

Бухгалтерский баланс

на 30 июня 2024 г.

				Коды
Форма по ОКУД				0710001
Дата (число, месяц, год)	30	06	2024	
Организация <u>Акционерное общество "Специализированный застройщик "Шэлдом"</u> по ОКПО				01306103
Идентификационный номер налогоплательщика по ИНН				6453009098
Вид экономической деятельности <u>Строительство жилых и нежилых зданий</u> по ОКВЭД 2				41.20
Организационно-правовая форма / форма собственности <u>Непубличные акционерные общества / Частная собственность</u> по ОКОПФ / ОКФС	12267			16
Единица измерения: в тыс. рублей по ОКЕИ				384

Местонахождение (адрес)

410012, Саратовская обл, Саратов г, Киселева ул, дом № 64/66

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ДА НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора

ИНН

Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора

ОГРН/
ОГРНИП

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	269 451	264 235	303 686
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	432 335	427 335	427 335
	Отложенные налоговые активы	1180	12 590	10 978	4 226
	Прочие внеоборотные активы	1190	1 941 879	1 260 975	643 898
	Итого по разделу I	1100	2 656 255	1 963 523	1 379 145
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	1 092 544	1 215 432	641 766
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	931	2 677	-
	Дебиторская задолженность	1230	1 718 520	1 421 161	374 899
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	3 875 466	3 771 666	2 130 043
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	7 679	9 830	2 227 039
	Прочие оборотные активы	1260	316	267	166
	Итого по разделу II	1200	6 695 456	6 421 033	5 373 913
	БАЛАНС	1600	9 351 711	8 384 556	6 753 058

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	153 852	153 852	153 852
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	275	275	275
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	6 810 673	6 627 005	6 230 254
	Итого по разделу III	1300	6 964 800	6 781 132	6 384 381
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	546 072	303 881	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	7 180	5 704	3 219
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	1 472 749	985 425	93 968
	Итого по разделу IV	1400	2 026 001	1 295 010	97 187
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	-	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	295 941	250 498	245 873
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	64 969	57 916	25 617
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	360 910	308 414	271 490
	БАЛАНС	1700	9 351 711	8 384 556	6 753 058

Руководитель

(подпись)



Шамхалов Байтемир

Шамхалович

(инициалы и фамилия)

24 июля 2024 г.

Отчет о финансовых результатах
за Январь - Июнь 2024 г.

Организация	Акционерное общество "Специализированный застройщик "Шэлдом"	по ОКПО	01306103		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	6453009098		
Вид экономической деятельности	Строительство жилых и нежилых зданий	по ОКВЭД 2	41.20		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Непубличные акционерные общества / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	12267	16	
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		
		Форма по ОКУД	0710002		
		Дата (число, месяц, год)	30	06	2024

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2024 г.	За Январь - Июнь 2023 г.
	Выручка	2110	389 932	165 695
	Себестоимость продаж	2120	(145 907)	(68 557)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	244 025	97 138
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	(87 281)	(61 286)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	156 744	35 852
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	239 798	60 611
	Проценты к уплате	2330	(180)	-
	Прочие доходы	2340	1 026	2 694 331
	Прочие расходы	2350	(18 852)	(2 483 246)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	378 536	307 548
	Налог на прибыль	2410	(76 151)	(63 433)
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	(76 287)	(63 033)
	отложенный налог на прибыль	2412	136	(400)
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	302 385	244 115

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2024 г.	За Январь - Июнь 2023 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	302 385	244 115
	Справочно Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель

(подпись)



Шамгалов Байтемир

Шамгалович

(расшифровка подписи)

24 июля 2024 г.