

Бухгалтерский баланс
на 30 сентября 2018 г.

| | | | | | |
|---|---|--------------------------|-------------|----|------|
| | | Дата (число, месяц, год) | Коды | | |
| | | Форма по ОКУД | 0710001 | | |
| | | Дата (число, месяц, год) | 30 | 09 | 2018 |
| Организация | Общество с ограниченной ответственностью "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "МЕРИДИАН КОНСТРАКШН ТЮМЕНЬ" | по ОКПО | 33081769 | | |
| Идентификационный номер налогоплательщика | | ИНН | 7202262347 | | |
| Вид экономической деятельности | Строительство жилых и нежилых зданий | по ОКВЭД | 71.11.1 | | |
| Организационно-правовая форма / форма собственности | Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность | по ОКОПФ / ОКФС | 12300 | 16 | |
| Единица измерения: | в тыс. рублей | по ОКЕИ | 384 | | |
| Местонахождение (адрес) | 625000, Тюменская обл, Тюмень г, Советская ул, дом № 51, корпус 1, офис 701 | | | | |

| Пояснения | Наименование показателя | Код | На 30 сентября 2018 г. | На 31 декабря 2017 г. | На 31 декабря 2016 г. |
|-----------|---|-------------|------------------------|-----------------------|-----------------------|
| | АКТИВ | | | | |
| | I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ | | | | |
| | Нематериальные активы | 1110 | 308 | 532 | - |
| | в том числе: | | | | |
| | Нематериальные активы в организации | 11101 | 308 | 532 | - |
| | Приобретение нематериальных активов | 11102 | - | - | - |
| | Результаты исследований и разработок | 1120 | - | - | - |
| | Нематериальные поисковые активы | 1130 | - | - | - |
| | Материальные поисковые активы | 1140 | - | - | - |
| | Основные средства | 1150 | 945 | - | - |
| | в том числе: | | | | |
| | Основные средства в организации | 11501 | 945 | - | - |
| | Приобретение земельных участков | 11502 | - | - | - |
| | Строительство объектов основных средств | 11503 | - | - | - |
| | Доходные вложения в материальные ценности | 1160 | - | - | - |
| | Финансовые вложения | 1170 | 107 116 | 107 106 | - |
| | в том числе: | | | | |
| | Паи | 11701 | 107 116 | 107 106 | - |
| | Отложенные налоговые активы | 1180 | - | - | - |
| | Прочие внеоборотные активы | 1190 | - | 108 902 | 237 022 |
| | Итого по разделу I | 1100 | 108 369 | 216 541 | 237 022 |
| | II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ | | | | |
| | Запасы | 1210 | 1 128 711 | 1 410 268 | 303 419 |
| | в том числе: | | | | |
| | Материалы | 12101 | -863 | 987 | 6 |
| | Товары | 12102 | - | - | - |
| | Готовая продукция | 12103 | 147 199 | - | - |
| | Основное производство | 12104 | - | - | - |
| | Незавершенное строительство | 12105 | 980 650 | 1 409 281 | 303 413 |
| | Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям | 1220 | 8 068 | - | - |
| | в том числе: | | | | |
| | НДС по приобретенным услугам | 12201 | 98 | - | - |

| | | | | | |
|--|--|-------|-----------|-----------|---------|
| | НДС при строительстве ОС | 12202 | 7 970 | - | - |
| | Дебиторская задолженность | 1230 | 1 586 689 | 691 326 | 148 179 |
| | в том числе: | | | | |
| | Расчеты с поставщиками и подрядчиками | 12301 | 108 382 | 82 088 | 13 484 |
| | Расчеты с покупателями и заказчиками | 12302 | 1 204 528 | 163 695 | - |
| | Расчеты по налогам и сборам | 12303 | 8 694 | - | - |
| | Расчеты по социальному страхованию и обеспечению | 12304 | 317 | 20 | - |
| | Расчеты с персоналом по оплате труда | 12305 | - | - | 3 |
| | Расчеты с подотчетными лицами | 12306 | 4 | 9 | - |
| | Расчеты с персоналом по прочим операциям | 12307 | - | - | - |
| | Расчеты по вкладам в уставный (складочный) капитал | 12308 | - | - | - |
| | Расчеты с разными дебиторами и кредиторами | 12309 | 264 764 | 445 514 | 134 693 |
| | Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов) | 1240 | 2 135 | 20 789 | 14 811 |
| | в том числе: | | | | |
| | Акции | 12401 | - | - | - |
| | Предоставленные займы | 12402 | 2 135 | 20 789 | 14 811 |
| | Приобретенные права в рамках оказания финансовых услуг | 12403 | - | - | - |
| | Депозитные счета | 12404 | - | - | - |
| | Денежные средства и денежные эквиваленты | 1250 | 143 357 | 6 720 | 48 597 |
| | в том числе: | | | | |
| | Касса организации | 12501 | 12 | - | - |
| | Расчетные счета | 12502 | 4 788 | 6 720 | 48 597 |
| | Аккредитивы | 12503 | 138 287 | - | - |
| | Прочие специальные счета | 12504 | - | - | - |
| | Переводы в пути | 12505 | 270 | - | - |
| | Прочие оборотные активы | 1260 | 18 | 924 | 1 |
| | в том числе: | | | | |
| | Расходы будущих периодов | 12601 | 18 | 924 | 1 |
| | Итого по разделу II | 1200 | 2 868 978 | 2 130 026 | 515 007 |
| | БАЛАНС | 1600 | 2 977 347 | 2 346 567 | 752 029 |

| Пояснения | Наименование показателя | Код | На 30 сентября 2018 г. | На 31 декабря 2017 г. | На 31 декабря 2016 г. |
|-----------|--|-------|---------------------------|--------------------------|--------------------------|
| | ПАССИВ | | | | |
| | III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ | | | | |
| | Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей) | 1310 | 10 | 10 | 10 |
| | Собственные акции, выкупленные у акционеров | 1320 | - | - | - |
| | Переоценка внеоборотных активов | 1340 | - | - | - |
| | Добавочный капитал (без переоценки) | 1350 | - | - | - |
| | Резервный капитал | 1360 | - | - | - |
| | Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток) | 1370 | (110 867) | (70 580) | (1 613) |
| | Итого по разделу III | 1300 | (110 857) | (70 570) | (1 603) |
| | IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА | | | | |
| | Заемные средства | 1410 | 1 031 647 | 567 938 | 154 295 |
| | в том числе: | | | | |
| | Долгосрочные кредиты | 14101 | 519 809 | 64 396 | - |
| | Долгосрочные займы | 14102 | 511 838 | 503 542 | 154 295 |
| | Отложенные налоговые обязательства | 1420 | - | - | - |
| | Оценочные обязательства | 1430 | - | - | - |
| | Прочие обязательства | 1450 | 1 803 950 | 1 370 232 | 202 971 |
| | в том числе: | | | | |
| | Целевое финансирование в строительство жилых домов | 1451 | 1 803 950 | 1 370 232 | 202 971 |
| | Итого по разделу IV | 1400 | 2 835 597 | 1 938 170 | 357 266 |
| | V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА | | | | |
| | Заемные средства | 1510 | 12 222 | 10 624 | 3 595 |
| | в том числе: | | | | |
| | Проценты по долгосрочным кредитам | 15101 | 236 | 54 | - |
| | Проценты по долгосрочным займам | 15102 | 11 986 | 10 570 | 2 695 |
| | Краткосрочные займы | 15103 | - | - | 900 |
| | Кредиторская задолженность | 1520 | 240 385 | 468 343 | 392 771 |
| | в том числе: | | | | |
| | Расчеты с поставщиками и подрядчиками | 15201 | 65 960 | 203 015 | 166 604 |
| | Расчеты с покупателями и заказчиками | 15202 | 3 808 | - | - |
| | Расчеты по налогам и сборам | 15203 | 1 120 | 1 109 | 34 |
| | Расчеты по социальному страхованию и обеспечению | 15204 | 1 396 | 1 185 | 2 |
| | Расчеты с персоналом по оплате труда | 15205 | 2 616 | 778 | - |
| | Расчеты с подотчетными лицами | 15206 | - | 2 | - |
| | Расчеты с персоналом по прочим операциям | 15207 | 41 | 9 | - |
| | Расчеты с разными дебиторами и кредиторами | 15208 | 165 444 | 262 245 | 226 131 |
| | Доходы будущих периодов | 1530 | - | - | - |
| | в том числе: | | | | |
| | Целевое финансирование | 15301 | - | - | - |
| | Оценочные обязательства | 1540 | - | - | - |
| | Прочие обязательства | 1550 | - | - | - |
| | Итого по разделу V | 1500 | 252 607 | 478 967 | 396 366 |
| | БАЛАНС | 1700 | 2 977 347 | 2 346 567 | 752 029 |

Руководитель

(подпись)

Друганов Иван Николаевич

(расшифровка подписи)

31 октября 2018 г.

Отчет о финансовых результатах
за Январь - Сентябрь 2018 г.

| | | | | | |
|---|---|--------------------------|-------------|----|------|
| | | Дата (число, месяц, год) | Коды | | |
| | | Форма по ОКУД | 0710002 | | |
| | | | 30 | 09 | 2018 |
| Организация | Общество с ограниченной ответственностью "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "МЕРИДИАН КОНСТРАКШН ТЮМЕНЬ" | по ОКПО | 33081769 | | |
| Идентификационный номер налогоплательщика | | ИНН | 7202262347 | | |
| Вид экономической деятельности | Строительство жилых и нежилых зданий | по ОКВЭД | 71.11.1 | | |
| Организационно-правовая форма / форма собственности | Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность | по ОКОПФ / ОКФС | 12300 | 16 | |
| Единица измерения: | в тыс. рублей | по ОКЕИ | 384 | | |

| Пояснения | Наименование показателя | Код | За Январь - Сентябрь 2018 г. | За Январь - Сентябрь 2017 г. |
|-----------|--|------|---------------------------------|---------------------------------|
| | Выручка | 2110 | 245 698 | 72 676 |
| | Себестоимость продаж | 2120 | (203 217) | (75 948) |
| | Валовая прибыль (убыток) | 2100 | 42 481 | (3 272) |
| | Коммерческие расходы | 2210 | (14 190) | - |
| | Управленческие расходы | 2220 | - | - |
| | Прибыль (убыток) от продаж | 2200 | 28 291 | (3 272) |
| | Доходы от участия в других организациях | 2310 | - | - |
| | Проценты к получению | 2320 | 1 614 | 2 430 |
| | Проценты к уплате | 2330 | (92 620) | (5 158) |
| | Прочие доходы | 2340 | 138 820 | 419 |
| | Прочие расходы | 2350 | (106 395) | (3 251) |
| | Прибыль (убыток) до налогообложения | 2300 | (30 290) | (8 832) |
| | Текущий налог на прибыль | 2410 | - | - |
| | в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы) | 2421 | - | - |
| | Изменение отложенных налоговых обязательств | 2430 | - | - |
| | Изменение отложенных налоговых активов | 2450 | - | - |
| | Прочее | 2460 | (10) | (2) |
| | Чистая прибыль (убыток) | 2400 | (30 300) | (8 834) |

| Пояснения | Наименование показателя | Код | За Январь - Сентябрь 2018 г. | За Январь - Сентябрь 2017 г. |
|-----------|---|------|---------------------------------|---------------------------------|
| | Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода | 2510 | - | - |
| | Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода | 2520 | - | - |
| | Совокупный финансовый результат периода | 2500 | (30 300) | (8 834) |
| | Справочно | | | |
| | Базовая прибыль (убыток) на акцию | 2900 | - | - |
| | Разводненная прибыль (убыток) на акцию | 2910 | - | - |



Руководитель

(подпись)

Друганов Иван Николаевич

(расшифровка подписи)

31 октября 2018 г.