

## Бухгалтерский баланс

на 30 сентября 2022 г.

		<b>Коды</b>	
		0710001	
		30	09 2022
		33081769	
		7202262347	
		71.11.1	
		12300	16
		384	

Форма по ОКУД \_\_\_\_\_  
 Дата (число, месяц, год) \_\_\_\_\_  
 Организация Общество с ограниченной ответственностью "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "МЕРИДИАН КОНСТРАКШН ТЮМЕНЬ" по ОКПО \_\_\_\_\_  
 Идентификационный номер налогоплательщика \_\_\_\_\_ ИНН \_\_\_\_\_  
 Вид экономической деятельности Деятельность в области архитектуры, связанная с созданием архитектурного объекта по ОКВЭД 2 \_\_\_\_\_  
 Организационно-правовая форма / форма собственности Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность по ОКОПФ / ОКФС \_\_\_\_\_  
 Единица измерения: в тыс. рублей по ОКЕИ \_\_\_\_\_  
 Местонахождение (адрес) 625000, Тюменская обл, Тюмень г, Советская ул, д. № 51, корп. 1, оф. 701

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту  ДА  НЕТ  
 Именованная аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора ООО "АУДИТ72"

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН	7203454997
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ ОГРНИП	1187232018907

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
	<b>АКТИВ</b>				
	<b>I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	в том числе:				
	Нематериальные активы в организации	11101	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	341	531	318
	в том числе:				
	Основные средства в организации	11501	341	531	318
	Строительство объектов основных средств	11502	-	-	-
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	107 106	107 106	107 106
	в том числе:				
	Паи	11701	107 106	107 106	107 106
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	<b>Итого по разделу I</b>	<b>1100</b>	<b>107 447</b>	<b>107 637</b>	<b>107 424</b>
	<b>II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Запасы	1210	267 465	24 317	1 228 266
	в том числе:				
	Материалы	12101	62	59	284
	Товары	12102	-	-	-
	Готовая продукция	12103	15 599	24 258	33 374
	Основное производство	12104	31 211	-	123 172

	НЕЗАВЕРШЕННОЕ СТРОИТЕЛЬСТВО ЖИЛЫХ ДОМОВ	12105	220 593	-	1 071 436
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	500	2 209
	в том числе: НДС при строительстве ОС	12201	-	500	2 209
	Дебиторская задолженность	1230	112 947	255 352	261 223
	в том числе:				
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками	12301	30 197	3 289	12 650
	Расчеты с покупателями и заказчиками	12302	24 892	118 242	118 633
	Расчеты по налогам и сборам	12303	-	55 261	3 575
	Расчеты по социальному страхованию и обеспечению	12304	-	-	335
	Расчеты с персоналом по оплате труда	12305	-	-	-
	Расчеты с подотчетными лицами	12306	-	23	3
	Расчеты с персоналом по прочим операциям	12307	-	-	-
	Расчеты по вкладам в уставный (складочный) капитал	12308	-	-	-
	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	12309	57 858	78 538	126 026
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	52 180	119 850	326 564
	в том числе:				
	Предоставленные займы	12401	52 180	79 850	551
	Депозитные счета	12402	-	40 000	326 013
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	830 953	15 258	28 991
	в том числе:				
	Касса организации	12501	-	-	3
	Расчетные счета	12502	12 700	15 258	1 955
	Аккредитивы	12503	818 253	-	-
	Прочие специальные счета	12504	-	-	-
	Переводы в пути	12505	-	-	-
	Прочие оборотные активы	1260	22	27	1 069
	в том числе:				
	Расходы будущих периодов	12601	22	22	1 064
	Итого по разделу II	1200	1 263 567	415 305	1 848 322
	<b>БАЛАНС</b>	1600	1 371 014	522 941	1 955 746

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
	<b>ПАССИВ</b>				
	<b>III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ</b>				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	10	10	10
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	47 771	160 341	(123 452)
	Итого по разделу III	1300	47 781	160 351	(123 442)
	<b>IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1410	1 277 816	342 854	430 730
	в том числе:				
	Долгосрочные кредиты	14101	872 981	-	-
	Долгосрочные займы	14102	404 835	342 854	423 359
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	1 614 957
	в том числе:				
	ЦЕЛЕВОЕ ФИНАНСИРОВАНИЕ В СТРОИТЕЛЬСТВО ЖИЛЫХ ДОМОВ	1451	-	-	1 614 957
	Итого по разделу IV	1400	1 277 816	342 854	2 045 687
	<b>V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1510	14 157	17 384	25 890
	в том числе:				
	Проценты по долгосрочным кредитам	15101	-	-	-
	Проценты по краткосрочным займам	15102	-	-	-
	Проценты по долгосрочным займам	15103	14 157	17 384	25 890
	Кредиторская задолженность	1520	31 259	2 352	7 611
	в том числе:				
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками	15201	26 703	349	6 071
	Расчеты с покупателями и заказчиками	15202	-	-	10
	Расчеты по налогам и сборам	15203	1 015	33	18
	Расчеты по социальному страхованию и обеспечению	15204	949	1 969	1 183
	Расчеты с персоналом по оплате труда	15205	2 590	-	-
	Расчеты с подотчетными лицами	15206	-	-	-
	Расчеты с персоналом по прочим операциям	15207	-	-	-
	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	15208	3	-	330
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	в том числе:				
	Целевое финансирование	15301	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	45 416	19 736	33 501
	<b>БАЛАНС</b>	1700	1 371 014	522 941	1 955 746

Руководитель

(подпись)

Гулаков Денис Вадимович

(расшифровка подписи)

30 октября 2022 г.



## Отчет о финансовых результатах

за Январь - Сентябрь 2022 г.

		Форма по ОКУД	Коды		
		Дата (число, месяц, год)	0710002		
			30	09	2022
Организация	Общество с ограниченной ответственностью "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "МЕРИДИАН КОНСТРАКШН ТЮМЕНЬ"	по ОКПО	33081769		
	Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН	7202262347		
Вид экономической деятельности	Деятельность в области архитектуры, связанная с созданием архитектурного объекта	по ОКВЭД 2	71.11.1		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2022 г.	За Январь - Сентябрь 2021 г.
	Выручка	2110	1 868	238 171
	Себестоимость продаж	2120	(7 525)	(129 397)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	(5 657)	108 774
	Коммерческие расходы	2210	(2 119)	(23 926)
	Управленческие расходы	2220	(65 958)	(122 859)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(73 734)	(38 011)
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	11 596	17 889
	Проценты к уплате	2330	(30 772)	(34 730)
	Прочие доходы	2340	2 778	552 337
	Прочие расходы	2350	(22 437)	(108 989)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(112 569)	388 496
	Налог на прибыль	2410	-	(57 659)
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	-	(57 659)
	отложенный налог на прибыль	2412	-	-
	Прочее	2460	-	(117)
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(112 569)	330 720

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2022 г.	За Январь - Сентябрь 2021 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	(112 569)	330 720
	Справочно			
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель

(подпись)

Гулаков Денис Вадимович

(расшифровка подписи)

30 октября 2022 г.

