

Бухгалтерский баланс

на 30 июня 2019 г.

			Коды
Форма по ОКУД			0710001
Дата (число, месяц, год)	30	06	2019
Общество с ограниченной ответственностью Специализированный Организация <u>Застройщик "Континент"</u>	по ОКПО		15770548
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН		1831185257
Вид экономической деятельности <u>Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика</u>	по ОКВЭД		71.12.2
Организационно-правовая форма / форма собственности <u>Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность</u>	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16
Единица измерения: в тыс. рублей	по ОКЕИ		384
Местонахождение (адрес) <u>Удмуртская Респ, Ижевск г, Пушкинская ул, д. № 277, кв. 51</u>			

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	-	-	-
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	-	-	-
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	154 792	43 861	7 905
	в том числе:				
	Запасы в незавершенном строительстве	12101	154 792	43 861	7 905
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	114 224	100 109	2 565
	в том числе:				
	Задолженность участников долевого строительства	12301	114 046	59 118	-
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	151 354	63 559	18
	Прочие оборотные активы	1260	-	-	-
	Итого по разделу II	1200	420 370	207 529	10 487
	БАЛАНС	1600	420 370	207 529	10 487

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	10	10	10
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	73 778	20 749	(229)
	Итого по разделу III	1300	73 788	20 759	(219)
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	-	-	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	303 996	153 422	-
	в том числе:				
	Целевое финансирование (средства дольщиков)	1451	303 996	153 422	-
	Итого по разделу IV	1400	303 996	153 422	-
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	24 078	23 498	8 818
	Кредиторская задолженность	1520	18 508	9 851	1 888
	в том числе:				
	Задолженность перед участниками долевого строительства	15201	-	2	-
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	в том числе:				
	Целевое финансирование (средства дольщиков)	1551	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	42 586	33 348	10 706
	БАЛАНС	1700	420 370	207 529	10 487

Руководитель



(подпись)

Чулкин Алексей Аркадьевич

(расшифровка подписи)

23 июля 2019 г.

**Отчет о финансовых результатах
за Январь - Июнь 2019 г.**

		Дата (число, месяц, год)	Коды		
		Форма по ОКУД	0710002		
		по ОКПО	30	06	2019
Организация	Общество с ограниченной ответственностью Специализированный Застройщик "Континент"	ИНН	15770548		
Идентификационный номер налогоплательщика		по ОКВЭД	1831185257		
Вид экономической деятельности	Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрячика	по ОКОПФ / ОКФС	71.12.2	12300	16
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКЕИ	384		
Единица измерения:	в тыс. рублей				

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2019 г.	За Январь - Июнь 2018 г.
	Выручка	2110	63 764	-
	Себестоимость продаж	2120	(6 442)	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	57 322	-
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	(344)	(536)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	56 978	(536)
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	2 993	-
	Проценты к уплате	2330	(580)	(510)
	Прочие доходы	2340	-	-
	Прочие расходы	2350	(3 196)	(20)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	56 195	(1 066)
	Текущий налог на прибыль	2410	(3 166)	-
	в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы)	2421	-	-
	Изменение отложенных налоговых обязательств	2430	-	-
	Изменение отложенных налоговых активов	2450	-	-
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	53 029	(1 066)

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2019 г.	За Январь - Июнь 2018 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	53 029	(1 066)
	Справочно Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-



 Руководитель _____
 (подпись)

**Чулкин Алексей
 Аркадьевич**

 (расшифровка подписи)

23 июля 2019 г.