

Филиал Федерального государственного бюджетного учреждения "Федеральная кадастровая палата Федерального службꙋ государственной регистрации, кадастра и картографии" по Пенковской области
полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о характеристиках объекта недвижимости


На основании запроса от 18.09.2020, поступившего на рассмотрение 18.09.2020, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок		Вид объекта недвижимости	
Лист №1 Раздел 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 16
18 сентября 2020г. № КУВИ-002/2020-21981201	Кадастровый номер:	60:18:0060201:3310	
	Номер кадастрового квартала:	60:18:0060201	
	Дата присвоения кадастрового номера:	01.02.2018	
	Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Данные отсутствуют	
	Адрес (местоположение):	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Пенковская область, Р-н Пенковский, СП "Завеличенская волость", южнее д.Борисовичи.	
	Площадь, м2:	9164 +/- 34	
	Кадастровая стоимость, руб.:	3225819,64	
	Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	Данные отсутствуют	
	Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	60:18:0060201:2887	
	Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	Данные отсутствуют	
	Категория земель:	Земли населенных пунктов	
	Виды разрешенного использования:	Для жилищного строительства, для объектов жилой застройки	
	Сведения о кадастровом инженере:	Данные отсутствуют	
	Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	Данные отсутствуют	

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ	ДОКУМЕНТ ПОДПИСИ	ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	Инициалы, фамилия
			Д.Г. Св. Соловьев

Сертификат: 673169747045, № 160118971887967818855
Выдана: Ростест
Действителен: с 04.02.2020 по 04.05.2021



Д.Г. Св. Соловьев
М.А. Соловьев

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист №3 Раздел 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 16
18 сентября 2020г. № КУВИ-002/2020-21981201			
Кадастровый номер: 60:18:0060201:3310			

Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:

данные отсутствуют

Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:

данные отсутствуют

Статус записи об объекте недвижимости:

Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"

Особые отметки:

Для данного земельного участка обеспечен доступ посредством земельного участка (земельных участков) с кадастровым номером (кадастровыми номерами): 60:18:0060201:3307. Сведения об ограниченных правах на объект недвижимости, обременениях данного объекта, не зарегистрированных в реестре прав, ограничений прав и обременений недвижимого имущества: Вид ограничения (обременения): Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: с 24.01.2018; Реквизиты документа-основания: Карта (план) объекта землеустройства от 25.09.2014 № 6/н выдан: Объединённая комплексная экспедиция №186 филиал ОАО "Новгород АГП". Вид ограничения (обременения): Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: с 24.05.2018; Реквизиты документа-основания: Текстовое и графическое описание зоны с особыми условиями использования территорий от 19.12.2017 № 6/н выдан: ООО "Гвин Трекс". Вид ограничения (обременения): Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: с 09.04.2020; Реквизиты документа-основания: Санитарно-эпидемиологическое заключение от 09.12.2019 № 60.01.04.000.Т.000348.12.19 выдан: Управление Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека по Псковской области; Решение об установлении санитарно-защитной зоны от 26.12.2019 № 133-СЗ3 выдан: Управление Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека по Псковской области; Текстовое и графическое описание зоны с особыми условиями использования территорий от 14.11.2019 № 6/н выдан: Общество с ограниченной ответственностью "ПрофКадастр" Кадастровый инженер Тихомиров А.В.

Получатель выписки:

Никипольская Татьяна Анапольевна

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	Инициалы, фамилия
	СВЕДЕНИЯ О СЕРВИСНОМ ЦЕНТРЕ ЭП	24.09.2020 11:49
	Сертификат: 673169747045; № 854601188718879677818855 Владелец: Росреестр Действителен: с 04.02.2020 по 04.05.2021	

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист №2 Раздел 2

Всего листов раздела 2: 2

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 16

18 сентября 2020г. № КУВИ-002/2020-21981201

Кадастровый номер:

60:18:0060201:3310

10	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
11	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Полное наименование должности

СВЕДЕНИЯ О СЕРТИФИКАТЕ ЭП

Инициалы, фамилия

Сертификат: 673169747045 М.П. 601188718879677818855
Владелец: Росреестр
Действителен: с 04.02.2020 по 04.05.2021

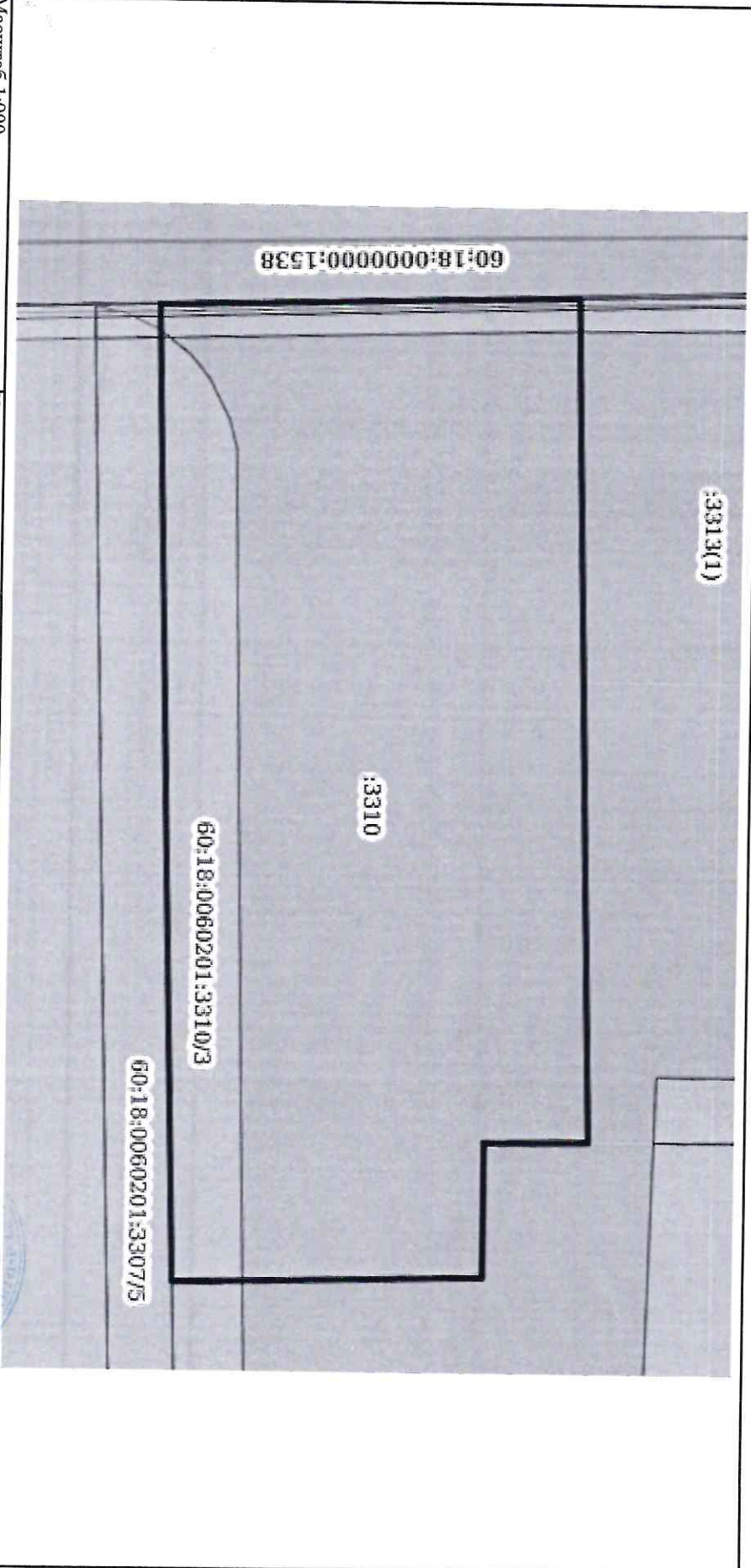


Земельный участок
 Вид объекта недвижимости

Лист №1 Раздел 3
 Всего листов раздела 3: 1
 Всего разделов: 8
 Всего листов выписки: 16

18 сентября 2020г. № КУВИ-002/2020-21981201
 Кадастровый номер: 60-18-0060201:3310

План (чертеж, схема) земельного участка



Масштаб 1:900
 Условные обозначения:
 Документ подписан ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
 Инициалы, фамилия А.Ю.Ходя М.Ю.

Сертификат: 673169747045
 Владелец: Росреестр
 Действителен: с 04.02.2020 по 04.05.2021

М.Ю. Ходя
 М.Ю. Ходя

Земельный участок
Вид объекта недвижимости

Лист №2 Раздел 1

Всего листов раздела 1: 3

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 16

18 сентября 2020г. № КУВИ-002/2020-21981201

Кадастровый номер:

60:18:0060201:3310

Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия:

Земельный участок частично расположен в границах зоны с реестровым номером 60:00-6-482 от 09.04.2020, вид/наименование: Санитарно-защитная зона для торгово-досугового центра по адресу: Псковская область, Псковский район, д. Борисовичи, ул. Завеличенская, д. 23 фирмы ООО «ЭГЛЕ» Псковская область, г. Псков, Набережная реки Великая, д. 6, тип: Санитарно-защитная зона предприятий, сооружений и иных объектов, номер: 1, дата решения: 09.12.2019, номер решения: 60.01.04.000.Т.000348.12.19, наименование ОГВ/ОМСУ: Управление Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека по Псковской области, дата решения: 26.12.2019, номер решения: 133-СЗ3, наименование ОГВ/ОМСУ: Управление Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека по Псковской области, дата решения: 14.11.2019, номер решения: 6/н, наименование ОГВ/ОМСУ: Общество с ограниченной ответственностью "ПрофКадастр" Кадастровый инженер Тихомиров А.В.

Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, ипторной зоны:

данные отсутствуют

Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств, лесопарков:

данные отсутствуют

Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:

данные отсутствуют

Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:

данные отсутствуют

Условный номер земельного участка:

данные отсутствуют

Сведения о принятии акта и (или) заключения договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнителем органом государственного органа власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:

данные отсутствуют

Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:

данные отсутствуют

Полное наименование должности

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН

ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

СЕРТИФИКАТ О СЕРТИФИКАТЕ ЭП

Инициалы, фамилия

Сертификат: 6731697470451888718879677818855
Владелец: Форестр
Действителен: с 04.02.2020 по 04.05.2021

