

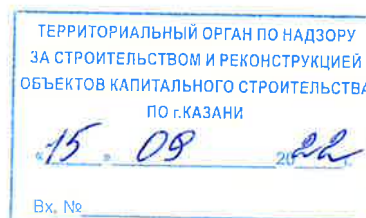
Юридический адрес:

**420111, Республика Татарстан,
г. Казань, ул. Чернышевского д. 8, пом. 3.2**Исх. № 27 от «15» августа 2022 г.Вх. № от « » 20 г.Начальнику Инспекции
государственного строительного
надзора Республики Татарстан
Кудряшову В.А.**Сопроводительное письмо!**

ООО СЗ «ПСК СМУ88» направляет Извещение №1 о начале строительства объекта капитального строительства, а также перечень документов, представляемых застройщиком в Инспекцию государственного строительного надзора Республики Татарстан для осуществления государственного строительного надзора при осуществлении строительства, реконструкции объектов капитального строительства по объекту: «Жилой комплекс по ул. Дулата Али, в г. Казани, Республики Татарстан, кадастровый номер участка 16:50:000000:31852», Блок 2: корпус 12.2, 12.3, 13А, 13В2 (1 этап строительства)

Приложения:

1. Копия разрешения на строительство №16-50-1-2022 от 02.09.2022г.
2. Положительное заключение негосударственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий №16-2-1-3-062630-2022 от 31.08.2022г.
3. Информационные листы- 2 листа
4. ГПЗУ №РФ-16-2-01-0-00-2022-0289
5. Проектная документация:
 - 088-ПЗ2.pdf
 - 086-ПЗУ1.2.pdf
 - 086-АР2.pdf
 - 086-КР2.1.pdf
 - 086-КР2.2.pdf
 - 086-КР2.3.pdf
 - 086-КР2.4.pdf
 - 086-КР2.5.pdf
 - 086-КР2.6.pdf
 - 086-ИОС1.2.pdf
 - 086-ИОС2.2.pdf
 - 086-ИОС3.2.pdf
 - 086-ИОС4.2.1.pdf
 - 086-ИОС4.2.2.pdf
 - 086-ИОС4.2.3.pdf
 - 087-ИОС5.2.pdf
 - 088-ПОС1.pdf
 - 088-ООС1.pdf



- 088-ПБ2.pdf
- 087-АОВ2.pdf
- 087-АУПТ2.pdf
- 087-ПС2.pdf
- 088-ОДИ2.pdf
- 088-ЭЭ2.pdf

6. Общий журнал работ

7. Подтверждение соответствия вносимых в проектную документацию изменений требованиям, указанным в части 3.8 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации

8. Решение №1 от 31.08.2022г.

9. Согласованный архитектурно-градостроительный облик объекта (Эскизный проект)

Директор



Галеев Н.Р.

Исп. Низальзов Вадим
Тел. 8-917-857-67-27

Извещение №1
о начале строительства, реконструкции объекта капитального
строительства

г. Казань
(место составления)

«15» сентября 2022г.

1. Застройщик (технический заказчик)

ООО СЗ «ПСК СМУ88», ОГРН 1121690066057, ИНН 1655252120, 420111, РТ, г. Казань, ул. Чернышевского д. 8, пом. 3.2

(фамилия, имя, отчество¹, адрес места жительства, ОГРНИП, ИНН индивидуального предпринимателя, наименование, ОГРН, ИНН, место нахождения юридического лица, телефон/факс, наименование, ОГРН, ИНН саморегулируемой организации, членом которой является,² - для индивидуальных предпринимателей и юридических лиц; фамилия, имя, отчество¹, паспортные данные, адрес места жительства, телефон/факс - для физических лиц, не являющихся индивидуальными предпринимателями)

2. Объект капитального строительства

«Жилой комплекс по ул. Дулата Али, в г. Казани, Республики Татарстан, кадастровый номер земельного участка 16:50:000000:31852», Блок 2: корпус 12.2, 12.3, 13А, 13В2 (1 этап строительства); площадь застройки- 6313 кв.м.; площадь жилых помещений- 14366,36 кв.м.; площадь нежилых помещений- 4526,066 кв.м.; количество квартир- 243 шт.; количество этажей- 12-17 эт.; строительный объем- 163572,85 куб.м.

(наименование объекта капитального строительства в соответствии с разрешением на строительство, краткие проектные характеристики, описание этапа строительства, реконструкции, если разрешение выдано на этап строительства, реконструкции)

3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства

г. Казань, Вахитовский район, ул. Портовая

(почтовый или строительный адрес объекта капитального строительства)

4. Разрешение на строительство объекта капитального строительства

Разрешение на строительство №16-50-1-2022 от 02.09.2022г., выдан Исполнительным комитетом муниципального образования города Казани, срок действия до 01.09.2031г.

(номер и дата выдачи, орган или организация, его выдавшие, срок действия)

5. Положительное заключение экспертизы проектной документации

№16-2-1-3-062630-2022 от 31.08.2022г., выдано ГАУ «Управление государственной экспертизы и ценообразования Республики Татарстан по строительству и архитектуре»

(номер и дата выдачи, орган или организация, его утвердившие)

6. Начало строительства, реконструкции

05 октября 2022г.

(дата начала работ)

7. Окончание строительства, реконструкции
05 октября 2025г.
(дата окончания работ)

8. Перечень индивидуальных предпринимателей или юридических лиц, осуществляющих строительство, привлеченных застройщиком или техническим заказчиком на основании договора, с указанием наименований и реквизитов саморегулируемых организаций, членами которых они являются

Не определен

9. Приложения:

1. Копия разрешения на строительство №16-50-1-2022 от 02.09.2022г.
2. Положительное заключение негосударственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий №16-2-1-3-062630-2022 от 31.08.2022г.
3. Информационные листы- 2 листа
4. ГПЗУ №РФ-16-2-01-0-00-2022-0289
5. Проектная документация:
 - 088-ПЗ2.pdf
 - 086-ПЗУ1.2.pdf
 - 086-АР2.pdf
 - 086-КР2.1.pdf
 - 086-КР2.2.pdf
 - 086-КР2.3.pdf
 - 086-КР2.4.pdf
 - 086-КР2.5.pdf
 - 086-КР2.6.pdf
 - 086-ИОС1.2.pdf
 - 086-ИОС2.2.pdf
 - 086-ИОС3.2.pdf
 - 086-ИОС4.2.1.pdf
 - 086-ИОС4.2.2.pdf
 - 086-ИОС4.2.3.pdf
 - 087-ИОС5.2.pdf
 - 088-ПОС1.pdf
 - 088-ООС1.pdf
 - 088-ПБ2.pdf
 - 087-АОВ2.pdf
 - 087-АУПТ2.pdf
 - 087-ПС2.pdf
 - 088-ОДИ2.pdf
 - 088-ЭЭ2.pdf
6. Общий журнал работ
7. Подтверждение соответствия вносимых в проектную документацию изменений требованиям, указанным в части 3.8 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации
8. Решение №1 от 31.08.2022г.
9. Согласованный архитектурно-градостроительный облик объекта (Эскизный проект)