11	2	45.91	1	9.35	2.74
334	Квартира	11	2	30.29	1	17.32	2.74
335	Квартира	12	2	33.24	1	9.62	2.74
336	Квартира	12	2	21.98	1	11.23	2.74
337	Квартира	12	2	39.69	1	25.06	2.74
338	Квартира	12	2	34.77	1	10.75	2.74
339	Квартира	12	2	20.40	1	11.23	2.74
340	Квартира	12	2	33.29	1	9.92	2.74
341	Квартира	12	2	37.51	1	11.93	2.74
342	Квартира	12	2	25.55	1	16.02	2.74
343	Квартира	12	2	56.07	2	20.91	2.74
344	Квартира	12	2	47.64	1	9.35	2.74
345	Квартира	12	2	30.83	1	17.32	2.74

346	Квартира	13	2	31.35	1	9.62	2.74
347	Квартира	13	2	21.98	1	11.23	2.74
348	Квартира	13	2	36.68	1	25.06	2.74
349	Квартира	13	2	34.77	1	10.75	2.74
350	Квартира	13	2	20.40	1	11.23	2.74
351	Квартира	13	2	33.29	1	9.92	2.74
352	Квартира	13	2	37.51	1	11.93	2.74
353	Квартира	13	2	25.55	1	16.02	2.74
354	Квартира	13	2	56.07	2	20.91	2.74
355	Квартира	13	2	47.64	1	9.35	2.74
356	Квартира	13	2	28.73	1	17.32	2.74
357	Квартира	14	2	31.35	1	9.62	2.74
358	Квартира	14	2	21.98	1	11.23	2.74
359	Квартира	14	2	36.68	1	25.06	2.74
360	Квартира	14	2	34.77	1	10.75	2.74
361	Квартира	14	2	20.40	1	11.23	2.74
362	Квартира	14	2	33.29	1	9.92	2.74
363	Квартира	14	2	37.51	1	11.93	2.74
364	Квартира	14	2	25.55	1	16.02	2.74
365	Квартира	14	2	56.07	2	20.91	2.74
366	Квартира	14	2	47.64	1	9.35	2.74
367	Квартира	14	2	28.73	1	17.32	2.74
368	Квартира	15	2	32.70	1	9.62	2.74
369	Квартира	15	2	22.46	1	11.23	2.74
370	Квартира	15	2	39.18	1	25.06	2.74
371	Квартира	15	2	34.77	1	10.75	2.74
372	Квартира	15	2	20.40	1	11.23	2.74
373	Квартира	15	2	33.29	1	9.92	2.74
374	Квартира	15	2	37.51	1	11.93	2.74
375	Квартира	15	2	25.55	1	16.02	2.74

376	Квартира	15	2	56.07	2	20.91	2.74
377	Квартира	15	2	47.74	1	9.35	2.74
378	Квартира	15	2	30.29	1	17.32	2.74
379	Квартира	16	2	32.70	1	9.62	2.74
380	Квартира	16	2	20.51	1	11.23	2.74
381	Квартира	16	2	39.18	1	25.06	2.74
382	Квартира	16	2	34.77	1	10.75	2.74
383	Квартира	16	2	20.40	1	11.23	2.74
384	Квартира	16	2	33.29	1	9.92	2.74
385	Квартира	16	2	37.51	1	11.93	2.74
386	Квартира	16	2	25.55	1	16.02	2.74
387	Квартира	16	2	56.07	2	20.91	2.74
388	Квартира	16	2	45.91	1	9.35	2.74
389	Квартира	16	2	30.29	1	17.32	2.74
390	Квартира	17	2	32.70	1	9.62	3.04
391	Квартира	17	2	20.51	1	11.23	3.04
392	Квартира	17	2	39.18	1	25.06	3.04
393	Квартира	17	2	34.77	1	10.75	3.04
394	Квартира	17	2	20.40	1	11.23	3.04
395	Квартира	17	2	33.29	1	9.92	3.04
396	Квартира	17	2	37.51	1	11.93	3.04
397	Квартира	17	2	25.55	1	16.02	3.04
398	Квартира	17	2	56.07	2	20.91	3.04
399	Квартира	17	2	45.91	1	9.35	3.04
400	Квартира	17	2	30.29	1	17.32	3.04

15.3 О характеристиках нежилых помещений

15.3.1

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилго помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	

1к	Кладовая	-1	1	3.09	Кладовая	3.09	
2к	Кладовая	-1	1	3.52	Кладовая	3.52	
3к	Кладовая	-1	1	3.25	Кладовая	3.25	
4к	Кладовая	-1	1	3.59	Кладовая	3.59	
5к	Кладовая	-1	1	3.59	Кладовая	3.59	
6к	Кладовая	-1	1	4.19	Кладовая	4.19	
7к	Кладовая	-1	1	4.33	Кладовая	4.33	
8к	Кладовая	-1	1	3.24	Кладовая	3.24	
9к	Кладовая	-1	1	3.48	Кладовая	3.48	
10к	Кладовая	-1	1	3.48	Кладовая	3.48	
11к	Кладовая	-1	1	3.45	Кладовая	3.45	
12к	Кладовая	-1	1	3.52	Кладовая	3.52	
13к	Кладовая	-1	1	3.14	Кладовая	3.14	
14к	Кладовая	-1	1	3.28	Кладовая	3.28	
15к	Кладовая	-1	1	3.16	Кладовая	3.16	
16к	Кладовая	-1	1	3.05	Кладовая	3.05	
17к	Кладовая	-1	1	3.16	Кладовая	3.16	
18к	Кладовая	-1	1	3.35	Кладовая	3.35	
19к	Кладовая	-1	1	2.97	Кладовая	2.97	
20к	Кладовая	-1	1	3.16	Кладовая	3.16	
21к	Кладовая	-1	1	3.38	Кладовая	3.38	
22к	Кладовая	-1	2	2.91	Кладовая	2.91	
23к	Кладовая	-1	2	2.58	Кладовая	2.58	
24к	Кладовая	-1	2	3.28	Кладовая	3.28	
25к	Кладовая	-1	2	3.28	Кладовая	3.28	
26к	Кладовая	-1	2	3.09	Кладовая	3.09	
27к	Кладовая	-1	2	3.28	Кладовая	3.28	
28к	Кладовая	-1	2	3.17	Кладовая	3.17	
29к	Кладовая	-1	2	3.13	Кладовая	3.13	
30к	Кладовая	-1	2	3.49	Кладовая	3.49	

31к	Кладовая	-1	2	3.48	Кладовая	3.48	
32к	Кладовая	-1	2	3.49	Кладовая	3.49	
33к	Кладовая	-1	2	3.37	Кладовая	3.37	
34к	Кладовая	-1	2	3.44	Кладовая	3.44	
35к	Кладовая	-1	2	3.36	Кладовая	3.36	
36к	Кладовая	-1	2	4.62	Кладовая	4.62	
37к	Кладовая	-1	2	4.34	Кладовая	4.34	
38к	Кладовая	-1	2	3.51	Кладовая	3.51	
39к	Кладовая	-1	2	3.64	Кладовая	3.64	
40к	Кладовая	-1	2	3.52	Кладовая	3.52	
41к	Кладовая	-1	2	3.35	Кладовая	3.35	
42к	Кладовая	-1	2	3.35	Кладовая	3.35	
43к	Кладовая	-1	2	3.14	Кладовая	3.14	
44к	Кладовая	-1	2	3.14	Кладовая	3.14	
45к	Кладовая	-1	2	4.37	Кладовая	4.37	
46к	Кладовая	-1	2	4.56	Кладовая	4.56	
47к	Кладовая	-1	2	3.33	Кладовая	3.33	
48к	Кладовая	-1	2	3.33	Кладовая	3.33	
49к	Кладовая	-1	2	3.34	Кладовая	3.34	
50к	Кладовая	1	1	5.55	Кладовая	5.55	
51к	Кладовая	1	1	5.83	Кладовая	5.83	
52к	Кладовая	2	1	5.55	Кладовая	5.55	
53к	Кладовая	2	1	5.83	Кладовая	5.83	
54к	Кладовая	3	1	5.55	Кладовая	5.55	
55к	Кладовая	3	1	5.83	Кладовая	5.83	
56к	Кладовая	4	1	5.55	Кладовая	5.55	
57к	Кладовая	4	1	5.83	Кладовая	5.83	
58к	Кладовая	5	1	5.55	Кладовая	5.55	
59к	Кладовая	5	1	5.83	Кладовая	5.83	
60к	Кладовая	6	1	5.55	Кладовая	5.55	

61к	Кладовая	6	1	5.83	Кладовая	5.83	
62к	Кладовая	7	1	5.55	Кладовая	5.55	
63к	Кладовая	7	1	5.83	Кладовая	5.83	
64к	Кладовая	8	1	5.55	Кладовая	5.55	
65к	Кладовая	8	1	5.83	Кладовая	5.83	
66к	Кладовая	9	1	5.55	Кладовая	5.55	
67к	Кладовая	9	1	5.83	Кладовая	5.83	
68к	Кладовая	10	1	5.55	Кладовая	5.55	
69к	Кладовая	10	1	5.83	Кладовая	5.83	
70к	Кладовая	11	1	5.55	Кладовая	5.55	
71к	Кладовая	11	1	5.83	Кладовая	5.83	
72к	Кладовая	12	1	5.55	Кладовая	5.55	
73к	Кладовая	12	1	5.83	Кладовая	5.83	
74к	Кладовая	13	1	5.55	Кладовая	5.55	
75к	Кладовая	13	1	5.83	Кладовая	5.83	
76к	Кладовая	14	1	5.55	Кладовая	5.55	
77к	Кладовая	14	1	5.83	Кладовая	5.83	
78к	Кладовая	15	1	5.55	Кладовая	5.55	
79к	Кладовая	15	1	5.83	Кладовая	5.83	
80к	Кладовая	16	1	5.55	Кладовая	5.55	
81к	Кладовая	16	1	5.83	Кладовая	5.83	
82к	Кладовая	17	1	5.55	Кладовая	5.55	
83к	Кладовая	17	1	5.83	Кладовая	5.83	
84к	Кладовая	18	1	4.47	Кладовая	4.47	
85к	Кладовая	18	1	4.86	Кладовая	4.86	
86к	Кладовая	19	1	5.55	Кладовая	5.55	
87к	Кладовая	19	1	5.83	Кладовая	5.83	
88к	Кладовая	20	1	5.55	Кладовая	5.55	
89к	Кладовая	20	1	5.83	Кладовая	5.83	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1			
--------------------------------------	--------	--	--	--

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Коридор	Секция 1 (подземный этаж)	Общественное	62.80
2	Техническое подполье	Секция 1 (подземный этаж)	Техническое	325.34
3	Электрощитовая	Секция 1 (подземный этаж)	Техническое	21.63
4	ИТП, ВНС	Секция 1 (подземный этаж)	Техническое	40.12
5	Насосная пожаротушения	Секция 1 (подземный этаж)	Техническое	31.19
6	Коридор	Секция 2 (подземный этаж)	Общественное	91.16
7	Электрощитовая	Секция 2 (подземный этаж)	Техническое	17.34
8	Техническое подполье	Секция 2 (подземный этаж)	Техническое	263.56
9	Лестничная клетка	Секция 1 (1 этаж)	Общественное	16.69
10	Тамбур шлюз	Секция 1 (1 этаж)	вход в обслуживаемые помещения	4.11
11	Помещение управляющей компании	Секция 1 (1 этаж)	Для обслуживающего персонала	14.98
12	санузел	Секция 1 (1 этаж)	Для обслуживающего персонала	3.56
13	Помещение охраны	Секция 1 (1 этаж)	Для обслуживающего персонала	11.08
14	Тамбур	Секция 1 (1 этаж)	Общественное	6.28
15	Лифтовой холл	Секция 1 (1 этаж)	Общественное	11.42
16	Колясочная	Секция 1 (1 этаж)	Общественное	23.18
17	Коридор	Секция 1 (1 этаж)	Общественное	25.61
18	Тамбур	Секция 1 (1 этаж)	Общественное	8.72
19	КУИ	Секция 1 (1 этаж)	Общественное	2.59
20	Коридор	Секция 1 (1 этаж)	Общественное	20.08
21	Коридор	Секция 1 (1 этаж)	Общественное	26.18
22	Лестничная клетка	Секция 2 (1 этаж)	Общественное	17.55
23	Тамбур	Секция 2 (1 этаж)	Общественное	8.02
24	Лифтовой холл	Секция 2 (1 этаж)	Общественное	10.93
25	Коридор	Секция 2 (1 этаж)	Общественное	22.44

26	Тамбур	Секция 2 (1 этаж)	Общественное	3.96
27	Колясочная	Секция 2 (1 этаж)	Общественное	15.76
28	КУИ	Секция 2 (1 этаж)	Общественное	4.22
29	Коридор	Секция 2 (1 этаж)	Общественное	21.29
30	Коридор	Секция 2 (1 этаж)	Общественное	22.19
31	Лестничная клетка	Секция 1 (2 этаж)	Общественное	16.69
32	Балкон	Секция 1 (2 этаж)	Общественное	9.69
33	Тамбур-шлюз	Секция 1 (2 этаж)	Общественное	6.28
34	Лифтовой холл	Секция 1 (2 этаж)	Общественное	15.86
35	Коридор	Секция 1 (2 этаж)	Общественное	29.06
36	Коридор	Секция 1 (2 этаж)	Общественное	26.21
37	Лестничная клетка	Секция 2 (2 этаж)	Общественное	17.55
38	Балкон	Секция 2 (2 этаж)	Общественное	9.54
39	Тамбур-шлюз	Секция 2 (2 этаж)	Общественное	8.02
40	Лифтовой холл	Секция 2 (2 этаж)	Общественное	15.24
41	Коридор	Секция 2 (2 этаж)	Общественное	22.44
42	Коридор	Секция 2 (2 этаж)	Общественное	26.60
43	Лестничная клетка	Секция 1 (3 этаж)	Общественное	16.69
44	Балкон	Секция 1 (3 этаж)	Общественное	8.87
45	Тамбур-шлюз	Секция 1 (3 этаж)	Общественное	6.28
46	Лифтовой холл	Секция 1 (3 этаж)	Общественное	15.86
47	Коридор	Секция 1 (3 этаж)	Общественное	29.06
48	Коридор	Секция 1 (3 этаж)	Общественное	26.21
49	Лестничная клетка	Секция 2 (3 этаж)	Общественное	17.55
50	Балкон	Секция 2 (3 этаж)	Общественное	10.30
51	Тамбур-шлюз	Секция 2 (3 этаж)	Общественное	8.02
52	Лифтовой холл	Секция 2 (3 этаж)	Общественное	15.24
53	Коридор	Секция 2 (3 этаж)	Общественное	22.44
54	Коридор	Секция 2 (3 этаж)	Общественное	26.60
55	Лестничная клетка	Секция 1 (4 этаж)	Общественное	16.69

56	Балкон	Секция 1 (4 этаж)	Общественное	8.87
57	Тамбур-шлюз	Секция 1 (4 этаж)	Общественное	6.28
58	Лифтовой холл	Секция 1 (4 этаж)	Общественное	15.86
59	Коридор	Секция 1 (4 этаж)	Общественное	29.06
60	Коридор	Секция 1 (4 этаж)	Общественное	26.21
61	Лестничная клетка	Секция 2 (4 этаж)	Общественное	17.55
62	Балкон	Секция 2 (4 этаж)	Общественное	10.30
63	Тамбур-шлюз	Секция 2 (4 этаж)	Общественное	8.02
64	Лифтовой холл	Секция 2 (4 этаж)	Общественное	15.24
65	Коридор	Секция 2 (4 этаж)	Общественное	22.44
66	Коридор	Секция 2 (4 этаж)	Общественное	26.60
67	Лестничная клетка	Секция 1 (5 этаж)	Общественное	16.69
68	Балкон	Секция 1 (5 этаж)	Общественное	8.87
69	Тамбур-шлюз	Секция 1 (5 этаж)	Общественное	6.28
70	Лифтовой холл	Секция 1 (5 этаж)	Общественное	15.86
71	Коридор	Секция 1 (5 этаж)	Общественное	29.06
72	Коридор	Секция 1 (5 этаж)	Общественное	26.21
73	Лестничная клетка	Секция 2 (5 этаж)	Общественное	17.55
74	Балкон	Секция 2 (5 этаж)	Общественное	10.30
75	Тамбур-шлюз	Секция 2 (5 этаж)	Общественное	8.02
76	Лифтовой холл	Секция 2 (5 этаж)	Общественное	15.24
77	Коридор	Секция 2 (5 этаж)	Общественное	22.44
78	Коридор	Секция 2 (5 этаж)	Общественное	26.60
79	Лестничная клетка	Секция 1 (6 этаж)	Общественное	16.69
80	Балкон	Секция 1 (6 этаж)	Общественное	8.87
81	Тамбур-шлюз	Секция 1 (6 этаж)	Общественное	6.28
82	Лифтовой холл	Секция 1 (6 этаж)	Общественное	15.86
83	Коридор	Секция 1 (6 этаж)	Общественное	29.06
84	Коридор	Секция 1 (6 этаж)	Общественное	26.21
85	Лестничная клетка	Секция 2 (6 этаж)	Общественное	17.55

86	Балкон	Секция 2 (6 этаж)	Общественное	10.30
87	Тамбур-шлюз	Секция 2 (6 этаж)	Общественное	8.02
88	Лифтовой холл	Секция 2 (6 этаж)	Общественное	15.24
89	Коридор	Секция 2 (6 этаж)	Общественное	22.44
90	Коридор	Секция 2 (6 этаж)	Общественное	26.60
91	Лестничная клетка	Секция 1 (7 этаж)	Общественное	16.69
92	Балкон	Секция 1 (7 этаж)	Общественное	8.87
93	Тамбур-шлюз	Секция 1 (7 этаж)	Общественное	6.28
94	Лифтовой холл	Секция 1 (7 этаж)	Общественное	15.86
95	Коридор	Секция 1 (7 этаж)	Общественное	29.06
96	Коридор	Секция 1 (7 этаж)	Общественное	26.21
97	Лестничная клетка	Секция 2 (7 этаж)	Общественное	17.55
98	Балкон	Секция 2 (7 этаж)	Общественное	10.30
99	Тамбур-шлюз	Секция 2 (7 этаж)	Общественное	8.04
100	Лифтовой холл	Секция 2 (7 этаж)	Общественное	15.24
101	Коридор	Секция 2 (7 этаж)	Общественное	22.44
102	Коридор	Секция 2 (7 этаж)	Общественное	26.60
103	Лестничная клетка	Секция 1 (8 этаж)	Общественное	16.69
104	Балкон	Секция 1 (8 этаж)	Общественное	8.87
105	Тамбур-шлюз	Секция 1 (8 этаж)	Общественное	6.28
106	Лифтовой холл	Секция 1 (8 этаж)	Общественное	15.86
107	Коридор	Секция 1 (8 этаж)	Общественное	29.06
108	Коридор	Секция 1 (8 этаж)	Общественное	26.21
109	Лестничная клетка	Секция 2 (8 этаж)	Общественное	17.55
110	Балкон	Секция 2 (8 этаж)	Общественное	10.30
111	Тамбур-шлюз	Секция 2 (8 этаж)	Общественное	8.04
112	Лифтовой холл	Секция 2 (8 этаж)	Общественное	15.24
113	Коридор	Секция 2 (8 этаж)	Общественное	22.44
114	Коридор	Секция 2 (8 этаж)	Общественное	26.60
115	Лестничная клетка	Секция 1 (9 этаж)	Общественное	16.69

116	Балкон	Секция 1 (9 этаж)	Общественное	8.87
117	Тамбур-шлюз	Секция 1 (9 этаж)	Общественное	6.28
118	Лифтовой холл	Секция 1 (9 этаж)	Общественное	15.86
119	Коридор	Секция 1 (9 этаж)	Общественное	29.06
120	Коридор	Секция 1 (9 этаж)	Общественное	26.21
121	Лестничная клетка	Секция 2 (9 этаж)	Общественное	17.55
122	Балкон	Секция 2 (9 этаж)	Общественное	10.30
123	Тамбур-шлюз	Секция 2 (9 этаж)	Общественное	8.02
124	Лифтовой холл	Секция 2 (9 этаж)	Общественное	15.24
125	Коридор	Секция 2 (9 этаж)	Общественное	22.44
126	Коридор	Секция 2 (9 этаж)	Общественное	26.60
127	Лестничная клетка	Секция 1 (10 этаж)	Общественное	16.69
128	Балкон	Секция 1 (10 этаж)	Общественное	8.87
129	Тамбур-шлюз	Секция 1 (10 этаж)	Общественное	6.28
130	Лифтовой холл	Секция 1 (10 этаж)	Общественное	15.86
131	Коридор	Секция 1 (10 этаж)	Общественное	29.06
132	Коридор	Секция 1 (10 этаж)	Общественное	26.21
133	Лестничная клетка	Секция 2 (10 этаж)	Общественное	17.55
134	Балкон	Секция 2 (10 этаж)	Общественное	10.30
135	Тамбур-шлюз	Секция 2 (10 этаж)	Общественное	8.02
136	Лифтовой холл	Секция 2 (10 этаж)	Общественное	15.24
137	Коридор	Секция 2 (10 этаж)	Общественное	22.44
138	Коридор	Секция 2 (10 этаж)	Общественное	26.60
139	Лестничная клетка	Секция 1 (11 этаж)	Общественное	16.69
140	Балкон	Секция 1 (11 этаж)	Общественное	8.87
141	Тамбур-шлюз	Секция 1 (11 этаж)	Общественное	6.28
142	Лифтовой холл	Секция 1 (11 этаж)	Общественное	15.86
143	Коридор	Секция 1 (11 этаж)	Общественное	29.06
144	Коридор	Секция 1 (11 этаж)	Общественное	26.21
145	Лестничная клетка	Секция 2 (11 этаж)	Общественное	17.55

146	Балкон	Секция 2 (11 этаж)	Общественное	10.30
147	Тамбур-шлюз	Секция 2 (11 этаж)	Общественное	8.02
148	Лифтовой холл	Секция 2 (11 этаж)	Общественное	15.24
149	Коридор	Секция 2 (11 этаж)	Общественное	22.44
150	Коридор	Секция 2 (11 этаж)	Общественное	26.60
151	Лестничная клетка	Секция 1 (12 этаж)	Общественное	16.69
152	Балкон	Секция 1 (12 этаж)	Общественное	8.87
153	Тамбур-шлюз	Секция 1 (12 этаж)	Общественное	6.28
154	Лифтовой холл	Секция 1 (12 этаж)	Общественное	15.86
155	Коридор	Секция 1 (12 этаж)	Общественное	29.06
156	Коридор	Секция 1 (12 этаж)	Общественное	26.21
157	Лестничная клетка	Секция 2 (12 этаж)	Общественное	17.55
158	Балкон	Секция 2 (12 этаж)	Общественное	10.30
159	Тамбур-шлюз	Секция 2 (12 этаж)	Общественное	8.02
160	Лифтовой холл	Секция 2 (12 этаж)	Общественное	15.24
161	Коридор	Секция 2 (12 этаж)	Общественное	22.44
162	Коридор	Секция 2 (12 этаж)	Общественное	26.60
163	Лестничная клетка	Секция 1 (13 этаж)	Общественное	16.69
164	Балкон	Секция 1 (13 этаж)	Общественное	8.87
165	Тамбур-шлюз	Секция 1 (13 этаж)	Общественное	6.28
166	Лифтовой холл	Секция 1 (13 этаж)	Общественное	15.86
167	Коридор	Секция 1 (13 этаж)	Общественное	29.06
168	Коридор	Секция 1 (13 этаж)	Общественное	26.21
169	Лестничная клетка	Секция 2 (13 этаж)	Общественное	17.55
170	Балкон	Секция 2 (13 этаж)	Общественное	10.30
171	Тамбур-шлюз	Секция 2 (13 этаж)	Общественное	8.04
172	Лифтовой холл	Секция 2 (13 этаж)	Общественное	15.24
173	Коридор	Секция 2 (13 этаж)	Общественное	22.44
174	Коридор	Секция 2 (13 этаж)	Общественное	26.60
175	Лестничная клетка	Секция 1 (14 этаж)	Общественное	16.69

176	Балкон	Секция 1 (14 этаж)	Общественное	8.87
177	Тамбур-шлюз	Секция 1 (14 этаж)	Общественное	6.28
178	Лифтовой холл	Секция 1 (14 этаж)	Общественное	15.86
179	Коридор	Секция 1 (14 этаж)	Общественное	29.06
180	Коридор	Секция 1 (14 этаж)	Общественное	26.21
181	Лестничная клетка	Секция 2 (14 этаж)	Общественное	17.55
182	Балкон	Секция 2 (14 этаж)	Общественное	10.30
183	Тамбур-шлюз	Секция 2 (14 этаж)	Общественное	8.04
184	Лифтовой холл	Секция 2 (14 этаж)	Общественное	15.24
185	Коридор	Секция 2 (14 этаж)	Общественное	22.44
186	Коридор	Секция 2 (14 этаж)	Общественное	26.60
187	Лестничная клетка	Секция 1 (15 этаж)	Общественное	16.69
188	Балкон	Секция 1 (15 этаж)	Общественное	8.87
189	Тамбур-шлюз	Секция 1 (15 этаж)	Общественное	6.28
190	Лифтовой холл	Секция 1 (15 этаж)	Общественное	15.86
191	Коридор	Секция 1 (15 этаж)	Общественное	29.06
192	Коридор	Секция 1 (15 этаж)	Общественное	26.21
193	Лестничная клетка	Секция 2 (15 этаж)	Общественное	17.55
194	Балкон	Секция 2 (15 этаж)	Общественное	10.30
195	Тамбур-шлюз	Секция 2 (15 этаж)	Общественное	8.02
196	Лифтовой холл	Секция 2 (15 этаж)	Общественное	15.24
197	Коридор	Секция 2 (15 этаж)	Общественное	22.44
198	Коридор	Секция 2 (15 этаж)	Общественное	26.60
199	Лестничная клетка	Секция 1 (16 этаж)	Общественное	16.69
200	Балкон	Секция 1 (16 этаж)	Общественное	8.87
201	Тамбур-шлюз	Секция 1 (16 этаж)	Общественное	6.28
202	Лифтовой холл	Секция 1 (16 этаж)	Общественное	15.86
203	Коридор	Секция 1 (16 этаж)	Общественное	29.06
204	Коридор	Секция 1 (16 этаж)	Общественное	26.21
205	Лестничная клетка	Секция 2 (16 этаж)	Общественное	17.55

206	Балкон	Секция 2 (16 этаж)	Общественное	10.30
207	Тамбур-шлюз	Секция 2 (16 этаж)	Общественное	8.02
208	Лифтовой холл	Секция 2 (16 этаж)	Общественное	15.24
209	Коридор	Секция 2 (16 этаж)	Общественное	22.44
210	Коридор	Секция 2 (16 этаж)	Общественное	26.60
211	Лестничная клетка	Секция 1 (17 этаж)	Общественное	16.69
212	Балкон	Секция 1 (17 этаж)	Общественное	8.87
213	Тамбур-шлюз	Секция 1 (17 этаж)	Общественное	6.28
214	Лифтовой холл	Секция 1 (17 этаж)	Общественное	15.86
215	Коридор	Секция 1 (17 этаж)	Общественное	29.06
216	Коридор	Секция 1 (17 этаж)	Общественное	26.21
217	Лестничная клетка	Секция 2 (17 этаж)	Общественное	17.55
218	Балкон	Секция 2 (17 этаж)	Общественное	10.30
219	Тамбур-шлюз	Секция 2 (17 этаж)	Общественное	8.02
220	Лифтовой холл	Секция 2 (17 этаж)	Общественное	15.24
221	Коридор	Секция 2 (17 этаж)	Общественное	22.44
222	Коридор	Секция 2 (17 этаж)	Общественное	26.60
223	Лестничная клетка	Секция 1 (18 этаж)	Общественное	16.71
224	Балкон	Секция 1 (18 этаж)	Общественное	8.87
225	Тамбур-шлюз	Секция 1 (18 этаж)	Общественное	6.28
226	Лифтовой холл	Секция 1 (18 этаж)	Общественное	15.86
227	Коридор	Секция 1 (18 этаж)	Общественное	29.06
228	Коридор	Секция 1 (18 этаж)	Общественное	26.21
229	Лестничная клетка	Секция 2 (кровля)	Общественное	11.58
230	Лестничная клетка	Секция 1 (19 этаж)	Общественное	16.71
231	Балкон	Секция 1 (19 этаж)	Общественное	8.87
232	Тамбур-шлюз	Секция 1 (19 этаж)	Общественное	6.28
233	Лифтовой холл	Секция 1 (19 этаж)	Общественное	15.86
234	Коридор	Секция 1 (19 этаж)	Общественное	29.06
235	Коридор	Секция 1 (19 этаж)	Общественное	26.21

236	Лестничная клетка	Секция 1 (20 этаж)	Общественное	16.71
237	Балкон	Секция 1 (20 этаж)	Общественное	8.87
238	Тамбур-шлюз	Секция 1 (20 этаж)	Общественное	6.28
239	Лифтовой холл	Секция 1 (20 этаж)	Общественное	15.86
240	Коридор	Секция 1 (20 этаж)	Общественное	29.06
241	Коридор	Секция 1 (20 этаж)	Общественное	26.21
242	Лестничная клетка	Секция 1 (кровля)	Общественное	11.42

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	ИТП в подвале	Санитарно-техническое оборудование	Обеспечение теплом и горячей водой жителей жилого дома
2	Узел учета	Санитарно-техническое оборудование	Установка приборов учета воды для снятия показаний расходов воды на жилой дом, обеспечение напором воды жителей жилого дома
3	Электрощитовая в подвале	Электрическое оборудование	Обеспечение электроснабжением жителей жилого дома

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2023 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2023 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2024 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2025 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2025 г.
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.12.2025

	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.12.2025
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 1 064 743 496,00 руб.
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		

19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 72:23:0208002:6668
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиал юридического лица
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: ЗАПАДНО-СИБИРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ №8647 - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7707083893
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица
		Наименование банка: ЗАПАДНО-СИБИРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ №8647 - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:

		Номер расчетного счета: 40702810167100048641
		Корреспондентский счет: 30101810800000000651
		БИК: 047102651
		ИНН: 7707083893
		КПП: 720302020
		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 09268402
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):

	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Филиал юридического лица
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: ЗАПАДНО-СИБИРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ №8647 - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7707083893
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 1 170 000 000,00 руб.
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 0,00 руб.
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 1 170 000 000,00 руб.
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 28.03.2025
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:

	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 199
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 5
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 6 304,29 м2

	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 21 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:

	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 839 835 736 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 1 110 000 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 10 000,00 руб.
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые		

законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		

23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: Всего 4 лифта.В ГП 2 предусмотрены квартиры с чистовой отделкой и (или) мебелью в соответствии с условиями договора участия в долевом строительстве
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 575491934029065271250378101519308006854
Владелец: ООО "СЗ "МЕРИДИАН КОНСТРАКШН ТЮМЕНЬ", ГУЛАКОВ
ДЕНИС ВАДИМОВИЧ, ГОРОД ТЮМЕНЬ
Действителен: с 24.08.2023 по 24.11.2024