

«УПРАВЛЕНИЕ ГОСУДАРСТВЕННОЙ
ЭКСПЕРТИЗЫ И ЦЕНООБРАЗОВАНИЯ
РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН
ПО СТРОИТЕЛЬСТВУ
И АРХИТЕКТУРЕ»



«ТӨЗЕЛЕШ ҺӘМ АРХИТЕКТУРА
БУЕНЧА ТАТАРСТАН
РЕСПУБЛИКАСЫНЫҢ
ДӨҮЛӘТ ЭКСПЕРТИЗАСЫ
ҺӘМ БӘЯ КУЮ ИДАРӘСЕ»

ДӨҮЛӘТ АВТОНОМ УЧРЕЖДЕНИЕСЕ

ГОСУДАРСТВЕННОЕ
АВТОНОМНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ

Космонавтов ул., зд. 59Д, г. Казань, 420061

Космонавтлар ур., 59Д нчы йорт, Казан шәһәре, 420061

тел.: (843) 272-04-94; тел./факс: 273-39-06; e-mail: expertiza-rt@tatar.ru, сайт: gosexpertiza-rt.ru

НОМЕР ЗАКЛЮЧЕНИЯ ПО РЕЗУЛЬТАТАМ ОЦЕНКИ СООТВЕТСТВИЯ В РАМКАХ ЭКСПЕРТНОГО СОПРОВОЖДЕНИЯ

0	0	0	6	-	2	0	2	3
---	---	---	---	---	---	---	---	---

«УТВЕРЖДАЮ»

Первый заместитель директора
Зинатуллин Тимур Рустамович

(должность, Ф.И.О., подпись, печать)

« 27 » февраля 2023 г.

ПОЛОЖИТЕЛЬНОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ ПО РЕЗУЛЬТАТАМ ОЦЕНКИ СООТВЕТСТВИЯ В РАМКАХ ЭКСПЕРТНОГО СОПРОВОЖДЕНИЯ

Наименование объекта экспертизы

**Жилой комплекс по ул. Дулата Али, в г. Казани, Республики Татарстан,
кадастровый номер участка 16:50:000000:31852**

1. Сведения об организации по проведению экспертизы

- Государственное автономное учреждение «Управление государственной экспертизы и ценообразования Республики Татарстан по строительству и архитектуре». Сокращенное наименование: ГАУ «УГЭЦ РТ». ИНН 1654017928. ОГРН 1021602860510. КПП 166001001. Адрес (место нахождения): 420073, Республика Татарстан, город Казань, ул. Космонавтов, д.59Д. Сайт: <http://gosexpertziza-rt.ru>. Адрес электронной почты: expertziza-rt@tatar.ru. Телефон: (843) 272-04-94.

2. Сведения о заявителе

- Общество с ограниченной ответственностью "Инкомстройпроект". ОГРН: 1051633020757. ИНН: 1658063851. КПП: 165901001. Место нахождения и адрес: Республика Татарстан (Татарстан), 420108, ГОРОД КАЗАНЬ, УЛИЦА МАГИСТРАЛЬНАЯ, ДОМ 24, КАБИНЕТ 22.

3. Основания для проведения оценки соответствия в рамках экспертного сопровождения

- ООО «Инкомстройпроект» от 04.10.2022 №2 - заявление на проведение экспертного сопровождения проектной документации объекта капитального строительства «Жилой комплекс по ул. Дулата Али, в г. Казани, Республики Татарстан, кадастровый номер участка 16:50:000000:31852».
- Договор об экспертном сопровождении проектной документации от 30.01.2023 №2563Д-22/ГРТ-31155/01.

4. Состав проектной документации

№ п/п	Имя файла	Формат файла	Контрольная сумма файла	Примечание
1	1_02 Раздел ПД № 4.2.1 изм.3 том 4.2.1.pdf	PDF	e346828f	
2	1_02 Раздел ПД № 4.2.1 изм.3 том 4.2.1.pdf.sig	SIG	7f165f5f	
3	1_02 Раздел ПД № 4.2.2 изм.3 том 4.2.2.pdf	PDF	9f824ac0	
4	1_02 Раздел ПД № 4.2.2 изм.3 том 4.2.2.pdf.sig	SIG	e0d63ef5	
5	1_02 Раздел ПД № 4.2.3 изм.3 том 4.2.3.pdf	PDF	951259cc	
6	1_02 Раздел ПД № 4.2.3 изм.3 том 4.2.3.pdf.sig	SIG	d00161c6	
7	1_02 Раздел ПД № 4.2.4 изм.3 том 4.2.4.pdf	PDF	18670375	
8	1_02 Раздел ПД № 4.2.4 изм.3 том 4.2.4.pdf.sig	SIG	722ef947	
9	1_02 Раздел ПД № 4.2.5 изм.3 том 4.2.5.pdf	PDF	c0957d0d	
10	1_02 Раздел ПД № 4.2.5 изм.3 том 4.2.5.pdf.sig	SIG	b5bb3ce8	
11	1_02 Раздел ПД № 4.2.6 изм.3 том 4.2.6.pdf	PDF	e4aed25a	
12	1_02 Раздел ПД № 4.2.6 изм.3 том 4.2.6.pdf.sig	SIG	f3fb511c	

5. Сведения о ранее выданных заключениях экспертизы в отношении объекта капитального строительства, проектная документация по которому представлена для проведения оценки соответствия в рамках экспертного сопровождения

- Заключение по проектной документации и результатам инженерных изысканий от 31.08.2022 № 16-2-1-3-062630-2022 на объект «Жилой комплекс по ул. Дулата Али, в г. Казани, Республики Татарстан, кадастровый номер участка 16:50:000000:31852».

6. Сведения о ранее выданных заключениях по результатам оценки соответствия в рамках экспертного сопровождения в отношении объекта капитального строительства, проектная документация по которому представлена для проведения оценки соответствия в рамках экспертного сопровождения

- Ранее не выдавались.

7. Сведения о наименовании объекта капитального строительства, его почтовый (строительный) адрес или местоположение

- Наименование объекта: Жилой комплекс по ул. Дулата Али, в г. Казани, Республики Татарстан, кадастровый номер участка 16:50:000000:31852.
- Адрес (местоположение): Республика Татарстан (Татарстан), 420108, город Казань, улица Дулата Али.

8. Сведения об индивидуальных предпринимателях и (или) юридических лицах, подготовивших изменения в проектную документацию

- Общество с ограниченной ответственностью "Инкомстройпроект". ОГРН: 1051633020757. ИНН: 1658063851. КПП: 165901001. Место нахождения и адрес: Республика Татарстан (Татарстан), 420108, ГОРОД КАЗАНЬ, УЛИЦА МАГИСТРАЛЬНАЯ, ДОМ 24, КАБИНЕТ 22.

9. Сведения о застройщике (техническом заказчике), обеспечившем подготовку изменений в проектную документацию

- Застройщик – Общество с ограниченной ответственностью СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК «ПРОИЗВОДСТВЕННО СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ СМУ88». ОГРН: 1121690066057. ИНН: 1655252120. КПП: 161501001. Место нахождения и адрес: Республика Татарстан (Татарстан), Г. КАЗАНЬ, УЛ. ЧЕРНЫШЕВСКОГО, Д. 8, ПОМЕЩ. 3.2.

10. Описание изменений, внесенных в проектную документацию

Раздел 4 «Конструктивные решения»

Согласно справке о внесенных в проектную документацию изменениях предусмотрено уточнение длины свай по результатам натурных испытаний:

- Для корпуса 12.2 - сваи приняты С90.35-12У из бетона класса не ниже В25W6F150 по ГОСТ 19804-2012;
- Для корпуса 12.3 - сваи приняты С90.35-12У; С160.35-12У из бетона класса не ниже В25W6F150 по ГОСТ 19804-2012;
- Для корпуса 13А - сваи приняты С100.35-12У; С120.35-12У; С160.35-12У из бетона класса не ниже В25W6F150 по ГОСТ 19804-2012;
- Для корпуса 13В2 - сваи приняты С100.35-12У; С110.35-12У; С120.35-12У; С160.35-12У из бетона класса не ниже В25W6F150 по ГОСТ 19804-2012;
- Для стилобатных частей - сваи приняты С70.35-8У; С80.35-8У; С90.35-8У; С100.35-

8У; С110.35-8У из бетона класса не ниже В25W6F150 по ГОСТ 19804-2012.

11. Выводы о подтверждении или неподтверждении соответствия изменений, внесенных в проектную документацию, установленным требованиям, заданию застройщика или технического заказчика на проектирование и результатам инженерных изысканий

Изменения, внесенные в проектную документацию объекта капитального строительства «Жилой комплекс по ул. Дулата Али, в г. Казани, Республики Татарстан, кадастровый номер участка 16:50:000000:31852», соответствует требованиям технических регламентов, заданию застройщика и результатам инженерных изысканий.

Представленные на повторную экспертизу проектные решения совместимы с проектной документацией, в отношении которой была ранее проведена экспертиза.

12. Сведения о лицах, аттестованных на право подготовки заключений экспертизы, подписавших заключение по результатам оценки соответствия в рамках экспертного сопровождения

Эксперт по направлению

2.1.3. Конструктивные

решения

Квалификационный аттестат

МС-Э-24-2-8716 от 23.05.2017 до

23.05.2024 г.

Алексеев

Игорь

Александрович