

# Бухгалтерский баланс

на 30 июня 2018 г.

	Дата (число, месяц, год)	<b>Коды</b>		
Организация <u>Открытое акционерное общество "Псковжилстрой"</u>	Форма по ОКУД	<b>0710001</b>		
Идентификационный номер налогоплательщика	по ОКПО	<b>30</b>	<b>06</b>	<b>2018</b>
Вид экономической деятельности <u>Строительство жилых и нежилых зданий</u>	ИНН	<b>02436090</b>		
Организационно-правовая форма / форма собственности <u>Открытые акционерные общества / Частная собственность</u>	по ОКВЭД	<b>6027154129</b>		
Единица измерения: в тыс. рублей	по ОКЕИ	<b>41.2</b>		
Местонахождение (адрес) <u>180559, Псковская обл, Псковский р-н, Борисовичи д, Балтийская ул, дом № 10, помещение 2002</u>	по ОКОПФ / ОКФС	<b>12247</b>	<b>16</b>	
		<b>384</b>		

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.	На 31 декабря 2016 г.
	<b>АКТИВ</b>				
	<b>I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	496 037	496 183	509 761
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	<b>Итого по разделу I</b>	<b>1100</b>	<b>496 037</b>	<b>496 183</b>	<b>509 761</b>
	<b>II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Запасы	1210	46 992	28 377	14 055
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	113 962	155 800	111 328
	Дебиторская задолженность	1230	174 880	201 466	434 020
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	10 000	9 960	5 500
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	6 453	1 522	2 100
	Прочие оборотные активы	1260	853 411	1 054 290	698 985
	<b>Итого по разделу II</b>	<b>1200</b>	<b>1 205 699</b>	<b>1 451 415</b>	<b>1 265 988</b>
	<b>БАЛАНС</b>	<b>1600</b>	<b>1 701 735</b>	<b>1 947 598</b>	<b>1 775 749</b>

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.	На 31 декабря 2016 г.
	<b>ПАССИВ</b>				
	<b>III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ</b>				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	568 775	568 775	568 775
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	473	473	450
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	24 966	19 008	18 252
	Итого по разделу III	1300	594 214	588 256	587 477
	<b>IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1410	-	-	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	-	-	-
	<b>V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1510	-	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	113 654	220 837	120 304
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	63	-	-
	Прочие обязательства	1550	993 804	1 138 506	1 067 968
	Итого по разделу V	1500	1 107 521	1 359 343	1 188 272
	<b>БАЛАНС</b>	1700	1 701 735	1 947 599	1 775 749



Руководитель

(подпись)

Спивак Дмитрий  
Владимирович

(расшифровка подписи)

26 июля 2018

**Отчет о финансовых результатах**  
за Январь - Июнь 2018 г.

Организация	<u>Открытое акционерное общество "Псковжилстрой"</u>	Форма по ОКУД	0710002		
Идентификационный номер налогоплательщика		Дата (число, месяц, год)	30	06	2018
Вид экономической деятельности	<u>Строительство жилых и нежилых зданий</u>	по ОКПО	02436090		
Организационно-правовая форма / форма собственности	<u>Открытые акционерные общества / Частная собственность</u>	ИНН	6027154129		
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКВЭД	41.2		
		по ОКОПФ / ОКФС	12247	16	
		по ОКЕИ	384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2018 г.	За Январь - Июнь 2017 г.
	Выручка	2110	8 470	2 368
	Себестоимость продаж	2120	(6 965)	(1 707)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	1 505	661
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	(814)	(1 371)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	691	(710)
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	292	158
	Проценты к уплате	2330	-	-
	Прочие доходы	2340	21 781	15 415
	Прочие расходы	2350	(15 148)	(20 557)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	7 616	(5 694)
	Текущий налог на прибыль	2410	(1 658)	(274)
	в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы)	2421	-	-
	Изменение отложенных налоговых обязательств	2430	-	-
	Изменение отложенных налоговых активов	2450	-	-
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	5 958	(5 968)

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2018 г.	За Январь - Июнь 2017 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	5 958	(5 968)
	Справочно	2900	-	-
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию			



Руководитель

(подпись)

Спивак Дмитрий  
Владимирович

(расшифровка подписи)