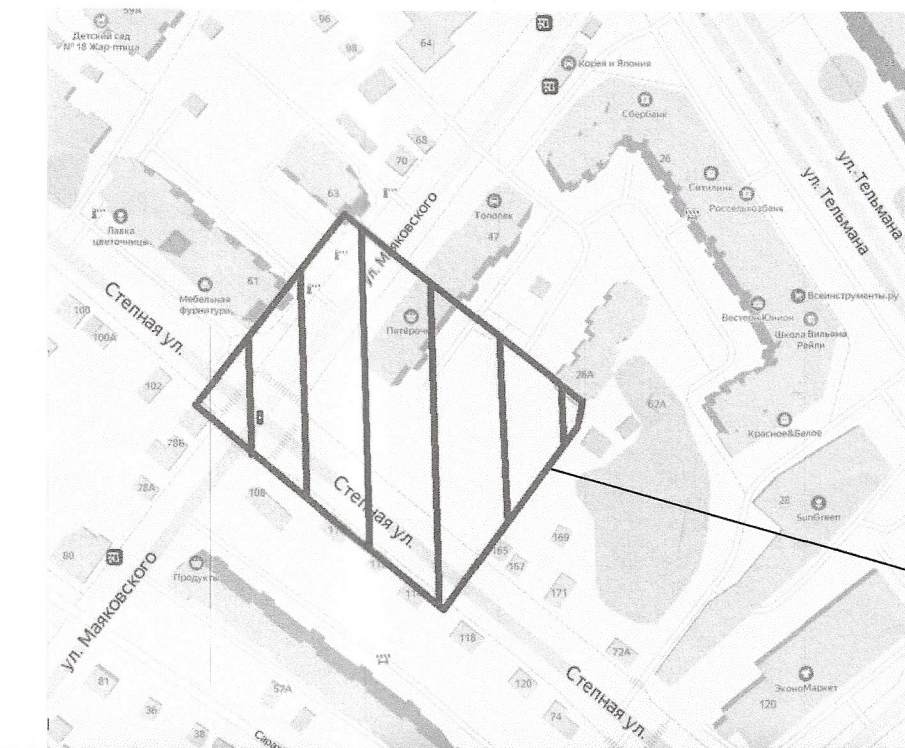


Ситуационный план



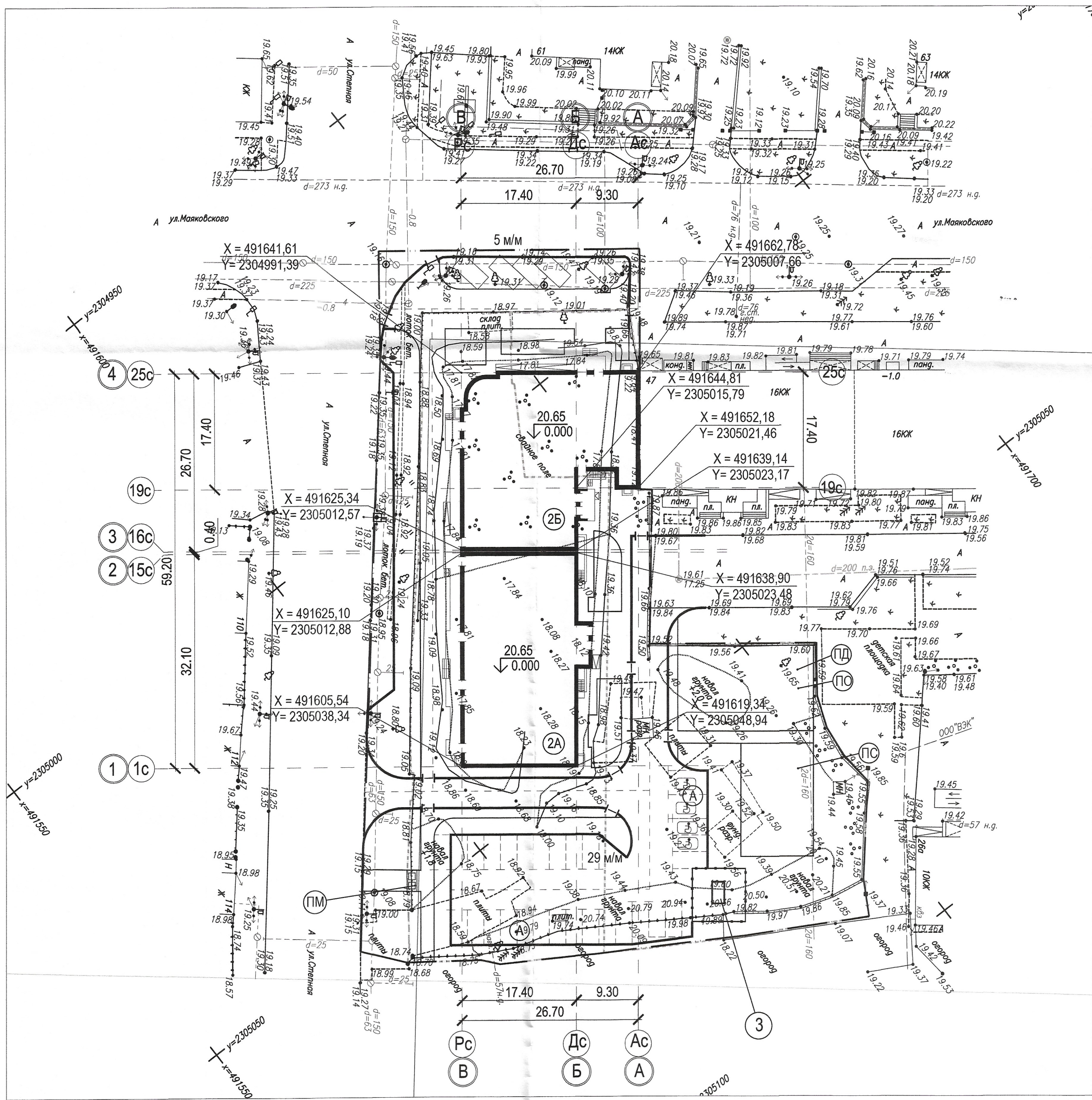
Место расположения проектируемого объекта

Ведомость жилых и общественных зданий и сооружений

Номер на плане	Наименование и обозначение	Этажность	Количество		Площадь, м ²		Строительный объем, м ³				
			зданий	квартир	застройки	общая нормируемая	здания	всего			
Здания и сооружения:											
2А	Жилой дом	16	1	90	90	685,7	685,7	8641,2	8641,2	31713,2	31713,2
2Б	Жилой дом	19	1	108	108	726,0	726,0	10915,0	10915,0	38565,2	38565,2
3	Трансформаторная подстанция (комплексная установка)	-	1								

Баланс территории

Наименование	Ед. изм.	Количество
1. Площадь участка в границе землепользования	м ²	4706,0
2. Площадь участка в условной границе благоустройства	м ²	5445,7
в том числе:		
а) застройки	м ²	1411,7
б) проездов, тротуаров, отмосток	м ²	2363,0
в) детских и спортивных площадок	м ²	436,0
г) озеленения	м ²	1105,0
д) экопарковка	м ²	130,0



Условные обозначения

- Граница отвода земельного участка
- Парковочное место для инвалидов
- Примыкание тротуара с учетом потребности МГН
- ПД Площадка для игр детей
- ПО Площадка для отдыха взрослых
- ПС Площадка для отдыха взрослых
- ПМ Площадка для мусороконтейнера
- А Гостевая парковка

01.11.22

		1/П - 22 - 0 - ПЗУ		Заказчик: АО "Специализированный застройщик "Шэлдом"	
		«16-ти, 19-ти этажные каркасно-монолитные секционные жилые многоквартирные дома со встроенными помещениями общественного назначения по ул. Маяковского, ул. Степная в г. Энгельсе Саратовской области. 2-ая очередь строительства. Корректировка».			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
ГАП		Милашечкина		<i>[Signature]</i>	
Архитектор		Прошкина		<i>[Signature]</i>	
Схема планировочной организации земельного участка			Стадия	Лист	Листов
Разбивочный план			П	2	
			ООО АСМ "Модуль"		