

Бухгалтерский баланс

на 31 марта 2024 г.

| | | | | |
|---|--------------------------|------------|----|------|
| | Форма по ОКУД | Коды | | |
| | Дата (число, месяц, год) | 0710001 | | |
| | по ОКПО | 31 | 03 | 2024 |
| Организация Общество с ограниченной ответственностью СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ПРОИЗВОДСТВЕННО СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ СМУ88" | ИНН | 12994773 | | |
| Идентификационный номер налогоплательщика | по ОКВЭД 2 | 1655252120 | | |
| Вид экономической деятельности Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика | по ОКОПФ / ОКФС | 71.12.2 | | |
| Организационно-правовая форма / форма собственности Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность | по ОКЕИ | 12300 | 16 | |
| Единица измерения: в тыс. рублей | | 384 | | |

Местонахождение (адрес)
420111, Республика Татарстан (Татарстан), г.о. Город Казань, г Казань, ул Московская, дом 27, комната 2.05

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ДА НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора

| | | |
|---|-------------|--|
| Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора | ИНН | |
| Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора | ОГРН/ОГРНИП | |

| Пояснения | Наименование показателя | Код | На 31 марта 2024 г. | На 31 декабря 2023 г. | На 31 декабря 2022 г. |
|-----------|--|-------------|---------------------|-----------------------|-----------------------|
| | АКТИВ | | | | |
| | I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ | | | | |
| | Нематериальные активы | 1110 | - | - | - |
| | Результаты исследований и разработок | 1120 | - | - | - |
| | Нематериальные поисковые активы | 1130 | - | - | - |
| | Материальные поисковые активы | 1140 | - | - | - |
| | Основные средства | 1150 | 453 606 | 454 069 | 477 435 |
| | Доходные вложения в материальные ценности | 1160 | - | - | - |
| | Финансовые вложения | 1170 | - | - | - |
| | Отложенные налоговые активы | 1180 | 1 459 | 1 542 | 1 859 |
| | Прочие внеоборотные активы | 1190 | 9 646 | 9 646 | 37 809 |
| | Итого по разделу I | 1100 | 464 711 | 465 257 | 517 103 |
| | II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ | | | | |
| | Запасы | 1210 | 1 405 356 | 1 023 991 | 78 342 |
| | Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям | 1220 | 173 707 | 117 492 | 13 592 |
| | Дебиторская задолженность | 1230 | 1 078 333 | 777 912 | 277 153 |
| | Задолженность дольщиков по ДДУ | 12301 | - | - | - |
| | Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов) | 1240 | 20 000 | 20 000 | 2 675 |
| | Денежные средства и денежные эквиваленты | 1250 | 2 961 644 | 553 292 | 657 |
| | Прочие оборотные активы | 1260 | 3 989 | 4 163 | - |
| | Итого по разделу II | 1200 | 5 643 030 | 2 496 850 | 372 419 |
| | БАЛАНС | 1600 | 6 107 741 | 2 962 107 | 889 522 |

| Пояснения | Наименование показателя | Код | На 31 марта 2024 г. | На 31 декабря 2023 г. | На 31 декабря 2022 г. |
|-----------|--|-------|---------------------|-----------------------|-----------------------|
| | ПАССИВ | | | | |
| | III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ | | | | |
| | Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей) | 1310 | 80 000 | 80 000 | 80 000 |
| | Собственные акции, выкупленные у акционеров | 1320 | - | - | - |
| | Переоценка внеоборотных активов | 1340 | - | - | - |
| | Добавочный капитал (без переоценки) | 1350 | - | - | - |
| | Резервный капитал | 1360 | - | - | - |
| | Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток) | 1370 | 45 424 | 45 424 | 48 875 |
| | Итого по разделу III | 1300 | 125 424 | 125 424 | 128 875 |
| | IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА | | | | |
| | Заемные средства | 1410 | 5 740 234 | 2 710 784 | 733 872 |
| | Отложенные налоговые обязательства | 1420 | 876 | 960 | 1 225 |
| | Оценочные обязательства | 1430 | - | - | - |
| | Прочие обязательства | 1450 | 3 120 | 3 531 | 5 105 |
| | Средства дольщиков по ДДУ | 14501 | - | - | - |
| | Итого по разделу IV | 1400 | 5 744 231 | 2 715 275 | 740 202 |
| | V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА | | | | |
| | Заемные средства | 1510 | 106 201 | 86 239 | 8 810 |
| | Кредиторская задолженность | 1520 | 131 655 | 35 056 | 11 563 |
| | Доходы будущих периодов | 1530 | - | - | - |
| | Оценочные обязательства | 1540 | 231 | 113 | 72 |
| | Прочие обязательства | 1550 | - | - | - |
| | Итого по разделу V | 1500 | 238 086 | 121 408 | 20 445 |
| | БАЛАНС | 1700 | 6 107 741 | 2 962 107 | 889 522 |



Руководитель

(подпись)

Галеев Наиль Ринатович

(расшифровка подписи)

23 апреля 2024 г.

Отчет о финансовых результатах
за Январь - Март 2024 г.

| | | | | | |
|---|---|--------------------------|------------|----|------|
| Организация | Общество с ограниченной ответственностью СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ПРОИЗВОДСТВЕННО СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ СМУ88" | Дата (число, месяц, год) | 31 | 03 | 2024 |
| Идентификационный номер налогоплательщика | | Форма по ОКУД | 0710002 | | |
| Вид экономической деятельности | Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика | по ОКПО | 12994773 | | |
| Организационно-правовая форма / форма собственности | Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность | ИНН | 1655252120 | | |
| Единица измерения: в тыс. рублей | | по ОКВЭД 2 | 71.12.2 | | |
| | | по ОКОПФ / ОКФС | 12300 | 16 | |
| | | по ОКЕИ | 384 | | |

| Пояснения | Наименование показателя | Код | За Январь - Март 2024 г. | За Январь - Март 2023 г. |
|-----------|---|------|--------------------------|--------------------------|
| | Выручка | 2110 | 160 | - |
| | Себестоимость продаж | 2120 | (223) | - |
| | Валовая прибыль (убыток) | 2100 | (63) | - |
| | Коммерческие расходы | 2210 | - | - |
| | Управленческие расходы | 2220 | - | - |
| | Прибыль (убыток) от продаж | 2200 | (63) | - |
| | Доходы от участия в других организациях | 2310 | - | - |
| | Проценты к получению | 2320 | 721 | - |
| | Проценты к уплате | 2330 | - | - |
| | Прочие доходы | 2340 | - | 17 |
| | Прочие расходы | 2350 | (658) | (22) |
| | Прибыль (убыток) до налогообложения | 2300 | - | (5) |
| | Налог на прибыль | 2410 | - | 1 |
| | в том числе: | | | |
| | текущий налог на прибыль | 2411 | - | - |
| | отложенный налог на прибыль | 2412 | - | 1 |
| | Прочее | 2460 | - | - |
| | Чистая прибыль (убыток) | 2400 | - | (4) |

| Пояснения | Наименование показателя | Код | За Январь - Март 2024 г. | За Январь - Март 2023 г. |
|-----------|---|------|--------------------------|--------------------------|
| | Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода | 2510 | - | - |
| | Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода | 2520 | - | - |
| | Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода | 2530 | - | - |
| | Совокупный финансовый результат периода | 2500 | - | (4) |
| | Справочно Базовая прибыль (убыток) на акцию | 2900 | - | - |
| | Разводненная прибыль (убыток) на акцию | 2910 | - | - |



Руководитель

(подпись)

Галеев Наиль Ринатович

(расшифровка подписи)

23 апреля 2024 г.