

*Возрастная А.Г.  
6 июля 2022*

*100 строк от  
2017*

Извещение N 74  
о начале строительства, реконструкции, капитального  
ремонта объекта капитального строительства

г. Саратов  
(место составления)

"6" июля 2022г.

1. Застройщик или заказчик АО «Специализированный застройщик «Шэлдом»,  
фамилия, имя, отчество застройщика,  
ОГРН 1026403041345, ИНН 6453009098, 410040 г. Саратов, Деловой тупик, 4  
паспортные данные, место проживания, телефон/факс - для физических лиц)
2. Объект капитального строительства «16-ти, 19-ти этажные каркасно-  
монолитные секционные жилые многоквартирные дома со встроенными помещениями  
общественного назначения по ул. Маяковского, ул. Степная в г. Энгельсе  
Саратовской области. 2-я очередь строительства»  
(наименование объекта капитального строительства,  
строительный объем - 76119,0 м<sup>3</sup>, общая площадь жилых помещений с учетом лоджий  
-13410,9 м<sup>2</sup>, количество этажей-16,19 количество квартир - 198.  
краткие проектные характеристики объекта капитального строительства)
3. Адрес объекта капитального строительства Саратовская область,  
город Энгельс, ул. Маяковского, д. 63/3, ул. Маяковского, д. 63/1, ул.  
Маяковского, д. 65, ул. Маяковского, д. 67, 57, 63а, 55, 59, 61, 61б, 61а, ул.  
Пушкина, д. 64, 60, 58, 56, 54, ул. Маяковского, д. 69, ул. Маяковского, д. 71а,  
ул. Маяковского, д. 73, ул. Степная, д. 157, ул. Степная, д. 159, ул.  
Степная, д. 161, ул. Степная, д. 163, ул. Степная, д. 153, ул. Степная, д.  
155, ул. Степная, д. 157, ул. Степная, д. 159, ул. Степная, д. 161, ул.  
Степная, д. 163.  
(почтовый или строительный)
4. Разрешение на строительство объекта капитального строительства  
№RU 64538101-47 от 15.11.2017г., распоряжение №11 от 22.03.2022г.  
(номер и дата выдачи,  
Выдано Администрацией муниципального образования «Город Саратов» по  
градостроительству и архитектуре срок действия до 15 декабря 2024г.  
кем выдано, срок действия)
5. Заключение государственной экспертизы проектной документации № 2-1-1-0014-  
15 от 15 апреля 2015г.  
(номер и дата выдачи, ООО «Центр Экспертизы Проектов»,  
кем выдано)
6. Начало строительства, реконструкции, капитального ремонта июнь 2022 г.  
(дата начала работ)
7. Окончание строительства, реконструкции, капитального ремонта  
IV кв. 2024 г.  
(дата окончания работ)

8. К настоящему извещению прилагаются:  
копия разрешения на строительство, копия положительного  
(перечень документов, прилагаемых к извещению  
заключения государственной экспертизы  
в соответствии с частью 5 статьи 52 Градостроительного кодекса  
Российской Федерации)



Зулкайдаев М. И. Главный инженер АО «СЗ «Шэлдом»  
(расшифровка подписи) (должность - для застройщика или  
заказчика, являющегося юридическим  
лицом)

(для лица, осуществляющего  
строительство, являющегося  
юридическим лицом)

*44/0/06.03.07/22  
07.06.2022*

Отметка о получении:  
(заполняется должностным лицом органа государственного строительного  
надзора)  
"6" 06 2022 г.  
Местников А.А. консультант  
(подпись) (расшифровка подписи) (должность)