

**III. Сведения**  
**о нормативах оценки финансовой устойчивости деятельности застройщика**  
**на 31.12.2023 г.**

1	Норматив обеспеченности обязательств <sup>20</sup> (Н <sup>1</sup> )	3,65
2	Норматив целевого использования средств <sup>20</sup> (Н <sup>2</sup> )	0,89
3	Норматив безубыточности <sup>20</sup>	3
4	Размер собственных денежных средств застройщика <sup>21</sup>	-

Главный бухгалтер

И.о. генерального директора



Колесова И.С.

Гейбер И.М.

Справка  
о заполнении Раздела III  
«Сведения о нормативах оценки финансовой устойчивости  
деятельности застройщика»  
промежуточной отчетности застройщика на 31.12.2023 г.  
АО СЗ «Псковжилстрой»

1. Норматив обеспеченности обязательств (Н1) рассчитывался по следующим данным бухгалтерской отчетности АО СЗ «Псковжилстрой»

$$H1 = \frac{\text{Стр.1600 бух.баланса}}{\text{Стр.1450 бух.баланса}} = \frac{1639802}{448716} = 3,65$$

2. Норматив целевого использования средств (Н2) рассчитывается по следующим данным бухгалтерской отчетности АО СЗ «Псковжилстрой» =
- $$\frac{\text{ст.1100 б.б.} + \text{ст.1230 б.б.} + \text{ст.1240 б.б.} - \text{ст.1190 б.б.} - 12313 \text{ б.б.}}{\text{ст.1400 б.б.} + \text{ст.1500 б.б.} - 1450 \text{ б.б.} + 1300 \text{ б.б.}}$$

$$\frac{363363 + 659200 + 45000 - 40}{874043 + 104727 - 448716 + 661033} = 0,89$$